

شرکت کشت و صنعت جویین (سهامی عام)

گزارش حسابرس مستقل و بازرس قانونی

همراه با

صورت‌های مالی تلفیقی و جداگانه

سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳

شرکت کشت و صنعت جوین (سهامی عام)

فهرست مندرجات

شماره صفحات

(۱) تا (۸)

الف- گزارش حسابرس مستقل و بازرس قانونی

(۱) تا (۹۹)

ب - صورتهای مالی تلفیقی و جداگانه سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳

(۱) تا (۵۲)

پ - سایر اطلاعات- گزارش تفسیری مدیریت

\* \* \* \* \*



**گزارش حسابرس مستقل و بازرس قانونی  
به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام شرکت کشت و صنعت جوین (سهامی عام)  
گزارش حسابرسی صورتهای مالی**

**اظهار نظر**

۱- صورتهای مالی تلفیقی و جداگانه شرکت کشت و صنعت جوین (سهامی عام) شامل صورتهای وضعیت مالی به تاریخ ۳۱ تیر ۱۴۰۳ و صورتهای سودوزیان، تغییرات در حقوق مالکانه و جریانهای نقدی برای سال مالی منتهی به تاریخ مزبور، و یادداشت‌های توضیحی ۱ تا ۴۷ توسط این مؤسسه، حسابرسی شده است.  
به نظر این مؤسسه، وضعیت مالی گروه و شرکت در تاریخ ۳۱ تیر ۱۴۰۳ و عملکرد مالی و جریانهای نقدی گروه و شرکت را برای سال مالی منتهی به تاریخ مزبور، از تمام جنبه‌های بااهمیت، طبق استانداردهای حسابداری، به نحو منصفانه نشان می‌دهد.

**مبنای اظهار نظر**

۲- حسابرسی این مؤسسه طبق استانداردهای حسابرسی انجام شده است. مسئولیت‌های مؤسسه طبق این استانداردها در بخش مسئولیت‌های حسابرس و بازرس قانونی در حسابرسی صورتهای مالی توصیف شده است. این مؤسسه طبق الزامات آیین رفتار حرفه‌ای حسابداران رسمی، مستقل از گروه است و سایر مسئولیت‌های اخلاقی را طبق الزامات مذکور انجام داده است. این مؤسسه اعتقاد دارد که شواهد حسابرسی کسب شده به عنوان مبنای اظهار نظر، کافی و مناسب است.

**مسائل عمده حسابرسی**

۳- منظور از مسائل عمده حسابرسی، مسائلی است که به قضاوت حرفه‌ای حسابرس، در حسابرسی صورتهای مالی تلفیقی و جداگانه سال جاری، دارای بیشترین اهمیت بوده‌اند. این مسائل در چارچوب حسابرسی صورتهای مالی تلفیقی و جداگانه و به منظور اظهار نظر نسبت به صورتهای مالی تلفیقی و جداگانه، مورد توجه قرار گرفته‌اند و اظهار نظر جداگانه‌ای نسبت به این مسائل ارائه نمی‌شود. در این خصوص هیچگونه مسائل عمده حسابرسی برای درج در گزارش حسابرس وجود ندارد.



#### تأکید بر مطلب خاص (بدون تأثیر در اظهار نظر این مؤسسه)

۴- وضعیت عملکرد شرکت در خصوص شکر و اسید سیتریک  
به شرح مندرجات یادداشت‌های توضیحی ۱-۱-۵ و ۲-۱-۵، کاهش درآمدهای عملیاتی شرکت در سال مالی جاری در مقایسه با سال قبل، عمدتاً به دلیل کاهش فروش و تولید اسید سیتریک ناشی از واردات بی رویه این محصول و کاهش تقاضای آن و همچنین عدم واردات شکر خام در سال مالی جاری بوده است.

#### ۵- پیامدهای آتی رسیدگی‌های مالیاتی و بیمه

توضیحات مربوط به وضعیت مالیات‌ها و حق بیمه‌های تکلیفی گروه و شرکت اصلی در یادداشت‌های توضیحی ۱-۲۷ و ۴-۳۶ منعکس می‌باشد. در این خصوص، اعمال هرگونه تعدیل نسبت به مبالغ منظور شده در حسابها منوط به خاتمه رسیدگی و اعلام نظر قطعی مراجع قانونی مربوطه خواهد بود.

#### ۶- وضعیت دعاوی حقوقی با بنیاد مستضعفان

آخرین وضعیت اقدامات حقوقی توسط بنیاد مستضعفان بر علیه شرکت (یادداشت توضیحی ۵-۱۶) در رابطه با ادعای مالکیت بخشی از اراضی شرکت و تصرف ۳۲ حلقه چاه متعلق به شرکت توسط بنیاد منجر به تنظیم صورتجلسه توافق نامه مورخ ۱۴۰۲/۲/۱۴ پیرو توافق نامه سال ۱۳۹۷ برای توافق فی مابین با پرداخت مبلغ ۲۲۸ میلیارد ریال توسط شرکت برای مابه التفاوت بهای کارشناسی اراضی شرکت در مقابل بهای کارشناسی چاه‌های تصرف شده گردیده که مبلغ مزبور به حساب دادگستری استان خراسان رضوی واریز و مراحل نهایی مختومه شدن پرونده در حال انجام است. همچنین به شرح توضیحی ۱-۵-۱۶ مالکیت رسمی ۲ حلقه از چاه‌های شرکت هنوز به نام شرکت انتقال نیافته است.

#### ۷- ابهام نسبت به مانده پدهی به سازمان حمایت مصرف کنندگان و تولید کنندگان

طبق مندرجات یادداشت‌های توضیحی ۴-۲-۴ و ۲-۲-۳۶ سازمان حمایت مصرف کنندگان و تولید کنندگان مبلغ ۲۵۶ میلیارد ریال در رابطه با مازاد سود شرکت نسبت به سود متعارف شکرهای وارداتی که با مشارکت شرکت قند مروارید خلیج فارس در سال‌های ۱۳۹۷ و ۱۳۹۸ انجام پذیرفته در سنوات قبل مطالبه نموده است. در این رابطه تعیین وضعیت قطعی و نهایی مبلغ مطالبه شده از شرکت و تعدیلات مرتبط با سهم سودوزیان مشارکت در حسابها موکول به توافق نهایی طرفین و مشخص شدن نتیجه ادعای مطروحه از طرف سازمان حمایت مصرف کنندگان و تولید کنندگان می‌باشد.

۸- وضعیت شرکتهای فرعی در حال تصفیه

به شرح مندرجات یادداشت توضیحی ۱-۱-۱۹، به موجب مصوبه مجمع عمومی عادی مورخ ۲۵ اسفند ۱۳۹۷، ۸ شرکت فرعی منحل گردیده که عملیات تصفیه ۴ شرکت خاتمه یافته و تصفیه شرکت‌های کشاورزی برکت جوین، موحد گستران جوین، قند گستر جوین و خدمات مسافرت هوایی و جهانگردی کاملیاسیر در جریان می‌باشد. همچنین طبق مندرجات یادداشت توضیحی ۱-۲۸، اقدامات لازم برای فروش یا انتقال سهام شرکت اصلی متعلق به شرکت‌های مزبور از طریق بورس به سایر اشخاص در جریان می‌باشد.

۹- پوشش بیمه‌ای دارایی‌ها

موجودی مواد و کالا، دارایی‌های زیستی مولد، دارایی‌های زیستی غیرمولد و دارایی‌های ثابت مشهود طبق مندرجات یادداشت‌های توضیحی ۱-۲۴، ۱-۱۷، ۱-۲۵ و ۳-۱۶ به ترتیب تا ارزش ۱۳,۶۰۳ میلیارد ریال، ۶۱۷ میلیارد ریال، ۱,۰۰۹ میلیارد ریال و ۱۰,۹۳۴ میلیارد ریال تحت پوشش بیمه‌ای در قبال حوادث مختلف قرار دارد.

۱۰- پیامدهای آتی ناشی از رفع تعهدات ارزی

با توجه به مندرجات یادداشت‌های توضیحی ۱-۱-۴۳ و ۲-۴۳ تعهدات ارزی ایفا نشده گروه در تاریخ صورت وضعیت مالی به میزان ۱/۵ میلیون یورو و ۱۲/۸ میلیون درهم می‌باشد. در این رابطه تطبیق شرایط با ضوابط مربوطه در خصوص رفع تعهدات ایفا نشده ارزی منوط به تأیید آتی نهادهای ناظر می‌باشد.

۱۱- وضعیت واحد استخراج رزمراز

طبق مندرجات یادداشت توضیحی ۱-۲-۱ شرکت در طی سال مالی مورد گزارش با اخذ جواز تأسیس از وزارت صمت اقدام به بهره‌برداری از واحد رزمراز نموده و مذاکرات برای دریافت مجوز از سازمان بورس جهت اضافه نمودن فعالیت مزبور به موضوع اساسنامه شرکت که بدو توسط آن سازمان تأیید نشده، در جریان انجام می‌باشد.

سایر اطلاعات

۱۲- مسئولیت سایر اطلاعات با هیأت مدیره شرکت است. سایر اطلاعات شامل گزارش تفسیری مدیریت است. اظهار نظر این مؤسسه نسبت به صورتهای مالی، به سایر اطلاعات تسری ندارد و لذا این مؤسسه نسبت به آن هیچ نوع اطمینانی ارائه نمی‌کند.

مسئولیت این مؤسسه مطالعه سایر اطلاعات به منظور تشخیص مغایرت‌های بااهمیت بین سایر اطلاعات و صورتهای مالی یا شناخت کسب شده توسط حسابرس در جریان حسابرسی، و یا مواردی که به نظر می‌رسد تحریفی بااهمیت در سایر اطلاعات وجود دارد. در صورتی که این مؤسسه، براساس کار انجام شده، به این نتیجه برسد که تحریفی بااهمیت در سایر اطلاعات وجود دارد، باید آن را گزارش کند. در این خصوص نکته قابل‌گزارشی وجود ندارد.

### مسئولیت هیأت مدیره در قبال صورتهای مالی

۱۳- مسئولیت تهیه و ارائه منصفانه صورتهای مالی تلفیقی و جداگانه شرکت طبق استانداردهای حسابداری و همچنین طراحی، اعمال و حفظ کنترل‌های داخلی لازم برای تهیه صورتهای مالی عاری از تحریف بااهمیت ناشی از تقلب یا اشتباه، برعهده هیأت مدیره است. در تهیه صورتهای مالی تلفیقی و جداگانه شرکت، هیأت مدیره مسئول ارزیابی توانایی شرکت به ادامه فعالیت و حسب ضرورت، افشای موضوعات مرتبط با ادامه فعالیت و مناسب بودن بکارگیری مبنای حسابداری تداوم فعالیت است، مگر اینکه قصد انحلال شرکت یا توقف عملیات آن وجود داشته باشد، یا راهکار واقع بینانه دیگری به جز موارد مذکور وجود نداشته باشد.

### مسئولیت‌های حسابرس و بازرس قانونی در حسابرسی صورتهای مالی

۱۴- اهداف حسابرس شامل کسب اطمینان معقول از اینکه صورتهای مالی تلفیقی و جداگانه شرکت، عاری از تحریف بااهمیت ناشی از تقلب یا اشتباه است، و صدور گزارش حسابرس شامل اظهارنظر وی می‌شود. اطمینان معقول، سطح بالایی از اطمینان است، اما حتی با انجام حسابرسی طبق استانداردهای حسابرسی ممکن است همه تحریف‌های بااهمیت، در صورت وجود، کشف نشود. تحریف‌ها که ناشی از تقلب یا اشتباه می‌باشند، زمانی بااهمیت تلقی می‌شوند که به طور منطقی انتظار رود، به تنهایی یا در مجموع، بتوانند بر تصمیمات اقتصادی استفاده‌کنندگان که بر مبنای صورتهای مالی تلفیقی و جداگانه شرکت اتخاذ می‌شود، اثر بگذارند.

در چارچوب انجام حسابرسی طبق استانداردهای حسابرسی، بکارگیری قضاوت حرفه‌ای و حفظ نگرش تردید حرفه‌ای در سراسر کار حسابرسی ضروری است، همچنین:

- خطرهای تحریف بااهمیت صورتهای مالی تلفیقی و جداگانه شرکت ناشی از تقلب یا اشتباه مشخص و ارزیابی می‌شود، روش‌های حسابرسی در برخورد با این خطرها طراحی و اجرا، و شواهد حسابرسی کافی و مناسب به عنوان مبنای اظهارنظر کسب می‌شود. از آنجا که تقلب

می تواند همراه با تبانی، جعل، حذف عمدی، ارائه نادرست اطلاعات، یا زیر یا گذاری کنترل های داخلی باشد، خطر عدم کشف تحریف با اهمیت ناشی از تقلب، بالاتر از خطر عدم کشف تحریف با اهمیت ناشی از اشتباه است.

- از کنترل های داخلی مرتبط با حسابرسی به منظور طراحی روش های حسابرسی مناسب شرایط موجود، و نه به قصد اظهار نظر نسبت به اثربخشی کنترل های داخلی شرکت، شناخت کافی کسب می شود.

- مناسب بودن رویه های حسابداری استفاده شده و معقول بودن برآوردهای حسابداری و موارد افشای مرتبط ارزیابی می شود.

- بر مبنای شواهد حسابرسی کسب شده، در مورد مناسب بودن بکارگیری مبنای حسابداری تداوم فعالیت و وجود یا نبود ابهامی با اهمیت در ارتباط با رویدادها یا شرایطی که می تواند تردیدی عمده نسبت به توانایی شرکت به ادامه فعالیت ایجاد کند، نتیجه گیری می شود. اگر چنین نتیجه گیری شود که ابهامی با اهمیت وجود دارد باید در گزارش حسابرس به اطلاعات افشا شده مرتبط با این موضوع در صورتهای مالی تلفیقی و جداگانه شرکت اشاره شود یا، اگر اطلاعات افشا شده کافی نبود، اظهار نظر حسابرس تعدیل می گردد. نتیجه گیری ها مبتنی بر شواهد حسابرسی کسب شده تا تاریخ گزارش حسابرس است. با این حال، رویدادها یا شرایط آتی ممکن است سبب شود گروه یا شرکت، از ادامه فعالیت باز بماند.

- کلیت ارائه، ساختار و محتوای صورتهای مالی تلفیقی و جداگانه، شامل موارد افشا، و اینکه آیا معاملات و رویدادهای مبنای تهیه صورتهای مالی تلفیقی و جداگانه شرکت، به گونه ای در صورتهای مالی منعکس شده اند که ارائه منصفانه حاصل شده باشد، ارزیابی می گردد.

شواهد حسابرسی کافی و مناسب در مورد اطلاعات مالی شرکت های گروه یا فعالیت های تجاری درون گروه به منظور اظهار نظر مناسب نسبت به صورتهای مالی تلفیقی و جداگانه شرکت کسب می گردد. حسابرس مسئول هدایت، سرپرستی و عملکرد حسابرسی گروه است. مسئولیت اظهار نظر حسابرس، تنها متوجه حسابرس است.

افزون بر این، زمان بندی اجرا و دامنه برنامه ریزی شده کار حسابرسی و یافته های عمده حسابرسی، شامل ضعف های با اهمیت کنترل های داخلی که در جریان حسابرسی مشخص شده است، به ارکان راهبری اطلاع رسانی می شود.

به علاوه، یادداشتی مبنی بر رعایت الزامات اخلاقی مربوط به استقلال به ارکان راهبری ارائه می‌شود، و همه روابط و سایر موضوعاتی که می‌توان انتظار معقولی داشت بر استقلال اثرگذار باشد، و در موارد مقتضی، تدابیر ایمن ساز مربوطه به اطلاع آنها می‌رسد.

از این موضوعات اطلاع‌رسانی شده به ارکان راهبری، آن دسته از مسائلی که در حسابرسی صورت‌های مالی دوره جاری دارای بیشترین اهمیت بوده‌اند و بنابراین مسائل عمده حسابرسی به شمار می‌روند مشخص می‌شود این مسائل در گزارش حسابرس توصیف می‌شوند، مگر اینکه طبق قوانین یا مقررات افشای آن مسائل منع شده باشد. یا هنگامی که در شرایط بسیار نادر حسابرس به این نتیجه برسد که مسائل مذکور نباید در گزارش حسابرس اطلاع‌رسانی شود زیرا به طور معقول انتظار می‌رود پیامدهای نامطلوب اطلاع‌رسانی بیش از منافع عمومی حاصل از آن باشد.

همچنین این مؤسسه، به عنوان بازرس قانونی مسئولیت دارد موارد عدم رعایت الزامات قانونی مقرر در اصلاحیه قانون تجارت و مفاد اساسنامه شرکت و نیز سایر موارد لازم را به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام گزارش کند.

#### گزارش در مورد سایر الزامات قانونی و مقرراتی شرکت کشت و صنعت جوبین (سهامی عام)

##### سایر وظایف بازرس قانونی

۱۵- اهم موارد عدم رعایت الزامات قانونی مقرر در اصلاحیه قانون تجارت و مفاد اساسنامه شرکت به شرح زیر است:

۱۵-۱- مفاد ماده ۲۴۰ اصلاحیه قانون تجارت مبنی بر پرداخت سود سهام مصوب سنوات قبل سهامداران ظرف مهلت قانونی به دلیل عدم ثبت نام در سامانه سجام به شرح یادداشت توضیحی ۱-۳۸ مراعات نشده است.

۱۵-۲- اقدامات انجام شده در خصوص برخی از تکالیف مقرر در مجمع عمومی عادی سالانه سال قبل به شرح موضوعات بندهای (۵)، (۷)، (۸)، (۱۰)، (۱-۱۵)، (۱۸)، (۲۰) و (۲۱) این گزارش به نتیجه قطعی و نهایی مورد نظر مجمع منجر نشده است.

۱۵-۳- استخراج رمزارز به شرح یادداشت ۱-۲-۱ و مرکز آموزش غیرانتفاعی شرکت در موضوع فعالیتهای مندرج در ماده ۲ اساسنامه شرکت پیش بینی نشده است.





۱۶- معاملات مندرج در یادداشت توضیحی ۳-۴۴، بعنوان کلیه معاملات مشمول ماده ۱۲۹ اصلاحیه قانون تجارت که طی سال مالی مورد گزارش صورت گرفته، در زمان انجام عملیات حسابرسی توسط هیأت مدیره به اطلاع این مؤسسه رسیده و مورد بررسی قرار گرفته است. معاملات فوق با کسب مجوز از هیأت مدیره و عدم شرکت مدیر ذینفع در رأی گیری انجام گردیده و این مؤسسه به شواهدی حاکی از اینکه معاملات مزبور با شرایط مناسب تجاری و در روال عادی عملیات شرکت انجام نگرفته باشد، برخورد ننموده است.

۱۷- گزارش هیأت مدیره به مجمع عمومی عادی سالانه درباره فعالیت و وضع عمومی شرکت مورد بررسی قرار گرفته است. با توجه به رسیدگی های انجام شده، نظر این مؤسسه به موارد بااهمیتی که حاکی از مغایرت اطلاعات مندرج در گزارش مذکور با اسناد و مدارک ارائه شده از جانب هیأت مدیره باشد، جلب نگردیده است.

#### سایر مسئولیت های قانونی و مقرراتی حسابرس

۱۸- موارد مرتبط با عدم رعایت ضوابط و مقررات وضع شده توسط سازمان بورس و اوراق بهادار برای شرکت های ثبت شده پذیرفته نشده علاوه بر موضوع بند (۱-۱۵) فوق، به شرح زیر است:

ردیف	شماره بند و ماده	شرح
۱		دستورالعمل اجرایی افشای اطلاعات شرکت های ثبت شده نزد سازمان :
۱-۱	ماده ۱۲	افشای اصلاح جدول زمانبندی پرداخت سود دفتری و افشای آن ظرف مهلت حداکثر ظرف یک هفته پس از تاریخ مجمع در صورتیکه مجمع عمومی عادی سود نقدی بیشتری را به پیشنهاد هیأت مدیره به تصویب برساند.
۱-۲	ماده ۱۳	تأخیر در افشای فوری بهره برداری از واحد رمزارز، توقف فعالیت واحد اسیدسیتریک و نتایج دعاوی مطروحه علیه شرکت.
۲		اساسنامه نمونه شرکتهای سهامی عام ثبت شده نزد سازمان بورس و اوراق بهادار
۲-۱	کنترلی	عدم انطباق مفاد اساسنامه شرکت با اساسنامه نمونه جدید سازمان بورس و اوراق بهادار در مورد موضوع وکالت نامه رسمی نمایندگان اشخاص حقیقی برای حضور در مجامع به دلیل عدم تصویب در مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۲/۸/۲۵.

۱۹- در راستای ماده ۴۱ دستورالعمل حاکمیت شرکتی، مبلغ ۱۵ میلیارد ریال در مجمع عمومی عادی سال قبل برای مسئولیت های اجتماعی مصوب گردیده و هزینه های انجام شده از این بابت به شرح گزارش های فعالیت هیأت مدیره و تفسیری مدیریت معادل مبلغ مصوب بوده است.

۲۰- به شرح یادداشت توضیحی ۷-۴۲، خریدهای خارجی مواد اولیه و دارایی‌های ثابت مشهود از طریق گشایش اعتبار اسنادی برای شرکت مقدور نگردیده و پرداخت مبالغ ارزی مرتبط با این قبیل خریدها و سایر پرداختها از طریق اشخاص، شرکتهای و صرافیهای و بعضاً بدون دریافت تضامین لازم از تأمین کنندگان (به ویژه پیمانکاران و تأمین کنندگان ساخت نیروگاه خورشیدی به شرح یادداشت توضیحی ۶-۱۶) انجام شده که در این ارتباط نحوه تخصیص و کارمزد تبدیل و انتقال ارز و کارمزدهای پرداختی با تأیید و تصویب هیأت مدیره و تحت نظارت مدیریت اجرایی شرکت صورت پذیرفته است.

۲۱- در اجرای ماده (۴) رویه اجرایی حسابرسان در ارزیابی اجرای مقررات مبارزه با پولشویی و تأمین مالی تروریسم در شرکت‌های تجاری و موسسات غیرتجاری موضوع ماده (۴۶) آئین نامه اجرایی ماده (۱۴) الحاقی قانون مبارزه با پولشویی، رعایت مفاد قانون و مقررات مذکور در چارچوب چک لیست‌های ابلاغی مرجع ذیربط و استانداردهای حسابرسی، در این مؤسسه مورد ارزیابی قرار گرفته که موارد عدم رعایت، به مرکز اطلاعات مالی وزارت امور اقتصادی و دارایی ارسال شده است.

۹ آبان ۱۴۰۳

مؤسسه حسابرسی بهمنند (مسئولان رسمی)

هومن هشی  
(۸۷۱۵۷۳)

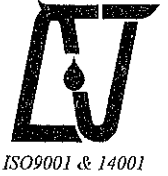


سجاد دل پاک  
(۹۸۲۴۵۶)

Handwritten signature of Sجاد دل پاک

Date : ..... تاریخ :  
 No : ..... شماره :  
 Our Ref : ..... پیوست :

**شرکت سهامی عام کشت و صنعت جوین**  
 Common Stok Company  
 The Jovain Agricultural & Industrial



**شرکت کشت و صنعت جوین (سهامی عام)**  
**صورت های مالی تلفیقی و جداگانه**  
**سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳**

مجمع عمومی عادی صاحبان سهام  
 با احترام

به پیوست صورت های مالی تلفیقی و جداگانه شرکت کشت و صنعت جوین (سهامی عام) مربوط به سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳ تقدیم می شود. اجزای تشکیل دهنده صورت های مالی به قرار زیر است :

شماره صفحه

**الف) صورت های مالی اساسی تلفیقی:**

۲	صورت سود و زیان تلفیقی
۳	صورت وضعیت مالی تلفیقی
۴	صورت تغییرات در حقوق مالکانه تلفیقی
۵	صورت جریان های نقدی تلفیقی
۶	<b>ب) صورت های مالی اساسی جداگانه شرکت کشت و صنعت جوین (سهامی عام):</b>
۷	صورت سود و زیان جداگانه
۸	صورت وضعیت مالی جداگانه
۹	صورت تغییرات در حقوق مالکانه جداگانه
۱۰ الی ۹۹	صورت جریان های نقدی جداگانه

یادداشت های توضیحی صورت های مالی  
 صورت های مالی تلفیقی و جداگانه شرکت طبق استانداردهای حسابداری تهیه شده و در تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۵ به تأیید هیات مدیره رسیده است.

امضاء	سمت	نام نماینده اشخاص حقوقی	اعضای هیات مدیره
	رئیس هیات مدیره	-	آقای غلامرضا محمد پور مقدم
	نائب رئیس هیات مدیره	-	آقای علی معدنی
	عضو هیات مدیره و مدیر عامل	-	آقای سید محمد حسینی
	عضو هیات مدیره	آقای سید ابوالفضل مهرپور	شرکت سرمایه گذاری آتیه صبا
	عضو هیات مدیره	آقای مهدی عالی گلستان	موسسه سازمان اقتصادی رضوی



www.jovainco.com

Jovain factory, Neghab station, SABZEVAR  
 Tel : (+9851) 4529 3201 -5 Fax : (+9851) 45293252  
 Center Office: Bldg.No.104 Corner of Golshahr.  
 Afrigha St. Tehran.IRAN  
 Tel : (+09821) 22052638 & 629 Fax : (+9821) 22052612  
 MASHAD Office :  
 Tel : (+9851) 38533536 & 7 Fax : (+9851) 38533538

سبزوار : ایستگاه نغ آب - شرکت کشت و صنعت جوین  
 تلفن : ۹-۰۱۴۵۲۹۳۲۰۱ (۰۵۱) ۴۵۲۹۳۲۵۲ نمابر : (۰۵۱) ۴۵۲۹۳۲۵۲ (۰۵۱)  
 دفتر تهران : خیابان آفریقا - نبش گلشهر - ساختمان ۱۰۴  
 تلفن : ۰۲۲۰۵۲۶۲۹-۲۲۰۵۲۶۳۸ (۰۲۱) ۲۲۰۵۲۶۱۲ نمابر : (۰۲۱) ۲۲۰۵۲۶۱۲ (۰۲۱)  
 دفتر مشهد : خیابان کوهسنگی ۸، کوچه اول ، سمت چپ پ ۱۹  
 تلفن : ۷-۰۳۸۵۳۳۵۳۶ (۰۵۱) ۳۸۵۳۳۵۳۸ نمابر : (۰۵۱) ۳۸۵۳۳۵۳۸ (۰۵۱)

**شرکت کشت و صنعت جوبین (سهامی عام)**

**صورت سود و زیان تلفیقی**

**سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳**

(مبالغ به میلیون ریال)

یادداشت	سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۴/۳۱	سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۰۴/۳۱
۵	۳۰,۸۰۳,۸۴۸	۳۵,۵۳۹,۹۲۰
درآمدهای عملیاتی		
۶	۱۱,۳۰۱,۸۵۵	۸,۳۳۲,۰۰۰
ارزش منصفانه دارایی های زیستی غیر مولد		
۷	(۲۳,۶۹۴,۱۴۳)	(۲۸,۱۸۷,۸۳۲)
بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی		
۸	(۸,۵۴۴,۶۹۱)	(۵,۵۱۱,۴۹۳)
بهای تمام شده انتسابی دارایی های زیستی غیر مولد		
	<b>۹,۸۶۶,۸۶۸</b>	<b>۱۰,۱۷۲,۵۹۶</b>
<b>سود ناخالص</b>		
۹	(۷۵۰,۷۹۹)	(۵۶۱,۶۸۵)
هزینه های فروش ، اداری و عمومی		
۱۰	۴۶۶,۶۲۲	۲۸۴,۶۴۷
سایر درآمدها		
۱۱	(۴۴۰,۱۸۶)	(۱۰۶,۰۲۸)
سایر هزینه ها		
	<b>۹,۱۴۲,۵۰۴</b>	<b>۹,۷۸۹,۵۳۰</b>
<b>سود عملیاتی</b>		
۱۲	(۱,۳۹۷,۵۳۴)	(۱,۰۷۴,۲۸۱)
هزینه های مالی		
۱۳	۱,۱۸۹,۹۵۸	۲۰۶,۲۳۹
سایر درآمدها و هزینه های غیرعملیاتی		
۱۴	۱۷۸,۳۵۷	۸۱,۴۴۴
سود حاصل از فروش دارایی های زیستی مولد		
	<b>۹,۱۱۳,۲۸۴</b>	<b>۹,۰۰۲,۹۳۲</b>
سود قبل از احتساب سهم گروه از سود شرکت وابسته		
۲۰-۱-۲	۱۸۲,۱۰۲	۹۱,۵۷۶
سهم گروه از سود شرکت وابسته		
	<b>۹,۲۹۵,۳۸۷</b>	<b>۹,۰۹۴,۵۰۷</b>
<b>سود قبل از مالیات</b>		
۳۷-۱-۵	(۸۱۴,۰۰۸)	(۵۹۹,۱۸۵)
هزینه مالیات بر درآمد		
	<b>۸,۴۸۱,۳۷۸</b>	<b>۸,۴۹۵,۳۲۲</b>
<b>سود خالص</b>		
	<b>۸,۴۸۱,۳۷۸</b>	<b>۸,۴۹۵,۳۲۲</b>
<b>سود خالص قابل انتساب به صاحبان سهام شرکت اصلی</b>		
	۶۲۳	۶۸۷
سود پایه هر سهم :		
	۱۱	(۵۲)
عملیاتی - ریال		
	۶۳۵	۶۳۵
غیر عملیاتی - ریال		
سود پایه هر سهم - ریال		

یادداشت های توضیحی، بخش جدایی ناپذیر صورت های مالی است.

شرکت  
کشت و صنعت جوبین  
سهامی عام

موسسه حسابرسی بهمن  
گزارشی

**شرکت کشت و صنعت جوبین (سهامی عام)**  
**صورت وضعیت مالی تلفیقی**  
**به تاریخ ۳۱ تیر ۱۴۰۳**

(مبالغ به میلیون ریال)

۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۱۴۰۳/۰۴/۳۱	یادداشت
		<b>دارایی ها</b>
		<b>دارایی های غیر جاری</b>
۱۲,۶۰۳,۰۵۰	۱۴,۳۴۵,۱۷۶	۱۶ دارایی های ثابت مشهود
۵۱۰,۶۷۴	۹۱۹,۹۴۵	۱۷ دارایی های زیستی مولد
۶۵,۷۵۲	۹۸,۰۳۰	۱۸ دارایی های نامشهود
۱۵۶,۱۶۵	۲۷۶,۱۲۲	۲۰ سرمایه گذاری در شرکت های وابسته
۱,۱۳۷,۳۱۳	۳,۶۳۷,۳۱۳	۲۱ سرمایه گذاری های بلند مدت
۳,۷۷۴	۲,۵۵۶	۲۲ سایر دارایی ها
<b>۱۴,۴۷۶,۷۲۸</b>	<b>۱۹,۲۷۹,۱۴۱</b>	<b>جمع دارایی های غیر جاری</b>
		<b>دارایی های جاری</b>
۴۱۹,۵۵۲	۳۲۶,۱۶۳	۲۳ پیش پرداخت ها
۵,۴۲۸,۱۸۶	۷,۱۸۵,۳۴۴	۲۴ موجودی مواد و کالا
۱,۴۱۷,۲۲۳	۲,۰۰۵,۲۱۱	۲۵ دارایی های زیستی غیر مولد
۲,۲۷۶,۸۶۹	۵,۳۳۴,۳۸۸	۲۶ دریافتی های تجاری و سایر دریافتی ها
۵,۵۳۸,۴۰۶	۱,۶۸۸,۰۲۲	۲۷ موجودی نقد
<b>۱۵,۰۸۰,۲۳۶</b>	<b>۱۶,۵۳۹,۱۲۷</b>	<b>جمع دارایی های جاری</b>
<b>۲۹,۵۵۶,۹۶۳</b>	<b>۳۵,۸۱۸,۲۶۹</b>	<b>جمع دارایی ها</b>
		<b>حقوق مالکانه و بدهی ها</b>
		<b>حقوق مالکانه</b>
		۲۸ سرمایه
۷,۴۵۵,۲۴۰	۱۴,۹۱۰,۴۸۰	سرمایه خزانة
۹۱,۷۲۱	۱۳۰,۷۲۲	۲۹ اندوخته قانونی
۷۵۹,۲۲۴	۱,۲۱۰,۵۱۰	۳۰ مازاد تجدید ارزیابی دارایی ها
۳,۳۳۳	۳,۳۳۳	سود انباشته
۱۲,۷۸۶,۴۷۵	۱۰,۳۵۴,۵۵۴	۳۱ سهام خزانة
(۸۰۹,۳۹۳)	(۸۹۳,۲۹۷)	حقوق مالکانه قابل انتساب به مالکان شرکت اصلی
<b>۲۰,۲۸۶,۶۰۰</b>	<b>۲۵,۷۱۶,۳۰۱</b>	۳۲ منافع فاقد حق کنترل
۳,۹۶۹	۳,۹۶۹	<b>جمع حقوق مالکانه</b>
<b>۲۰,۲۹۰,۵۶۹</b>	<b>۲۵,۷۲۰,۲۷۰</b>	<b>بدهی ها</b>
		<b>بدهی های غیر جاری</b>
-	-	۳۳ تسهیلات مالی بلند مدت
۳,۸۱۸	۵۷۷	۳۴ تعهدات مرتبط با کمک های بلاعوض
۴۰۹,۶۹۸	۵۵۰,۹۴۰	۳۵ ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان
<b>۴۱۳,۵۱۶</b>	<b>۵۵۱,۵۱۸</b>	<b>جمع بدهی های غیر جاری</b>
		<b>بدهی های جاری</b>
۱,۸۸۱,۴۰۱	۳,۲۵۹,۴۰۸	۳۶ پرداختی های تجاری و سایر پرداختی ها
۱,۱۰۰,۷۲۷	۸۱۴,۰۰۸	۳۷ مالیات پرداختی
۵۰۰,۷۹۹	۲۸۵,۴۹۶	۳۸ سود سهام پرداختی
۴,۱۵۳,۶۰۷	۴,۲۵۷,۵۲۹	۳۹ تسهیلات مالی
۶۶۱,۰۱۸	۵۷۷,۴۸۷	۴۰ ذخایر
۵۵۵,۳۲۷	۳۵۲,۵۵۲	پیش دریافت ها
<b>۸,۸۵۲,۸۷۹</b>	<b>۹,۵۴۶,۴۸۱</b>	<b>جمع بدهی های جاری</b>
<b>۹,۲۶۶,۳۹۴</b>	<b>۱۰,۰۹۷,۹۹۹</b>	<b>جمع بدهی ها</b>
<b>۲۹,۵۵۶,۹۶۳</b>	<b>۳۵,۸۱۸,۲۶۹</b>	<b>جمع حقوق مالکانه و بدهی ها</b>

یادداشت های توضیحی، بخش جدایی ناپذیر صورت های مالی است.

شرکت  
کشت و صنعت جوبین  
سهامی عام

گزارش حسابرسی بهمن  
۳

*(Handwritten signatures and marks)*

شرکت کشت و صنعت جوبین (سهامی عام)  
 صورت تغییرات در حقوق مالکانه تالیفی  
 سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳

(مبالغ به میلیون ریال)

جمع حقوق مالکانه	منافع فاقد حق کنترل	حقوق مالکان شرکت اصلی	سهم خزانة	سود انباشته	مازاد تجدید ارزیابی دارایی ها	انداخته قانونی	سود سهام خزانة	سرمایه
۱۴,۸۶۱,۳۷۵	۳,۹۶۹	۱۴,۸۵۷,۴۰۶	(۷۱۱,۵۸۲)	۷,۶۹۱,۹۲۰	۳,۳۳۳	۵۶۸,۷۴۰	۵۰,۰۱۵	۷,۴۵۵,۳۴۰
۸,۴۹۵,۳۲۲	-	۸,۴۹۵,۳۲۲	-	۸,۴۹۵,۳۲۲	-	-	-	-
(۳,۳۵۴,۸۵۸)	-	(۳,۳۵۴,۸۵۸)	-	(۳,۳۵۴,۸۵۸)	-	-	-	-
(۳۲۵,۹۲۰)	-	(۳۲۵,۹۲۰)	(۳۲۵,۹۲۰)	-	-	-	-	-
۲۲۸,۱۰۹	-	۲۲۸,۱۰۹	۲۲۸,۱۰۹	-	-	-	-	-
۴۱,۷۰۶	-	۴۱,۷۰۶	-	-	-	۴۱,۷۰۶	-	-
۳۴۴,۵۷۵	-	۳۴۴,۵۷۵	-	۳۴۴,۵۷۵	-	-	-	-
-	-	-	-	(۱۹۰,۴۸۴)	-	۱۹۰,۴۸۴	-	-
۲۰,۳۹۰,۵۶۹	۳,۹۶۹	۲۰,۳۸۶,۶۰۰	(۸۰۹,۳۹۳)	۱۲,۷۸۶,۴۷۵	۳,۳۳۳	۷۵۹,۲۴۴	۹۱,۷۳۱	۷,۴۵۵,۳۴۰
۸,۴۸۱,۳۷۸	-	۸,۴۸۱,۳۷۸	-	۸,۴۸۱,۳۷۸	-	-	-	-
(۳,۳۵۴,۸۵۸)	-	(۳,۳۵۴,۸۵۸)	-	(۳,۳۵۴,۸۵۸)	-	-	-	-
-	-	-	-	(۷,۴۵۵,۳۴۰)	-	-	-	۷,۴۵۵,۳۴۰
(۱۰,۹۷۹۴)	-	(۱۰,۹۷۹۴)	(۱۰,۹۷۹۴)	-	-	-	-	-
۲۵,۸۹۰	-	۲۵,۸۹۰	۲۵,۸۹۰	-	-	-	-	-
۳۹,۰۰۱	-	۳۹,۰۰۱	-	-	-	-	۳۹,۰۰۱	-
۳۴۸,۰۸۴	-	۳۴۸,۰۸۴	-	۳۴۸,۰۸۴	-	-	-	-
-	-	-	-	(۴۵۱,۲۸۶)	-	۴۵۱,۲۸۶	-	-
۲۵,۷۲۰,۲۷۰	۳,۹۶۹	۲۵,۷۱۶,۳۰۱	(۸۹۳,۲۹۷)	۱۰,۳۵۴,۵۵۴	۳,۳۳۳	۱,۲۱۰,۵۱۰	۱۳,۰۷۲۲	۱۴,۹۱۰,۴۸۰

یادداشت های توضیحی بخش جدایی ناپذیر صورت های مالی است.

شرکت  
 کشت و صنعت جوبین  
 سهامی عام

مؤسسه حسابرسی  
 گزارش

مانده در ۱۴۰۱/۵/۱

تغییرات حقوق مالکانه در سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۲  
 سود خالص گزارش شده در صورت های مالی سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۲  
 سود سهام مصوب  
 خرید سهام خزانة  
 فروش سهام خزانة  
 سود حاصل از فروش سهام خزانة  
 برگشت سود سهام خزانة  
 تخصیص به اندوخته قانونی  
 مانده تجدید ارائه شده در سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۲/۴/۳۱

تغییرات حقوق مالکانه در سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳  
 سود خالص سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳  
 سود سهام مصوب  
 افزایش سرمایه از محل سود انباشته  
 خرید سهام خزانة  
 فروش سهام خزانة  
 سود حاصل از فروش سهام خزانة  
 برگشت سود سهام خزانة  
 تخصیص به اندوخته قانونی  
 مانده در ۱۴۰۲/۴/۳۱

## شرکت کشت و صنعت جوین (سهامی عام)

### صورت جریان های نقدی تلفیقی

سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳

(مبالغ به میلیون ریال)

	سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۴/۳۱	سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۰۴/۳۱	
<b>جریان های نقدی حاصل از فعالیت های عملیاتی :</b>			
نقد حاصل از عملیات	۶,۴۸۱,۳۶۴	۸,۶۶۹,۴۹۰	۴۲
پرداخت های نقدی بابت مالیات بر درآمد	(۱,۱۰۰,۷۲۸)	(۲۶۴,۵۴۰)	
جریان خالص ورود نقد حاصل از فعالیت های عملیاتی	۵,۳۸۰,۶۳۷	۸,۴۰۴,۹۵۰	
<b>جریان های نقدی حاصل از فعالیت های سرمایه گذاری :</b>			
دریافت های نقدی ناشی از فروش دارایی های زیستی مولد	۲۰۸,۲۸۸	۳۳,۲۷۲	
پرداخت های نقدی برای خرید دارایی های ثابت مشهود	(۲,۳۴۴,۰۳۸)	(۳,۰۷۱,۴۴۰)	
پرداخت های نقدی برای خرید دارایی های زیستی مولد	(۴۷۳,۳۲۷)	(۲۲۱,۰۵۳)	
پرداخت های نقدی برای خرید دارایی های نامشهود	(۳۸,۱۲۵)	(۱۵,۴۱۶)	
پرداخت های نقدی برای تحصیل سرمایه گذاری های بلند مدت	(۲,۵۰۰,۰۰۰)	(۵۳۴,۶۷۵)	
دریافت های نقدی ناشی از سود تسهیلات اعطایی به دیگران	۷۹,۱۰۱	۱۳۱	
دریافت نقدی حاصل از سود سهام	۳۱,۳۹۳	۱۳,۳۶۰	
دریافت های نقدی حاصل از سپرده ها و سرمایه گذاری ها	۶۳۴,۴۰۶	۱۳۰,۱۷۰	
جریان خالص (خروج) نقد ناشی از فعالیت های سرمایه گذاری	(۴,۴۰۲,۳۰۲)	(۳,۶۶۵,۶۵۱)	
جریان خالص ورود (خروج) نقد قبل از فعالیت های تامین مالی	۹۷۸,۳۳۴	۴,۷۳۹,۲۹۹	
<b>جریان های نقدی حاصل از فعالیت های تامین مالی :</b>			
دریافت های نقدی حاصل از فروش سهام خزانه	۲۵,۸۹۰	۲۲۸,۱۰۹	
پرداخت های نقدی برای خرید سهام خزانه	(۱۰۹,۷۹۴)	(۳۲۵,۹۲۰)	
دریافت های نقدی ناشی از تسهیلات	۱۱,۸۴۵,۰۰۰	۹,۶۵۰,۰۰۰	
پرداخت های نقدی بابت اصل تسهیلات	(۱۱,۷۶۳,۲۰۹)	(۶,۹۹۹,۱۲۵)	
پرداخت های نقدی بابت سود تسهیلات	(۱,۴۹۳,۶۴۴)	(۱,۶۲۲,۸۹۱)	
پرداخت های نقدی بابت سود سهام شرکت اصلی	(۳,۳۳۹,۲۱۲)	(۲,۷۰۰,۵۹۵)	
جریان خالص (خروج) نقد حاصل از فعالیت های تامین مالی	(۴,۸۳۴,۹۷۰)	(۱,۷۷۰,۴۲۲)	
خالص افزایش (کاهش) در موجودی نقد	(۳,۸۵۶,۶۳۵)	۲,۹۶۸,۸۷۷	
مانده وجه نقد در ابتدای سال	۵,۵۳۸,۴۰۶	۲,۵۷۰,۷۷۲	
تاثیر تغییرات نرخ ارز	۶,۲۵۲	(۱,۲۴۳)	
مانده موجودی نقد در پایان سال	۱,۶۸۸,۰۲۲	۵,۵۳۸,۴۰۶	

یادداشت های توضیحی، بخش جدایی ناپذیر صورت های مالی است.

شرکت  
کشت و صنعت جوین  
سهامی عام



موسسه حسابرسی بهمن  
گزارشی

**شرکت کشت و صنعت جوبین (سهامی عام)**  
**صورت سود و زیان جداگانه**  
**سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳**

(مبالغ به میلیون ریال)

سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۰۴/۳۱	سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۴/۳۱	یادداشت	
۳۵,۵۳۹,۳۰۹	۳۰,۸۰۱,۴۹۷	۵	درآمدهای عملیاتی
۸,۳۳۲,۰۰۰	۱۱,۳۰۱,۸۵۵	۶	ارزش منصفانه دارایی های زیستی غیر مولد
۴۳,۸۷۱,۳۰۹	۴۲,۱۰۳,۳۵۲		
(۲۸,۱۸۷,۳۶۰)	(۲۳,۶۹۲,۹۸۲)	۷	بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی
(۵,۵۱۱,۴۹۳)	(۸,۵۴۴,۶۹۱)	۸	بهای تمام شده انتسابی دارایی های زیستی غیر مولد
۱۰,۱۷۲,۴۵۷	۹,۸۶۵,۶۷۸		<b>سود ناخالص</b>
(۵۶۰,۱۲۳)	(۷۴۹,۱۵۸)	۹	هزینه های فروش ، اداری و عمومی
۲۸۴,۶۴۷	۴۶۶,۶۲۲	۱۰	سایر درآمدها
(۱۰۶,۰۲۸)	(۴۴۰,۱۸۶)	۱۱	سایر هزینه ها
۹,۷۹۰,۹۵۳	۹,۱۴۲,۹۵۶		<b>سود عملیاتی</b>
(۱,۰۷۴,۲۸۱)	(۱,۳۹۷,۵۳۴)	۱۲	هزینه های مالی
۳۳۴,۳۳۰	۱,۹۱۵,۷۶۲	۱۳	سایر درآمدها و هزینه های غیر عملیاتی
۸۱,۴۴۴	۱۷۸,۳۵۷	۱۴	سود حاصل از فروش دارایی های زیستی مولد
۹,۱۳۲,۴۴۶	۹,۸۳۹,۵۴۰		<b>سود قبل از مالیات</b>
(۵۹۹,۱۵۷)	(۸۱۳,۸۱۸)	۳۷-۱-۵	هزینه مالیات بر درآمد:
۸,۵۳۳,۲۸۸	۹,۰۲۵,۷۲۱		<b>سود خالص</b>
۶۱۹	۵۶۱		سود هر سهم
(۴۴)	۴۷		سود پایه هر سهم:
۵۷۴	۶۰۸	۱۵	عملیاتی - ریال
			غیر عملیاتی - ریال
			سود پایه هر سهم- ریال

یادداشت های توضیحی، بخش جدایی ناپذیر صورت های مالی است.

شرکت  
کشت و صنعت جوبین  
سهامی عام





شرکت کشت و صنعت جوبین (سهامی عام)

صورت وضعیت مالی جداگانه

به تاریخ ۳۱ تیر ۱۴۰۳

(مبالغ به میلیون ریال)

۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۱۴۰۳/۰۴/۳۱	یادداشت
		<b>دارایی ها</b>
		<b>دارائی های غیر جاری</b>
۱۲,۶۰۲,۶۲۸	۱۴,۳۴۴,۷۸۷	۱۶ دارایی های ثابت مشهود
۵۱۰,۶۷۴	۹۱۹,۹۴۵	۱۷ دارایی های زیستی مولد
۶۵,۶۳۱	۹۷,۹۵۷	۱۸ دارایی های نامشهود
۱۰۸,۶۶۱	۱۰۸,۶۶۱	۱۹ سرمایه گذاری در شرکت های فرعی
۲۵,۳۵۲	۲۵,۳۵۲	۲۰ سرمایه گذاری در شرکت های وابسته
۱,۱۳۵,۱۱۰	۳,۶۳۵,۱۱۰	۲۱ سرمایه گذاری های بلند مدت
۳,۷۷۴	۲,۵۵۶	۲۲ سایر دارایی ها
<b>۱۴,۴۵۱,۸۲۹</b>	<b>۱۹,۱۳۴,۳۶۷</b>	<b>جمع دارایی های غیر جاری</b>
		<b>دارایی های جاری</b>
۴۱۹,۵۵۲	۳۲۶,۱۶۳	۲۳ پیش پرداخت ها
۵,۴۲۲,۷۸۶	۷,۱۸۱,۱۰۶	۲۴ موجودی مواد و کالا
۱,۴۱۷,۲۲۳	۲,۰۰۵,۲۱۱	۲۵ دارایی های زیستی غیر مولد
۲,۵۱۱,۶۳۲	۵,۹۰۵,۸۱۳	۲۶ دریافتنی های تجاری و سایر دریافتنی ها
۵,۵۳۷,۳۶۹	۱,۶۸۵,۸۷۰	۲۷ موجودی نقد
<b>۱۵,۳۰۸,۵۶۲</b>	<b>۱۷,۱۰۴,۱۶۳</b>	<b>جمع دارایی های جاری</b>
<b>۲۹,۷۶۰,۳۹۱</b>	<b>۳۶,۲۳۸,۵۲۹</b>	<b>جمع دارایی ها</b>
		<b>حقوق مالکانه و بدهی ها</b>
		<b>حقوق مالکانه</b>
۷,۴۵۵,۲۴۰	۱۴,۹۱۰,۴۸۰	۲۸ سرمایه
۵۵,۷۲۱	۵۵,۷۲۱	صرف سهام خزانه
۷۴۵,۵۲۴	۱,۱۹۶,۸۱۰	۲۹ اندوخته قانونی
۳,۳۳۳	۳,۳۳۳	۳۰ مازاد تجدید ارزیابی دارایی ها
۱۲,۲۷۸,۳۷۱	۱۰,۰۵۴,۸۰۷	سود انباشته
(۱۷۷,۶۶۰)	(۱۸۶,۰۴۹)	۳۱ سهام خزانه
<b>۲۰,۳۶۰,۵۲۹</b>	<b>۲۶,۰۳۵,۱۰۳</b>	<b>جمع حقوق مالکانه</b>
		<b>بدهی ها</b>
		<b>بدهی های غیر جاری</b>
-	-	۳۲ تسهیلات مالی بلند مدت
۳,۸۱۸	۵۷۷	۳۴ تعهدات مرتبط با کمک های بلا عوض
۴۰۹,۶۹۸	۵۵۰,۹۴۰	۳۵ ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان
<b>۴۱۳,۵۱۶</b>	<b>۵۵۱,۵۱۸</b>	<b>جمع بدهی های غیر جاری</b>
		<b>بدهی های جاری</b>
۲,۰۱۵,۷۵۲	۳,۳۶۵,۰۲۶	۳۶ پرداختنی های تجاری و سایر پرداختنی ها
۱,۰۹۹,۸۴۴	۸۱۳,۸۱۸	۳۷ مالیات پرداختنی
۵۰۰,۷۹۹	۲۸۵,۴۹۶	۳۸ سود سهام پرداختنی
۴,۱۵۳,۶۰۷	۴,۲۵۷,۵۲۹	۳۳ تسهیلات مالی
۶۶۱,۰۱۸	۵۷۷,۴۸۷	۳۹ ذخایر
۵۵۵,۳۲۷	۳۵۲,۵۵۲	۴۰ پیش دریافت ها
<b>۸,۹۸۶,۳۴۶</b>	<b>۹,۶۵۱,۹۰۹</b>	<b>جمع بدهی های جاری</b>
<b>۹,۳۹۹,۸۶۲</b>	<b>۱۰,۲۰۳,۴۲۶</b>	<b>جمع بدهی ها</b>
<b>۲۹,۷۶۰,۳۹۱</b>	<b>۳۶,۲۳۸,۵۲۹</b>	<b>جمع حقوق مالکانه و بدهی ها</b>

یادداشت های توضیحی بخش جدائی ناپذیر صورت های مالی است.



شرکت گشت و صنعت جوبین (سهامی عام)  
 صورت تغییرات در حقوق مالکانه جداگانه  
 سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳

(مبالغ به میلیون ریال)

جمع کل	سهام خزانة	سود انباشته	مآزاد تجدید ارزیابی دارایی ها	اندوخته قانونی	صرف سهام خزانة	سرمایه
۱۵,۳۳۸,۵۱۶	(۷۱,۵۲۹)	۷,۲۸۲,۴۱۶	۳,۳۳۳	۵۵۵,۰۴۰	۱۴,۰۱۶	۷,۴۵۵,۲۴۰
۸,۵۳۳,۲۸۸	-	۸,۵۳۳,۲۸۸	-	-	-	-
(۳,۳۵۴,۸۵۸)	-	(۳,۳۵۴,۸۵۸)	-	-	-	-
(۳۱۷,۱۸۶)	(۳۱۷,۱۸۶)	-	-	-	-	-
۲۱۱,۰۵۵	۲۱۱,۰۵۵	-	-	-	-	-
۴۱,۷۰۵	-	-	-	-	۴۱,۷۰۵	-
۸,۰۰۹	-	۸,۰۰۹	-	-	-	-
-	-	(۱۹۰,۴۸۴)	-	۱۹۰,۴۸۴	-	-
۲۰,۳۶۰,۵۲۹	(۱۷۷,۶۶۰)	۱۳,۳۷۸,۳۷۱	۳,۳۳۳	۷۴۵,۵۲۴	۵۵,۷۲۱	۷,۴۵۵,۲۴۰

۹,۰۲۵,۷۲۱	-	۹,۰۲۵,۷۲۱	-	-	-	-
(۳,۳۵۴,۸۵۸)	-	(۳,۳۵۴,۸۵۸)	-	-	-	-
-	-	(۷,۴۵۵,۲۴۰)	-	-	-	۷,۴۵۵,۲۴۰
(۲۳,۸۶۳)	(۲۳,۸۶۳)	-	-	-	-	-
۱۵,۴۷۵	۱۵,۴۷۵	-	-	-	-	-
(۱,۳۷۱)	-	(۱,۳۷۱)	-	-	-	-
۱۳,۴۷۰	-	۱۳,۴۷۰	-	-	-	-
-	-	(۴۵۱,۲۸۶)	-	۴۵۱,۲۸۶	-	-
۲۶,۳۵,۱۰۳	(۱۸۶,۰۴۹)	۱۰,۵۴۸,۰۰۷	۳,۳۳۳	۱,۱۹۶,۸۱۰	۵۵,۷۲۱	۱۴,۹۱۰,۴۸۰

مهر و امضای حسابرس رسمی مجامع  
 گزارش نویسی

مهر و امضای مدیر عامل

یادداشت های توضیحی، بخش جدایی ناپذیر صورت های مالی است.

شرکت گشت و صنعت جوبین  
 سهامی عام

مانده در ۱۴۰۱/۱۰/۵۱۰۱  
 تغییرات حقوق مالکانه در سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۲  
 سود خالص گزارش شده در صورت های مالی سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۲  
 سود سهام مصوب  
 خرید سهام خزانة  
 فروش سهام خزانة  
 سود حاصل از فروش سهام خزانة  
 برگشت سود سهام خزانة  
 تخصیص به اندوخته قانونی  
 مانده تجدید ارائه شده در ۱۴۰۲/۰۴/۳۱

تغییرات حقوق مالکانه در سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ماه ۱۴۰۳  
 سود خالص سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳  
 سود سهام مصوب  
 افزایش سرمایه از محل سود انباشته  
 خرید سهام خزانة  
 فروش سهام خزانة  
 (زیان) حاصل از فروش سهام خزانة  
 برگشت سود سهام خزانة  
 تخصیص به اندوخته قانونی  
 مانده در ۱۴۰۳/۰۴/۳۱

مهر و امضای مدیر عامل

شرکت کشت و صنعت جوین (سهامی عام)

صورت جریان های نقدی جداگانه

سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳

(مبالغ به میلیون ریال)

سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۰۴/۳۱	سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۴/۳۱	یادداشت
۸,۷۵۷,۶۰۲	۶,۶۳۴,۷۹۸	۴۲
(۲۶۳,۷۱۲)	(۱,۰۹۹,۸۴۴)	نقد حاصل از عملیات پرداخت های نقدی بابت مالیات بر درآمد
۸,۴۹۳,۸۹۰	۵,۵۳۴,۹۵۴	جریان خالص ورود نقد حاصل از فعالیتهای عملیاتی
۳۳,۲۷۲	۲۰۸,۲۸۸	جریان های نقدی حاصل از فعالیت های سرمایه گذاری
(۳,۰۷۱,۴۴۰)	(۲,۳۴۴,۰۳۸)	دریافت های نقدی ناشی از فروش دارایی های زیستی مولد
(۲۲۱,۰۵۳)	(۴۷۳,۳۲۷)	پرداخت های نقدی برای خرید دارایی های ثابت مشهود
(۱۵,۴۱۶)	(۳۸,۱۲۵)	پرداخت های نقدی برای خرید دارایی های زیستی مولد
(۵۰۵,۱۰۰)	(۲,۵۰۰,۰۰۰)	پرداخت های نقدی برای خرید دارایی های نامشهود
۱۳۱	۷۹,۱۰۱	پرداخت های نقدی برای تحصیل سرمایه گذاری های بلند مدت
۱۴۱,۴۵۱	۳۱,۳۹۳	دریافت های نقدی ناشی از سود تسهیلات اعطایی به دیگران
۱۳۰,۱۷۰	۶۳۴,۴۰۶	دریافت های نقدی ناشی از سود سهام
(۳,۵۰۷,۹۸۵)	(۴,۴۰۲,۳۰۲)	دریافت های نقدی ناشی از سرمایه گذاری ها
۴,۹۸۵,۹۰۵	۱,۱۳۲,۶۵۲	جریان خالص (خروج) نقد ناشی از فعالیت های سرمایه گذاری
۲۱۱,۰۵۵	۱۵,۴۷۵	جریان خالص ورود (خروج) نقد قبل از فعالیت های تامین مالی
(۳۱۷,۱۸۶)	(۲۳,۸۶۳)	دریافت های نقدی ناشی از فروش سهام خزانه
۹,۶۵۰,۰۰۰	۱۱,۸۴۵,۰۰۰	پرداخت های نقدی برای خرید سهام خزانه
(۶,۹۹۹,۱۲۵)	(۱۱,۷۶۳,۲۰۹)	دریافت های نقدی حاصل از تسهیلات
(۱,۶۲۲,۸۹۱)	(۱,۴۹۳,۶۴۴)	پرداخت های نقدی بابت اصل تسهیلات
(۲,۹۳۱,۵۴۲)	(۳,۵۷۰,۱۶۱)	پرداخت های نقدی بابت سود تسهیلات
(۲,۰۰۹,۶۸۹)	(۴,۹۹۰,۴۰۳)	دریافت های نقدی بابت سود سهام
۲,۹۷۶,۲۱۷	(۳,۸۵۷,۷۵۰)	جریان خالص (خروج) وجه نقد حاصل از فعالیتهای تامین مالی
۲,۵۶۲,۳۹۶	۵,۵۳۷,۳۶۹	خالص افزایش (کاهش) در موجودی نقد
(۱,۲۴۴)	۶,۲۵۲	مانده وجه نقد در ابتدای سال
۵,۵۳۷,۳۶۹	۱,۶۸۵,۸۷۰	تاثیر تغییرات نرخ ارز
		مانده موجودی نقد در پایان سال

یادداشت های توضیحی ، بخش جدایی ناپذیر صورت های مالی است .

شرکت  
کشت و صنعت جوین  
سهامی عام



## شرکت کشت و صنعت جوین (سهامی عام)

### یادداشت های توضیحی صورت های مالی

سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳

#### ۱- تاریخچه و فعالیت

##### ۱-۱ - تاریخچه

گروه شامل شرکت کشت و صنعت جوین (سهامی عام) و شرکتهای فرعی است. شرکت تولیدی قند جوین در تاریخ ۶ بهمن ماه ۱۳۵۴ به صورت شرکت سهامی خاص با شناسه ملی ۱۰۳۸۰۰۱۸۴۸۳ تاسیس و طی شماره ۲۴۱۲۰ مورخ ۱۴ بهمن ماه ۱۳۵۴ در اداره ثبت شرکتهای و مالکیت صنعتی تهران به ثبت رسیده و متعاقباً از تاریخ ۲۸ مهرماه ۱۳۵۶ شروع به بهره برداری نموده است. طبق مصوبه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۵۵/۱۰/۲۶ نام شرکت به کشت و صنعت جوین تغییر یافته و طبق صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۶۱/۰۴/۱۰ سال مالی شرکت از پایان اسفند به پایان تیرماه تغییر یافته است. همچنین شرکت به شماره ۹۵ در اداره ثبت شرکتهای جوین به ثبت رسید است. شرکت در تاریخ ۲۳ خرداد ماه ۱۳۷۹ به شرکت سهامی عام تبدیل شده است و در تاریخ ۲۳ تیرماه ۱۳۹۲ طی شماره ۱۱۱۶۲ نزد سازمان بورس و اوراق بهادار به ثبت رسیده است. در حال حاضر، مرکز اصلی آن در محل کارخانه واقع در استان خراسان رضوی - شهرستان جوین - بالاتر از ایستگاه راه آهن نقاب است و سهام شرکت با نماد جوین در بازار پایه شرکت فرابورس ایران مورد معامله قرار می گیرد.

##### ۲-۱ - فعالیت های اصلی

موضوع فعالیت شرکت طبق ماده ۲ اساسنامه که نیپ بورسی می باشد، عبارت است از تاسیس کارخانه قند و بهره برداری از آن به منظور تولید شکر و تولید محصولات جانبی و خرید مواد اولیه و فروش و صادرات تولیدات شرکت و عملیات سرمایه گذاری و خرید زمین و ساخت ساختمان و فروش آن و تولید بذر و انجام کلیه امور اعم از تجاری - صنعتی، کشاورزی و باغی که به این موضوع ارتباط داشته باشد و همچنین احداث کشتارگاه های مربوط به بخش دامپروری و فرآورده های لبنی و گوشتی و احداث کارخانه خوراک دام و طیور و سردخانه و غیره. فعالیت اصلی شرکت تولید شکر - اسید سیتریک - تولید و فروش برق (نیروگاه خورشیدی) - انواع محصولات استراتژیک کشاورزی، باغی و دامی و نیز خدمات هتلداری و آژانس مسافرتی می باشد و موضوع فعالیت شرکت های فرعی آن، به شرح یادداشت ۱-۱۹ تعیین گردیده که به جز شرکت قند حبه فراسازان سمنان مابقی طی پنج سال اخیر متوقف از عملیات بوده اند.

۱-۲-۱- شرکت طی سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳ با اخذ جواز تاسیس از وزارت صنایع، معادن و تجارت شروع به بهره برداری از واحد استخراج رمز ارز نموده و اقدامات لازم برای دریافت مجوز از سازمان بورس جهت اضافه نمودن موضوع فعالیت به اساسنامه شرکت که بدو مورد تایید آن سازمان قرار نگرفته در جریان پیگیری می باشد.

##### ۳-۱ - تعداد کارکنان

میانگین ماهانه تعداد کارکنان در استخدام گروه و شرکت و نیز تعداد کارکنان شرکت های خدماتی که بخشی از امور خدماتی شرکت را بعهده دارند طی دوره مالی به شرح زیر بوده است:

۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۱۴۰۳/۰۴/۳۱	
نفر	نفر	
۱۴	۱۴	کارکنان دائم
۴۷۵	۴۳۳	کارکنان موقت
۹۶۹	۱۰۴۳	کارکنان برون سپاری
۱.۴۵۸	۱.۴۹۷	جمع

## شرکت کشت و صنعت جوبین (سهامی عام)

### یادداشت های توضیحی صورت های مالی

سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳

۱-۳-۱- با توجه به توقف فعالیت، کلیه شرکت های تابعه فاقد نیروی انسانی بوده و کلیه کارکنان گروه در شرکت اصلی شاغل هستند

۲- بکارگیری استانداردهای حسابداری جدید و تجدید نظر شده:

اجرای استاندارد های حسابداری جدید و تجدید نظر شده که لازم الاجرا شده بر صورت های مالی اثر با اهمیتی نداشته است.

۱-۲- آثار احتمالی آتی با اهمیت ناشی از اجرای استانداردهای حسابداری جدید مصوب که هنوز لازم الاجرا نیستند به شرح زیر است:

استاندارد حسابداری شماره ۴۳ با عنوان " در آمد عملیاتی حاصل از قرارداد با مشتریان " و با هدف تعیین اصولی است که واحد تجاری برای گزارش اطلاعات مفید به استفاده کنندگان صورت های مالی درباره ماهیت، مبلغ، زمان بندی و عدم اطمینان درآمد عملیاتی و جریان های نقدی حاصل از قرارداد با یک مشتری، باید به کارگیرد در سال ۱۴۰۲ به تصویب رسید و از ۱۴۰۴/۰۱/۰۱ لازم الاجرا می باشد که حسب مورد در اندازه گیری درآمدهای عملیاتی اعمال خواهد شد.

۳- اهم رویه های حسابداری

۳-۱- مبانی تهیه و اندازه گیری استفاده شده در تهیه صورت های مالی

۱-۱-۳- صورت های مالی تلفیقی و جداگانه بر مبنای بهای تمام شده تاریخی تهیه شده است. به استثنای موارد زیر که به ارزش منصفانه اندازه گیری می شود:

- زمین به روش تجدید ارزیابی

۱-۲-۳- ارزش منصفانه، قیمتی است که بابت فروش یک دارایی یا انتقال یک بدهی در معامله ای نظام مند بین فعالان بازار، در تاریخ اندازه گیری در شرایط جاری بازار، قابل دریافت یا قابل پرداخت خواهد بود، صرف نظر از اینکه قیمت مزبور بطور مستقیم قابل مشاهده باشد یا با استفاده از تکنیک های دیگر ارزشیابی برآورد شود. به منظور افزایش ثبات رویه و قابلیت مقایسه در اندازه گیری ارزش منصفانه و افساهای مرتبط با آن، سلسله مراتب ارزش منصفانه در سه سطح زیر طبقه بندی می شوند:

الف - داده های ورودی سطح ۱، قیمت های اعلام شده (تعدیل نشده) در بازارهای فعال برای دارایی ها یا بدهی های همانند است که واحد تجاری می تواند در تاریخ اندازه گیری به آنها دست یابد.

ب - داده های ورودی سطح ۲، داده های ورودی غیر از قیمت های اعلام شده مشمول سطح ۱ هستند و برای دارایی یا بدهی مورد نظر، بطور مستقیم یا غیرمستقیم قابل مشاهده می باشند.

ج - داده های ورودی سطح ۳، داده های ورودی غیر قابل مشاهده دارایی یا بدهی می باشند.

**شرکت کشت و صنعت جوبین (سهامی عام)**

**یادداشت های توضیحی صورت های مالی**

**سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳**

**۲-۲-۳- مبانی تلفیق**

۱-۲-۳- صورت های مالی تلفیقی گروه حاصل تجميع اقلام صورت های مالی شرکت اصلی و شرکت های فرعی (شرکت های تحت کنترل شرکت اصلی) آن پس از حذف معاملات و مانده های درون گروهی و سود و زیان تحقق نیافته ناشی از معاملات فی مابین است.

۲-۲-۳- شرکت از تاریخ به دست آوردن کنترل تا تاریخی که کنترل بر شرکت های فرعی را از دست می دهد، درآمدها و هزینه های شرکت های فرعی را در صورت های مالی تلفیقی منظور می کند.

۳-۲-۳- سهام تحصیل شده شرکت توسط شرکت های فرعی، به بهای تمام شده در حساب ها منظور و در صورت وضعیت مالی

تلفیقی به عنوان کاهشده حقوق صاحبان سهام تحت سرفصل ((سهام خزانه)) منعکس می گردد.

۳-۲-۴- صورت های مالی تلفیقی با استفاده از رویه های حسابداری یکسان در مورد معاملات و سایر رویدادهای مشابهی که تحت

شرایط یکسان رخ داده اند، تهیه می شود.

۳-۲-۵- سال مالی شرکت فرعی فراسازان در ۳۱ تیرماه هر سال خاتمه می یابد، صورت های مالی شرکت مذکور به همان

ترتیب در تلفیق مورد استفاده قرار می گیرد.

۳-۲-۶- تغییر منافع مالکیت در شرکت های فرعی که منجر به از دست دادن کنترل گروه بر شرکت های فرعی نمی شود، به عنوان معاملات مالکانه به حساب گرفته می شود. مبالغ دفتری منافع دارای حق کنترل و منافع فاقد حق کنترل به منظور انعکاس تغییرات در منافع نسبی آنها در شرکت های فرعی، تعدیل می شود. هر گونه تفاوت بین مبلغ تعدیل منافع فاقد حق کنترل و ارزش منصفانه ما به ازای پرداخت شده یا دریافت شده به طور مستقیم در حقوق مالکانه تحت عنوان "آثار معاملات با منافع فاقد حق کنترل" شناسایی شده و به مالکان شرکت اصلی منتسب می شود.

۳-۲-۷- زمانی که گروه کنترل شرکت فرعی را از دست می دهد، سود یا زیانی در صورت سود و زیان تلفیقی شناسایی

می شود که از تفاوت بین الف) جمع ارزش منصفانه ما به ازای دریافتی و ارزش منصفانه هر گونه منافع باقیمانده و ب) مبلغ دفتری خالص دارایی ها (شامل سرقفلی)، در تاریخ از دست دادن کنترل، به کسر منافع فاقد حق کنترل محاسبه و به مالکان شرکت اصلی منتسب می شود. همه مبالغی که قبلا در ارتباط با آن شرکت فرعی در سایر اقلام سود و زیان جامع شناسایی شده است، به شیوه ای همانند زمانی که گروه به طور مستقیم دارایی ها و بدهی های مربوط به واحد تجاری فرعی را واگذار می کند، به حساب گرفته می شود. ارزش منصفانه هر گونه سرمایه گذاری باقیمانده در واحد تجاری فرعی پیشین، در زمان از دست دادن کنترل به عنوان بهای شناخت اولیه برای حسابداری بعدی سرمایه گذاری محسوب می شود.

**شرکت کشت و صنعت جوبین (سهامی عام)**

**یادداشت های توضیحی صورت های مالی**

**سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳**

**۳-۳- درآمدهای عملیاتی**

درآمد عملیاتی به ارزش منصفانه مابه ازای دریافتی یا دریافتی و به کسر مبالغ برآوردی از بابت برگشت از فروش و تخفیفات اندازه گیری می شود.

۳-۳-۱- درآمد عملیاتی حاصل از فروش کالا، در زمان تحویل کالا به مشتری شناسایی می گردد.

۳-۳-۲- درآمد ارائه خدمات در زمان ارائه خدمات شناسایی می گردد.

**۳-۴- گزارشگری بر حسب قسمت های مختلف**

۳-۴-۱- قسمت های گروه در صورتی به عنوان قسمت قابل گزارش مشخص می شود که اکثر درآمد عملیاتی آنها از فروش به مشتریان برون سازمانی عاید شود و در آمد عملیاتی حاصل از فروش به مشتریان برون سازمانی و معاملات با سایر قسمتها حداقل ۱۰ درصد جمع درآمد تمام قسمت ها اعم از برون سازمانی یا داخلی باشد، یا نتیجه عملیات قسمت، اعم از سود یا زیان، حداقل ۱۰ درصد مجموع سود عملیاتی قسمت های سود ده یا مجموع زیان های عملیاتی قسمت های زیان ده، هر کدام که قدر مطلق آن بزرگتر است باشد، یا دارایی های آن حداقل ۱۰ درصد جمع دارایی های تمام قسمت ها باشد. توضیح این که جمع درآمد عملیاتی حاصل از فروش به مشتریان برون سازمانی که قابل انتساب به قسمت های قابل گزارش است، باید بیش از ۷۵ درصد جمع درآمد عملیاتی گروه باشد.

۳-۴-۲- اطلاعات قسمت های قابل گزارش بر اساس همان رویه های حسابداری مورد استفاده در تهیه صورت های مالی گروه، تهیه شده است.

۳-۴-۳- درآمد عملیاتی قسمت ناشی از معاملات با سایر قسمت ها (انتقالات بین قسمت ها)، بر مبنای همان رویه مورد عمل گروه برای قیمت گذاری آن انتقالات، اندازه گیری می شود. هزینه های عملیاتی قسمت شامل هزینه های مرتبط با فعالیت اصلی و مستمر قسمت، سایر هزینه های مستقیم قابل انتساب به قسمت و نیز آن بخش از هزینه های مشترک می باشد که بر مبنای نسبت درآمد عملیاتی قسمت به کل درآمد عملیاتی گروه به قسمت قابل گزارش تخصیص می یابد.

**۳-۵- تسعیر ارز**

۳-۵-۱- اقلام پولی ارزی با نرخ ارز قابل دسترس پایان دوره و اقلام غیرپولی که به بهای تمام شده برحسب ارز ثبت شده است با نرخ ارز قابل دسترس در تاریخ انجام معامله، تسعیر می شود، نرخ های قابل دسترس به شرح زیر است.

مانده ها و معاملات مرتبط	نوع ارز	نرخ تسعیر	دلیل استفاده از نرخ
موجودی نقد	دلار آمریکا	۴۶۴.۸۸۷	قابل دسترس
موجودی نقد	یورو	۵۰۶.۰۵۷	قابل دسترس
پرداختنی های ارزی	یورو	۶۲۵.۴۳۳	قابل دسترس
دریافتنی ارزی	درهم امارات	۱۵۷.۹۲۰	قابل دسترس

## شرکت کشت و صنعت جوبین (سهامی عام)

### یادداشت های توضیحی صورت های مالی

سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳

۲-۵-۳- تفاوت های ناشی از تسویه یا تسعیر اقلام پولی ارزی حسب مورد به شرح زیر در حساب ها منظور می شود:

- الف - تفاوت های تسعیر بدهی های ارزی مربوط به دارایی های واجد شرایط، به بهای تمام شده آن دارایی منظور می شود.
- ب - تفاوت تسعیر بدهی های ارزی مربوط به تحصیل و ساخت دارایی ها، ناشی از کاهش شدید ارزش ریال، در صورتی که کاهش ارزش ریال نسبت به تاریخ شروع کاهش ارزش، حداقل ۲۰ درصد باشد و در مقابل بدهی حفاظی وجود نداشته باشد، تا سقف مبلغ قابل بازیافت، به بهای تمام شده دارایی مربوط اضافه می شود.
- پ - در صورت برگشت شدید کاهش ارزش ریال (حداقل ۲۰ درصد)، سود ناشی از تسعیر بدهی های مزبور تا سقف زیان های تسعیری که قبلاً به بهای تمام شده دارایی منظور شده است متناسب با عمر مفید باقیمانده از بهای تمام شده دارایی کسر می شود.

ت - در سایر موارد، به عنوان درآمد یا هزینه دوره وقوع شناسایی و در صورت سود و زیان گزارش می شود.

۳-۵-۳- در صورت وجود نرخ های متعدد برای یک ارز، از نرخ برای تسعیر استفاده می شود که جریان های نقدی آتی ناشی از معامله یا مانده حساب مربوط، بر حسب آن تسویه می شود. اگر تبدیل دو واحد پول به یکدیگر به صورت موقت ممکن نباشد، نرخ مورد استفاده، نرخ اولین تاریخی است که در آن، تبدیل امکان پذیر می شود.

۳-۵-۴- دارایی ها و بدهی های عملیات خارجی به نرخ قابل دسترس ارز در تاریخ صورت وضعیت مالی و درآمدها و هزینه های آنها به نرخ ارز در تاریخ انجام معامله تسعیر می شود. تمام تفاوت های تسعیر حاصل، در صورت سود و زیان جامع شناسایی و در بخش حقوق مالکانه در صورت وضعیت مالی طبقه بندی می شود. تفاوت های تسعیر آن گروه از اقلام پولی که ماهیتا بخشی از خالص سرمایه گذاری در عملیات خارجی را تشکیل می دهد، در صورت سود و زیان جامع شناسایی و تا زمان واگذاری سرمایه گذاری، در بخش حقوق مالکانه در صورت وضعیت مالی طبقه بندی می شود و در زمان واگذاری خالص سرمایه گذاری از حقوق مالکانه به صورت سود (زیان) طبق بندی می شود.

### ۳-۶- مخارج تامین مالی

مخارج تامین مالی در دوره وقوع به عنوان هزینه شناسایی می شود به استثنای مخارجی که مستقیماً قابل انتساب به تحصیل "دارائی های واجد شرایط" است.

### ۳-۷- دارائی های ثابت مشهود

۳-۷-۱- دارایی های ثابت مشهود، بر مبنای بهای تمام شده اندازه گیری می شود. مخارج بعدی مرتبط با دارایی های ثابت مشهود که موجب بهبود وضعیت دارایی در مقایسه با استاندارد عملکرد ارزیابی شده اولیه آن گردد و منجر به افزایش منافع اقتصادی حاصل از دارایی شود، به مبلغ دفتری دارایی اضافه و طی عمر مفید باقیمانده دارایی های مربوط مستهلک می شود. مخارج روزمره تعمیر و نگهداری دارایی ها که به منظور حفظ وضعیت دارایی در مقایسه با استاندارد عملکرد ارزیابی شده اولیه دارایی انجام می شود، در زمان وقوع به عنوان هزینه شناسایی می گردد.

۳-۷-۲- زمین ها بر مبنای تجدید ارزیابی در حساب ها انعکاس یافته است. تجدید ارزیابی در تاریخ ۱۳۹۹/۱۰/۲۳ و با استفاده از کارشناسان مستقل، صورت پذیرفته است. تناوب تجدید ارزیابی به تغییرات ارزش منصفانه دارایی های



شرکت گشت و صنعت جوین (سهامی عام)

یادداشت های توضیحی صورت های مالی

سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳

تجدید ارزیابی شده بستگی دارد. چنانچه ارزش منصفانه دارایی های تجدید ارزیابی شده، تفاوت با اهمیتی با مبلغ دفتری آن داشته باشد، تجدید ارزیابی بعدی ضرورت دارد. دوره تناوب تجدید ارزیابی ۵ ساله است.

۳-۷-۳- استهلاك دارایی های ثابت مشهود و دارایی های زیستی مولد، با توجه به الگوی مصرف منافع اقتصادی آتی مورد انتظار (شامل عمر مفید برآوردی) دارایی های مربوط و با در نظر گرفتن آیین نامه استهلاكات موضوع ماده ۱۴۹ اصلاحیه مصوب ۱۳۹۴/۰۴/۳۱ قانون مالیات های مستقیم مصوب اسفند ۱۳۶۶ و اصلاحیه های بعدی آن و براساس نرخ ها و روش های زیر محاسبه می شود:

دارائی	نرخ استهلاك	روش استهلاك
ساختمان و محوطه سازی	۱۵ ساله	خط مستقیم
تاسیسات	۱۰ ساله	خط مستقیم
چاهها و تجهیزات	۱۲ ساله	خط مستقیم
ماشین آلات	۸ و ۱۰ ساله	خط مستقیم
وسایط نقلیه	۴ و ۶ ساله	خط مستقیم
اثاثیه و منصوبات	۳ و ۵ ساله	خط مستقیم
ابزار آلات کشاورزی	۲ ساله	خط مستقیم
نیروگاه خورشیدی	۱۵ ساله	خط مستقیم

۳-۷-۴- برای دارائی های ثابتی که طی ماه تحویل و مورد بهره برداری قرار می گیرد، استهلاك از اول ماه بعد محاسبه و در حسابها منظور می شود. در مواردی که هر یک از دارائی های استهلاك پذیر پس از آمادگی جهت بهره برداری به علت تعطیل کار یا علل دیگر برای مدتی بیش از شش ماه متوالی در یک دوره مالی مورد استفاده قرار نگیرد، میزان استهلاك آن برای مدت یاد شده معادل ۳۰٪ نرخ استهلاك منعکس در جدول بالا محاسبه می گردد. (به استثناء ساختمانها، تاسیسات ساختمانی و دارایی های نا مشهود با عمر مفید معین). در این صورت چنانچه محاسبه استهلاك برحسب مدت باشد به میزان ۷۰ درصد زمانی که دارایی بلا استفاده بوده به باقیمانده عمر مفید دارایی اضافه می گردد.

۳-۷-۵- استهلاك دارایی های تجدید ارزیابی شده با توجه به مبلغ دفتری جدید (پس از تجدید ارزیابی)، طی عمر مفید باقیمانده محاسبه و در حسابها منظور می شود. دارائی های تجدید ارزیابی شده صرفا زمین های متعلق به شرکت بوده که مشمول محاسبه استهلاك نمی باشد)

۸-۳- مازاد تجدید ارزیابی دارایی ها

۸-۳-۱- افزایش مبلغ دفتری یک دارایی ثابت مشهود در نتیجه تجدید ارزیابی آن (درآمد غیر عملیاتی تحقق نیافته ناشی از تجدید ارزیابی) مستقیماً تحت عنوان مازاد تجدید ارزیابی دارایی ها ثبت و در صورت وضعیت مالی به عنوان بخشی از حقوق مالکانه طبقه بندی می شود و در صورت سود و زیان جامع انعکاس می یابد. هرگاه افزایش مزبور عکس یک کاهش قبلی ناشی از تجدید ارزیابی باشد که به عنوان هزینه شناسایی گردیده است، در این صورت، این افزایش تا میزان هزینه قبلی شناسایی شده در رابطه با همان دارایی باید به عنوان درآمد به سود و زیان دوره منظور شود.

۸-۳-۲- کاهش مبلغ دفتری یک دارایی ثابت مشهود در نتیجه تجدید ارزیابی آن به عنوان هزینه شناسایی می شود. هرگاه کاهش مزبور عکس یک افزایش قبلی ناشی از تجدید ارزیابی باشد که به حساب مازاد تجدید ارزیابی منظور شده است، در این صورت، این کاهش باید تا میزان مازاد تجدید ارزیابی مربوط به همان دارایی به بدهکار حساب مازاد تجدید ارزیابی منظور شود و در صورت سود و زیان جامع انعکاس یابد و باقیمانده به عنوان هزینه شناسایی شود.

۸-۳-۳- مازاد تجدید ارزیابی منعکس شده در سرفصل حقوق مالکانه، در زمان برکناری یا واگذاری دارایی مربوط یا به موازات استفاده از آن توسط شرکت، مستقیماً به حساب سود انباشته منظور شود. مبلغ مازاد قابل انتقال معادل تفاوت بین استهلاک مبتنی بر مبلغ تجدید ارزیابی دارایی و استهلاک مبتنی بر بهای تمام شده تاریخی آن است. افزایش سرمایه به طور مستقیم، از محل مازاد تجدید ارزیابی مجاز نیست، مگر در مواردی که به موجب قانون تجویز شده باشد.

۳-۹- دارایی های نامشهود

۳-۹-۱- دارایی های نامشهود، بر مبنای بهای تمام شده اندازه گیری و در حسابها ثبت می شود. مخارجی از قبیل مخارج معرفی یک محصول یا خدمت جدید مانند مخارج تبلیغات، مخارج انجام فعالیت تجاری در یک محل جدید یا با گروه جدید از مشتریان مانند مخارج آموزش کارکنان، مخارج اداری، عمومی و فروش در بهای تمام شده دارایی نامشهود منظور نمی شود. شناسایی مخارج در مبلغ دفتری یک دارایی نامشهود، هنگامی که دارایی آماده بهره برداری است، متوقف می شود. بنابراین، مخارج تحمل شده برای استفاده یا بکارگیری مجدد یک دارایی نامشهود، در مبلغ دفتری آن منظور نمی شود.

۳-۹-۲- استهلاک دارایی های نامشهود با عمر مفید معین، با توجه به الگوی مصرف منافع اقتصادی آتی مورد انتظار مربوط و بر اساس نرخ ها و روش های زیر محاسبه می شود:

نوع دارایی	نرخ استهلاک	روش استهلاک
دانش فنی	۱۰ ساله	مستقیم
نرم افزارهای رایانه ای	۳ ساله	مستقیم

**۳-۱۰-۱- زیان کاهش ارزش دارایی ها**

۳-۱۰-۱- در پایان هر دوره گزارشگری، در صورت وجود هر گونه نشانه ای دال بر امکان کاهش ارزش دارایی ها، آزمون کاهش ارزش انجام می گیرد. در این صورت مبلغ بازیافتنی دارایی برآورد و با ارزش دفتری آن مقایسه می گردد. چنانچه برآورد مبلغ بازیافتنی یک دارایی منفرد ممکن نباشد، مبلغ بازیافتنی واحد مولد وجه نقدی که دارایی متعلق به آن است تعیین می گردد.

۳-۱۰-۲- آزمون کاهش ارزش دارایی های نامشهود با عمر مفید نامعین، بدون توجه به وجود یا عدم وجود هر گونه نشانه ای دال بر امکان کاهش ارزش، بطور سالانه انجام می شود.

۳-۱۰-۳- مبلغ بازیافتنی یک دارایی (یا واحد مولد وجه نقد)، ارزش فروش به کسر مخارج فروش یا ارزش اقتصادی هر کدام بیشتر است می باشد. ارزش اقتصادی برابر با ارزش فعلی جریان های نقدی آتی ناشی از دارایی با استفاده از نرخ تنزیل قبل از مالیات که بیانگر ارزش زمانی پول و ریسک های مختص دارایی که جریان های نقدی آتی برآوردی بابت آن تعدیل نشده است، می باشد.

۳-۱۰-۴- تنها در صورتیکه مبلغ بازیافتنی یک دارایی از مبلغ دفتری آن کمتر باشد مبلغ دفتری دارایی (یا واحد مولد وجه نقد) تا مبلغ بازیافتنی آن کاهش یافته و تفاوت به عنوان زیان کاهش ارزش بلافاصله در صورت سود و زیان شناسایی می گردد، مگر اینکه دارایی تجدید ارزیابی شده باشد که در این صورت منجر به کاهش مبلغ مازاد تجدید ارزیابی می گردد.

۳-۱۰-۵- در صورت افزایش مبلغ بازیافتنی از زمان شناسایی آخرین زیان که بیانگر برگشت زیان کاهش ارزش دارایی (واحد مولد وجه نقد) می باشد، مبلغ دفتری دارایی تا مبلغ بازیافتنی جدید حداکثر تا مبلغ دفتری با فرض عدم شناسایی زیان کاهش ارزش در سال های قبل، افزایش می یابد. برگشت زیان کاهش ارزش دارایی (واحد مولد وجه نقد) نیز بلافاصله در صورت سود و زیان شناسایی می گردد مگر اینکه دارایی تجدید ارزیابی شده باشد که در این صورت منجر به افزایش مبلغ مازاد تجدید ارزیابی می گردد.

**۳-۱۱- موجودی مواد و کالا**

۳-۱۱-۱- موجودی مواد و کالا به " اقل بهای تمام شده و خالص ارزش فروش " گروه های اقلام مشابه ارزشیابی می شود. در صورت فزونی بهای تمام شده نسبت به خالص ارزش فروش، مابه التفاوت به عنوان زیان کاهش ارزش موجودی شناسایی می شود. بهای تمام شده موجودی ها با بکارگیری روش های زیر تعیین می گردد:

**شرکت کشت و صنعت جوین (سهامی عام)**

**یادداشت های توضیحی صورت های مالی**

**سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳**

موجودی	روش مورد استفاده
مواد اولیه و بسته بندی	میانگین موزون متحرک
کالای در جریان ساخت صنعتی	میانگین موزون
کالای در جریان ساخت کشاورزی	میانگین موزون
کالای ساخته شده صنعتی	میانگین موزون
کالای ساخته شده زراعی، دامی و باغی	ارزش منصفانه پس از کسر مخارج برآوردی زمان فروش
قطعات و لوازم یدکی	میانگین موزون متحرک
موجودی رمز ارز	میانگین موزون

**۱۲-۳- دارایی های زیستی مولد و غیر مولد**

۱-۱۲-۳- دارایی های زیستی مولد بر مبنای بهای تمام شده پس از کسر استهلاک انباشته و کاهش ارزش انباشته یا مبلغ تجدید ارزیابی به عنوان نحوه عمل مجاز جایگزین، شناسایی و گزارش می شود. دارایی های زیستی غیر مولد (میش، بره، قوچ، درخت، گوساله و محصولات کشاورزی در جریان ساخت) با توجه به گروه سنی، نژاد و کیفیت به ارزش منصفانه پس از کسر مخارج برآوردی زمان فروش در زمان شناخت تولید و پایان دوره گزارشگری شناسایی می شود. مخارج برآوردی زمان فروش شامل کارمزد فروش، مالیات و عوارض مربوط می باشد. در مواردی که ارزش منصفانه دارایی زیستی غیر مولد به گونه ای اتکاء پذیر قابل اندازه گیری نباشد، دارایی زیستی غیر مولد به بهای تمام شده پس از کسر هر گونه کاهش ارزش در حسابها منظور می گردد.

۲-۱۲-۳- دارایی زیستی مولد (گاو-گوسفند-شترمرغ) با توجه به عمر مفید برآوردی دارایی ها و ارزش اسقاط بر اساس نرخ ها و روش های زیر مستهلاک می شود.

نوع دارایی	نرخ استهلاک	روش استهلاک
دام مولد	۶ ساله (پس از کسر ۵۰ درصد بهای تمام شده بعنوان ارزش بازیافتی)	خط مستقیم
اشجار	۱۰ ساله	خط مستقیم

۳-۱۲-۳- افزایش و کاهش ناشی از شناسایی دارایی های زیستی غیرمولد به ارزش منصفانه پس از کسر مخارج برآوردی زمان فروش در سود و زیان دوره وقوع منظور می شود. در صورت عدم دسترسی قابل اتکا به ارزش بازار دارایی زیستی غیرمولد، دارایی زیستی غیرمولد به بهای تمام شده پس از کسر هرگونه کاهش ارزش اندازه گیری می شود.

**شرکت کشت و صنعت جوبین (سهامی عام)**

**یادداشت های توضیحی صورت های مالی**

**سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳**

**۳-۱۳- ذخایر**

ذخایر، بدهی هایی هستند که زمان تسویه و یا تعیین مبلغ آن توام با ابهام نسبتا قابل توجه است. ذخایر زمانی شناسایی می شوند که شرکت دارای تعهد فعلی (قانونی یا عرفی) در نتیجه رویدادهای گذشته باشد، خروج منافع اقتصادی برای تسویه تعهد محتمل باشد و مبلغ تعهد به گونه ای اتکاپذیر قابل برآورد باشد. ذخایر در پایان هر دوره مالی بررسی و برای نشان دادن بهترین برآورد جاری تعدیل می شوند و هرگاه خروج منافع اقتصادی برای تسویه تعهد، دیگر محتمل نباشد، ذخیره برگشت داده می شود.

**۳-۱۳-۱ ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان**

ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان براساس یک ماه آخرین حقوق ثابت و مزایای مستمر برای هر دوره خدمت کارکنان محاسبه و در حسابها منظور می شود.

**۳-۱۴- سرمایه گذاری ها**

شرکت	گروه	
<b>اندازه گیری</b>		
<b>سرمایه گذاری های بلند مدت</b>		
سرمایه گذاری در شرکت های فرعی	مشمول تلفیق	بهای تمام شده به کسر کاهش ارزش انباشته هر یک از سرمایه گذاری ها
سرمایه گذاری در شرکت های وابسته	ارزش ویژه	بهای تمام شده به کسر کاهش ارزش انباشته هر یک از سرمایه گذاری ها
سایر سرمایه گذاری های بلند مدت	بهای تمام شده به کسر کاهش ارزش انباشته هر یک از سرمایه گذاری ها	بهای تمام شده به کسر کاهش ارزش انباشته هر یک از سرمایه گذاری ها
<b>شناخت درآمد</b>		
سرمایه گذاری در شرکت های فرعی	مشمول تلفیق	در زمان تصویب سود توسط مجمع عمومی صاحبان سهام شرکت سرمایه پذیر (تا تاریخ تایید صورت های مالی)
سرمایه گذاری در شرکت های وابسته	روش ارزش ویژه	در زمان تصویب سود توسط مجمع عمومی صاحبان سهام شرکت سرمایه پذیر (تا تاریخ تایید صورت های مالی)
سایر سرمایه گذاری های جاری و بلند مدت در سهام شرکت ها	در زمان تصویب سود توسط مجمع عمومی صاحبان سهام شرکت سرمایه پذیر (تا تاریخ صورت وضعیت مالی)	در زمان تصویب سود توسط مجمع عمومی صاحبان سهام شرکت سرمایه پذیر (تا تاریخ صورت وضعیت مالی)
سرمایه گذاری در سایر اوراق بهادار	در زمان تحقق سود	در زمان تحقق سود

## شرکت کشت و صنعت جوبین (سهامی عام)

### یادداشت های توضیحی صورت های مالی

سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳

#### ۳-۱۴-۱- روش ارزش ویژه برای سرمایه گذاری در شرکت های وابسته

۳-۱۴-۱-۱- حسابداری سرمایه گذاری در شرکت های وابسته در صورت های مالی تلفیقی به روش ارزش ویژه انجام می شود.

۳-۱۴-۱-۲- مطابق روش ارزش ویژه، سرمایه گذاری در شرکت های وابسته در ابتدا به بهای تمام شده در صورت وضعیت مالی تلفیقی شناسایی و پس از آن بابت شناسایی سهم گروه از سود یا زیان و سایر اقلام سود و زیان جامع شرکت وابسته، تعدیل می شود.

۳-۱۴-۱-۳- زمانی که سهم گروه از زیان های شرکت وابسته بیش از منافع گروه در شرکت وابسته گردد (که شامل منافع بلندمدتی است که در اصل، بخشی از خالص سرمایه گذاری گروه در شرکت وابسته می باشد)، گروه شناسایی سهم خود از زیان های بیشتر را متوقف می نماید. زیان های اضافی تنها تا میزان تعهدات قانونی یا عرفی گروه یا پرداخت های انجام شده از طرف شرکت وابسته، شناسایی می گردد.

۳-۱۴-۱-۴- سرمایه گذاری در شرکت وابسته با استفاده از روش ارزش ویژه از تاریخی که شرکت سرمایه پذیر به عنوان شرکت وابسته محسوب می شود، به حساب گرفته می شود. در زمان تحصیل سرمایه گذاری در شرکت وابسته، مازاد بهای تمام شده سرمایه گذاری نسبت به سهم گروه از ارزش منصفانه خالص دارایی های قابل تشخیص آن، به عنوان سرقفلی در مبلغ دفتری سرمایه گذاری منظور می شود و طی ۲۰ سال به روش خط مستقیم مستهلک می شود و مازاد سهم گروه از خالص ارزش منصفانه دارایی ها و بدهی های قابل تشخیص نسبت به بهای تمام شده سرمایه گذاری، به عنوان سود خرید زیر قیمت در نظر گرفته شده و در صورت سود یا زیان دوره ای که سرمایه گذاری تحصیل شده است، شناسایی می گردد.

۳-۱۴-۱-۵- از زمانی که شناسایی سرمایه گذاری به عنوان سرمایه گذاری در شرکت های وابسته خاتمه می یابد و سرمایه گذاری به عنوان نگهداری شده برای فروش طبقه بندی می گردد، گروه استفاده از روش ارزش ویژه را متوقف می سازد. زمانی که گروه منفعی را در شرکت های وابسته پیشین حفظ می نماید و آن منافع باقیمانده یک دارایی مالی باشد، گروه منافع باقیمانده را به ارزش منصفانه در آن تاریخ اندازه گیری می نماید و این ارزش منصفانه به عنوان بهای شناخت اولیه برای حسابداری بعدی سرمایه گذاری در نظر گرفته می شود. تفاوت بین مبلغ دفتری سرمایه گذاری در شرکت های وابسته در زمانی که استفاده از روش ارزش ویژه متوقف شده است و ارزش منصفانه منافع باقیمانده و هر گونه عایدات حاصل از واگذاری بخشی از منافع در شرکت های وابسته، در صورت سود و زیان شناسایی می شود.

علاوه بر این، گروه تمام مبالغ قبلی شناسایی شده در سایر اقلام سود و زیان جامع مربوط به سرمایه گذاری در شرکت های وابسته را براساس همان مبنایی که شرکت های وابسته خاص در صورت واگذاری مستقیم دارایی ها و بدهی های مربوط ضرورت دارد انجام دهد، حسب مورد در صورت سود و زیان یا سود (زیان) انباشته به حساب می گیرد.

## شرکت گشت و صنعت جوین (سهامی عام)

### یادداشت های توضیحی صورت های مالی

سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳

۳-۱۴-۱-۶- زمانی که یکی از شرکت های گروه، معاملاتی را با یک شرکت وابسته گروه انجام می دهد، سودها و زیان های ناشی از معاملات با شرکت وابسته خاص در صورت های مالی تلفیقی گروه فقط تا میزان منافع سرمایه گذاران غیروابسته گروه در شرکت وابسته شناسایی می شود.

۳-۱۴-۱-۷- برای بکارگیری روش ارزش ویژه، از آخرین صورتهای مالی شرکت های وابسته خاص گروه استفاده می شود. هرگاه پایان دوره گزارشگری شرکت متفاوت از پایان دوره گزارشگری شرکت های وابسته خاص باشد، شرکت های وابسته، برای استفاده شرکت، صورتهای مالی را به همان تاریخ صورتهای مالی شرکت تهیه می کند، مگر اینکه انجام آن غیرعملی باشد.

۳-۱۴-۱-۸- چنانچه صورتهای مالی شرکت های وابسته گروه که برای بکارگیری روش ارزش ویژه مورد استفاده قرار می گیرد به تاریخی تهیه شود که متفاوت از تاریخ مورد استفاده شرکت است، بابت آثار معاملات یا رویدادهای قابل ملاحظه ای که بین آن تاریخ و تاریخ صورتهای مالی شرکت رخ می دهد، تعدیلات اعمال می شود. به هر حال، تفاوت بین پایان دوره گزارشگری شرکت های وابسته و پایان دوره گزارشگری شرکت، بیش از سه ماه نیست. طول دوره های گزارشگری و هرگونه تفاوت بین پایان دوره های گزارشگری، در دوره های مختلف، یکسان است.

### ۳-۱۵- سهام خزانه

۳-۱۵-۱- سهام خزانه به روش بهای تمام شده در دفاتر شناسایی و ثبت می شود و به عنوان یک رقم کاهنده در بخش حقوق مالکانه در صورت وضعیت مالی ارائه می شود. در زمان خرید، فروش، انتشار یا ابطال ابزارهای مالکانه خود شرکت، هیچ سود یا زیانی در صورت سود و زیان شناسایی نمی شود. مابه ازای پرداختی یا دریافتی باید بطور مستقیم در بخش حقوق مالکانه شناسایی گردد.

۳-۱۵-۲- هنگام فروش سهام خزانه، هیچگونه مبلغی در صورت سود و زیان و صورت سود و زیان جامع شناسایی نمی شود و مابه التفاوت خالص مبلغ فروش و مبلغ دفتری در حساب «صرف (کسر) سهام خزانه» شناسایی و ثبت می شود.

۳-۱۵-۳- در تاریخ گزارشگری، مانده بدهکار در حساب «صرف (کسر) سهام خزانه» به حساب سود (زیان) انباشته منتقل می شود. مانده بستانکار حساب مزبور تا میزان کسر سهام خزانه منظور شده قبلی به حساب سود (زیان) انباشته، به آن حساب منظور و باقیمانده به عنوان «صرف سهام خزانه» در صورت وضعیت مالی در بخش حقوق مالکانه ارائه و در زمان فروش کل سهام خزانه، به حساب سود (زیان) انباشته منتقل می شود.

۳-۱۵-۴- هرگاه تنها بخشی از مجموع سهام خزانه، واگذار شود، مبلغ دفتری هر سهم خزانه بر مبنای میانگین بهای تمام شده مجموع سهام خزانه محاسبه می شود.

**شرکت کشت و صنعت جوین (سهامی عام)**

**یادداشت های توضیحی صورت های مالی**

**سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳**

**۳-۱۶- مالیات بر درآمد**

**۳-۱۶-۱ هزینه مالیات**

هزینه مالیات، مجموع مالیات جاری و انتقالی است. مالیات جاری و مالیات انتقالی باید در صورت سود و زیان منعکس شوند، مگر در مواردی که به ارقام شناسایی شده در صورت سود و زیان جامع یا حقوق صاحبان سرمایه مرتبط باشند که به ترتیب باید در صورت سود و زیان جامع یا مستقیماً در حقوق مالکانه شناسایی شوند.

**۳-۱۶-۲ مالیات انتقالی**

مالیات انتقالی، بر اساس تفاوت موقتی بین مبلغ دفتری دارایی‌ها و بدهی‌ها برای مقاصد گزارشگری مالی و مبالغ مورد استفاده برای مقاصد مالیاتی محاسبه می‌شود.

در پایان هر دوره گزارشگری برای اطمینان از قابلیت بازیافت مبلغ دفتری دارایی‌های مالیات انتقالی، محتمل بودن وجود سود مشمول مالیات در آینده قابل پیش‌بینی برای بازیافت دارایی مالیات انتقالی ارزیابی می‌گردد و در صورت ضرورت، مبلغ دفتری دارایی‌های مزبور تا میزان قابل بازیافت کاهش داده می‌شود. چنین کاهش، در صورتی برگشت داده می‌شود که وجود سود مشمول مالیات به میزان کافی، محتمل باشد.

**۳-۱۶-۳- تهاتر داراییهای مالیات جاری و بدهیهای مالیات جاری**

گروه داراییهای مالیات جاری و بدهیهای مالیات جاری را تنها در صورتی تهاتر میکنند که الف) حق قانونی برای تهاتر مبالغ شناسایی شده داشته باشد و ب) قصد تسویه بر مبنای خالص، یا بازیافت و تسویه همزمان دارایی و بدهی را داشته باشد.

**۳-۱۶-۴- مالیات جاری و انتقالی دوره جاری**

مالیات جاری و انتقالی در سود و زیان شناسایی میشود، به استثنای زمانی که آنها مربوط به اقلامی باشند که در سایر اقلام سود و زیان جامع یا مستقیماً در حقوق مالکانه شناسایی می‌شوند، که در این خصوص، مالیات جاری و انتقالی نیز به ترتیب در سایر اقلام سود و زیان جامع یا مستقیماً در حقوق مالکانه شناسایی می‌شود. در صورتی که مالیات جاری و انتقالی ناشی از حسابداری اولیه ترکیب تجاری باشد، اثر مالیاتی آن در حسابداری ترکیب تجاری گنجانده میشود.



۴- قضاوت های مدیریت در فرآیند بکارگیری رویه های حسابداری و برآوردها

۴-۱- قضاوت ها در فرآیند بکارگیری رویه های حسابداری

۴-۱-۱- طبقه بندی سرمایه گذاری ها در طبقه دارایی های غیر جاری

هیات مدیره با بررسی نگهداشت سرمایه و نقدینگی مورد نیاز ، قصد نگهداری سرمایه گذاری های بلند مدت برای مدت طولانی را دارد. این سرمایه گذاری ها با قصد استفاده مستمر توسط شرکت نگهداری می شود و هدف آن نگهداری پرتفویی از سرمایه گذاری ها جهت تامین درآمد و یا رشد سرمایه برای شرکت است.

۴-۲- قضاوت مربوط به برآوردها

۴-۲-۱- تجدید ارزیابی زمین ها

زمین ها بر مبنای مبلغ تجدید ارزیابی در حسابها انعکاس یافته است . تجدید ارزیابی با استفاده از نظر کارشناسان مستقل عمدتاً بر اساس نوع کاربری ، کیفیت و موقعیت زمین ها و مبتنی بر مفروضات منطقی صورت گرفته است.

۴-۲-۲- هیات مدیره با توجه به وضعیت بازار ، دارایی های زیستی غیر مولد ، تولیدات کشاورزی استحصال شده از دارایی های زیستی را در زمان برداشت و پایان دوره به ارزش منصفانه برآورد می کند.

شرکت کشت و صنعت جوبین (سهامی عام)  
 یادداشت های توضیحی صورت های مالی  
 سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳

(مبالغ به میلیون ریال)

۵- درآمدهای عملیاتی

شرکت	گروه		یادداشت
	سال مالی منتهی به	سال مالی منتهی به	
	سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۰۴/۳۱	سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۴/۳۱	
	۳۵,۱۰۳,۸۸۰	۳۵,۱۰۴,۴۹۲	۵-۱
	۴۲۵,۴۲۹	۴۳۵,۴۲۹	۵-۲
	۳۵,۵۲۹,۳۰۹	۳۵,۵۳۹,۹۲۰	
			۳۰,۸۰۳,۸۴۸

فروش خالص

درآمد ارائه خدمات تصفیه شکر خام و هتل



**شرکت کشت و صنعت جوبین (سهامی عام)**  
**یادداشت های توضیحی صورت های مالی**  
**سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳**

(مبالغ به میلیون ریال)

۵-۱- فروش خالص محصولات به تفکیک حوزه های فعالیت و نوع محصولات به شرح زیر می باشد:

الف) حوزه های فعالیت:	گروه		شرکت	
	سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۴/۳۱	سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۰۴/۳۱	سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۴/۳۱	سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۰۴/۳۱
<b>داخلی:</b>				
فروش محصولات صنعت شکر	۱۹,۳۱۰,۷۲۰	۲۴,۸۱۶,۵۰۹	۱۹,۳۱۰,۷۲۰	۲۴,۸۱۶,۵۰۹
فروش محصولات اسید سیتریک	۲,۲۶۴,۱۸۰	۴,۱۱۰,۳۱۶	۲,۲۶۴,۱۸۰	۴,۱۰۹,۷۰۵
فروش محصولات زراعی	۳,۶۳۱,۱۹۲	۲,۷۲۷,۴۷۴	۳,۶۳۱,۱۹۲	۲,۷۲۷,۴۷۳
فروش محصولات دامی	۳,۱۸۳,۹۰۵	۲,۱۹۲,۱۴۴	۳,۱۸۳,۹۰۵	۲,۱۹۲,۱۴۴
فروش محصولات باغی	۱,۹۷۳,۶۶۵	۱,۲۰۴,۲۴۴	۱,۹۷۳,۶۶۵	۱,۲۰۴,۲۴۴
فروش برق نیروگاه خورشیدی	۲۶۸,۷۶۴	-	۲۶۸,۷۶۴	-
سایر محصولات-انواع کود و ...	۱,۹۹۷	۹,۰۰۱	۱,۹۹۷	۹,۰۰۱
	<b>۳۰,۶۳۴,۴۲۴</b>	<b>۳۵,۰۵۹,۶۸۸</b>	<b>۳۰,۶۳۲,۰۷۳</b>	<b>۳۵,۰۵۹,۰۷۷</b>
<b>صادراتی:</b>				
فروش محصولات اسید سیتریک	۶۳,۳۹۸	۱۱۴,۷۲۹	۶۳,۳۹۸	۱۱۴,۷۲۹
	<b>۶۳,۳۹۸</b>	<b>۱۱۴,۷۲۹</b>	<b>۶۳,۳۹۸</b>	<b>۱۱۴,۷۲۹</b>
فروش ناخالص	۳۰,۶۹۷,۸۲۲	۳۵,۱۷۴,۴۱۷	۳۰,۶۹۵,۴۷۲	۳۵,۱۷۳,۸۰۶
برگشت از فروش و تخفیفات ۳-۱-۵	(۵۱,۵۹۳)	(۶۹,۹۲۵)	(۵۱,۵۹۳)	(۶۹,۹۲۵)
	<b>۳۰,۶۴۶,۲۳۰</b>	<b>۳۵,۱۰۴,۴۹۲</b>	<b>۳۰,۶۴۳,۸۷۹</b>	<b>۳۵,۱۰۳,۸۸۰</b>

۵-۱-۱- کاهش درآمدهای عملیاتی درصنعت شکر بدلیل عدم واردات شکر خام توسط شرکت در سال مالی جاری می باشد.

۵-۱-۲- کاهش فروش و تولید محصولات اسید سیتریک در سال مالی جاری در مقایسه با سال مالی قبل بدلیل واردات بی رویه این محصول از کشور چین و کاهش تقاضا برای آن می باشد.

۵-۱-۳- مبلغ برگشت از فروش و تخفیفات عمدتاً مربوط به محصولات باغی به مبلغ ۴۶.۸۱۱ میلیون ریال میباشد.

شرکت کشت و صنعت جوین (سهامی عام)

یادداشت های توضیحی صورت های مالی

سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳

شرکت

سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۰۴/۳۱		سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۴/۳۱		نوع محصولات شرکت
مبلغ	مقدار	مبلغ	مقدار	
میلیون ریال	تن	میلیون ریال	تن-مگاوات	
۲۱,۳۳۵,۱۴۶	۱۰۸,۸۶۱	۱۴,۳۴۲,۷۰۹	۴۹,۵۶۵	محصولات صنعتی:
۱,۷۳۰,۷۹۸	۲۷,۲۹۵	۱,۹۵۹,۵۳۵	۲۴,۳۲۸	شکر سفید
۱,۷۳۷,۴۷۸	۲۹,۵۰۱	۲,۹۸۹,۶۹۹	۲۴,۴۰۹	تفاله خشک
۱۰,۶۱۷	۶۹۸	۱۵,۲۴۰	۸۲۶	ملاس
۴,۱۵۹,۸۵۳	۶,۲۰۰	۲,۳۱۱,۲۰۱	۳,۷۶۶	تفاله آبدار ، دو نم
۳۹,۴۷۰	۶۸	۹,۵۹۶	۱۶	اسید سیتریک (داخلی و صادراتی)
۲۷,۵۸۲	-	۷,۹۶۹	-	تری سدیم سترات
۲۹,۰۴۰,۹۴۳	-	۲۱,۶۳۵,۹۴۸	-	سایر
-	-	۲۶۸,۷۶۴	۱۶,۵۷۷	نیروگاه خورشیدی:
-	-	۲۶۸,۷۶۴	-	فروش برق خورشیدی - مگاوات
۱,۴۵۷,۳۴۸	۹,۶۶۴	۱,۶۴۲,۳۹۹	۸,۸۱۴	محصولات زراعی و باغی:
۸۶۹,۱۳۱	۸۰۳	۱,۵۴۲,۰۴۸	۱,۲۲۶	گندم معمولی و بذری
۸۸۵,۹۰۱	۷,۴۸۱	۱,۴۷۳,۹۳۰	۸,۵۵۰	ذرت بذری
۲۳۷,۱۳۵	۷۹۰	۱۷۷,۹۶۴	۵۰۸	انگور
۹,۶۴۴	۸۷۷	۹۴,۰۷۳	۴,۶۶۶	کلزا
۱۱۳,۸۸۳	۵۱۷,۶۴۶	۱۵۰,۳۳۲	۵۰۶,۳۵۸	ذرت علوفه ای
۹۳,۲۶۰	۷۰۲	۱۳۰,۰۱۷	۳۱۳	نهال - اصله
۴۶,۷۳۷	۱,۴۵۹	۱,۹۸۸	-	آلو زرد - زردآلو - آلبالو - پسته
۸۰,۳۸۵	۹۴۶	۱۰۹,۳۵۰	۸۱۰	کاه و کلش و ته چر محصولات - هکتار
-	-	۱۶۵,۰۸۱	۸۸	ذرت شیرین
۱۳,۸۳۴	۱۰۷	۱,۸۶۸	۱۳	بادام درختی
-	-	۵۳,۰۵۵	۱,۶۰۹	جو بذری
۴,۷۷۸	۶۳	۷,۳۵۳	۶۴	گوجه فرنگی
۱۱۹,۶۸۲	-	۵۴,۴۰۱	-	یونجه معمولی و بذری
۳,۹۳۱,۷۱۸	-	۵,۶۰۴,۸۵۷	-	سایر محصولات زراعی و باغی
۹۲۷,۷۷۳	۷,۱۶۹	۱,۲۷۴,۲۰۳	۸,۳۱۷	محصولات دامی:
۷۴۴,۲۲۳	۱,۴۷۹	۸۳۳,۷۷۹	۱,۵۳۳	شیر
۳۵۴,۸۳۶	۳۱۴	۶۸۱,۱۹۸	۳۰۴	مرغ زنده گوشتی
۱۳۹,۰۹۵	۱۴۰	۳۵۰,۷۶۷	۱۸۸	گوسفند زنده
۲۶,۱۱۶	۲۷	۴۳,۶۶۰	۲۶	جوانه (گاو نر)
۱۰۲	-	۲۹۷	-	شتر مرغ زنده
۲,۱۹۲,۱۴۴	-	۳,۱۸۳,۹۰۵	-	سایر
۹,۰۰۱	-	۱,۹۹۷	-	سایر محصولات:
۳۵,۱۷۳,۸۰۶	-	۳۰,۶۹۵,۴۷۲	-	انواع کود و کشت بافت

شرکت کشت و صنعت جوبین (سهامی عام)

یادداشت های توضیحی صورت های مالی

سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳

(مبالغ به میلیون ریال)

۲-۵- ارائه خدمات شرکت به تفکیک به شرح زیر می باشد:

شرکت	گروه			
	سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۰۴/۳۱	سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۴/۳۱	سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۰۴/۳۱	سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۴/۳۱
	۶۶,۵۸۸	۱۰۵,۱۶۰	۶۶,۵۸۸	۱۰۵,۱۶۰
	۳۳,۲۳۳	۵۱,۴۴۶	۳۳,۲۳۳	۵۱,۴۴۶
	۱,۱۵۱	۱,۰۱۲	۱,۱۵۱	۱,۰۱۲
	۳۳۴,۴۵۷	-	۳۳۴,۴۵۷	-
	۴۳۵,۴۲۹	۱۵۷,۶۱۸	۴۳۵,۴۲۹	۱۵۷,۶۱۸

درآمد اتاق ها و حق سرویس هتل  
درآمد رستوران هتل  
درآمد آژانس و سایر  
کارمزد تصفیه شکر خام

۳-۵- جدول مقایسه ای درآمدهای عملیاتی و بهای تمام شده:

(مبالغ به میلیون ریال)

۱۴۰۲/۰۴/۳۱		۱۴۰۳/۰۴/۳۱		درآمد عملیاتی	بهای تمام شده درآمد عملیاتی	سود ناخالص	درصد سود ناخالص به درآمد عملیاتی	درصد سود ناخالص به درآمد عملیاتی	محصولات صنعتی/خدماتی:
۱۴	۱۶	۲,۰۲۹,۷۰۹	(۱۶,۲۸۱,۰۱۱)						
۴۶	۳۲	۷۳۳,۶۷۲	(۱,۵۸۶,۷۵۶)	۲,۳۲۰,۴۲۸	گروه محصولات صنعت اسید سیتريك				
-	۷۳	۱۹۶,۳۳۵	(۷۲,۴۲۹)	۲۶۸,۷۶۴	نیروگاه خورشیدی				
۲۳	۲۹	۴۶,۱۶۴	(۱۱۱,۴۵۴)	۱۵۷,۶۱۸	خدمات هتلداری				
۳۸	۱۸	۴,۰۰۵,۸۸۰	(۱۸,۰۵۱,۶۵۰)	۲۲,۰۵۷,۵۳۰					

محصولات زراعی، دامی و

باغی:

۱۴۰۲/۰۴/۳۱		۱۴۰۳/۰۴/۳۱		سود ناخالص	هزینه های تولید و بهای انتسابی	فروش و ارزش منصفانه	درصد سود ناخالص به درآمد	درصد سود ناخالص به درآمد	محصولات زراعی
۴۲	۳۸	۲,۷۱۵,۷۷۷	(۶,۰۲۴,۸۶۰)						
۳۱	۳۰	۱,۱۴۲,۴۳۹	(۲,۶۷۲,۱۹۱)	۳,۸۱۴,۶۳۰	گروه محصولات باغی				
۱۶	۱۵	۱,۰۰۱,۵۸۲	(۵,۴۸۸,۹۷۳)	۶,۴۹۰,۵۵۵	گروه محصولات دامی				
۳۲	۲۹	۵,۸۵۹,۷۹۸	(۱۴,۱۸۶,۰۲۴)	۲۰,۰۴۵,۸۲۲					

۴-۵- خالص فروش محصولات به تفکیک وابستگی اشخاص:

۱۴۰۲/۰۴/۳۱		۱۴۰۳/۰۴/۳۱	
درصد نسبت به کل	مبلغ	درصد نسبت به کل	مبلغ
۶/۱۹	۲,۱۹۸,۱۳۰	۸/۷۹	۲,۷۰۷,۴۰۷
۹۳/۸۱	۳۳,۳۴۱,۱۷۹	۹۱/۲۱	۲۸,۰۹۴,۰۹۰
۱۰۰	۳۵,۵۳۹,۳۰۹	۱۰۰	۳۰,۸۰۱,۴۹۷

اشخاص وابسته  
سایر مشتریان

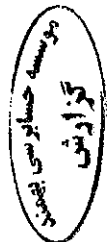
شرکت کشت و صنعت جوبین (سهامی عام)  
 یادداشت های توضیحی صورت های مالی  
 سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳

(مبالغ به میلیون ریال)

۴- گزارش شکر بر حسب قسمت های مختلف:

اطلاعات مربوط به قسمت های تجاری شرکت به شرح زیر است:

گروه:	تجمعی	حذف ها	سایر	خدمات هتلداری	خدمات باغی	محصولات دامی	محصولات زراعی	محصولات اسید ستریلک	محصولات صنعت شکر
	۱۴۰۳/۰۴/۳۱	۱۴۰۳/۰۴/۳۱	۱۴۰۳/۰۴/۳۱	۱۴۰۳/۰۴/۳۱	۱۴۰۳/۰۴/۳۱	۱۴۰۳/۰۴/۳۱	۱۴۰۳/۰۴/۳۱	۱۴۰۳/۰۴/۳۱	۱۴۰۳/۰۴/۳۱
درآمد عملیاتی:	۳۵,۵۳۹,۹۲۱	-	۲۶۸,۷۶۴	۱۰۰,۹۷۲	۱۵۷,۶۱۸	۱,۲۰۰,۳۱۶	۱,۹۲۸,۸۷۰	۲,۱۹۲,۴۳۰	۲,۱۸۱,۳۷۱
فروش به مشتریان برون سازمانی	-	(۷۲۲,۵۵۵)	-	-	-	-	-	-	۱۹,۳۱۰,۷۳۰
فروش به سایر قسمت ها	۸,۳۳۲,۰۰۰	-	-	-	۱,۳۳۲,۰۸۹	۲,۶۹۱,۷۶۵	۴,۵۹۷,۱۶۶	۶,۱۰۹,۴۶۵	-
ارزش منتهای دارایی های زینتی غیر سود	۴۳,۸۷۱,۹۲۱	(۷۲۲,۵۵۵)	-	۱۵۷,۶۱۸	۲,۶۹۲,۴۰۵	۴,۹۸۲,۱۷۵	۷,۳۲۴,۵۵۸	۹,۷۴۰,۶۳۷	۲,۳۳۲,۷۷۸
جمع درآمد عملیاتی	۱۰,۱۷۲,۵۹۶	-	۲۶۸,۷۶۴	۱۰۰,۹۷۲	۱۵۷,۶۱۸	۴,۹۸۲,۱۷۵	۱۲,۴۱۶,۶۳۰	۱۶,۸۱۱,۳۷۱	۲,۳۳۲,۷۷۸
نتیجه عملیات قسمت هزینه های مشترک تخصیص نیافته	(۳۸۳,۰۶۶)	-	-	-	-	-	-	-	-
سود عملیاتی	۹,۷۸۹,۵۳۰	-	۱۹۶,۳۳۵	۲۲,۷۷۶	۴۶,۱۶۴	۱,۰۰۱,۵۸۲	۲,۷۱۵,۷۷۷	۷,۴۲,۸۶۱	۲,۳۳۲,۷۷۸
سایر اطلاعات:	۲۲,۴۱۲,۳۱۰	۲۸,۰۵۴,۸۷۱	۶۳۷,۳۳۵	۱۰۰,۰۰۸	۵۸۶,۷۶۹	۷۸۳,۰۰۹	۹۰۰,۴۶۰	۴,۶۲۸,۱۷۸	۵,۳۳۳,۹۰۵
دارایی های مشترک تخصیص نیافته	۷,۱۴۴,۶۵۳	۷,۷۶۳,۳۹۷	-	-	-	-	-	-	-
جمع درآمد عملیاتی	۲۹,۵۵۶,۹۶۳	۳۵,۸۱۸,۲۶۹	-	-	-	-	-	-	-
بدهی های بدهی	۶,۳۸۱,۷۷۵	۷,۰۸۸,۳۳۸	-	-	-	-	-	-	-
بدهی های مشترک تخصیص نیافته	۲,۸۸۴,۶۱۹	۳,۰۰۹,۷۶۰	-	-	-	-	-	-	-
جمع بدهی های تجمعی	۹,۲۶۶,۳۹۴	۱۰,۰۹۷,۹۹۹	-	-	-	-	-	-	-
مخارج سرمایه ای	۱۷,۴۰۱	۸۶,۷۶۳	۴۱۴	۵۲۳	۷,۴۶۷	۳,۷۷۰	۶۳,۱۷۵	۱۱۹,۹۷۳	۱۱۸,۰۰۰
استهلاک	۱,۷۹۲,۲۵۲	۱,۷۶۱,۰۲	-	-	۱,۳۳۶	-	۱۰,۳۲۰	۳۴۱,۰۵۴	۴۹,۸۹۸
سایر هزینه های غیر نقدی به استثنای استهلاک	۲,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰	-	-	-	-	-	-	-
جمع	۲۰,۱۹۴,۶۱۹	۲۰,۰۰۰,۰۰۰	-	-	-	-	-	-	-
جمع درآمد عملیاتی	۲,۳۳۲,۷۷۸	۲,۳۳۲,۷۷۸	-	-	-	-	-	-	-
جمع بدهی های تجمعی	۲,۳۳۲,۷۷۸	۲,۳۳۲,۷۷۸	-	-	-	-	-	-	-
تفاوت	-	-	-	-	-	-	-	-	-

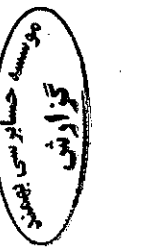


شیرکت کشت و صنعت جوبین (سهامی عام)  
 یادداشت های توضیحی صورت های مالی  
 سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳

(مبالغ به میلیون ریال)

گزارشگری بر حسب قسمت های مختلف :

تجزیاتی	حذف ها	سایر	خدمات هتلداری	محصولات باغی	محصولات دامی	محصولات زراعی	محصولات اسید سیتریک	شکر	محصولات صنعت شکر	شیرکت اصلی:	
										۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۱۴۰۲/۰۴/۳۱
۲۵,۵۳۹,۳۰۹	-	۲,۶۸۷,۷۶۴	۱۵۷,۶۱۸	۱,۲۰۰,۳۱۶	۱,۹۲۸,۸۷۰	۲,۷۷۲,۳۲۲	۲,۶۶۱,۱۹۲	۲,۳۲۰,۴۲۸	۲۵,۱۳۲,۴۴۰	۱۱,۳۲۰,۷۲۰	
-	(۱,۴۰۳,۳۷۰)	-	-	-	-	-	-	۱۲,۴۲۷	۱۴,۰۵۳,۷۰۰	۷۲۲,۵۸۵	
۸,۳۳۲,۰۰۰	-	-	-	۱,۳۳۲,۰۸۹	۱,۸۸۵,۷۶۰	۴,۵۷۲,۱۶۶	۶,۱۰۹,۴۴۵	-	-	-	
۳۳,۸۷۱,۳۰۹	(۱,۴۰۳,۳۷۰)	۲,۶۸۷,۷۶۴	۱۵۷,۶۱۸	۲,۴۴۲,۴۰۵	۳,۸۱۴,۶۳۰	۷,۳۴۴,۴۸۸	۹,۷۴۰,۶۳۷	۲,۳۳۲,۸۵۵	۲۶,۸۲۱,۸۱۰	۲۰,۳۳۲,۰۰۰	
۱۰,۱۷۲,۴۵۷	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
(۳۸۱,۵۰۴)	-	۱۹۶,۳۳۵	۲۲,۷۲۶	۷۵۱,۲۲۲	۱,۱۴۲,۳۲۹	۲,۷۷۲,۳۲۲	۱,۹۲۸,۹۰۶	۷۳۲,۶۷۲	۲,۶۰۳,۷۵۲	۲,۲۹۷,۰۰۹	
۹,۷۹۰,۹۵۳	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
۲۲,۴۱۲,۳۱۰	-	۶,۴۷۷,۲۳۵	۱۱۵,۰۰۰	۵۸۶,۷۶۹	۶۷۴,۷۸۵	۲,۷۵۵,۶۴۰	۲,۶۳۸,۱۷۸	۵,۳۳۳,۰۰۵	۸,۳۹۸,۵۵۸	۹,۶۵۹,۴۶۲	
۷,۳۴۸,۰۸۱	-	-	-	-	-	۹۰۰,۴۶۰	-	-	-	-	
۲۹,۷۶۰,۳۹۱	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
۶,۳۸۱,۷۷۵	-	۸۰۷,۳۳۵	۵,۲۳۵	۹۱۱,۴۲۱	۱۰۰,۵۶۳	۹۵۸,۲۵۶	۲,۴۳۲,۷۵۱	۲,۶۷۷,۱۲۶	۲,۶۱۰,۴۰۴	۲,۴۳۱,۴۴۴	
۳,۰۱۸,۰۸۷	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
۹,۳۹۹,۸۶۴	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
۱۰,۴۰۳,۴۲۶	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
۲۲,۴۱۲,۳۱۰	-	۱,۷۷۲,۲۵۲	-	۱,۳۳۶	-	۱۰,۳۳۰	۳۴۱,۰۵۴	۴۹,۸۹۸	۶۷,۹۱۱	۱۱,۵۳۸	
۷,۳۴۸,۰۸۱	-	۱۷,۴۰۱	۴۱۴	۷,۴۶۷	۸,۲۲۱	۶۳,۱۷۵	۱۱۹,۹۷۲	۱۰۶,۱۲۷	۶,۱۴۲	۲۰,۸۳۱	
۲۹,۷۶۰,۳۹۱	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
۶,۳۸۱,۷۷۵	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
۳,۰۱۸,۰۸۷	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
۹,۳۹۹,۸۶۴	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	



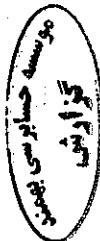
شرکت کشت و صنعت جوبین (سهامی عام)  
 یادداشت های توضیحی صورت های مالی  
 سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳

(مبالغ به میلیون ریال)

۶- ارزش منصفانه دارایی های زیستی غیر مولد

	شرکت		گروه	
	سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۰۴/۳۱	سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۴/۳۱	سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۰۴/۳۱	سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۴/۳۱
	مقدار	مبلغ	مقدار	مبلغ
ذرت ببری تن	۱,۴۸۹	۱,۹۹۸,۰۵۲	۱,۴۸۹	۱,۹۹۸,۰۵۲
گندم معمولی و ببری تن	۹,۶۱۷	۱,۹۲۲,۱۹۲	۹,۶۱۷	۱,۹۲۲,۱۹۲
انگور - تن	۷,۴۸۱	۱,۴۳۷,۵۵۹	۷,۴۸۱	۱,۴۳۷,۵۵۹
شیر - تن	۷,۳۳۴	۱,۲۶۹,۸۶۷	۷,۳۳۴	۱,۲۶۹,۸۶۷
چغندر - تن	۴۹,۳۴۵	۱,۰۶۲,۰۰۸	۴۹,۳۴۵	۱,۰۶۲,۰۰۸
مرغ گوشتی زنده - تن	۱,۴۷۹	۸۴۲,۳۰۰	۱,۴۷۹	۸۴۲,۳۰۰
گوساله غیر مولد - تن	۱۴۰	۵۹۹,۴۳۹	۱۴۰	۵۹۹,۴۳۹
بره و بز پرواری و شیری-تن	۳۱۴	۵۳۳,۸۲۳	۳۱۴	۵۳۳,۸۲۳
یونجه معمولی و ببری - تن	۲,۶۷۵	۳۷۰,۱۸۶	۲,۶۷۵	۳۷۰,۱۸۶
ذرت علوفه ای - تن	۱۵,۰۴۷	۲۳۱,۶۹۵	۱۵,۰۴۷	۲۳۱,۶۹۵
کلزا - تن	۱,۱۸۴	۱۸۴,۱۴۱	۱,۱۸۴	۱۸۴,۱۴۱
جو - تن	۹۴۶	۱۴۲,۶۳۳	۹۴۶	۱۴۲,۶۳۳
انواع نهال - اصله	۵۱۷,۶۴۶	۱۴۱,۴۲۷	۵۱۷,۶۴۶	۱۴۱,۴۲۷
ذرت شیرین - تن	۹۴۶	۱۰۹,۳۵۰	۹۴۶	۱۰۹,۳۵۰
آلبالو-الوز-دالو-جیلاس - تن	۱۹۴۹	۷۶,۵۸۰	۱۹۴۹	۷۶,۵۸۰
شتر مرغ غیر مولد - تن	۱۹	۴۱,۶۹۱	۱۹	۴۱,۶۹۱
کاه و کلش - تن	۴۲۲	۵,۲۸۸	۴۲۲	۵,۲۸۸
ته چر محصولات زراعی - هکتار	۱,۹۴۹	۲۰,۷۵۵	۱,۹۴۹	۲۰,۷۵۵
بیاز ببری - تن	۷۲	۲,۹۴۹	۷۲	۲,۹۴۹
سایر	-	۴۳۱,۵۵۷	-	۴۳۱,۵۵۷
		<b>۱۱,۳۰۱,۸۵۵</b>		<b>۱۱,۳۰۱,۸۵۵</b>
		<b>۸,۳۳۲,۰۰۰</b>		<b>۸,۳۳۲,۰۰۰</b>

۶-۱ افزایش مبلغ در سال مالی جاری نسبت به سال مالی قبل عمدتاً بدلیل افزایش نرخ و مقدار تولید برخی از محصولات بومه و ارزش منصفانه کلیه محصولات زراعی باغی و دامی بر اساس نرخ بازار یا نرخ مصوب دولتی در زمان تولید و برداشت پس از کسر مخارج برآوردی قمعین شده است.





شرکت گشت و صنعت جوتیر (سهامی عام)

یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی

سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳

(مبالغ به میلیون ریال)

۷- بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی

سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۴/۳۱

سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۴/۳۱	جمع	سایر	رمز ارز	تیر و گاه خورشیدی	باقات	دامبروی	کشاورزی	هنداری	اسید سستریک	صنعت قند	یادداشت
۲۳,۱۳۸,۶۹۸	۱۹,۹۸۹,۶۷۷	۳,۰۲۰,۷۵۸	-	-	۲۷۸,۱۱۳	۲,۴۱۰,۱۲۵	۶,۰۵۰,۹۷۳	-	۹۱۸,۵۷۱	۱۵,۴۴۶,۱۳۷	۷-۱
۱,۱۰۶,۳۰۹	۱,۵۹۴,۱۹۲	۸۶,۳۸۲	۱,۷۲۵	-	۴۰,۴۶۰,۳	۳۱۱,۲۵۰	۴۸۶,۵۶۵	۴۵,۷۱۲	۲۸,۹۶۶	۲۲۸,۹۸۹	۷-۲
۴,۳۷۱,۹۵۰	۴,۶۹۱,۳۶۷	۳۷,۶۳۵	۸۲,۷۷۱	۸۸,۳۷۷	۱۵۹,۷۱۴	۲۶۵,۱۱۹	۱,۲۵۰,۱۳۹	۶۵,۷۴۲	۵۵۸,۲۸۲	۱,۸۸۳,۴۸۷	۷-۳
(۱۰۴,۸۴۵)	(۴۲۸,۴۳۹)	-	-	-	-	(۴۲,۲۶۱)	(۱۶,۱۳۱)	-	(۳۶۲,۵۹۹)	(۱۰۷,۴۴۸)	۱۱
۲۸,۵۱۴,۱۱۲	۲۵,۸۴۶,۶۹۷	۴۲۶,۷۷۵	۸۴,۴۹۶	۸۸,۳۷۷	۸۴۲,۳۲۹	۲,۹۴۴,۲۳۳	۲,۳۲۶,۵۶۶	۱۱۱,۴۵۴	۱,۵۴۳,۲۲۱	۱۷,۴۷۹,۱۶۶	
۳۵,۲۹۷	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
۳۱۴,۴۶۰	۶۲۱,۳۰۳	-	-	-	۱۸۶,۲۸۵	-	۴۲۵,۰۱۸	-	-	-	
(۶۳۰۲)	(۵۰,۷۳۵)	-	-	-	-	(۵۰,۷۳۵)	-	-	-	-	
(۶۲۱,۳۰۳)	(۸۳۰,۳۵۷)	-	-	-	(۳۴۸,۱۶۰)	(۹۷,۱۰۰)	(۴۸۴,۹۹۷)	-	-	-	
۲۸,۲۳۴,۲۶۵	۲۵,۵۸۷,۰۰۸	۴۲۶,۷۷۵	۸۴,۴۹۶	۸۸,۳۷۷	۷۸۰,۵۵۴	۲,۷۹۶,۳۹۸	۲,۳۲۶,۵۶۶	۱۱۱,۴۵۴	۱,۵۴۳,۲۲۱	۱۷,۴۷۹,۱۶۶	
۲,۱۲۰,۳۸۱	۱,۴۹۵,۹۱۱	۱۰,۵۷۵	-	-	-	-	-	-	۱,۲۶۵,۶۳۶	۲۱۹,۷۰۰	
(۱۵۰,۰۱۶)	(۲۱۴,۰۰۰)	-	-	-	-	(۲۱۴,۰۰۰)	-	-	-	-	
(۱,۵۲۶,۲۸۷)	(۱,۱۴۸,۳۱۱)	(۴۱۳,۳۹۹)	۱۵,۹۴۸	(۱۵,۹۴۸)	-	-	-	-	(۱۲,۴۲۷)	(۲۲۲,۵۸۵)	
(۱,۴۹۰,۵۱۱)	(۲۰,۲۶,۶۶۴)	(۲۲,۲۳۸)	(۱۰۰,۴۴۴)	-	-	-	-	-	(۱,۲۰۸,۵۱۳)	(۶۹۵,۲۷۰)	
۲۸,۱۸۷,۸۳۲	۲۳,۶۹۴,۱۴۳	۱,۸۱۳	-	۷۲,۴۲۹	۷۸۰,۵۵۴	۲,۵۸۲,۳۹۸	۲,۳۲۶,۵۶۶	۱۱۱,۴۵۴	۱,۵۸۷,۹۱۷	۱۶,۲۸۱,۰۱۱	



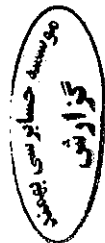
شرکت کشت و صنعت جوین (سهامی عام)  
 یادداشت های توضیحی صورت های مالی  
 سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳

(مبالغ به میلیون ریال)

سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۴/۳۱

سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۴/۳۱	جمع	سایر	رمز ارز	نیروگاه	خورشیدی	باغات	دامپروری	کشاورزی	هندلاری	اسید سیتریک	اسید قند	یادداشت
۳۳,۱۸۰,۹۹۷	۱۹,۹۸۹,۶۷۷	۳۰,۲,۷۵۸	-	-	۲۷۸,۱۱۳	۲,۴۱۰,۱۲۵	۶۰۵,۹۷۳	-	-	۹۱۸,۵۷۱	۱۵,۴۷۴,۱۳۷	۷-۱
۱,۱۰۶,۳۰۹	۱,۵۹۴,۱۹۲	۸۶,۳۸۲	۱,۷۲۵	-	۴۰۴,۶۰۳	۳۱۱,۲۵۰	۴۸۶,۵۶۵	۴۵,۷۱۲	-	۲۸,۹۶۶	۳۲۸,۹۸۹	۷-۲
۴,۳۲۹,۱۷۹	۴,۶۹۱,۲۷۷	۳۷,۶۳۵	۸۲,۷۷۱	۸۸,۳۷۷	۱۵۹,۷۱۴	۲۶۵,۱۱۹	۱,۲۵۰,۱۳۹	۶۵,۷۴۲	-	۸۵۸,۲۸۳	۱,۸۸۳,۴۹۸	۷-۳
(۱۰,۴۸۴۵)	(۴۲۸,۴۴۵)	-	-	-	-	(۴۲,۲۶۱)	(۱۶,۱۳۱)	-	-	(۲۶۲,۵۹۹)	(۱۰۷,۴۵۳)	۱۱
۲۸,۵۱۱,۶۴۰	۲۵,۸۶۶,۷۰۲	۴۲۶,۷۷۵	۸۴,۴۹۶	۸۸,۳۷۷	۸۴۲,۴۲۹	۲,۹۴۶,۳۳۳	۲,۳۲۶,۵۴۶	۱۱۱,۴۵۴	-	۱,۵۴۳,۲۲۱	۱۷,۴۷۹,۱۷۱	
۲۵,۲۹۷	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
۳۱۴,۴۶۰	۶۲۱,۳۰۳	-	-	-	۱۸۶,۲۸۵	-	۳۳۵,۰۱۸	-	-	-	-	
(۶,۳۰۲)	(۵۰,۷۳۵)	-	-	-	-	(۵۰,۷۳۵)	-	-	-	-	-	
(۶۲۱,۳۰۳)	(۸۳۰,۲۵۷)	-	-	-	(۲۴۸,۱۶۰)	(۹۷,۱۰۰)	(۴۸۴,۹۹۷)	-	-	-	-	
۲۸,۳۳۰,۷۹۳	۲۵,۵۸۲,۰۱۳	۴۲۶,۷۷۵	۸۴,۴۹۶	۸۸,۳۷۷	۷۸۰,۵۵۴	۲,۷۹۶,۳۹۸	۲,۳۷۶,۵۶۶	۱۱۱,۴۵۴	-	۱,۵۴۳,۲۲۱	۱۷,۴۷۹,۱۷۱	
۳,۱۲۰,۳۸۱	۱,۴۹۰,۵۱۱	۱۰,۵۷۵	-	-	-	-	-	-	-	۱,۲۶۰,۳۳۶	۲۱۹,۷۰۰	
(۱۵۰,۰۱۶)	(۲۱۴,۰۰۰)	-	-	-	-	(۲۱۴,۰۰۰)	-	-	-	-	-	
(۱,۵۲۶,۲۸۷)	(۱,۱۴۸,۳۱۱)	(۴۱۳,۲۹۹)	۱۵,۹۴۸	(۱۵,۹۴۸)	-	-	-	-	-	(۱۲,۴۳۷)	(۷۲۲,۵۸۵)	
(۱,۴۹۰,۵۱۱)	(۲,۰۲۲,۳۳۰)	(۲۲,۲۳۸)	(۱۰۰,۴۴۴)	-	-	-	-	-	-	(۱,۲۰۴,۲۷۴)	(۶۹۵,۲۷۵)	
۲۸,۱۸۷,۳۶۰	۲۳,۶۹۲,۹۸۳	۱,۸۱۳	-	۷۲,۴۲۹	۷۸۰,۵۵۴	۲,۵۸۲,۳۹۸	۲,۲۷۶,۵۶۶	۱۱۱,۴۵۴	-	۱,۵۸۶,۷۵۶	۱۶,۳۸۱,۰۱۱	

شرکت:  
 مواد اولیه مصرفی  
 دستمزد مستقیم  
 سریار تولید  
 هزینه های جذب نشده  
 بهای تمام شده تولید  
 اضافه (کسر) می شود:  
 موجودی کالای در جریان ساخت اول سال  
 موجودی کالای در جریان ساخت ابتدای سال (دارایی زیستی غیر مولک در جریان رشد)  
 کسر می شود: دام (گوسفند مولک) انتقالی از پرواری به مولک  
 موجودی کالای در جریان ساخت پایان سال  
 بهای تمام شده کالای ساخته شده  
 اضافه میشود: موجودی محصولات ابتدای سال  
 انتقال به دارایی زیستی مولک - گاو (بابت هزینه رشد تلیسه، چنین متولد شده و فروش و تلفات دام)  
 اضافه (کسر) می شود: بهای تمام شده محصولات انتقالی بین واحدهای شرکت بعنوان مواد اولیه  
 کسر میشود: موجودی محصولات پایان سال  
 بهای تمام شده کالای فروش رفته و خدمات ارائه شده



شرکت کشت و صنعت جوبین (سهامی عام)  
 یادداشت های توضیحی صورت های مالی  
 سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳

(مبالغ به میلیون ریال)

۷-۱ مواد اولیه مصرفی به تشکیل صنعت به شرح زیر است:

سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۰۴/۳۱	جمع	سایر	باغات	دامپروری	کشاورزی	هتلداری	اسید سیتریک	صنعت قند
۱۰,۴۴۰,۳۶۹	۱۵,۴۷۴,۱۳۷	-	-	-	-	-	-	۱۵,۴۷۴,۱۳۷
۹,۶۱۹,۱۱۹	۷۳۸,۹۹۳	-	-	-	-	-	۷۳۸,۹۹۳	-
۴۳۸,۳۷۰	۸۱۹,۷۰۷	۳۰۲,۷۴۸	۱۸۰,۳۴۱	-	۳۳۶,۵۱۸	-	-	-
۲۵۴,۸۳۲	۲۸۷,۱۰۹	-	۹۵,۱۵۲	۶۹,۹۳۳	۱۲۲,۰۲۴	-	-	-
۱۵۵,۶۰۶	۱۴۹,۸۷۹	-	۲,۵۱۹	-	۱۴۷,۳۶۰	-	-	-
۱,۲۲۹,۲۰۸	۱,۷۴۴,۳۸۱	-	-	۱,۷۴۴,۳۸۱	-	-	-	-
۵۳۳,۸۵۵	۵۹۵,۸۱۱	-	-	۵۹۵,۸۱۱	-	-	-	-
۵۰۹,۷۲۸	۱۷۹,۶۶۰	۱۰	-	-	۷۱	-	۱۷۹,۵۷۹	-
۲۳,۱۸۰,۹۹۷	۱۹,۹۸۹,۶۷۷	۳۰۲,۷۵۸	۲۷۸,۱۱۳	۲,۴۱۰,۱۲۵	۶۰۵,۹۷۳	-	۹۱۸,۵۷۱	۱۵,۴۷۴,۱۳۷



شرکت کشت و صنعت جوبین (سهامی عام)

یادداشت های توضیحی صورت های مالی

سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳

۷-۱-۱- وضعیت مواد اولیه مصرفی بخش صنعت قند به شرح زیر می باشد:

شرکت

واحد	سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۴/۳۱		سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۰۴/۳۱		
	بهاره	پاییزه	بهاره	پاییزه	
میلیون ریال	۱۱,۲۵۵,۲۹۲	۴,۲۱۸,۸۴۵	۸,۴۲۸,۹۶۶	۲,۰۱۱,۴۰۲	بهای چغندر خریداری و تحویلی
تن	۳۴۲,۱۴۶	۱۱۸,۸۳۶	۳۵۸,۳۱۹	۷۸,۳۷۲	مقدار چغندر قند خریداری و تحویلی
ریال	۳۲,۸۰۰,۳۰۲	۳۵,۵۰۱,۴۰۵	۲۳,۵۲۳,۶۳۷	۲۵,۶۶۴,۸۰۹	متوسط خرید هر تن چغندر
درصد	۱۷/۱۹	۱۴/۶۸	۱۶/۶۸	۱۴/۸۲	متوسط عیار چغندر خریداری شده
درصد	۷۸/۲۵	۷۱/۱۷	۷۹/۳۲	۶۶/۱۴	ضریب استحصال شکر
تن	۳,۴۵۲		۱۰,۳۳۶		مقدار شکر مصرفی جهت تولید اسید سیتریک
میلیون ریال	۷۳۸,۹۹۳		۱,۶۱۹,۵۵۷		مبلغ شکر مصرفی جهت تولید اسید سیتریک

۷-۱-۱-۱ مقایسه تولید محصولات عمده شرکت در سال مالی مورد گزارش با ظرفیت اسمی و ظرفیت معمول (عملی) نتایج زیر را نشان می دهد:

تولید واقعی

واحد اندازه گیری	ظرفیت اسمی سالانه	ظرفیت عملی	سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۴/۳۱	سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۰۴/۳۱
تن	۵۰۰,۰۰۰	۳۸۷,۹۶۷	۴۶۱,۹۸۲	۴۳۶,۶۹۱
تن	۶۷,۰۰۰	۴۸,۰۷۲	۵۳,۳۹۰	۵۰,۹۴۵
تن	۴۰,۰۰۰	۹,۲۷۱	۲,۲۵۰	۸,۹۰۷
مگاوات	۲۳,۰۰۰	۲۱,۰۰۰	۱۶,۵۷۷	-
عدد	۲۴	۵/۸۵۴۹۲	۵/۸۵۴۹۲	-

مصرف چغندر بهاره و پاییزه تولید شکر چغندری بهاره و پاییزه تولید اسید سیتریک تولید برق خورشیدی فاز ۱ و ۲ تولید بیت کوین (رمز ارز) ۷-۱-۱-۱-۱ ظرفیت اسمی کارخانه قند در صورت تامین چغندر قند و با مصرف شبانه روز ۵۰۰ تن چغندر قند، تولید ۶۷۰ تن شکر می باشد که برای هزار تن چغندر و مدت کارکرد ۱۰۰ روز، ظرفیت اسمی تولید شکر سفید چغندری ۶۷۰۰۰ تن در سال می باشد. تولید واقعی برق خورشیدی در سال مالی مورد گزارش برای ۳۳۰ روز (تعداد روز کارکرد از تاریخ بهره برداری) منظور گردیده است.

۷-۱-۱-۱-۲ اقدامات لازم برای دریافت پروانه بهره برداری برای نیروگاه خورشیدی فاز ۱ و ۲ و تولید رمز ارز با توجه به بهره برداری در سال مالی جاری در حال انجام می باشد.

۷-۱-۱-۱-۳ هزینه های جذب نشده در صنعت قند ناشی از ظرفیت بلا استفاده بابت عدم تصفیه شکر خام در سال جاری و در صنعت اسید سیتریک نیز دلیل تولید با ظرفیت حداقل و توقف تولید بدلیل واردات بی رویه اسید سیتریک از کشور چین بوده است.

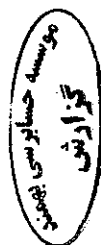
شرکت کشت و صنعت جوبین (سهامی عام)  
 یادداشت های توضیحی صورت های مالی  
 سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳

(مبالغ به میلیون ریال)

۷-۲. اقلام تشکیل دهنده دستمزد مستقیم شرکت اصلی به تفکیک نوع فعالیت به شرح ذیل می باشد:

سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۴/۳۱  
 سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۰۴/۳۱

گروه / شرکت:	صنعت قند	اسید سیتریک	هتلداری	کشاورزی	دامپروری	باغات	رمزارز	سایر	جمع
حقوق ثابت و حقوق پرسنل حق الزحمه ای	۱۷۶,۶۵۸	۸,۴۳۹	۲۲,۸۵۶	۲۵۳,۱۹۷	۲۶۱,۷۸۵	۳۷۴,۸۲۱	۶۸۰	۷۹,۷۶۱	۱,۳۷۸,۱۹۸
افزایش کاری و نوبت کاری	۱۹,۹۶۰	۷,۳۱۱	۳,۵۰۹	۵۳,۸۱۱	۲۱,۲۰۱	۱۱,۵۳۰	۴۱۰	۲,۵۲۳	۱۲۰,۲۵۶
افزایش تولید - عیدی و پاداش	۳,۸۹۳	۱,۷۳۷	۲,۸۰۶	۱۱,۳۰۸	۳,۸۹۰	۲,۵۴۰	۳۰۶	۶۷۴	۲۷,۱۴۴
حق بیمه سهم کارفرما	۱۰,۶۰۲	۴,۰۹۲	۶,۸۱۲	۲۸,۱۲۶	۹,۹۳۰	۶,۴۰۶	۲۵۱	۱,۶۲۰	۶۷,۸۳۹
مزایای پایان خدمت کارکنان	۱۰,۲۰۵	۳,۶۹۱	۴,۰۳۷	۱۶,۲۸۴	۶,۸۰۹	۳,۱۸۰	۵۷	۳۷۴	۴۴,۶۳۶
سایر (مزایای غیر مستمر و مأموریت)	۷,۶۷۲	۳,۷۰۵	۵,۶۹۲	۲۳,۸۳۹	۷,۶۳۵	۶,۱۲۵	۲۱	۱,۴۳۰	۵۶,۱۲۰
	۲۲۸,۹۸۹	۲۸,۹۶۶	۴۵,۷۱۲	۴۸۶,۵۶۵	۳۱۱,۲۵۰	۴۰۴,۶۶۳	۱,۷۲۵	۸۶,۳۸۲	۱,۵۹۴,۱۹۲



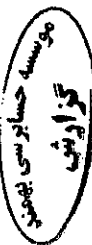
شرکت کشت و صنعت جوبین (سهامی عام)  
 یادداشت های توضیحی صورت های مالی  
 سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳

(مبالغ به میلیون ریال)

۷-۳. هزینه های سربرار تولید گروه و شرکت اصلی شامل اقلام ذیل می باشد:

سال مالی منتهی به ۳۱/۰۴/۱۴۰۳

سال مالی منتهی به ۳۱/۰۴/۱۴۰۳	جمع	سایر	رمزارز	نیروگاه خورشیدی	باغات	دامپروری	کشاورزی	هندلاری	اسید سیتریک	صنعت قند	گروه اشترکت:
۴۰۸,۴۷۰	۱۹۳,۹۴۹	-	-	-	-	-	-	-	۶۰,۰۷۳	۱۳۳,۸۷۷	مواد کمکی و سنگ آهک
۲۵۲,۹۳۸	۲۶۸,۳۸۹	-	-	-	-	-	۲۶۸,۳۸۹	-	-	-	هزینه کاشت و برداشت ( شامل کارکرد تراکتور، آبیاری و ...)
۸۷۳,۳۹۸	۸۸۱,۳۵۶	۱۳,۳۵۶	۴۸,۱۸۹	۱۹,۹۹۷	۳۵,۴۵۹	۵۲,۶۶۹	۳۳۲,۳۲۹	۶,۹۷۱	۱۳۴,۸۳۳	۲۳۷,۶۶۴	هزینه تعمیر و نگهداری اموال و سیستمهای آبیاری
۱,۰۰۳,۵۴۷	۴۷۵,۶۲۳	۱,۶۵۳	-	-	۹,۴۵۱	۱۷,۰۳۴	۴۷,۰۰۳	۲,۵۴۳	۱۰۸,۹۵۳	۲۸۸,۹۹۶	هزینه برقی، گاز، سوخت و روشنایی
۲۲۰,۴۴۳	۴۲۹,۳۰۵	۲,۱۲۲	۳۴,۵۸۲	۶۸,۳۸۰	۲۵,۳۲۳	۳۰,۶۶۱	۱۱۹,۹۹۰	۵۸۲	۱۱۸,۶۹۶	۲۸,۹۶۹	هزینه استهلاک اموال و دامهای مولد
۷۰,۱۱۲	۴۱,۶۱۱	۱۶۰	-	-	۴۶	۲۰,۱۶۴	۷,۱۳۶	۲۵۶	۶۳۳	۱۳,۳۱۶	هزینه حمل و نقل نظایه و بارگیری و حفاظت از مزارع
۱۱۴,۵۱۰	۱۲۶,۲۲۱	۱,۶۶۳	-	-	۲۱,۳۸۳	۱۲,۵۲۱	۳۲,۵۹۹	۷۸۲	۸۰,۰۰۹	۴۹,۲۶۴	اجاره ها، انبارداری و بیمه داراییها و پرسنل
۳۸۰,۷۳۳	۴۳,۱۸۳	۴۹۶	-	-	۱۲۰	۱,۳۸۲	۳۰,۶۸۰	۲۳,۰۹۸	۲,۱۶۶	۱۱,۹۵۲	هزینه غذا، ایاب و ذهاب، مأموریت و سفر
۱,۱۲۲,۷۵۸	۱,۸۶۹,۹۶۹	۱۰,۳۵۸	-	-	۵۷,۶۹۷	۱۱۰,۷۱۸	۴۰۲,۵۲۷	۳,۰۱۵	۴۱۵,۵۸۹	۸۷,۰۰۶۵	هزینه های سربرار تولیدی و انتقالی از واحدهای خدماتی
۱۷۳,۱۲۴	۳۱۱,۸۴۳	۷,۴۸۰	-	-	۵,۱۱۲	۱۸,۹۰۸	۲۳,۰۶۸	۲۷,۸۵۷	۶,۲۰۸	۲۳۳,۲۰۹	هزینه های سربرار تولیدی و انتقالی از واحدهای خدماتی
۵۱,۸۰۶	۴۹,۸۲۸	۳۴۸	-	-	۵,۱۲۲	۱,۱۷۲	۱۴,۱۳۱	۶۳۷	۲,۱۳۳	۲۶,۳۸۵	سایر
۴,۳۲۹,۱۷۹	۴,۶۹۱,۲۷۷	۳۷,۶۳۵	۸۲,۷۷۱	۸۸,۳۷۷	۱۵۹,۷۱۴	۲۶۵,۱۱۹	۱,۲۵۰,۱۳۹	۶۵,۷۴۲	۸۵۸,۲۸۳	۱,۸۸۳,۴۹۸	



۷-۴. هزینه های سایر عمدتاً مربوط به واحد تولید کودهای کشاورزی و باغی و کشت بافت می باشد. موجودی پایان دوره فعالیت سایر نیز مربوط به کودهای شیمیایی می باشد.

شرکت کشت و صنعت جوبین (سهامی عام)  
 یادداشت های توضیحی صورت های مالی  
 سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۲

(مبالغ به میلیون ریال)

۸- بهای تمام شده انتسابی دارایی های زیستی غیر مولد

گروه

شرکت / گروه:	سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۰۴/۳۱		سال مالی منتهی به ۱۴۰۱/۰۴/۳۱		سال مالی منتهی به ۱۴۰۰/۰۴/۳۱	
	مبلغ (میلیون ریال)	مقدار	مبلغ (میلیون ریال)	مقدار	مبلغ (میلیون ریال)	مقدار
انگور - تن	۱,۴۳۷,۵۵۹	۷,۴۸۱	۹۴۳,۰۲۹	۸,۳۶۴	۱,۴۳۷,۵۵۹	۷,۴۸۱
گندم - تن	۱,۵۹۷,۳۱۰	۹,۶۶۴	۱,۳۶۳,۴۵۱	۹,۲۵۰	۱,۵۹۷,۳۱۰	۹,۶۶۴
کلزا	۱۷۷,۹۶۴	۷۹۱	۱۹۲,۰۰۱	۵۰۸	۱۷۷,۹۶۴	۷۹۱
شیر - تن	۱,۲۶۸,۳۵۴	۷,۱۶۹	۹۲۷,۷۶۱	۸,۳۸۷	۱,۲۶۸,۳۵۴	۷,۱۶۹
بره تر و ماده تن	۳۱۲,۳۴۴	۱۵۳	۱۰۳,۱۱۹	۱۴۵	۳۱۲,۳۴۴	۱۵۳
ذرت بذری - تن	۱,۶۶۷,۷۷۷	۸۰۳	۶۰۷,۶۵۵	۱,۴۳۳	۱,۶۶۷,۷۷۷	۸۰۳
مرغ گوشتی زنده - تن	۸۴۲,۳۰۰	۱,۶۳۰	۷۴۴,۲۲۳	۱,۵۲۳	۸۴۲,۳۰۰	۱,۶۳۰
گوساله غیر مولد - تن	۴۶۱,۰۵۸	۱۸۴	۱۳۷,۳۳۶	۲۷۶	۴۶۱,۰۵۸	۱۸۴
انواع نهال - اصله	۱۴۱,۴۲۷	۵۱۷,۹۵۵	۱۱۳,۵۳۸	۵۰۶,۱۲۰	۱۴۱,۴۲۷	۵۱۷,۹۵۵
ته چر محصولات زراعی	۲,۱۲۲	۱,۴۵۹	۴۶,۲۰۴	۳,۱۷۹	۲,۱۲۲	۱,۴۵۹
یونجه - تن	۸,۳۷۵	۶۳	۴,۷۶۷	۷۱	۸,۳۷۵	۶۳
ذرت علوفه ای - تن	۹۴,۰۷۳	۷۸	۸۵۸	۴,۶۶۶	۹۴,۰۷۳	۷۸
آلبالو - زردآلو - آلو - بادام - تن	۷۶,۵۸۰	۸۲۶	۱۱۱,۳۲۲	۳۱۳	۷۶,۵۸۰	۸۲۶
ذرت شیرین - تن	۱۰۹,۳۵۰	۹۴۶	۸۰,۳۸۵	۸۱۰	۱۰۹,۳۵۰	۹۴۶
پسته - تن	۵۷,۸۳۳	-	-	۱۳	۵۷,۸۳۳	-
بادام - تن	۱۵۸,۳۹۰	-	-	۸۹	۱۵۸,۳۹۰	-
جو - تن	۱۰,۱۴۶	۱۰۷	۱۳,۱۶۶	۶۴	۱۰,۱۴۶	۱۰۷
شتر مرغ غیر مولد تن	۲۲,۶۱۸	۱۲	۶,۸۴۶	۱۹	۲۲,۶۱۸	۱۲
سایر	۹۹,۲۱۲	-	۱۱۵,۸۳۳	-	۹۹,۲۱۲	-
	<b>۸,۵۴۴,۶۹۱</b>		<b>۵,۵۱۱,۴۹۳</b>		<b>۸,۵۴۴,۶۹۱</b>	

۸-۱ افزایش بهای تمام شده انتسابی در سال مالی جاری نسبت به سال مالی قبل عمدتاً ناشی از افزایش نرخ و مقداری برخی از محصولات می باشد و همچنین تفاوت مقداری ارزش منصفانه محصولات با بهای تمام شده انتسابی آنها مربوط به مصرف بخشی از تولیدات کشاورزی در دیگر واحدهای مختلف شرکت می باشد.

۸-۲ تولیدات کشاورزی باغی و دامی در زمان برداشت باید به ارزش منصفانه پس از کسر مخارج برآوردی زمان فروش اندازه گیری می شوند، لذا در زمان فروش همان مبلغ بعنوان بهای تمام شده انتسابی محسوب می شود.



شرکت کشت و صنعت جویین (سهامی عام)

یادداشت های توضیحی صورت های مالی

سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳

(مبالغ به میلیون ریال)

۹- هزینه های فروش، اداری و عمومی

یادداشت	گروه		شرکت اصلی	
	سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۴/۳۱	سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۰۴/۳۱	سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۴/۳۱	سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۰۴/۳۱
۹-۱ حقوق ثابت کارکنان دایم و قراردادی	۸۸,۰۰۵	۵۶,۰۲۳	۸۸,۰۰۵	۵۶,۰۲۳
۹-۱ حق الزحمه خدمات قراردادی	۷۸,۳۸۳	۵۶,۱۷۲	۷۸,۳۸۳	۵۶,۱۷۲
۹-۱ اضافه کاری و نوبت کاری	۶۸,۳۶۴	۴۶,۷۲۸	۶۸,۳۶۴	۴۶,۷۲۸
۹-۱ حق بیمه سهم کارفرما و بیمه بیکاری	۴۱,۴۲۹	۳۳,۶۷۴	۴۱,۴۲۹	۳۳,۶۷۴
۹-۱ مزایای پایان خدمت	۳۷,۲۳۰	۲۶,۴۱۲	۳۷,۲۳۰	۲۶,۴۱۲
۹-۱ بن و خواربار و مسکن و حق اولاد	۲۹,۵۳۹	۲۴,۱۵۳	۲۹,۵۳۹	۲۴,۱۵۳
۹-۱ عیدی و پاداش	۱۹,۰۶۵	۱۱,۴۲۱	۱۹,۰۶۵	۱۱,۴۲۱
آگهی، حقوقی و ثبت و تحقیق و توسعه	۶۰,۹۵۱	۱۴,۰۷۱	۶۰,۹۵۱	۱۴,۰۷۱
هزینه مطالبات مشکوک	۵۴,۰۵۸	-	۵۴,۰۵۸	-
مواد-ملزومات و سوخت	۳۰,۶۳۰	۲۶,۲۸۱	۳۰,۶۳۰	۲۶,۲۸۱
تعمیرات و نگهداری داراییهای ثابت	۲۴,۶۵۵	۲۴,۰۳۵	۲۴,۶۵۵	۲۴,۰۳۵
حق الزحمه مشاورین و حسابرسی	۲۴,۶۲۱	۲۴,۷۴۱	۲۴,۶۲۱	۲۴,۷۴۱
حمل و نقل و انبارداری	۱۹,۱۹۶	۴۳,۳۷۸	۱۹,۱۹۶	۴۳,۳۷۸
هزینه های کارمزد بانکی	۱۴,۰۷۰	۵,۵۷۰	۱۴,۰۷۰	۵,۵۷۰
هزینه اجاره محل و وسایط نقلیه	۱۲,۴۷۸	۵,۵۷۰	۱۲,۴۷۸	۵,۵۷۰
استهلاک دارایی ها	۱۲,۴۰۵	۸,۳۳۷	۱۲,۴۰۵	۸,۳۳۷
۹-۳ هزینه مسئولیت اجتماعی	۱۵,۰۰۰	۹,۱۹۱	۱۵,۰۰۰	۹,۱۹۱
ماموریت و ایاب و ذهاب	۶,۵۱۱	۶,۸۵۴	۶,۵۱۱	۶,۸۵۴
۹-۲ پاداش هیات مدیره و حق حضور	۶,۰۳۲	۵,۵۷۰	۶,۰۳۲	۵,۵۷۰
مهمانسرا، پذیرایی و آبدارخانه	۵,۲۸۰	۷,۸۰۹	۵,۲۸۰	۷,۸۰۹
بیمه موجودی ها و دارایی ها	۳,۱۳۱	۳,۰۷۷	۳,۱۳۱	۳,۰۷۷
انتقالی از هزینه های بخش خدماتی	۷۵,۷۳۱	۴۶,۲۰۶	۷۵,۷۳۱	۴۶,۲۰۶
سایر	۲۴,۰۳۵	۷۶,۴۱۴	۲۴,۰۳۵	۷۶,۴۱۴
	<b>۷۵۰,۷۹۹</b>	<b>۵۶۱,۶۸۵</b>	<b>۷۵۰,۷۹۹</b>	<b>۵۶۰,۱۲۳</b>

۹-۱- افزایش هزینه های مربوط به حقوق و دستمزد کارکنان نسبت به سال مالی قبل عمدتاً بدلیل افزایش نرخ دستمزد سالانه طبق مصوبه شورای عالی کار می باشد.

۹-۲- پاداش هیات مدیره به مبلغ ۳.۶۰۰ میلیون ریال بر اساس مصوبه مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۵ در حسابها شناسایی و پرداخت نگردیده و حق حضور در جلسات و کمیته های تخصصی به مبلغ ۲.۴۳۲ میلیون ریال می باشد.

۹-۳- طبق مصوبه مجمع عادی سالیانه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۵ مبلغ ۱۵.۰۰۰ میلیون ریال بابت هزینه های مسئولیت اجتماعی و عام المنفعه به تصویب رسیده که طی سال مالی جاری، عمدتاً در مراکز درمانی - فرهنگی و امداد - دولتی و مردم غزه به ترتیب به مبالغ ۲.۲۷۰ میلیون ریال - ۳.۹۰۰ میلیون ریال - ۲.۰۶۰ میلیون ریال و ۴.۴۸۹ میلیون ریال هزینه گردیده است.



شرکت کشت و صنعت جوبین (سهامی عام)  
 یادداشت های توضیحی صورت های مالی  
 سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳

(مبالغ به میلیون ریال)

شرکت اصلی		گروه	
سال مالی منتهی به	سال مالی منتهی به	سال مالی منتهی به	سال مالی منتهی به
۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۱۴۰۳/۰۴/۳۱	۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۱۴۰۳/۰۴/۳۱
۱۷۷,۷۸۶	۹۱,۴۲۸	۱۷۷,۷۸۶	۹۱,۴۲۸
۳۹,۶۷۰	۹۹,۰۱۹	۳۹,۶۷۰	۹۹,۰۱۹
۳۲,۰۵۰	۲۵,۱۵۳	۳۲,۰۵۰	۲۵,۱۵۳
۶۳,۲۴۵	۴۱,۷۷۵	۶۳,۲۴۵	۴۱,۷۷۵
(۳۴,۴۳۹)	۱۶۰,۳۳۰	(۳۴,۴۳۹)	۱۶۰,۳۳۰
۶,۳۳۵	۴۸,۹۱۸	۶,۳۳۵	۴۸,۹۱۸
۲۸۴,۶۴۷	۴۶۶,۶۲۲	۲۸۴,۶۴۷	۴۶۶,۶۲۲

۱۰- سایر درآمدها  
 خالص درآمد حاصل از تحویل نهاده کشاورزی به چغندر کاران  
 درآمد حاصل از بیمه بابت خسارات محصولات زراعی و بانگی  
 سود حاصل از تسعیر دارایی های ارزی عملیاتی  
 خالص درآمد حاصل از فعالیتهای کشاورزی (حق السهم مزارعه)  
 خالص اضافی و (کسری) انبارها  
 سایر

شرکت اصلی		گروه	
سال مالی منتهی به	سال مالی منتهی به	سال مالی منتهی به	سال مالی منتهی به
۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۱۴۰۳/۰۴/۳۱	۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۱۴۰۳/۰۴/۳۱
۱۰۴,۸۴۵	۴۲۸,۴۴۵	۱۰۴,۸۴۵	۴۲۸,۴۴۵
۱,۱۸۳	۱۱,۷۴۱	۱,۱۸۳	۱۱,۷۴۱
۱۰۶,۰۲۸	۴۴۰,۱۸۶	۱۰۶,۰۲۸	۴۴۰,۱۸۶

۱۱- سایر هزینه ها  
 هزینه های جذب نشده (یادداشت ۳-۱-۱-۱-۱-۱)  
 سایر

شرکت اصلی		گروه	
سال مالی منتهی به	سال مالی منتهی به	سال مالی منتهی به	سال مالی منتهی به
۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۱۴۰۳/۰۴/۳۱	۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۱۴۰۳/۰۴/۳۱
۱,۰۷۴,۲۸۱	۱,۳۹۷,۵۳۴	۱,۰۷۴,۲۸۱	۱,۳۹۷,۵۳۴

۱۲- هزینه های مالی  
 سود تضمین شده و کارمزد وام های بانکی



شرکت کشت و صنعت جوین (سهامی عام)  
 یادداشت های توضیحی صورت های مالی  
 سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳

(مبالغ به میلیون ریال)

شرکت اصلی	گروه	
	سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۰۴/۳۱	سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۰۴/۳۱
۴۸,۳۳۵	۷۲۵,۸۰۴	-
۱۳۰,۱۷۰	۶۳۴,۴۰۶	۶۳۴,۴۰۶
-	۴۲۵,۶۴۶	۴۲۵,۶۴۶
۳۱,۷۱۰	۴۹,۶۸۱	۴۹,۶۸۱
۸,۱۹۶	۶,۲۳۸	۶,۲۳۸
۳,۸۲۴	۳,۸۲۴	۳,۲۴۱
۱۳۱	۷۹,۱۰۱	۱۳۱
۹۳,۱۱۶	۳۱,۳۹۳	۱۳,۳۶۰
(۱,۲۴۴)	۲۴,۴۴۵	(۱,۲۴۴)
(۲۵,۳۹۴)	(۳۷,۶۶۴)	(۲۵,۳۹۴)
۴۵,۴۸۷	(۲۶,۵۲۹)	۴۵,۴۸۷
۳۳۴,۳۳۰	۱,۹۱۵,۷۶۲	۲۰۶,۲۳۹
		۱,۱۸۹,۹۵۸

۱۳- سایر درآمدها و هزینه های غیر عملیاتی

سود سهام شرکت های وابسته و فرعی (یادداشت ۱-۱۳)  
 سود حاصل از سایر اوراق بهادار و سپرده های سرمایه گذاری بانکی  
 درآمد بیمه - بارگیری و حمل محصولات  
 درآمد حاصل از اجاره مستغلات  
 فروش ضایعات  
 درآمد حاصل از کمک بلا عوض دولت  
 درآمد حاصل از وام اعطایی به کشاورزان  
 سود سهام سایر شرکت ها  
 سود(زیان) تسعیر ارز داریی های غیر عملیاتی  
 (زیان) حاصل از خدمات مکانیزاسیون  
 سایر

۱۳-۱ مبلغ مذکور بابت سود توزیعی شرکت های فرعی شامل کشاورزی برکت جوین- دامپروری موحد گستران جوین- بازرگانی قند گستر جوین و خدمات مسافرت هوایی و جهانگردی کامپاسیر(در حال تصفیه) - فراسازان سمنان و نیز شرکت وابسته سرمایه گذاری تبار تامن به ترتیب به مبلغ ۸۲۰۸۶ میلیون ریال - ۱۵۱ میلیون ریال - ۲۵۳ میلیون ریال - ۱۰۱۶۹ میلیون ریال - ۵۸۰۰۰۰ میلیون ریال و ۶۲۰۱۴۵ میلیون ریال می باشد.



شرکت کشت و صنعت جوین (سهامی عام)

یادداشت های توضیحی صورت های مالی

سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳

(مبالغ به میلیون ر)

۱۴- سود (زیان) فروش و حذف دارایی های زیستی مولد

شرکت		
یادداشت	سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۴/۳۱	سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۰۴/۳۱
درآمد فروش دامهای مولد	۲۰۸,۲۸۸	۱۰۱,۹۴۹
ارزش دفتری دارایی های زیستی مولد فروخته شده	(۲۹,۹۳۲)	(۲۰,۵۰۵)
	<u>۱۷۸,۳۵۷</u>	<u>۸۱,۴۴۴</u>

۱۴-۱- اطلاعات فروش و ارزش دفتری دارایی های زیستی مولد به شرح جدول زیر می باشد:

شرکت

سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۴/۳۱

تعداد	بهای تمام شده	استهلاک انباشته	ارزش دفتری	فروش	سود
راس					
۷۹۴	۴,۵۶۴	(۱,۶۸۳)	۲,۸۸۱	۶۷,۷۷۴	۶۴,۸۹۳
۴	۱۰۸	(۷)	۱۰۱	۳۵۴	۲۵۳
۱۸۸	۳۲,۴۱۹	(۵,۴۷۰)	۲۶,۹۴۹	۱۴۰,۱۶۰	۱۱۳,۲۱۱
۹۸۶	۳۷,۰۹۱	(۷,۱۶۰)	۲۹,۹۳۲	۲۰۸,۲۸۸	۱۷۸,۳۵۷

فروش میش ، قوچ و بز ماده  
فروش شتر مرغ مولد نر و ماده  
فروش گاو ماده و تلیسه ماده

سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۰۴/۳۱

تعداد	بهای تمام شده	استهلاک انباشته	ارزش دفتری	فروش	سود
راس					
۱۲۱۶	۶,۸۶۱	(۳,۳۳۲)	۳,۵۲۹	۴۰,۶۲۷	۳۷,۰۹۸
۱۷۴	۲۰,۵۷۷	(۳,۶۰۲)	۱۶,۹۷۶	۶۱,۳۲۲	۴۴,۳۴۶
۱۳۹۰	۲۷,۴۳۹	(۶,۹۳۴)	۲۰,۵۰۵	۱۰۱,۹۴۹	۸۱,۴۴۴

فروش میش ، قوچ و بز ماده  
فروش گاو ماده و تلیسه ماده

شرکت گشت و صنعت جوبین (سهامی عام)

یادداشت های توضیحی صورت های مالی

سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳

(مبالغ به میلیون ریال)

۱۵- مبنای محاسبه سود (زیان) پایه هر سهم

شرکت		گروه		
سال مالی	سال مالی	سال مالی	سال مالی	
منتهی به	منتهی به	منتهی به	منتهی به	
۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۱۴۰۳/۰۴/۳۱	۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۱۴۰۳/۰۴/۳۱	
۹,۷۹۰,۹۵۳	۹,۱۴۲,۹۵۶	۹,۷۸۹,۵۳۰	۹,۱۴۲,۵۰۴	سود عملیاتی
(۵۹۹,۱۵۷)	(۸۱۳,۸۱۸)	(۵۹۹,۱۸۵)	(۸۱۴,۰۰۸)	اثر مالیاتی
-	-	-	-	سهم منافع فاقد حق کنترل از سود عملیاتی
۹,۱۹۱,۷۹۵	۸,۳۲۹,۱۳۷	۹,۱۹۰,۳۴۴	۸,۳۲۸,۴۹۶	سود عملیاتی قابل انتساب به مالکان شرکت اصلی
(۶۵۸,۵۰۷)	۶۹۶,۵۸۴	(۶۹۵,۰۲۳)	۱۵۲,۸۸۳	سود (زیان) غیر عملیاتی
-	-	-	-	اثر مالیاتی
(۶۵۸,۵۰۷)	۶۹۶,۵۸۴	(۶۹۵,۰۲۳)	۱۵۲,۸۸۳	زیان عملیاتی قابل انتساب به مالکان شرکت اصلی
۹,۱۳۲,۴۴۶	۹,۸۳۹,۵۴۰	۹,۰۹۴,۵۰۷	۹,۲۹۵,۳۸۷	سود قبل از مالیات
(۵۹۹,۱۵۷)	(۸۱۳,۸۱۸)	(۵۹۹,۱۸۵)	(۸۱۴,۰۰۸)	اثر مالیاتی
-	-	-	-	سهم منافع فاقد کنترل از سود خالص
۸,۵۳۳,۲۸۸	۹,۰۲۵,۷۲۱	۸,۴۹۵,۳۲۲	۸,۴۸۱,۳۷۸	سود خالص - قابل انتساب به مالکان شرکت اصلی
( )				
تعداد سهام	تعداد سهام	تعداد سهام	تعداد سهام	
۱۴,۹۱۰,۴۸۰,۰۰۰	۱۴,۹۱۰,۴۸۰,۰۰۰	۱۴,۹۱۰,۴۸۰,۰۰۰	۱۴,۹۱۰,۴۸۰,۰۰۰	میانگین موزون تعداد سهام عادی انتشار یافته
(۵۳,۱۲۹,۴۸۴)	(۵۷,۰۲۴,۷۱۶)	(۱,۵۳۳,۳۳۰,۴۲۲)	(۱,۵۵۱,۲۵۲,۱۵۱)	میانگین موزون تعداد سهام خزانه (شامل سهام شرکت در مالکیت شرکت های فرعی)
۱۴,۸۵۷,۳۵۰,۵۱۶	۱۴,۸۵۳,۴۵۵,۲۸۴	۱۳,۳۷۷,۱۴۹,۵۷۸	۱۳,۳۵۹,۲۲۷,۸۴۹	میانگین موزون تعداد سهام عادی

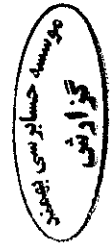
۱۵-۱ میانگین سهام بابت ارقام مقایسه ای بر مبنای افزایش سرمایه ۱۰۰ درصدی در سال مالی جاری از محل سود انباشته انجام شده است.

شرکت گشت و صنعت جوبن (سهامی عام)  
 یادداشت های توضیحی صورت های مالی  
 سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۲

(مبالغ به میلیون ریال)

۱۶- دارایی های ثابت مشهود  
 ۱۶-۱- گروه:

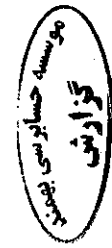
جمع	ایزار	لایم سرباره ای در پیش برداشت های سرمایه ای	تولرهای های در جریان تکمیل	جمع	سایر دارایی ها	نیروگاه خورشیدی	کتابخانه ای	تجزیه و تحلیل	سایر ابزار آلات	لایم و محصولات	وسایع نقلیه	کتابخانه ای	مخزن آلات ساختمانی	مخزن آلات ساختمانی	مخزن آلات برابری	چاپها و تجهیزات	کمپست	ساختمان	زمین
۱۰۰,۷۷۸,۶۶۷	۱,۸۱۵,۰۵۹	۷۸۹,۷۹۵	۲۰,۷۰,۲۲۲	۸,۶۸۵,۸۹۱	۱,۳۸۹	-	۳۸,۷۲۸	۲۰,۷۱۲	۱۰۶,۴۴۱	۴۷,۹۰۴	۳۷۹,۹۲۵	۲۶,۵۴۱	۹۱۱,۶۷۳	۱۷,۹۵۵	۲۶۴,۱۲۳	۶۰,۲۱۳,۱۸۹			
۲,۰۷۱,۲۴۰	-	۷۸۴,۴۴۸	۱,۲۹۴,۸۷۹	۴۱۲,۱۱۳	-	-	۶۵۶	۲,۶۱۱	۴۴,۲۲۲	۲۸,۲۵۰	۱۹,۶۹۸	-	۱۰۷,۱۷۷	-	۴۸,۹۴۷	۲۳۸,۹۵۲			
-	(۱,۶۵۹,۰۴۵)	۸۹۷,۲۸۳	(۳۷۸,۰۲۵)	۱,۰۳۹,۳۸۶	-	-	۲۷۰	-	-	-	۷۶۱,۲۶۲	-	۱۰,۲۵۷	-	۴۵,۷۵۰	۳۲۱,۲۷۷			
۱۳,۸۷۰,۱۰۶	۱۵۶,۰۱۵	۱,۹۷۱,۹۲۵	۱,۷۴۴,۷۷۶	۱۰,۱۷,۳۹۰	۱,۳۸۹	-	۳۹,۶۵۵	۲۴,۳۲۴	۱۵,۰۸۳	۸۶,۵۵۴	۱,۰۶۰,۹۸۴	۲۶,۵۴۱	۱,۰۲۸,۹۰۷	۱۷,۹۵۵	۵۵۲,۲۰۸	۶,۴۴۲,۱۴۲			
۲,۳۴۴,۰۲۸	-	۱۱۵,۴۴۹	۶۶,۸۷۸	۲,۱۶۱,۳۶۱	-	۲,۰۴۵,۰۵۸	۱۱۴	۱,۹۵۱	۴۸,۶۷۸	۹,۴۱۰	۹,۲۶۳	۷,۵۰۰	۱۱,۵۴۰	-	۱۵,۵۲۲	۱۲,۱۸۶			
(۱۲,۲۵۰)	-	-	-	(۱۲,۲۵۰)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(۱۲,۲۵۰)	-			
(۱۵۶,۸۷۱)	-	(۱۵۶,۸۷۱)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
-	(۱۷,۶۱۲)	(۱۰,۱۶,۷۶۲)	(۱,۶۸۵,۷۰۴)	۲,۷۲۰,۰۷۸	-	۱,۸۴۳,۶۵۸	-	-	۸,۰۹۸,۹۲۳	-	-	-	-	-	۵۸,۴۵۷	۸,۳۶۹			
۱۶,۰۴۵,۰۳۴	۱۳,۸۴۰,۲	۹۱۴,۷۴۲	۱۰۵,۹۰۰	۱۴,۸۸۶,۹۷۹	۱,۳۸۹	۲,۸۸۸,۵۱۶	۳۹,۷۶۹	۲۶,۲۷۵	۱۰,۰۹,۴۴۲	۹۵,۹۶۴	۱,۰۷۰,۲۶۷	۳۴,۰۴۱	۱,۰۴۰,۳۳۷	۱۷,۹۵۵	۵۶۷,۷۳۰	۹۳۲,۶۷۷	۶,۶۶۲,۵۹۷		



شرکت گشت و صنعت جیون (سهامی عام)  
 یادداشت های توضیحی صورت های مالی  
 سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳

(مبالغ به میلیون ریال)

گروه:	جمع	تسهیل	پیش پرداخت های الزام سرمایه ای در نظایر	درمان های در جریان تسهیل	جمع	سایر دارایی ها	نیزه گاه خوشبختی	نیزه آلات تحتقرضی	سایر نیزه آلات	انگیزه و مشمولات	تأمین نقدیه	سایر نقدیه	مستحقان کتابدارزی	مستحقان ساختاری	مستحقان آلات و تجهیزات	چهارم و تجهیزات	تاسیسات	ساختار	زمن
استهلاک آبیانه و کاهش ارزش آبیانه	۱,۰۲۶,۹۱۴	-	-	-	۱,۰۲۶,۹۱۴	۱,۳۸۹	-	۲۱,۶۳۷	۱۴,۸۰۲	۴,۰۳۶	۲۶,۹۷۲	۱۱۶,۹۰۳	۲۵,۹۲۷	۴۳۷,۵۳۳	۱۶,۷۸۱	۲۱۲,۲۳۴	۲۱۲,۲۳۴	۹۹,۹۰۱	-
ماده در ۱۴۰۱/۰۵/۰۱	۲۴۰,۱۴۲	-	-	-	۲۴۰,۱۴۲	-	-	۱,۷۰۴	۷۹۹	۱۴,۶۲۵	۶,۱۶۶	۶۴,۰۰۶	۱۷۳	۷۹,۹۶۱	۵۰۶	۴۹,۷۸۱	۴۹,۷۸۱	۲۲,۴۲۱	-
استهلاک	۱,۲۶۷,۰۵۶	-	-	-	۱,۲۶۷,۰۵۶	۱,۳۸۹	-	۲۳,۳۴۱	۱۵,۶۰۱	۲۰,۶۶۱	۳۳,۱۳۸	۱۸۰,۹۰۹	۲۶,۰۹۹	۵۱۷,۴۹۴	۱۷,۲۸۷	۲۶۴,۰۱۵	۲۶۴,۰۱۵	۱۲۲,۳۲۲	-
ماده در ۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۴۴۴,۲۵۷	-	-	-	۴۴۴,۲۵۷	-	۷۹,۷۲۴	۱,۶۹۴	۱,۱۳۴	۴۲,۹۲۷	۱۱,۵۷۸	۱۲۳,۸۵۳	۷۹۹	۹۲,۹۴۶	۵۰۶	۵۴,۱۹۲	۵۴,۱۹۲	۳۳,۱۰۳	-
استهلاک	(۱۱,۶۶۵)	-	-	-	(۱۱,۶۶۵)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(۱۱,۶۶۵)	-
واگذار شده	۱,۶۹۹,۸۲۸	-	-	-	۱,۶۹۹,۸۲۸	۱,۳۸۹	۷۹,۷۲۴	۳۵,۰۳۵	۱۶,۷۳۵	۶۳,۸۸۹	۴۴,۷۱۶	۱۳۳,۴۳۱	۲۶,۸۹۹	۶۱۰,۴۴۰	۱۷,۷۹۳	۳۱۸,۶۹۷	۳۱۸,۶۹۷	۱۴۳,۷۵۹	-
ماده در ۱۴۰۳/۰۲/۳۱	۱۴,۳۲۵,۱۷۶	۱۴۸,۳۰۲	۹۱۳,۷۴۲	۱۰۵,۹۰۰	۱۴,۳۲۵,۱۷۶	-	۳,۸۰۸,۷۹۲	۲,۷۳۴	۹,۵۴۰	۹۰,۹۲۵	۵۱,۲۴۸	۷۶۵,۴۸۵	۷,۱۳۳	۲۲۹,۹۹۷	۱۶۲	۲۴۹,۰۳۲	۲۴۹,۰۳۲	۶۸۸,۸۷۷	۶,۴۴۲,۵۹۷
مبلغ دفتری در ۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۱۲,۶۰۳,۰۵۰	۱۵۶,۰۱۵	۱,۹۷۱,۹۲۵	۱,۷۲۴,۷۷۶	۱۲,۶۰۳,۰۵۰	-	-	۶,۳۱۴	۸,۷۲۲	۵۵,۸۸۲	۵۳,۴۱۶	۸۸۰,۰۷۵	۴۴۱	۵۱۱,۴۱۲	۶۶۸	۲۸۷,۷۰۴	۲۸۷,۷۰۴	۴۴۲,۵۵۸	۶,۴۴۲,۱۴۲



شرکت گشت و صنعت جوبین (سهامی عام)  
 یادداشت های توضیحی صورت های مالی  
 سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳

(مبالغ به میلیون ریال)

جمع	اگرم سرمایه ای در انبار	پیش پرداخت های سرمایه ای	درآمد های در جوان تکمیل	جمع	سایر دارایی ها	تیراگ خورشیدی	تیراگ تحتوری	ارزای آت	سایر ابزار آت	سایر وسایط و مشروبات	وسایط نقلیه	کامیون آت	ماشین آلات ساخته شده	ماشین آلات خریداری	ساخته شده	ماشین آلات خریداری	چهار و تجهیزات	تجهیزات	ساخته شده	زمین
۱۰,۶۶۸,۱۳۳	۱,۸۱۵,۰۵۹	۲۸۹,۷۹۵	۲۰,۷,۹۲۲	۸,۴۸۵,۳۴۷	۱,۳۸۹	-	۳۸,۷۲۸	۲۰,۷۱۲	۱۰,۶۳۳	۳۷,۹۰۴	۳۷,۹۰۴	۳۷۹,۸۲۵	۲۶,۵۴۱	۹۱۱,۳۷۳	۱۷,۹۵۵	۳۵۷,۵۱۱	۱۷,۹۵۵	۲۶۳,۶۲۶	۶,۲۱۳,۱۵۲	
۳,۰۷۱,۴۴۰	-	۷۸۲,۴۳۸	۱,۲۹۴,۸۷۹	۴۹۲,۱۱۳	-	-	۶۵۶	۳,۶۱۱	۴۴,۴۲۲	۳۸,۶۵۰	۳۸,۶۵۰	۱۹,۶۹۸	-	۱۰,۷,۱۷۷	-	۴۸,۹۴۷	-	-	۲۲۸,۹۵۳	
-	(۱,۶۵۹,۰۴۵)	۸۱۷,۶۸۳	(۳۷۸,۰۳۵)	۱,۰۳۹,۳۸۶	-	-	۲۷۰	-	-	-	-	۷۶۱,۳۶۲	-	۱۰,۲۵۷	-	۴۵,۷۵۰	-	۲۱۱,۷۷۷	-	
۱۳,۸۶۹,۵۶۲	۱۵۶,۰۱۵	۱,۹۷۹,۹۲۵	۱,۷۲۴,۷۷۶	۱۰,۰۱۶,۸۴۶	۱,۳۸۹	-	۳۹,۶۵۵	۲۳,۳۲۴	۱۵,۰۸۵۳	۸۶,۵۵۴	۸۶,۵۵۴	۱,۰۶۰,۹۸۴	۲۶,۵۴۱	۱,۰۲۸,۹۰۷	۱۷,۹۵۵	۵۵۲,۴۰۸	۱۷,۹۵۵	۵۸۵,۳۷۳	۶,۴۴۲,۱۰۵	
۲,۳۴۴,۳۸۰	-	۱۱۵,۴۴۹	۶۶,۸۲۸	۲,۱۶۱,۷۶۱	-	-	۱۱۴	۱,۹۵۱	۴۸,۶۷۸	۹,۴۱۰	۹,۴۱۰	۹,۶۶۳	۷,۵۰۰	۱۱,۵۳۰	-	۱۵,۵۲۳	-	۵۵۰	۱۲,۱۸۶	
(۱۲,۷۵۰)	-	-	-	(۱۲,۷۵۰)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(۱۲,۷۵۰)	
(۱۵۶,۸۷۱)	-	(۱۵۶,۸۷۱)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
-	(۱۷,۶۱۲)	(۱۰,۱۶,۷۶۲)	(۱,۶۸۵,۷۰۴)	۲,۷۲,۰۰۷۸	-	۱,۸۴۳,۴۵۸	-	-	-	۸۰,۹۹۳	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
۱۶,۰۴۴,۴۸۰	۱۳۸,۴۰۴	۹۱۳,۷۲۷	۱۰۵,۹۰۰	۱۴,۸۸۶,۴۳۵	۱,۳۸۹	۳,۸۸۸,۵۱۶	۳۹,۷۶۹	۲۶,۳۷۵	۱,۰۰۹,۴۲۴	۹۵,۹۶۴	۹۵,۹۶۴	۱,۰۷,۰۲۷۷	۳۴,۰۴۱	۱,۰۴,۴۳۷	۱۷,۹۵۵	۵۶۷,۷۳۰	۱۷,۹۵۵	۶۳۳,۱۲۰	۶,۴۴۲,۵۶۰	

۱۶-۲- شرکت گشت:

بهای تمام شده یا مبلغ  
 تجدید ارزیابی

مبلغه در ۱۴۰۳/۰۵/۰۱

افزایش

سایر نقل و انتقالات و  
 تغییرات

مبلغه در ۱۴۰۳/۰۲/۲۱

افزایش

و انکار شده

کاهش

سایر نقل و انتقالات و  
 تغییرات

مبلغه در ۱۴۰۳/۰۲/۲۱



تبرک کشت و صنعت جوبین (سهامی عام)  
 یادداشت های توضیحی صورت های مالی  
 سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳

(مبالغ به میلیون ریال)

جمع	درآمدهای در جریان تکمیل	درآمدهای در جریان سرمایه ای	جمع	سایر دارایی ها	نیروگاه خورشیدی	تیراز آفات کشاورزی	سایر ابزار آلات کشاورزی	وسایط نقلیه	املاک و مستوفات	کلیات	کشتزار	ماشین آلات کشاورزی	ماشین آلات ساختمانی	ماشین آلات تولیدی	چهارپا و تجهیزات	تاسیسات و تجهیزات انرژی	ساختمان	زمین	تاریخه شمرگت:
۱۰,۲۶,۸۱۶	-	-	۱۰,۲۶,۸۱۶	۱,۳۸۹	-	۳۱,۶۳۷	۱۴,۸۰۲	۲۶,۹۷۲	۴۰,۳۳۶	۱۱۶,۹۰۳	۲۵,۹۱۷	۳۳۷,۵۳۳	۲۱۴,۷۲۲	۱۶,۷۸۱	۹۹,۸۱۳	-	۱۴,۹۱۰,۵۰۱	استهلاک آینده و کاهش ارزش آید	
۲۴۰,۱۰۸	-	-	۲۴۰,۱۰۸	-	-	۱,۷۰۴	۷۹۹	۶,۱۶۶	۱۴,۶۶۵	۶۴,۰۰۶	۱۷۳	۷۹,۸۶۱	۵۰۶	۴۹,۷۸۱	۲۲,۳۸۷	-	استهلاک		
۱,۲۶۶,۹۲۴	-	-	۱,۲۶۶,۹۲۴	۱,۳۸۹	-	۳۳,۳۴۱	۱۵,۶۰۱	۵۴,۹۳۲	۳۳,۱۳۸	۱۸۰,۹۰۹	۲۶,۰۹۹	۵۱۷,۴۹۴	۱۷,۲۸۷	۲۶۴,۵۰۴	۱۳۲,۲۰۰	-	مانده در ۱۴۰۲/۰۳/۳۱		
۴۴۴,۴۳۳	-	-	۴۴۴,۴۳۳	-	۷۸,۷۲۴	۱,۶۹۴	۱,۱۳۴	۴۴,۲۱۷	۱۱,۵۷۸	۱۳۲,۵۵۳	۷۹۹	۹۲,۹۴۶	۵۰۶	۵۴,۱۹۳	۳۳,۰۶۹	-	استهلاک		
(۱۱,۶۶۵)	-	-	(۱۱,۶۶۵)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(۱۱,۶۶۵)	-	واکفاد شده		
۱,۶۹۹,۶۹۲	-	-	۱,۶۹۹,۶۹۲	۱,۳۸۹	۷۹,۷۲۴	۳۵,۰۳۵	۱۶,۷۳۵	۴۴,۷۱۶	۴۹,۸۹۹	۲۰۴,۷۶۲	۲۶,۸۹۹	۶۱۰,۴۴۰	۱۷,۷۹۳	۳۱۸,۶۹۷	۱۴۳,۶۰۴	-	مانده در ۱۴۰۲/۰۳/۳۱		
۱۴,۳۴۴,۷۸۷	۱۳۸,۴۰۲	۹۱۴,۷۷۲	۱۳,۳۰۱,۹۵۹	-	۳,۸۰۸,۷۹۲	۴,۷۳۴	۹,۵۴۰	۵۱,۱۳۸	۷۶۵,۴۸۵	۷,۱۴۲	۴۴۹,۹۹۷	۲۸۸,۵۲۶	۶,۴۴۲,۵۶۰	-	مبلغ دفتری در ۱۴۰۲/۰۳/۳۱				
۱۲,۶۰۲,۶۲۸	۱۵۶,۰۱۵	۱,۹۷۱,۹۲۵	۱۲,۷۳۰,۵۶۸	-	-	۶,۳۱۴	۸,۷۲۳	۹۵,۸۸۲	۸۸۰,۰۷۵	۲۴۱	۵۱۱,۶۱۳	۶۶۸	۲۸۷,۷۰۴	۶۴۳,۱۷۳	۶,۴۴۲,۱۰۵	-	مبلغ دفتری در ۱۴۰۲/۰۳/۳۱		

۱۶-۲-۱- زمین های شرکت در سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳ مورد تجدید ارزیابی قرار گرفته و معادل ۶,۱۹۱,۶۴۰ میلیون ریال به سرمایه منتقل شده است. طبق ارزیابی انجام شده توسط کارشناس واحد شرایط، ارزش منصفانه زمین های شرکت در پایان سال مالی مشمول رعایت تطابق تجدید ارزیابی در چارچوب استانداردهای مالی حسابداری و مصوبات کمیته فنی سازمان حسابداری شده است. همچنین اشکالات زمین، مربوط به زمین خریداری شده از آقای مبینان از محل پدیده نلبره به قیمت کارشناسی به مبلغ ۱۲,۱۸۶ میلیون ریال می باشد.

۱۶-۲-۲- اشکالات ساختمان عمدتاً مربوط به انتقال منزل مسکونی واقع در خیابان لویس عفتاری مشهد از طبقه پیش برداشت های سرمایه ای بدلیل اندک سند مالکیت تک برگ به مبلغ ۳۳,۲۱۸ میلیون ریال و نیز تکمیل ساختمان رمز ارز به مبلغ ۲۶,۳۳۹ میلیون ریال می باشد. کاهش ساختمان به مبلغ ۱۲,۲۵۰ میلیون ریال مربوط به عودت نرفه تجاری تصرف شده از آقای سالاری در قبال بدهی ایشان در سنوات قبل می باشد که طبق رای دادگاه به نلبره عودت گردیده است.

۱۶-۲-۳- اشکالات تاسیسات مربوط به تکمیل پروژه ایستگاه گاز ۶۰ پوندی می باشد.

۱۶-۲-۴- اشکالات ماشین آلات تولیدی مربوط به خرید یکدستگاه اتوکلار و یک دستگاه موتور جوش می باشد.

۱۶-۲-۵- اشکالات اتاقه و مستوفات عمدتاً مربوط به خرید یکدستگاه ساکارومات آزمایشگاهی قند به مبلغ ۲۲,۰۰۰ میلیون ریال و نیز تعداد ۴۴۰ دستگاه ماگیر به مبلغ کل ۸۰,۹۸۳ میلیون ریال می باشد.

۱۶-۲-۶- اشکالات نیروگاه خورشیدی مربوط به تکمیل پروژه نیروگاه خورشیدی ۱۰ مگاواتی فاز ۱ و ۲ (مجموعاً ۳۰ مگاوات) می باشد.

۱۶-۲-۷- مانده اقلام سرمایه ای در انبار عمدتاً مربوط به لوازم بدکی گسیلین برداشت چندمنظوره و تراکتورهای اشتایر می باشد.





## شرکت کشت و صنعت جوبین (سهامی عام)

### بادداشت های توضیحی صورت های مالی

سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳

۳-۱۶- دارایی های ثابت مشهود شرکت اصلی تا سقف ۱۰.۹۳۴ میلیارد ریال در برابر خطرات ناشی از آتش سوزی ، انفجار ، صاعقه ، زلزله و سایر خطرات دارای پوشش بیمه می باشد. وسایل نقلیه ، ماشین آلات ساختمانی و کشاورزی تحت پوشش بیمه شخص ثالث و بدنه قرار گرفته است . شرکت های تابعه فاقد دارایی های واجد اهمیت جهت ایجاد پوشش بیمه ای می باشند.

۴-۱۶- سه فقره زمین مزرعه بحرآباد نزد بانک کشاورزی نئاب ، دو فقره سند مالکیت مزرعه شهرستانک بابت ضمانت تسهیلات دریافتی از بانک ملت نئاب ، ۱ فقره سند مالکیت مزرعه قادری و ۲ فقره سند مزرعه بحرآباد و نمل بابت ضمانت تسهیلات دریافتی از بانک ملی نئاب ، چهار فقره سند زمین مطهری سبزوار و ۵ فقره سند مالکیت آپارتمان واقع در مشهد بابت اخذ تسهیلات از بانک صادرات نئاب و یک فقره سند زمین واقع در روبروی شرکت شیرین گستر جوبین بابت انجام پروژه مسکن مهر اسفراین در رهن اداره راه و شهرسازی خراسان شمالی می باشد .

۵-۱۶- در پی اقدامات حقوقی صورت گرفته توسط بنیاد مستضعفان علیه شرکت ، در خصوص مالکیت بخشی از اراضی در اختیار شرکت که به مقام معظم رهبری رجوع شده بود ، صلح نامه ای فی مابین شرکت و بنیاد در مهر ۹۷ مبنی بر تهاتر ۳۲ حلقه چاه متعلق به شرکت که در تصرف بنیاد بود با اراضی که در تصرف شرکت است با نظارت و مدیریت قضایی دادگستری خراسان و اجرای احکام مشهد و دادگستری جوبین به امضاء رسید ، جاهها و اراضی از طرف هیات کارشناسی ، کارشناسی شدند. نهایتاً بدستور ریاست محترم کل دادگستری خراسان نواقص موجود در کارشناسی ها به وسیله ریاست محترم دادگستری جوبین رسیدگی و به استان گزارش گردید که منجر به امضای صورتجلسه توافق مجدد ۱۴۰۲/۲/۱۴ که طی نامه شماره ۳۰۹ مورخ ۱۴۰۲/۶/۲۰ به استناد مصوبه ردیف اول هفدهمین جلسه شورای نظارت و مدیریت موضوعات و وقایع مهم استان خراسان رضوی در مورخ ۱۴۰۲/۶/۱۹ دادستان محترم عمومی و انقلاب مرکز استان خراسان رضوی و نامه شماره ۷۴۰ معاون قضایی رئیس کل و سرپرست اجرای احکام مدنی مشهد پیرو توافق های ۱۳۹۷/۷/۲۸ و ۱۴۰۲/۲/۱۴ پرونده کلاسه ۹۷۰۱۰۶ که به استحضار ریاست محترم قوه قضائیه رسیده بود و ابلاغیه شماره ۱۴۰۲/۲۵/۱۰۰۳۶۰۵۹۴۸۰ مورخ ۱۴۰۲/۷/۰۵ که در تاریخ ۱۴۰۲/۷/۸ در سامانه ثنا درج و به این شرکت ابلاغ شد ، شرکت مبلغ ۲۸۸.۹۵۲ میلیون ریال در تاریخ ۱۴۰۲/۷/۸ بابت پرونده ۱۰۵۴-۱۰۹۹۸۷۵۸۶۸۱۰۱۰۵۴ به حساب ۲۱۷۱۳۵۱۷۸۴۰۰۲ بنام دادگستری کل استان خراسان رضوی واریز و اقدامات نهایی برای مختومه شدن پرونده در حال انجام بوده و مبلغ واریزی به بهای تمام شده اراضی فوق الذکر منظور گردید و مقرر شد ۳۲ حلقه چاه نیز در اختیار خود بنیاد قرار گیرد. که تا تاریخ تهیه صورت های مالی مراحل نهایی پرونده خاتمه نیافته است.

۱-۱۶-۵- شرکت تعداد ۱۱۴ حلقه چاه در اختیار دارد که از این تعداد، اسناد ۲ حلقه از چاههای واقع در مزارع بحرآباد و هاشم آباد تا کنون به نام شرکت منتقل شده و از ۳ حلقه نیز بهره برداری صورت نمی گیرد.

۶-۱۶- پیش پرداخت های سرمایه ای شامل اقلام زیر می باشد:

شرکت		گروه		
سال مالی منتهی به	سال مالی منتهی به	سال مالی منتهی به	سال مالی منتهی به	
۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۱۴۰۳/۰۴/۳۱	۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۱۴۰۳/۰۴/۳۱	
۴۷۸,۴۴۹	۲۲۷,۴۹۳	۴۷۸,۴۴۹	۲۲۷,۴۹۳	شرکت PMI fzc- خرید اقلام نیروگاه خورشیدی فاز ۳
-	۳۱۱,۳۷۵	-	۳۱۱,۳۷۵	شرکت آلیان- سفارش یکدستگاه کمباین جغدندر
۲۱۲,۹۴۴	۱۷۶,۱۰۲	۲۱۲,۹۴۴	۱۷۶,۱۰۲	فن آوران صانع شرق - خرید تابلو و توسعه پست ۱۳۲ کیلووات نیروگاه
-	۹۸,۶۲۵	-	۹۸,۶۲۵	شرکت ستکو - خرید تجهیزات خط تولید شکر
۱,۱۸۶,۲۶۳	۵۲,۹۱۵	۱,۱۸۶,۲۶۳	۵۲,۹۱۵	شرکت نورسان انرژی - نیروگاه خورشیدی فاز ۳
۲۶,۴۷۴	۱۹,۲۵۹	۲۶,۴۷۴	۱۹,۲۵۹	زمین های انتقالی از شرکت برکت و زمین های مبیاعه ای ۱-۶-۱۶
۱۰,۳۲۰	۱۰,۳۲۰	۱۰,۳۲۰	۱۰,۳۲۰	صندوق توسعه کشاورزی بخش خراسان رضوی (بابت آبیاری قطره ای)
-	۶,۰۱۵	-	۶,۰۱۵	صنایع پرودتی پیروز نصر پارسی - خرید یکدستگاه آب پانک
۵۷,۴۷۶	۱۱,۵۳۸	۵۷,۴۷۶	۱۱,۵۳۸	سایر
<b>۱,۹۷۱,۹۲۵</b>	<b>۹۱۳,۷۴۲</b>	<b>۱,۹۷۱,۹۲۵</b>	<b>۹۱۳,۷۴۲</b>	

۶-۱۶-۱- مبلغ مزبور مربوط به ۳۶ قطعه از اراضی زراعی بوده که دلیل مشاع بودن اسناد مالکیت آنها تا زمان صدور سند مالکانه تفکیکی در سرفصل فوق منظور گردیده است .

شرکت کشت و صنعت جوبین (سهامی عام)  
 یادداشت های توضیحی صورت های مالی  
 سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳

۱۶-۷- دارائی های در جریان تکمیل بشرح زیر تفکیک می شوند:

شرکت

تاثیر پروژه بر عملیات	مخارج انباشته		برآورد مخارج تکمیل	برآورد تاریخ بهره برداری	درصد تکمیل		
	۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۱۴۰۳/۰۴/۳۱			۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۱۴۰۳/۰۴/۳۱	
	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	تاریخ	درصد	درصد	
بهبود شرایط زیست محیطی	-	۲۶,۷۳۶	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۴/۰۴/۳۱	-	۱۰	تصفیه خانه بتنی فاضلاب اسید سیتریک فاز ۳
افزایش تولید و کسب درآمد و سود	۱,۷۲۸	۲۵,۵۴۳	۸۰,۰۰۰	۱۴۰۴/۰۴/۳۱	۵۰	۶۲	انبار محصولات اسید سیتریک
افزایش درآمد و سود	۲۱,۵۶۶	۲۲,۴۲۱	۲,۰۰۰	۱۴۰۴/۰۶/۳۱	۹۵	۹۹	گلخانه کشت بافت - سازگاری
افزایش تولید و افزایش درآمد	۱۴,۹۹۴	۱۴,۹۹۴	۲۵,۰۰۰	۱۴۰۴/۰۶/۳۱	۹۵	۹۵	فاز دو گاوداری
تامین برق مورد نیاز شرکت و کسب درآمد	-	۳۱۱	۳,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۴/۰۴/۳۱	-	-	نیروگاه ۲۰ مگاواتی خورشیدی - فاز سوم
تامین برق مورد نیاز شرکت و کسب درآمد	۵۹,۳۵۱	-	-	۱۴۰۳/۰۴/۳۱	۲۰	-	نیروگاه ۱۰ مگاواتی خورشیدی - فاز دوم
فروش برق و کسب درآمد	۱,۶۲۶,۳۵۲	-	-	۱۴۰۲/۰۵/۳۱	-	-	نیروگاه ۱۰ مگاواتی خورشیدی - فاز اول
	۷۸۴	۵,۸۹۴	-	-	-	-	سایر
	<u>۱,۷۲۴,۷۷۶</u>	<u>۱۰۵,۹۰۰</u>	<u>۴,۱۰۷,۰۰۰</u>				

یادداشت های توضیحی صورت های مالی

سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳

۱۷- دارایی های زیستی مولد

۱۷-۱- جدول بهای تمام شده و استهلاک انباشته دارایی های زیستی مولد (دام و باغات) گروه و شرکت به شرح زیر است.

(مبالغ به میلیون ریال)

جمع	باغات در دست تکمیل	تلیسه	چمن	جمع	شجر و باغات	شتر مرغ نر	شتر مرغ ماده	شتر مرغ نر	قوچ و بز نر	گوسفند و بز ماده	گاوهای مولد
۳۶۶,۰۸۴	۱۳۹,۵۷۰	۵۷,۹۱۴	۹۳۴	۱۶۷,۶۷۶	۱۵,۱۷۴	۴۰۰	۸۶۴	۳,۵۹۷	۵۳,۵۸۱	۹۴,۰۶۰	
۳۲۱,۰۵۳	۶۰,۹۰۰	۱۵۰,۰۱۶	۲,۸۷۶	۷,۲۶۱	-	-	-	۶,۶۲۰	۵۴۰	۱۰۰	
(۳۳,۲۷۲)	-	(۴,۴۳۸)	-	(۳۸,۸۳۵)	-	(۸۰)	(۳۸)	(۱,۸۹۴)	(۶,۲۸۸)	(۳۰,۵۴۴)	
-	-	(۹۱,۸۱۱)	-	۹۱,۸۱۱	-	-	-	-	-	۹۱,۸۱۱	
۵۵۳,۸۶۵	۲۰۰,۴۷۰	۱۱۱,۶۸۳	۳,۸۰۰	۳۳۷,۹۱۲	۱۵,۱۷۴	۳۲۰	۸۳۶	۸,۳۳۳	۴۷,۸۳۳	۱۶۵,۴۲۶	
۴۷۳,۳۲۷	۲۰۷,۱۸۸	۲۱۴,۰۰۰	۱,۴۰۷	۵۰,۷۳۲	-	۸۰	۵۰۸	۲,۳۵۰	۴۷,۷۹۴	-	
(۳۷,۴۱۶)	-	(۱۰,۳۲۵)	-	(۳۷,۰۹۱)	-	(۸۰)	(۳۸)	(۱,۰۹۴)	(۳,۴۶۹)	(۳۲,۴۱۹)	
-	-	(۱۲۷,۶۶۶)	-	۱۲۷,۶۶۶	-	-	-	-	-	۱۲۷,۶۶۶	
۹۷۹,۷۷۶	۴۰۷,۶۵۹	۱۸۷,۷۱۲	۵,۲۰۷	۳۷۹,۱۹۸	۱۵,۱۷۴	۳۲۰	۱,۳۱۶	۹,۵۷۸	۹۲,۱۵۸	۲۶۰,۶۵۲	
۳۴,۳۳۲	-	-	-	۳۴,۳۳۲	۱۴,۸۶۷	-	-	۵۰۷	۶,۳۸۰	۱۲,۵۷۹	
۱۵,۸۰۰	-	-	-	۱۵,۸۰۰	۱۹۴	۲۲	۶۸	۵۷۰	۴,۴۱۸	۱۰,۵۱۸	
(۶,۹۴۱)	-	-	-	(۶,۹۴۱)	-	(۶)	(۱)	(۵۲۱)	(۲,۸۱۱)	(۳,۶۰۲)	
۴۳,۱۹۲	-	-	-	۴۳,۱۹۲	۱۵,۰۶۱	۲۶	۶۶	۵۵۶	۷,۹۸۷	۱۹,۴۹۵	
۳۳,۸۰۰	-	-	-	۳۳,۸۰۰	۱۱۳	۳۳	۶۸	۶۵۷	۴,۷۳۶	۱۸,۱۹۳	
(۷,۱۶۰)	-	-	-	(۷,۱۶۰)	-	(۶)	(۱)	(۱۹۹)	(۱,۴۸۴)	(۵,۴۷۰)	
۵۹,۸۳۱	-	-	-	۵۹,۸۳۱	۱۵,۱۷۳	۵۳	۱۳۲	۱,۰۱۴	۱۱,۳۲۹	۳۲,۳۱۹	
۹۱۹,۹۴۵	۴۰۷,۶۵۹	۱۸۷,۷۱۲	۵,۲۰۷	۳۱۹,۳۶۷	۱	۲۶۷	۱,۱۸۳	۸,۵۶۴	۸۰,۹۱۹	۲۲۸,۴۳۴	
۵۱۰,۶۷۴	۲۰۰,۴۷۰	۱۱۱,۶۸۳	۳,۸۰۰	۱۹۴,۷۷۱	۱۱۴	۳۲۰	۷۶۹	۷,۷۶۷	۳۹,۸۴۶	۱۴۵,۹۳۱	

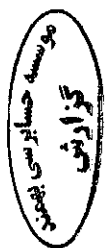


۱۷-۱-۱- دارایی های زیستی مولد تا سقف ۶۱۷,۲۴۴ میلیون ریال در برابر حوادث، دارای پوشش بیمه ای می باشد.  
 ۱۷-۱-۲- باغات در دست تکمیل مربوط به باغ پسته هاشم آباد و قادری به ترتیب به مساحت ۲۰۰ هکتار و ۱۳۰ هکتار می باشد که با برآورد مخارج تکمیل جمعاً به مبلغ ۱۰,۲۰۰ میلیون ریال در سال ۱۴۰۴ به بهره برداری نهایی خواهد رسید. (درصد تکمیل در تاریخ ۳۱ تیر ۱۴۰۳ حدود ۹۵ درصد می باشد).

**شرکت کشت و صنعت جوبین (سهامی عام)**  
**یادداشت های توضیحی صورت های مالی**  
**سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳**

۱۷-۲- گردش دارایی های زیستی مولد (گاو، گوسفند ماده و نر، شتر مرغ، تلیسه و جنین) به شرح زیر است:

		شرکت																
		۱۴۰۲/۰۴/۳۱					۱۴۰۳/۰۴/۳۱											
تعداد پایان سال مالی	تعداد ابتدای سال مالی	افزایش / کاهش	فروش رفته	ذبح و تلف	نقل و انتقالات	تعداد پایان سال مالی	تعداد ابتدای سال مالی	افزایش / کاهش	فروش رفته	ذبح و تلف	نقل و انتقالات	تعداد ابتدای سال مالی	افزایش / کاهش	فروش رفته	ذبح و تلف	نقل و انتقالات	تعداد ابتدای سال مالی	
راس	راس	راس	راس	راس	راس	راس	راس	راس	راس	راس	راس	راس	راس	راس	راس	راس	راس	راس
۸۹۳	۷۶۶	-	(۱۷۳)	(۱)	۳۰۱	۹۳۸	۹۳۸	۲۳۳	(۲)	(۱۸۶)	-	۸۹۳	-	(۱۸۶)	(۲)	(۱۸۶)	-	
۴,۱۵۸	۵,۲۵۲	۴	(۹۳۳)	(۱۶۵)	-	۴,۳۹۰	۴,۳۹۰	-	(۱۴۵)	(۵۷۹)	-	۴,۱۵۸	۹۵۶	(۵۷۹)	(۱۴۵)	(۵۷۹)	-	
۲۷۵	۲۵۳	۱۳۶	(۱۰۵)	(۹)	-	۲۵۲	۲۵۲	-	(۶)	(۶۴)	-	۲۷۵	۴۷	(۶۴)	(۶)	(۶۴)	-	
۹۱	-	۹۱	-	-	-	۹۵	۹۵	-	(۲)	(۱)	-	۹۱	۷	(۱)	(۲)	(۱)	-	
۱۲۶	۶۳	۶۳	-	-	-	۱۲۳	۱۲۳	-	-	-	-	۱۲۶	(۳)	-	-	-	-	
۵۲۴	۵۱۷	۳۳۴	(۱۵)	(۱۱)	(۳۰۱)	۶۵۴	۶۵۴	(۲۳۳)	(۱۵)	(۲۱)	(۲۳۳)	۵۲۴	۳۹۹	(۲۱)	(۱۵)	(۲۳۳)	(۲۱)	
۶,۰۶۷	۶,۸۵۱	۶۲۸	(۱,۲۲۶)	(۱۸۶)	-	۶,۴۵۲	۶,۴۵۲	-	(۱۷۰)	(۸۵۱)	-	۶,۰۶۷	۱,۴۰۶	(۸۵۱)	(۱۷۰)	(۸۵۱)	-	



شرکت کشت و صنعت جوبین (سهامی عام)

یادداشت های توضیحی صورت های مالی

سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳

۱۸- دارایی های نامشهود

۱۸-۱- گروه:

(مبالغ به میلیون ریال)

جمع	پیش پرداخت های سرمایه ای	دانش فنی زراعی در جریان تکمیل	نرم افزارها	دانش فنی زراعی	حق امتیاز خدمات عمومی	
۶۵,۰۴۷	-	۱۳,۱۲۳	۱۲,۵۴۷	۸,۰۰۰	۳۱,۳۷۸	بهای تمام شده:
۱۵,۴۱۶	-	۱۱,۳۴۶	-	-	۴,۰۷۰	مانده در ۱۴۰۱/۰۵/۰۱
۸۰,۴۶۳	-	۲۴,۴۶۸	۱۲,۵۴۷	۸,۰۰۰	۳۵,۴۴۸	افزایش
۳۸,۱۲۵	۱۱,۹۷۸	۱۵,۲۸۲	۱۰,۱۳۰	-	۷۳۵	مانده در ۱۴۰۲/۰۴/۳۱
۱۱۸,۵۸۸	۱۱,۹۷۸	۳۹,۷۵۱	۲۲,۶۷۷	۸,۰۰۰	۳۶,۱۸۳	افزایش
						مانده در ۱۴۰۳/۰۴/۳۱
۱۰,۰۲۰	-	-	۳,۷۷۰	۶,۲۵۰	-	استهلاک انباشته:
۴,۶۹۱	-	-	۳,۸۹۱	۸۰۰	-	مانده در ۱۴۰۱/۰۵/۰۱
۱۴,۷۱۱	-	-	۷,۶۶۱	۷,۰۵۰	-	استهلاک
۵,۸۴۷	-	-	۵,۰۵۰	۷۹۸	-	مانده در ۱۴۰۲/۰۴/۳۱
۲۰,۵۵۸	-	-	۱۲,۷۱۰	۷,۸۴۸	-	استهلاک
						مانده در ۱۴۰۳/۰۴/۳۱
۹۸,۰۳۰	۱۱,۹۷۸	۳۹,۷۵۱	۹,۹۶۶	۱۵۲	۳۶,۱۸۳	مبلغ دفتری در ۱۴۰۳/۰۴/۳۱
۶۵,۷۵۲	-	۲۴,۴۶۸	۴,۸۸۶	۹۵۰	۳۵,۴۴۸	مبلغ دفتری در ۱۴۰۲/۰۴/۳۱

شرکت کشت و صنعت جوبین (سهامی عام)

یادداشت های توضیحی صورت های مالی

سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳

۱۸-۲- شرکت :

(مبالغ به میلیون ریال)

جمع	پیش پرداخت های سرمایه ای	دانش فنی زراعی در جریان تکمیل	نرم افزارها	دانش فنی زراعی	حق امتیاز خدمات عمومی	
۶۴,۸۶۳	-	۱۳,۱۲۳	۱۲,۳۶۹	۸,۰۰۰	۳۱,۳۷۱	بهای تمام شده:
۱۵,۴۱۶	-	۱۱,۳۴۶	-	-	۴,۰۷۰	مانده در ۱۴۰۱/۰۵/۰۱
۸۰,۲۷۸	-	۲۴,۴۶۸	۱۲,۳۶۹	۸,۰۰۰	۳۵,۴۴۱	افزایش
۳۸,۱۲۵	۱۱,۹۷۸	۱۵,۲۸۲	۱۰,۱۳۰	-	۷۳۵	مانده در ۱۴۰۲/۰۴/۳۱
۱۱۸,۴۰۴	۱۱,۹۷۸	۳۹,۷۵۱	۲۲,۴۹۹	۸,۰۰۰	۳۶,۱۷۶	افزایش
						مانده در ۱۴۰۳/۰۴/۳۱
						استهلاک انباشته :
۱۰,۰۰۴	-	-	۳,۷۵۴	۶,۲۵۰	-	مانده در ۱۴۰۱/۰۵/۰۱
۴,۶۴۳	-	-	۳,۸۴۳	۸۰۰	-	افزایش
۱۴,۶۴۷	-	-	۷,۵۹۷	۷,۰۵۰	-	مانده در ۱۴۰۲/۰۴/۳۱
۵,۸۰۰	-	-	۵,۰۰۲	۷۹۸	-	افزایش
۲۰,۴۴۷	-	-	۱۲,۵۹۹	۷,۸۴۸	-	مانده در ۱۴۰۳/۰۴/۳۱
۹۷,۹۵۷	۱۱,۹۷۸	۳۹,۷۵۱	۹,۹۰۰	۱۵۲	۳۶,۱۷۶	مبلغ دفتری در ۱۴۰۳/۰۴/۳۱
۶۵,۶۳۱	-	۲۴,۴۶۸	۴,۷۷۲	۹۵۰	۳۵,۴۴۱	مبلغ دفتری در ۱۴۰۲/۰۴/۳۱

۱۸-۱-۱- اضافهات حق امتیاز مربوط به پروانه احداث نیروگاه ۱۵ مگاواتی فاز سوم و خرید انشعاب جهت کشت بافت و همچنین اضافهات نرم افزار رایانه ای ، بابت خرید نرم افزار سیستم کنترل دلتاوی مربوط به کارخانه اسید سیتریک و نرم افزار پیمان های کشاورزی می باشد

۱۸-۱-۲- اضافهات پیش پرداخت ها مربوط به هزینه های انجام شده بابت نرم افزار بهای تمام شده به مبلغ ۱۱.۹۷۸ میلیون ریال می باشد.

شرکت کشت و صنعت جوین (سهامی عام)  
 یادداشت های توضیحی صورت های مالی  
 سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳

(مبالغ به میلیون ریال)

۱۴۰۳/۰۴/۳۱ ۱۴۰۳/۰۴/۳۱

ارزش بازار	مبلغ دفتری	ارزش بازار	مبلغ دفتری	کاهش ارزش آیند	بهای تمام شده	درصد سرمایه گذاری	تعداد سهام	تعداد واحد سرمایه گذاری
-	۱۵۶,۱۶۵	-	۲۷۶,۱۲۲	-	۲۷۶,۱۲۲	۳۲/۸۸	۱۳۸,۱۰۰,۳۸۴	-
-	۱۵۶,۱۶۵	-	۲۷۶,۱۲۲	-	۲۷۶,۱۲۲			
۱۴۴,۴۰۲	۲۰,۵۵۵	۲۴۶,۳۴۵	۲۰,۵۵۵	-	۲۰,۵۵۵	۵/۱۳	۲۰,۵۱۱,۶۱۸	-
-	۲۷۰	-	۲۷۰	-	۲۷۰	۶۰	۵,۴۰۰	-
-	۱۷,۱۵۰	-	۱۷,۱۵۰	-	۱۷,۱۵۰	۴۹	-	۱۷,۱۵۰
-	۱,۰۹۹,۲۱۴	-	۳,۵۹۹,۲۱۴	-	۳,۵۹۹,۲۱۴	-	-	-
-	۱۰۲	-	۱۰۲	-	۱۰۲	-	-	-
۱۴۴,۴۰۲	۱,۱۳۷,۳۱۳	۲۴۶,۳۴۵	۳,۶۳۷,۳۱۳	-	۳,۶۳۷,۳۱۳	-	-	-

موسسه حسابرسی بهمن  
 گزارش

گروه:  
 ۲۰- سرمایه گذاری در شرکت های

وابسته:  
 شرکت سرمایه گذاری تبار نائن- یادداشت ۱-۲-۲۰۰

۲۱- سرمایه گذاری در سایر شرکت

ها/صندوق ها و بانک ها:  
 شرکت صنعتی قطعه ساز مشهد  
 شرکت ایران شکر  
 شرکت شوکو پارس  
 باری گل کوثر - خدمات حمل و نقل باری  
 صندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازار گرانمای نیکان  
 سپرده سرمایه گذاری بلند مدت بانکی  
 سایر

**شرکت کشت و صنعت جوبین (سهامی عام)**  
**یادداشت های توضیحی صورت های مالی**  
**سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳**

(مبالغ به میلیون ریال)

۱۴۰۳/۰۴/۳۱

۱۴۰۳/۰۴/۳۱

ارزش بازار	مبلغ دفتری	ارزش بازار	مبلغ دفتری	کاهش ارزش آتیافته	نهای تمام شده / ارزش ویژه	درصد سرمایه گذاری	تعداد سهام	سند واحد سرمایه گذاری	نوعی و غیر بورسی
------------	------------	------------	------------	-------------------	------------------------------	-------------------	------------	-----------------------	------------------

-	۱,۰۰۰	-	۱,۰۰۰	-	۱,۰۰۰	۱۹/۹۹	۹۹۹,۹۹۹	غیر بورسی	شرکت کشت و صنعت جوبین (در حال تصفیه)
-	۲,۹۵۰	-	۲,۹۵۰	-	۲,۹۵۰	۹۹	-	غیر بورسی	شرکت بازرگانی قند گستر جوبین (در حال تصفیه)
-	۵,۵۳۸	-	۵,۵۳۸	-	۵,۵۳۸	۸۶	-	غیر بورسی	شرکت فراسازان سیمان - (تولید قند حبه)
-	۵۰,۰۰۰	-	۵۰,۰۰۰	-	۵۰,۰۰۰	۱۰۰	-	غیر بورسی	شرکت گوبین باقی خوشبخت سیمان (باقی گوبین)
-	۳۰,۰۰۰	-	۳۰,۰۰۰	-	۳۰,۰۰۰	-	-	غیر بورسی	شرکت کشاورزی برکت جوبین (در حال تصفیه)
-	۱۹,۱۷۳	-	۱۹,۱۷۳	-	۱۹,۱۷۳	۱۰۰	-	غیر بورسی	شرکت موحد گستران جوبین (در حال تصفیه)
-	۱۰۸,۶۶۱	-	۱۰۸,۶۶۱	-	۱۰۸,۶۶۱	-	-	غیر بورسی	شرکت خدمات مسافرت هوایی و جهانگردی کدلیا سبز (در حال تصفیه)
-	۲۵,۳۵۲	-	۲۵,۳۵۲	-	۲۵,۳۵۲	۲۴/۱۴	۱۰,۱۴۰,۸۷۲	غیر بورسی	شرکت خدمات مسافرت هوایی و جهانگردی کدلیا سبز (در حال تصفیه)
-	۱۷	-	۱۷	-	۱۷	-	۱۷۱	غیر بورسی	شرکت سرمایه گذاری تبار فلین
-	۵	-	۵	-	۵	-	۱۵۰	غیر بورسی	شرکت صنعتی قطعه ساز مشهد
۲۰۴,۸۳۱	۱۸,۳۵۱	-	۱۸,۳۵۱	-	۱۸,۳۵۱	۴/۳	۱۷,۰۵۵,۰۰۹	غیر بورسی	شرکت ایران شکر
-	۳۷۰	-	۳۷۰	-	۳۷۰	۶۰	۵,۴۰۰	بورسی	شرکت شوگو پارس
-	۱۷,۱۵۰	-	۱۷,۱۵۰	-	۱۷,۱۵۰	۴۹	۱۷,۱۵۰	غیر بورسی	شرکت گل کوثر (یادداشت ۲-۲۱)
-	۱,۰۹۹,۳۱۴	-	۳,۵۹۹,۳۱۴	-	۳,۵۹۹,۳۱۴	-	-	غیر بورسی	بازاری گل کوثر (یادداشت ۲-۲۱)
-	۱۰۲	-	۱۰۲	-	۱۰۲	-	-	-	صندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازار عمومی نیکان (یادداشت ۳-۲۱)
۲۰۴,۸۳۱	۱,۱۳۵,۱۱۰	-	۳,۶۳۵,۱۱۰	-	۳,۶۳۵,۱۱۰	-	-	-	سپرده سرمایه گذاری بلند مدت بانکی (یادداشت ۱-۲۱)
-	-	-	-	-	-	-	-	-	سایر

۲۰- سرمایه گذاری در شرکت های وابسته:

شرکت سرمایه گذاری تبار فلین

۲۱- سرمایه گذاری در سایر شرکت ها/صندوق ها/بانکها:

۱۷۱	۱۷	۱۷
۱۵۰	۵	۵
۱۷,۰۵۵,۰۰۹	۱۸,۳۵۱	۱۸,۳۵۱
۵,۴۰۰	۳۷۰	۳۷۰
۱۷,۱۵۰	۱۷,۱۵۰	۱۷,۱۵۰
۱۷,۱۵۰	۳,۵۹۹,۳۱۴	۳,۵۹۹,۳۱۴
-	۱۰۲	۱۰۲
-	-	-
-	-	-
-	-	-

۲۱-۱- سپرده های سرمایه گذاری به مبلغ ۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال - ۵۰,۰۰۰,۰۰۰ میلیون ریال - ۲۵ میلیون ریال

۲۱-۲- بدلیل کم اهمیت بودن دارائی ها، بدهی ها و عملیات شرکت با برتری گل کوثر، مبالغ مرتبط با صورت های مالی شرکت مزبور در صورت های مالی تلفیق لحاظ نگردیده است.

۲۱-۳- صندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازارگردانی نیکان با مشارکت سیدگردان نیکان با تعداد ۱۷,۸۵۰ واحد سرمایه گذاری ممتاز در تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۴ تحت شماره ۵۲۷۶۹ نزد مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری تهران ثبت شده و از تاریخ مزبور ۳۰ سال مجوز فعالیت از سازمان بورس و اوراق بهادار دریافت کرده است.

ارزش ابطال واحدهای مذکور در تاریخ صورت وضعیت مالی ۳۱,۴۹۷ میلیون ریال می باشد، با توجه به عدم نفوذ و مشارکت در تصمیم گیری های صندوق از اعمال روش ارزش ویژه در اجرای استانداردهای حسابداری سرمایه گذاری در شرکت های وابسته صرف نظر گردیده است.

۲۰- سرمایه گذاری در شرکت های وابسته:

شرکت سرمایه گذاری تبار فلین

۲۱- سرمایه گذاری در سایر شرکت ها/صندوق ها/بانکها:

۱۷۱	۱۷	۱۷
۱۵۰	۵	۵
۱۷,۰۵۵,۰۰۹	۱۸,۳۵۱	۱۸,۳۵۱
۵,۴۰۰	۳۷۰	۳۷۰
۱۷,۱۵۰	۱۷,۱۵۰	۱۷,۱۵۰
۱۷,۱۵۰	۳,۵۹۹,۳۱۴	۳,۵۹۹,۳۱۴
-	۱۰۲	۱۰۲
-	-	-
-	-	-
-	-	-

۲۱-۱- سپرده های سرمایه گذاری به مبلغ ۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال - ۵۰,۰۰۰,۰۰۰ میلیون ریال - ۲۵ میلیون ریال

۲۱-۲- بدلیل کم اهمیت بودن دارائی ها، بدهی ها و عملیات شرکت با برتری گل کوثر، مبالغ مرتبط با صورت های مالی شرکت مزبور در صورت های مالی تلفیق لحاظ نگردیده است.

۲۱-۳- صندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازارگردانی نیکان با مشارکت سیدگردان نیکان با تعداد ۱۷,۸۵۰ واحد سرمایه گذاری ممتاز در تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۴ تحت شماره ۵۲۷۶۹ نزد مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری تهران ثبت شده و از تاریخ مزبور ۳۰ سال مجوز فعالیت از سازمان بورس و اوراق بهادار دریافت کرده است.

ارزش ابطال واحدهای مذکور در تاریخ صورت وضعیت مالی ۳۱,۴۹۷ میلیون ریال می باشد، با توجه به عدم نفوذ و مشارکت در تصمیم گیری های صندوق از اعمال روش ارزش ویژه در اجرای استانداردهای حسابداری سرمایه گذاری در شرکت های وابسته صرف نظر گردیده است.





**شرکت کشت و صنعت جوبین (سهامی عام)**  
**یادداشت های توضیحی صورت های مالی**  
**سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳**

۱-۱-۱۹- بر اساس مصوبه مورخ ۲۵ اسفند ۱۳۹۷ مجمع عمومی عادی سالیانه صاحبان سهام شرکت اصلی، ۸ شرکت تابعه بجز شرکت فراسازان سمنان و گونی باقی خوشیافت در حال انحلال و تصفیه می باشند که عملیات تصفیه ۴ شرکت خامنه یافته و ۴ شرکت کشاورزی برکت جوبین - جاسبروی موجدگستران جوبین - بازرگانی قند گستر جوبین و خدمات مسافرتی و جهانگردی کللیا سیر به دلیل تعیین تکلیف سرمایه گذاری در شرکت مادر در جریان عملیات تصفیه می باشند، با توجه به انحلال این شرکتها و توقف عملیات، مبالغ استخراج شده از دفاتر و صورتهای مالی حسابرسی نشده ۴ شرکت در حال تصفیه و شرکت خوشیافت سمنان و صورتهای مالی حسابرسی شده شرکت فراسازان سمنان مشتمل بر حسابهای دریافتی از شرکت اصلی، جمعا به مبلغ ۱۶۲.۸۹۸ میلیون ریال، حسابهای پرداختی جمعاً به مبلغ ۳۵.۰۳۵ میلیون ریال، حقوق صاحبان سهام (سود انباشته به مبلغ ۳۶۱.۱۴۹ میلیون ریال، سرمایه ثبت و پرداخت شده به مبلغ ۱۵۲.۷۵۲ میلیون ریال و اندوخته قانونی به مبلغ ۱۱.۳۴۲ میلیون ریال بوده، در صورتهای مالی تلفیقی استفاده گردیده است.

**سهم گروه از خالص دارایی های شرکت وابسته:**  
 ۲۰-۱-۲

گروه	۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۱۴۰۳/۰۴/۳۱
مانده در ابتدای سال	۱۱۲,۹۲۵	۱۵۶,۱۶۵
سهم از سود خالص شرکت وابسته	۱۳۳,۶۹۳	۱۷۳,۶۰۶
سود سهم دریافتی یا دریافتی طی سال	(۴۸,۳۳۵)	(۶۲,۱۴۵)
تعدیل ارزش ویژه	(۳۵,۱۱۷)	۸,۴۹۶
مانده در پایان سال	۱۵۶,۱۶۵	۲۷۶,۱۲۲

خلاصه اطلاعات مالی شرکت وابسته گروه به شرح زیر است:

۲۰-۱-۲

خالص دارایی ها	سود(زیان) خالص	خالص دارایی ها	جمع دارایی ها	جمع بدهی ها	جمع دارایی ها	سود(زیان) خالص	جمع دارایی ها
۴۷۴,۹۵۶	۳۸۵,۳۱۸	۲۰۰,۵۳۷	۶۷۵,۴۹۳	۸۳۹,۷۸۷	۵۲۸,۰۰۰	۲۶۳,۸۳۴	۱,۱۰۳,۶۲۱
۱۵۶,۱۶۵	۱۲۶,۶۹۳	۶۵,۹۳۷	۲۳۲,۱۰۲	۲۷۶,۱۲۲	۱۷۳,۶۰۶	۸۶,۷۴۹	۳۶۲,۸۷۱
						۱۴۰۳/۰۴/۳۱	

مشخصات شرکت وابسته گروه به قرار زیر است:

۲۰-۱-۳-۱

درصد سرمایه گذاری	۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۱۴۰۳/۰۴/۳۱
فعالیت اصلی	شرکت	شرکت
سرمایه گذاری	۲۴/۱۲	۲۴/۱۴
اقامتگاه	گروه	گروه
ایران	۳۲/۸۸	۳۲/۸۸

شرکت سرمایه گذاری تبار ثامن  
 شرکت سرمایه گذاری های خالص دارایی های شرکت وابسته بر مبنای صورتهای مالی حسابرسی شده ۶ ماهه منتهی به ۳۱ اردیبهشت ۱۴۰۳ تعدیل و در روش ارزش ویژه اعمال گردیده است.



شرکت کشت و صنعت جوین (سهامی عام)

یادداشت های توضیحی صورت های مالی

سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳

(مبالغ به میلیون ریال)

شرکت		گروه		یادداشت	۲۲- سایر دارایی ها
۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۱۴۰۳/۰۴/۳۱	۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۱۴۰۳/۰۴/۳۱		
۲,۴۳۰	۱,۶۰۵	۲,۴۳۰	۱,۶۰۵	۲۲-۱	سپرده نزد دادگاه
۹۵۱	۹۵۱	۹۵۱	۹۵۱		سپرده نزد دادگاه (بابت شکایت از شرکت زاینده رود)
۳۹۳	-	۳۹۳	-		سپرده نزد صندوق دادگستری - شرکت صنایع غذایی سارین فام سبز
<b>۳,۷۷۴</b>	<b>۲,۵۵۶</b>	<b>۳,۷۷۴</b>	<b>۲,۵۵۶</b>		

۲۲-۱ مبلغ مذکور عمدتاً، مربوط به وجوه واریز شده بحساب دادگاه در راستای شکایت از آقایان محمدرضا تتبع، قاسم فتحی و ابطال اجرائیه شهرداری حکم آباد به ترتیب هر کدام مبلغ ۵۰۰ میلیون ریال - ۱۷۳ میلیون ریال و ۹۳۲ میلیون ریال می باشد.

شرکت کشت و صنعت جوبین (سهامی عام)  
 یادداشت های توضیحی صورت های مالی  
 سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳

(مبالغ به میلیون ریال)

۲۳- پیش پرداخت ها

یادداشت	گروه		شرکت		
	۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۱۴۰۳/۰۴/۳۱	۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۱۴۰۳/۰۴/۳۱	
۲۳-۱	۲۵۴,۱۳۸	۲۵۴,۱۳۸	۳۲۴,۷۳۹	۳۲۴,۷۳۹	خرید مواد اولیه (داخلی)
۲۳-۲	۷۲,۰۲۵	۷۲,۰۲۵	۹۴,۸۱۴	۹۴,۸۱۴	سایر پیش پرداخت ها
	<b>۳۲۶,۱۶۳</b>	<b>۳۲۶,۱۶۳</b>	<b>۴۱۹,۵۵۲</b>	<b>۴۱۹,۵۵۲</b>	

**شرکت کشت و صنعت جوبین (سهامی عام)**  
**یادداشت های توضیحی صورت های مالی**  
**سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳**

(مبالغ به میلیون ریال)

۱-۲۳- اقلام تشکیل دهنده پیش پرداخت های خرید مواد اولیه بشرح زیر می باشد:

شرکت	گروه		یادداشت	
	۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۱۴۰۳/۰۴/۳۱		
-	۵۹,۲۰۴	-	۵۹,۲۰۴	شرکت تولیدی و صنعتی قند اقلید و سرحد چهاردانگه - خرید شکر خام
-	۳۷,۴۵۶	-	۳۷,۴۵۶	اسفندیار علیزاده (مرغ مادر کیچی طلایی) - خرید جوجه
۲۹,۸۳۷	۲۹,۸۳۷	۲۹,۸۳۷	۲۹,۸۳۷	شرکت صبا پیشرو - خرید نهاده های دامی
۶,۴۲۴	۱۵,۸۹۲	۶,۴۲۴	۱۵,۸۹۲	شرکت پنبه و دانه های روغنی خراسان - خرید نهاده های دامی
-	۱۲,۰۰۰	-	۱۲,۰۰۰	شرکت نوید مرغ گیلان - خرید جوجه
-	۵,۲۷۸	-	۵,۲۷۸	شرکت گاوداران جوبین - خرید خوراک دام و طیور
-	۲,۹۵۶	-	۲,۹۵۶	شرکت کیان مهر زرین دشت - خرید خوراک دام و طیور
-	۲,۸۳۰	-	۲,۸۳۰	خدمات حمایتی - خرید کود شیمیایی
-	۲,۲۷۲	-	۲,۲۷۲	شرکت کنترل صنعت ایرانیان - خدمات برق و ساختمانی
-	۲,۰۱۹	-	۲,۰۱۹	شرکت توسعه نوآوران برق راستین خاوران
۱۶۷,۴۰۴	-	۱۶۷,۴۰۴	-	پیش پرداخت به چغندر کاران
۱۷,۵۳۹	-	۱۷,۵۳۹	-	شرکت آوا تجارت صبا - خرید نهاده های دامی
۱۷,۲۰۰	-	۱۷,۲۰۰	-	شرکت چمنزار فاروج - خرید نهاده های دامی
۵,۵۹۳	-	۵,۵۹۳	-	شرکت ملی صنایع مس ایران - خرید مواد اولیه اسید سیتریک
۸۰,۷۴۲	۸۴,۳۹۴	۸۰,۷۴۲	۸۴,۳۹۴	سایر
<b>۳۲۴,۷۳۹</b>	<b>۲۵۴,۱۳۸</b>	<b>۳۲۴,۷۳۹</b>	<b>۲۵۴,۱۳۸</b>	

شرکت کشت و صنعت جوبین (سهامی عام)  
 یادداشت های توضیحی صورت های مالی  
 سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳

(مبالغ به میلیون ریال)

۲-۲۳- سایر پیش پرداخت ها بشرح زیر می باشد:

شرکت		گروه		
۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۱۴۰۳/۰۴/۳۱	۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۱۴۰۳/۰۴/۳۱	
-	۲۲,۵۸۰	-	۲۲,۵۸۰	کرایه حمل رانندگان بابت کالای خریداری شده
۱۳,۱۸۴	۱۶,۳۰۵	۱۳,۱۸۴	۱۶,۳۰۵	مرتضی علمی نژاد-خرید پاکت بسته بندی
-	۱۰,۷۹۱	-	۱۰,۷۹۱	شرکت بهنور سازان مهیاد - خرید توری سانتریفیوژ
-	۷,۰۰۰	-	۷,۰۰۰	سید خلیل قمصری - تعمیر کار سنگین
-	۲,۶۷۰	-	۲,۶۷۰	امید حسین آبادی - خرید مواد غذایی
	۵,۵۳۹		۵,۵۳۹	کاظم فتح آبادی - خدمات تراکتوری
۸۱,۶۳۰	۷,۱۴۱	۸۱,۶۳۰	۷,۱۴۱	سایر
۹۴,۸۱۴	۷۲,۰۲۵	۹۴,۸۱۴	۷۲,۰۲۵	

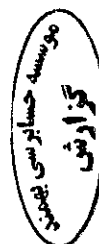
شرکت کشت و صنعت جوبین (سهامی عام)  
 یادداشت های توضیحی صورت های مالی  
 سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳

(مبالغ به میلیون ریال)

۲۴- موجودی مواد و کالا

شرکت		گروه		یادداشت	
خالص	کاهش ارزش	بهای تمام شده	خالص	کاهش ارزش	بهای تمام شده
۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۱۴۰۳/۰۴/۳۱	۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۱۴۰۳/۰۴/۳۱	۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۱۴۰۳/۰۴/۳۱
۲,۴۷۶,۳۳۸	۳,۵۹۱,۶۵۶	۳,۵۹۱,۶۵۶	۳,۵۹۵,۸۹۴	-	۳,۵۹۵,۸۹۴
۸۵۳,۳۸۰	۱,۲۲۷,۲۴۵	۱,۲۲۷,۲۴۵	۱,۲۲۷,۲۴۵	-	۱,۲۲۷,۲۴۵
۲,۰۹۰,۰۰۸	۲,۳۵۹,۱۴۴	۲,۳۵۹,۱۴۴	۲,۳۵۹,۱۴۴	-	۲,۳۵۹,۱۴۴
۳,۰۶۱	۳,۰۶۱	۳,۲۷۱	۳,۰۶۱	(۲۱۰)	۳,۲۷۱
۵,۴۲۲,۷۸۶	۷,۱۸۱,۱۰۶	۷,۱۸۱,۳۱۶	۷,۱۸۵,۳۴۴	(۲۱۰)	۷,۱۸۵,۵۵۴

کالای ساخته شده صنعتی و زراعی  
 قطعات و لوازم یدکی و فنی  
 مواد اولیه و بسته بندی  
 سایر



**شرکت کشت و صنعت جوبین (سهامی عام)**  
**یادداشت های توضیحی صورت های مالی**  
**سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳**

(مبالغ به میلیون ریال)

۱-۲۴- موجودی مواد اولیه و بسته بندی، قطعات و لوازم یدکی و کالای ساخته شده گروه و شرکت اصلی جمعاً تا مبلغ ۱۳,۶۰۳,۰۰۰ میلیون ریال در مقابل حوادث، به صورت شناور دارای پوشش بیمه ای می باشد.

۲-۲۴- موجودی کالای ساخته شده شرکت به تفکیک به شرح زیر می باشد:

شرکت				
۱۴۰۲/۰۴/۳۱		۱۴۰۳/۰۴/۳۱		مقدار
خالص	خالص	کاهش ارزش	بهای تمام شده	تن
-	۷۰,۵۱۲	-	۷۰,۵۱۲	۲۷۹
				موجودی ساخته شده صنعتی:
۳۲,۰۴۸	۳۸۳,۵۷۵	-	۳۸۳,۵۷۵	۳,۵۳۹
				موجودی شکر سفید
۱۸۷,۶۵۲	۲۴۱,۱۸۳	-	۲۴۱,۱۸۳	۲,۴۳۶
				موجودی ملاس
۱,۱۷۹,۰۳۹	۱,۱۲۸,۷۵۷	-	۱,۱۲۸,۷۵۷	۲,۴۵۶
				موجودی تفاله خشک
۸۱,۱۹۷	۷۵,۵۱۷	-	۷۵,۵۱۷	۲۳۰
				موجودی اسید سیتریک
-	۱۰۰,۴۴۴	-	۱۰۰,۴۴۴	۵/۸۵۴۹۲
				موجودی تری سدیم سیترات
۱۰,۵۸۰	۲۲,۲۴۳	-	۲۲,۲۴۳	-
				موجودی رمز ارز - بیت کوین - عدد
۱,۴۹۰,۵۱۶	۲,۰۲۲,۲۳۰	-	۲,۰۲۲,۲۳۰	-
				سایر
موجودی ساخته شده زراعی:				
۳۵۸,۲۴۶	۶۹۰,۴۲۶	-	۶۹۰,۴۲۶	۶۴۶
				موجودی ذرت بذری
۱۱,۸۱۶	۱۹,۹۶۵	-	۱۹,۹۶۵	۱۰۶
				موجودی جو بذری
۶۱۳,۳۲۱	۸۵۵,۴۳۳	-	۸۵۵,۴۳۳	۳,۷۲۵
				موجودی گندم بذری
۲,۴۳۹	۳,۶۰۲	-	۳,۶۰۲	-
				سایر
۹۸۵,۸۲۲	۱,۵۶۹,۴۲۶	-	۱,۵۶۹,۴۲۶	
۲,۴۷۶,۳۳۸	۳,۵۹۱,۶۵۶	-	۳,۵۹۱,۶۵۶	

۱-۲۴-۲- کیف پول رمز ارزهای استخراج شده نزد صندوق امانات بانک صادرات شعبه مرکزی سبزوار به نام شرکت کشت و صنعت جوبین نگهداری می شود که دسترسی به آن صرفاً با نامه رسمی شرکت به بانک امکان پذیر می باشد.

۳-۲۴- صورت ریز مواد اولیه و بسته بندی به شرح زیر می باشد:

شرکت	
۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۱۴۰۳/۰۴/۳۱
۳۵۲,۶۸۱	۱۸۸,۵۹۰
۵۶۶,۰۳۲	۶۴۱,۹۰۲
۱,۱۷۱,۲۹۴	۱,۵۲۸,۶۵۲
۲,۰۹۰,۰۰۸	۲,۳۵۹,۱۴۴

مواد اولیه واحد اسید سیتریک  
 مواد اولیه واحد دامپروری (علوفه و نهاده های دامی)  
 مواد اولیه واحدهای کشاورزی و باغی و... (بذر- کود- سم)

شرکت کشت و صنعت جوبین (سهامی عام)

یادداشت های توضیحی صورت های مالی

سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳

(مبالغ به میلیون ریال)

۲۵- دارائی های زیستی غیر مولد

شرکت		یادداشت
۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۱۴۰۳/۰۴/۳۱	
۳۱۲,۲۴۴	۵۳۳,۸۲۳	۲۵-۲ موجودی دام (بره پرواری و شیری نر و ماده)
۴۶۱,۰۵۸	۵۹۹,۴۳۹	۲۵-۲ موجودی گوساله پرواری
۲۲,۶۱۸	۴۱,۶۹۱	۲۵-۲ موجودی شتر مرغ
۷۹۵,۹۲۰	۱,۱۷۴,۹۵۳	
۶۲۱,۳۰۳	۸۳۰,۲۵۷	۲۵-۱ هزینه های کشت تولیدات آتی
۱,۴۱۷,۲۲۳	۲,۰۰۵,۲۱۱	

(مبالغ به میلیون ریال)

۲۵-۱- هزینه کشت تولیدات آتی به شرح ذیل می باشد

شرکت		
۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۱۴۰۳/۰۴/۳۱	
۱۰۲,۲۸۲	۱۳۸,۷۳۶	هزینه های انجام شده بابت ذرت بذری کشت شده
۲۷,۷۱۵	۲۷,۸۲۴	هزینه های انجام شده بابت ذرت علوفه ای کشت شده
۲۷۷,۹۶۰	۳۰۴,۸۹۶	هزینه های انجام شده بابت چغندر بهاره کشت شده
۲۷,۰۶۲	۱۳,۵۴۲	هزینه های انجام شده بابت یونجه کشت شده
۱۸۶,۲۸۵	۲۴۸,۱۶۰	هزینه های انجام شده بابت محصولات باغی (بادام، پسته و انگور شاهرودی)
-	۹۷,۱۰۰	هزینه های انجام شده بابت مرغ گوشتی
۶۲۱,۳۰۳	۸۳۰,۲۵۷	

۱-۱-۲۵- محصولات کشت شده زراعی، باغی و مرغ گوشتی تا سقف ۱۰۰۰۹ میلیارد ریال در مقابل حوادث طبیعی دارای پوشش بیمه ای می باشند، همچنین مرغ گوشتی در هر دوره تحت پوشش بیمه قرار گرفته است موجودی دام غیر مولد با توجه به بهای تمام شده ۱۰۱۷۵ میلیارد ریال و فروش در بازه زمانی کوتاه مدت (کمتر از ۸ ماه)، فاقد پوشش بیمه ای می باشد.

۱-۲-۲۵- مبالغ فوق مربوط به هزینه های واقعی انجام شده در رابطه با کشت محصولات مذکور تا مرحله داشت اولیه می باشد.



شرکت کشت و صنعت جوین (سهامی عام)

یادداشت های توضیحی صورت های مالی

سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳

(مبالغ به میلیون ریال)

۲-۲۵- موجودی دام و طیور (زیستی غیر مولد) در تاریخ صورت وضعیت مالی بشرح ذیل می باشد:

شرکت

۱۴۰۲/۰۴/۳۱		۱۴۰۳/۰۴/۳۱		
مبلغ	تعداد	مبلغ	تعداد	
	راس		راس	
۲۸۳,۵۴۶	۳,۶۸۶	۴۶۳,۹۹۸	۳,۷۷۹	بره پرواری نر و ماده
۲۸,۶۹۸	۹۰۷	۶۹,۸۲۵	۹۶۲	بره و بزغاله شیری نر و ماده
۱۱,۳۰۵	۹۵	۴۰,۶۳۵	۳۰۱	شتر مرغ پرواری
۱۱,۳۱۳	۴۱۹	۱,۰۵۶	۲۰۷	جوجه شتر مرغ
۴۶۱,۰۵۸	۸۴۷	۵۹۹,۴۳۹	۸۵۱	گوساله پرواری
<b>۷۹۵,۹۲۰</b>	<b>۵,۹۵۴</b>	<b>۱,۱۷۴,۹۵۳</b>	<b>۶,۱۰۰</b>	

شرکت کشت و صنعت جوین (سهامی عام)  
 یادداشت های توضیحی صورت های مالی  
 سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳

(مبالغ به میلیون ریال)

۲۶- دریافتی های تجاری و سایر دریافتی ها

خالص	کاهش ارزش	خالص	مبلغ	یادداشت
۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۱۴۰۲/۰۴/۳۱			
۴۹۶,۴۳۵	-	۲,۵۵۶,۱۳۵	۲,۵۵۶,۱۳۵	۲۶-۱
۱,۵۶۳,۳۵۰	(۲۲۸,۲۳۳)	۲,۴۶۵,۷۳۷	۲,۶۹۳,۹۷۰	۲۶-۲
۱,۵۶۳,۳۵۰	(۲۲۸,۲۳۳)	۲,۴۶۵,۷۳۷	۲,۶۹۳,۹۷۰	
۲,۰۵۹,۷۸۴	(۲۲۸,۲۳۳)	۵,۰۲۱,۸۷۲	۵,۲۵۰,۱۰۶	
۴۴۶-۱	(۸,۲۰۲)	۶۴,۱۵۱	۷۲,۳۵۳	۲۶-۴
۱۱۷,۱۹۶	-	۱۶۴,۵۴۴	۱۶۴,۵۴۴	
۷۷,۸۱۵	-	۹۶,۷۳۴	۹۶,۷۳۴	۲۶-۵
۲۳۹,۶۱۲	(۸,۲۰۲)	۳۲۵,۴۲۹	۳۳۳,۶۳۱	
(۲۲,۵۲۸)	-	(۱۲,۹۱۳)	(۱۲,۹۱۳)	
۲۱۷,۰۸۴	(۸,۲۰۲)	۳۱۲,۵۱۵	۳۲۰,۷۱۸	
۲,۲۷۶,۸۶۹	(۲۳۶,۴۳۵)	۵,۳۳۴,۳۸۸	۵,۵۷۰,۸۲۳	

گروه:

تجاری:

اسناد دریافتی:

سایر مشتریان

حساب های دریافتی:

سایر مشتریان

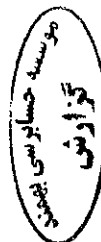
سایر دریافتی ها:

سایر اشخاص

کارکنان (وام و مساعده)

سپرده های موقت

کسر می شود: بهره سنوات آتی وام پرداختی به کارکنان



شرکت کشت و صنعت جوبین (سهامی عام)  
 یادداشت های توضیحی صورت های مالی  
 سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳

(مبالغ به میلیون ریال)

۱۴۰۲/۰۴/۳۱ ۱۴۰۳/۰۴/۳۱

خالص	خالص	کاهش ارزش	مانده طلب	یادداشت
۴۹۶,۴۳۵	۲,۵۵۶,۱۳۵	-	۲,۵۵۶,۱۳۵	۲۶-۱
۱,۵۴۶,۲۹۶	۲,۴۱۶,۴۵۸	(۲۲۸,۲۳۳)	۲,۶۴۴,۶۹۱	۲۶-۲
۱,۵۴۶,۲۹۶	۲,۴۱۶,۴۵۸	(۲۲۸,۲۳۳)	۲,۶۴۴,۶۹۱	
۲,۰۴۲,۷۳۰	۴,۹۷۲,۵۹۳	(۲۲۸,۲۳۳)	۵,۲۰۰,۸۲۶	
۲۶۴,۰۶۸	۶۳۶,۰۵۱	-	۶۳۶,۰۵۱	۲۶-۳
۳۲,۳۵۰	۴۸,۸۰۴	(۸,۲۰۲)	۵۷,۰۰۶	۲۶-۴
۱۱۷,۱۹۶	۱۶۴,۵۴۴	-	۱۶۴,۵۴۴	
۷۷,۸۱۵	۹۶,۷۳۴	-	۹۶,۷۳۴	۲۶-۵
۴۹۱,۴۲۹	۹۴۶,۱۳۴	(۸,۲۰۲)	۹۵۴,۳۳۶	
(۳۲,۵۲۸)	(۱۲,۹۱۳)	-	(۱۲,۹۱۳)	
۴۶۸,۹۰۲	۹۳۳,۲۲۰	(۸,۲۰۲)	۹۴۱,۴۲۳	
۲,۵۱۱,۶۳۲	۵,۹۰۵,۸۱۳	(۲۳۶,۴۳۵)	۶,۱۴۲,۳۴۹	

تجاری :

اسناد دریافتی :

سایر مشتریان

حساب های دریافتی :

سایر مشتریان

سایر دریافتی ها :

اشخاص وابسته

سایر اشخاص

کارکنان (وام و مساعده)

سپرده های موقت

کسر می شود : بهره سنوات آتی وام پرداختی به کارکنان



**شرکت کشت و صنعت جویین (سهامی عام)**  
**یادداشت های توضیحی صورت های مالی**  
**سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳**

(مبالغ به میلیون ریال)

۱-۲۶- اسناد دریافتنی تجاری از اقلام ذیل تشکیل شده است :

شرکت	گروه			
	۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۱۴۰۳/۰۴/۳۱	۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۱۴۰۳/۰۴/۳۱
-	۵۹۰,۰۰۰	-	۵۹۰,۰۰۰	شرکت پارس ملاس جم - فروش ملاس
۸۷,۹۶۲	۲۷۵,۵۹۴	۸۷,۹۶۲	۲۷۵,۵۹۴	علی افضلی نژاد - فروش ذرت بذری
-	۱۹۲,۹۵۹	-	۱۹۲,۹۵۹	شرکت آرین خوشه پارس - نجفی - ذرت بذری
-	۱۹۲,۵۰۰	-	۱۹۲,۵۰۰	شرکت نیسان شرق - فروش اسید سیتریک
۳۰,۴۰۲	۱۳۹,۶۴۵	۳۰,۴۰۲	۱۳۹,۶۴۵	جواد دوکلاه - فروش انگور
-	۸۷,۴۵۰	-	۸۷,۴۵۰	شرکت پاکدیس ارومیه - فروش اسید سیتریک
-	۷۰,۰۰۰	-	۷۰,۰۰۰	ولی الله رمضانی آب بخش - فروش محصولات باغی
-	۶۸,۱۷۵	-	۶۸,۱۷۵	رضا رحمتی - فروش محصولات باغی
-	۶۷,۹۷۰	-	۶۷,۹۷۰	علی اصغر شاه محمدی - فروش محصولات باغی
-	۶۲,۵۰۰	-	۶۲,۵۰۰	کیمیا دشت افق زاگرس - فروش ذرت بذری
۱۲,۵۰۰	۵۹,۱۹۱	۱۲,۵۰۰	۵۹,۱۹۱	رسول زارع - فروش ذرت بذری
۳۴,۸۸۰	۵۵,۳۲۰	۳۴,۸۸۰	۵۵,۳۲۰	شرکت آذین شوشر - فروش اسید سیتریک
۲۶,۱۹۹	۵۵,۱۱۱	۲۶,۱۹۹	۵۵,۱۱۱	علی ژیان برجکی - فروش انگور
-	۵۱,۰۰۵	-	۵۱,۰۰۵	عبدالله عبدالمهی - فروش محصولات باغی
-	۵۱,۰۰۰	-	۵۱,۰۰۰	علی اکبر ساعدی - فروش محصولات باغی
۱۰,۸۶۸	۴۲,۴۶۰	۱۰,۸۶۸	۴۲,۴۶۰	شرکت تولیدکنندگان محصولات غذایی بکناش - فروش اسید سیتریک
-	۴۱,۱۴۰	-	۴۱,۱۴۰	محمد دهقانی مقدم - فروش محصولات باغی
۵۶,۴۲۰	۴۰,۷۵۰	۵۶,۴۲۰	۴۰,۷۵۰	امید دماوند پارسینا - فروش اسید سیتریک
-	۳۸,۵۰۰	-	۳۸,۵۰۰	قند کوهستانی - فروش شکر
-	۳۸,۳۰۰	-	۳۸,۳۰۰	حسین نیک سرشت - فروش محصولات باغی
-	۲۵,۳۷۵	-	۲۵,۳۷۵	حسین پهلوان - فروش محصولات باغی
-	۲۵,۰۰۰	-	۲۵,۰۰۰	شرکت مهرجویان نسیم فراز دز - فروش محصولات کشاورزی
-	۳۰,۸۰۰	-	۳۰,۸۰۰	شرکت زمزم ایران - فروش اسید سیتریک
-	۳۰,۰۰۰	-	۳۰,۰۰۰	مواد غذایی تازه سپاهان - فروش اسید سیتریک
-	۱۲,۱۰۰	-	۱۲,۱۰۰	مهدی قدمیاری - فروش محصولات باغی
۲۳۷,۲۰۴	۱۹۳,۲۹۱	۲۳۷,۲۰۴	۱۹۳,۲۹۱	سایر
۴۹۶,۴۳۵	۲,۵۵۶,۱۳۵	۴۹۶,۴۳۵	۲,۵۵۶,۱۳۵	

۱-۲۶- تا تاریخ تهیه صورتهای مالی مبلغ ۱,۷۹۹,۱۸۸ میلیون ریال از اسناد دریافتنی به حیطة وصل درآمده است.

شرکت کشت و صنعت جوین (سهامی عام)

یادداشت های توضیحی صورت های مالی

سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳

(مبالغ به میلیون ریال)

۲۶-۲- حساب های دریافتی تجاری از اقلام ذیل تشکیل شده است:

شرکت		گروه		یادداشت	
۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۱۴۰۳/۰۴/۳۱	۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۱۴۰۳/۰۴/۳۱		
خالص	کاهش ارزش	خالص	کاهش ارزش		
۸۱۰,۵۷۹	۸۸۵,۹۰۰	۸۱۰,۵۷۹	۸۸۵,۹۰۰		شرکت بازرگانی مادر تخصصی دولتی ایران-فروش گندم
-	۲۹۴,۲۹۵	-	۲۹۴,۲۹۵		سازمان انرژی های تجدیدپذیر و بهره وری انرژی برق سانا-فروش برق
۵۴,۰۵۸	-	۵۴,۰۵۸	(۲۱۷,۰۵۸)	۲۶-۲-۱	وزارت جهاد کشاورزی-معاونت توسعه بخش کشاورزی
-	۱۸۰,۴۳۱	-	۱۸۰,۴۳۱		اتحادیه شرکت های تعاونی روستایی جوین-فروش کلزا
۱۴۹,۶۷۱	۱۶۳,۱۲۰	۱۴۹,۶۷۱	۱۶۳,۱۲۰		شرکت تعاونی کشاورزی مرغداران سبزوار - فروش مرغ
-	۱۱۴,۴۰۰	-	۱۱۴,۴۰۰		شرکت مجیب اکسیر - فروش اسید سیتریک
۱۷,۴۴۰	۶۶,۲۵۰	۱۷,۴۴۰	۶۶,۲۵۰		مواد غذایی تازه سپاهان - فروش اسید سیتریک
-	۶۱,۶۰۰	-	۶۱,۶۰۰		شرکت پاک وش - فروش اسید سیتریک
-	۳۶,۴۶۶	-	۳۶,۴۶۶		شرکت تهیه و تولید مواد نسوز کشور فروش اسید سیتریک
۶۳,۸۵۸	۳۵,۰۱۸	۶۳,۸۵۸	۳۵,۰۱۸		شرکت پارس لبن آساک - فروش شیر
-	۳۴,۱۲۷	-	۳۴,۱۲۷		امیر حمیدی - فروش محصولات باغی
۶۱۵	۳۱,۴۱۵	۶۱۵	۳۱,۴۱۵		شرکت آذین شوشتر - فروش اسید سیتریک
-	۳۰,۳۸۵	-	۳۰,۳۸۵		شرکت زمزم ایران فروش شکر و اسید سیتریک
۹۰,۷۰	۲۶,۸۵۹	۹۰,۷۰	۲۶,۸۵۹		مجید کوشکی-فروش محصولات دامی
۹,۱۴۷	۲۶,۳۳۴	۹,۱۴۷	۲۶,۳۳۴		شرکت شکلات فرمند-فروش اسید سیتریک
-	۲۴,۱۹۵	-	۲۴,۱۹۵		امید دماوند پارسینا - فروش اسید سیتریک
۱۷,۶۵۷	۲۲,۸۱۸	۱۷,۶۵۷	۲۲,۸۱۸		شرکت آرین خوشه پارس-فروش ذرت بذری
-	۲۰,۵۹۲	-	۲۰,۵۹۲		شرکت یونیلیور فروش اسید سیتریک
-	۱۹,۴۴۶	-	۱۹,۴۴۶		مهراب مهرابی راد - فروش محصولات باغی
-	۱۹,۰۰۰	-	۱۹,۰۰۰		ولی اله رضائی آب بخش - فروش محصولات باغی
-	۱۸,۸۱۲	-	۱۸,۸۱۲		شیر پاستوریزه پیگاه گلستان - فروش شیر
-	۱۷,۰۵۰	-	۱۷,۰۵۰		شرکت سهامی عام صنعتی مینو - فروش اسید سیتریک
۱۶,۹۱۳	۱۶,۹۱۳	۱۶,۹۱۳	۱۶,۹۱۳		سید علی حسین زاده-فروش شکر
-	۱۱,۵۰۰	-	۱۱,۵۰۰		صنایع غذایی قائم کاشمر (قند توانا) - فروش شکر
-	۱۰,۶۵۰	-	۱۰,۶۵۰		هادی شمس آبادی - فروش شیر
-	۱۰,۳۲۲	-	۱۰,۳۲۲		محمد حسین متولی - فروش محصولات باغی
-	۱۰,۱۲۴	-	۱۰,۱۲۴		جواد سالاری - فروش انگور
-	۱۰,۰۸۵	-	۱۰,۰۸۵		مهدی قدم یاری - فروش محصولات باغی
۱۰,۵۰۵	۹,۴۰۵	۱۰,۵۰۵	۹,۴۰۵		اصغر انفرادی - فروش مرغ
-	۸,۶۳۳	-	۸,۶۳۳		سام راد درمان - فروش اسید سیتریک
-	۸,۱۲۶	-	۸,۱۲۶		شرکت پتروشیمی گچساران - فروش اسید سیتریک
-	۷,۶۱۲	-	۷,۶۱۲		شرکت صنایع دامپروری و لبنی رضوی-فروش شیر
-	۶,۸۲۰	-	۶,۸۲۰		شرکت تعاونی قند های رژیمی پزارین پارس-فروش اسید سیتریک
-	۶,۰۷۹	-	۶,۰۷۹		محمداسماعیل راسته فروش تفاله خشک
۳۸۶,۷۸۳	۱۷۱,۶۷۸	۴۰۳,۸۳۷	۲۲۰,۹۵۸		سایر
۱,۵۴۶,۲۹۶	۲,۴۱۶,۴۵۸	۱,۵۶۳,۳۵۰	۲,۴۶۵,۷۳۷		جمع

۲۶-۲-۱- مانده طلب فوق مربوط به مصوبه سازمان حمایت مصرف کنندگان و تولید کنندگان درخصوص پرداخت مابه التفاوت بهای تمام شده تولید شکر و نرخ مصوب فروش شکر بهاره در سال های ۱۳۹۶، ۱۳۹۷ و پاییزه ۱۳۹۷ و ۱۳۹۸ (به ترتیب به مبلغ ۲۱۵۰ ریال و ۲۳۶۰ ریال و ۲۷۸۰ ریال و ۱۰۵۰۰ ریال به ازای هر کیلوگرم تولید در سال) توسط دولت می باشد که با توجه به پیگیری ها و مکاتبات انجام شده ، طلب فوق امکان وصول نداشته و کاهش ارزش در حسابها شناسایی شده است.

۲۶-۲-۲- تا تاریخ تهیه صورتهای مالی مبلغ ۱.۶۳۹.۰۲۶ میلیون ریال از حسابهای دریافتی به حیطة وصل درآمده است.

**شرکت کشت و صنعت جوبین (سهامی عام)**  
**یادداشت های توضیحی صورت های مالی**  
**سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳**

(مبالغ به میلیون ریال)

۳-۲۶- سایر دریافتنی های شرکت اصلی از اشخاص وابسته به تفکیک به شرح ذیل می باشد :

شرکت

۱۴۰۲/۰۴/۳۱		۱۴۰۳/۰۴/۳۱		یادداشت	
طلب از	بدهی به	طلب از	بدهی به		
-	(۹۰,۹۴۵)	-	(۶۵,۹۵۶)	۲۶-۳-۱	شرکت کشاورزی برکت جوبین
۲,۰۷۱	-	۲,۰۷۱	-		شرکت گونی بافی خوشبافت سمنان
-	(۱۰,۰۴۴)	-	(۹,۵۹۷)		شرکت خدمات مسافرت هوایی جهانگردی کاملیا سیر
۲۴۹,۷۴۵	-	۶۰۰,۲۰۱	-	۲۶-۳-۲	شرکت قند حبه فراسازان سمنان
-	(۳۰,۰۳۰)	-	(۳۰,۰۶۴)		شرکت دامپروری موحد گستران جوبین
۵۷۸	-	۵۷۸	-		شرکت بازرگانی قند گستر جوبین
۱۱,۶۷۴	-	۳۲,۲۰۱	-		شرکت باربری گل کوثر
<b>۲۶۴,۰۶۸</b>	<b>(۱۳۱,۰۱۹)</b>	<b>۶۳۶,۰۵۱</b>	<b>(۱۰۵,۶۱۸)</b>		

۳-۲۶-۱- مانده فوق مربوط به خالص حسابهای طلب و بدهی شرکت برکت می باشد که در راستای تکالیف مجمع در تاریخ ۱۳۹۹/۰۵/۰۱ از فعالیت متوقف شده و کلیه مانده حساب های شرکت مزبور به ارزش دفتری در تاریخ مذکور به شرکت مادر انتقال یافته است.

۳-۲۶-۲- افزایش مطالبات از شرکت فراسازان سمنان بدلیل اعمال سود توزیعی سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳ شرکت مذکور در حساب های فی مابین می باشد.

شرکت کشت و صنعت جوبین (سهامی عام)  
یادداشت های توضیحی صورت های مالی  
سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳

(مبالغ به میلیون ریال)

۴-۲۶- طلب از سایر اشخاص شامل اقلام زیر است :

شرکت		گروه		
۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۱۴۰۳/۰۴/۳۱	۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۱۴۰۳/۰۴/۳۱	
۱,۸۰۷	۱۰,۵۶۵	۱,۸۰۷	۱۰,۵۶۵	شرکت شوکوپارس-سود سهام
۸,۲۱۲	۸,۲۱۲	۸,۲۱۲	۸,۲۱۲	آستان قدس رضوی اسفراین
۲,۹۸۴	۲,۹۸۴	۲,۹۸۴	۲,۹۸۴	احمدرضا شمس آبادی
۲,۱۴۵	۲,۱۴۵	۲,۱۴۵	۲,۱۴۵	نورآوران نیشابور
۲,۱۰۱	۲,۱۰۱	۲,۱۰۱	۲,۱۰۱	کارخانه قند دزفول
۸۶۷	۱,۷۱۶	۸۶۷	۱,۷۱۶	براتعلی کماستانی
۱,۲۶۶	۱,۲۶۶	۱,۲۶۶	۱,۲۶۶	علی اکبر ناوشکی
۱,۰۰۴	۱,۰۰۴	۱,۰۰۴	۱,۰۰۴	امیر ناوشکی
۶۷۰	۶۷۰	۶۷۰	۶۷۰	محمدرضا نوذری
۶۳۷	۶۳۷	۶۳۷	۶۳۷	رضا ناصری جباری
۶۲۷	۶۲۷	۶۲۷	۶۲۷	حسن پور نصیری
۱۸,۲۳۲	۲۵,۰۷۸	۳۰,۴۸۲	۴۰,۴۲۵	سایر
۴۰,۵۵۲	۵۷,۰۰۶	۵۲,۸۰۳	۷۲,۳۵۳	
(۸,۲۰۲)	(۸,۲۰۲)	(۸,۲۰۲)	(۸,۲۰۲)	کاهش ارزش
۳۲,۳۵۰	۴۸,۸۰۴	۴۴,۶۰۱	۶۴,۱۵۱	

شرکت کشت و صنعت جوبین (سهامی عام)  
 یادداشت های توضیحی صورت های مالی  
 سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳

(مبالغ به میلیون ریال)

۵-۲۶- مانده سپرده های موقت شامل ارقام زیر است :

شرکت	گروه				
	۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۱۴۰۳/۰۴/۳۱		۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۱۴۰۳/۰۴/۳۱
	۴۲,۶۸۸	۱۳,۹۳۸	سپرده ضمانتنامه نزد بانک ملت و ملی و صادرات و سپه	۴۲,۶۸۸	۱۳,۹۳۸
	۳۱,۹۳۸	۷۸,۶۵۵	سپرده نزد شرکت مادر تخصصی بازرگانی دولتی ایران	۳۱,۹۳۸	۷۸,۶۵۵
	۹۵۵	۹۵۵	سپرده نزد سازمان قند و شکر	۹۵۵	۹۵۵
	۲,۲۳۵	۳,۱۸۷	سایر	۲,۲۳۵	۳,۱۸۷
	۷۷,۸۱۵	۹۶,۷۳۴		۷۷,۸۱۵	۹۶,۷۳۴



شرکت کشت و صنعت جوبین (سهامی عام)  
 یادداشت های توضیحی صورت های مالی  
 سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳

(مبالغ به میلیون ریال)

۲۶-۶- گردش حساب کاهش ارزش دریافتنی ها (تماماً مربوط به شرکت اصلی) به شرح زیر است:

۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۱۴۰۳/۰۴/۳۱	
۱۱۹,۱۳۲	۱۸۲,۳۷۷	مانده در ابتدای سال
۶۳,۲۴۵	۵۴,۰۵۸	زیان های کاهش ارزش دریافتنی ها
۱۸۲,۳۷۷	۲۳۶,۴۳۵	مانده در پایان سال

۲۷- موجودی نقد

شرکت	گروه		یادداشت	
	۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۱۴۰۳/۰۴/۳۱		
۵,۴۷۶,۰۱۴	۱,۶۲۲,۶۳۱	۵,۴۷۷,۰۵۱	۱,۶۲۴,۷۸۳	۲۷-۱ موجودی نزد بانک های ریالی
۶۱,۳۵۵	۶۳,۲۴۰	۶۱,۳۵۵	۶۳,۲۴۰	موجودی نزد بانک های ارزی
۵,۵۳۷,۳۶۹	۱,۶۸۵,۸۷۰	۵,۵۳۸,۴۰۶	۱,۶۸۸,۰۲۲	

۲۷-۱- موجودی نزد بانکهای شرکت اصلی شامل ۲۱ فقره حساب ریالی (جاری، کوتاه مدت و پس انداز) و ۵ فقره حساب ارزی شامل مبلغ ۸۹.۹۲۹ دلار آمریکا و مبلغ ۴۲.۲۵۳ یورو می باشد.

## شرکت کشت و صنعت جوین (سهامی عام)

### یادداشت های توضیحی صورت های مالی

سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳

(مبالغ به میلیون ریال)

#### ۲۸- سرمایه

سرمایه اولیه شرکت در زمان تاسیس مبلغ ۲۰۰ میلیون ریال بوده که طی ۱۳ مرحله به مبلغ ۷,۴۵۵,۲۴۰ میلیون ریال افزایش یافته است. آخرین افزایش سرمایه شرکت از محل سود انباشته بوده که بر اساس مصوبه مجمع فوق العاده مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۲ تصویب و در تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۸ در اداره ثبت شرکتها به ثبت رسیده است. سرمایه شرکت در تاریخ ۱۴۰۳/۰۴/۳۱ مبلغ ۱۴,۹۱۰,۴۸۰ میلیون ریال، شامل ۱۴,۹۱۰,۴۸۰,۰۰۰ سهم ۱۰۰ ریالی بانام تماماً پرداخت شده می باشد و ترکیب سهامداران در تاریخ صورت وضعیت مالی بشرح زیر می باشد :

اسامی سهامداران	۱۴۰۳/۰۴/۳۱		۱۴۰۲/۰۴/۳۱	
	تعداد سهام	درصد مالکیت	مبلغ	تعداد سهام
سازمان اقتصادی رضوی	۱,۸۸۹,۹۷۱,۷۵۶	۱۲/۶۸	۱,۸۸۹,۹۷۲	۹۴۴,۹۸۶
شرکت سرمایه گذاری تبار ثامن	۱,۷۹۸,۳۲۱,۸۷۲	۱۲/۰۶	۱,۷۹۸,۳۲۲	۸۷۴,۸۲۷
شرکت فراسازان (قند حبه) سمنان	۱,۰۲۶,۴۳۷,۵۶۸	۶/۸۸	۱,۰۲۶,۴۳۸	۵۱۳,۲۱۹
شرکت سرمایه گذاری آتیه صبا	۱,۶۸۳,۰۵۸,۳۰۸	۱۱/۲۹	۱,۶۸۳,۰۵۸	۸۴۱,۵۲۹
شرکت سهامی عام صبا جهاد	۴۳۹,۸۵۹,۱۶۰	۲/۹۵	۴۳۹,۸۵۹	۲۱۹,۹۳۰
شرکت کشاورزی برکت جوین	۲۵۳,۷۶۳,۳۷۰	۱/۷	۲۵۳,۷۶۳	۱۲۶,۸۸۲
سهامداران حقیقی و حقوقی	۷,۸۱۹,۰۶۷,۹۶۶	۵۲/۴۴	۷,۸۱۹,۰۶۸	۳,۹۳۳,۸۶۸
	۱۴,۹۱۰,۴۸۰,۰۰۰	۱۰۰	۱۴,۹۱۰,۴۸۰	۷,۴۵۵,۲۴۰

#### ۲۸-۱- صورت تطبیق تعداد سهام اول سال و پایان سال

طی دوره مورد گزارش سرمایه شرکت از مبلغ ۷,۴۵۵,۲۴۰ میلیون ریال به ۱۴,۹۱۰,۴۸۰ میلیون ریال (معادل ۱۰۰ درصد) از محل سود انباشته افزایش یافته که در تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۸ به ثبت رسیده است.

۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۱۴۰۳/۰۴/۳۱
تعداد سهام	تعداد سهام
۷,۴۵۵,۲۴۰,۰۰۰	۷,۴۵۵,۲۴۰,۰۰۰
-	۷,۴۵۵,۲۴۰,۰۰۰
۷,۴۵۵,۲۴۰,۰۰۰	۱۴,۹۱۰,۴۸۰,۰۰۰

مانده ابتدای سال  
افزایش سرمایه از محل سود انباشته  
مانده پایان سال

۲۸-۲- با توجه به انحلال شرکت های: کشاورزی برکت جوین، بازرگانی قند گستر جوین، خدمات مسافرتی و جهانگردی کاملیا سیر و موحد گستران جوین ، انتقال سرمایه گذاری های متعلق به آنها (عمدتاً در سهام شرکت تبار ثامن و کشت و صنعت جوین) در تاریخ تهیه صورت های مالی از طریق دریافت مجوز سازمان بورس در جریان می باشد. طی سال مالی منتهی به ۱۴۰۱/۰۴/۳۱ تعداد ۴۵,۶۵۸,۰۳۳ سهم از سرمایه گذاری شرکت برکت جوین و تعداد ۵۰,۰۰۰,۰۰۰ سهم از شرکت فراسازان سمنان در شرکت کشت و صنعت جوین به صندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازارگردانی نیکان برای عملیات بازارگردانی انتقال یافته است.

**شرکت کشت و صنعت جوبین (سهامی عام)**  
**یادداشت های توضیحی صورت های مالی**  
**سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳**

(مبالغ به میلیون ریال)

**۲۹- اندوخته قانونی**

گردش سرفصل اندوخته قانونی طی سال به شرح زیر است

شرکت	گروه			
	۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۱۴۰۳/۰۴/۳۱	۱۴۰۲/۰۴/۳۱	
۵۵۵,۰۴۰	۷۴۵,۵۲۴	۵۶۸,۷۴۰	۷۵۹,۲۲۴	ابتدای سال
۱۹۰,۴۸۴	۴۵۱,۲۸۶	۱۹۰,۴۸۴	۴۵۱,۲۸۶	اضافات طی سال مالی (تخصیص)
<b>۷۴۵,۵۲۴</b>	<b>۱,۱۹۶,۸۱۰</b>	<b>۷۵۹,۲۲۴</b>	<b>۱,۲۱۰,۵۱۰</b>	<b>مانده در پایان سال</b>

۲۹-۱- در اجرای مفاد مواد ۱۴۰ و ۲۳۸ اصلاحیه قانون تجارت مصوب سال ۱۳۴۷، مبلغ ۴۵۱,۲۸۶ میلیون ریال از محل سود قابل تخصیص، به اندوخته قانونی منتقل شده است. بموجب مفاد مواد یاد شده تا رسیدن اندوخته قانونی به ۱۰ درصد سرمایه شرکت، انتقال یک بیستم از سود خالص هر سال به اندوخته فوق الذکر الزامی است. اندوخته قانونی قابل انتقال به سرمایه نمی باشد و جز در هنگام انحلال شرکت، قابل تقسیم بین سهامداران نیست.

**۳۰- مازاد تجدید ارزیابی دارایی ها:**

۳۰-۱- مازاد تجدید ارزیابی دارایی مندرج در صورت وضعیت مالی مربوط به تجدید ارزیابی دارایی های ثابت مشهود (طبقه زمین) در سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۳۹۹ بوده که مبلغ انتقال نیافته به افزایش سرمایه معادل مبلغ ۳,۳۳۳ میلیون ریال بوده است.

شرکت کشت و صنعت جوین (سهامی عام)  
یادداشت های توضیحی صورت های مالی  
سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳

(مبالغ به میلیون ریال)

۳۱- سهام خزانه

شرکت		گروه	
۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۱۴۰۳/۰۴/۳۱	۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۱۴۰۳/۰۴/۳۱
تعداد	مبلغ	تعداد	مبلغ
۱۷۷,۶۶۰	۲۶,۵۶۴,۷۴۲	۱۲۲,۲۲۲,۷۷۵	۲۶۶,۸۹۸
-	-	۶۴۴,۴۴۲,۴۳۶	۵۴۲,۴۹۵
۱۷۷,۶۶۰	۲۶,۵۶۴,۷۴۲	۸۹۳,۲۹۸	۸۰۹,۳۹۳
		۷۶۶,۶۶۵,۲۱۱	۱,۲۸۸,۸۸۴,۸۷۲

سهام خزانه

سهام شرکت در مالکیت شرکت های فرعی

(مبالغ به میلیون ریال)

۳۱-۱- سهام خزانه

شرکت		گروه	
۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۱۴۰۳/۰۴/۳۱	۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۱۴۰۳/۰۴/۳۱
تعداد	مبلغ	تعداد	مبلغ
۷۱,۵۲۹	۲۲,۶۹۷,۳۶۳	۱۶۹,۰۸۷	۱۱۸,۳۵۵,۳۹۶
-	-	-	-
۳۱۷,۱۸۶	۳۹,۶۱۹,۵۳۱	۳۹,۶۱۹,۵۳۱	۱۰۹,۷۹۴
(۲۱۱,۰۵۵)	(۳۵,۷۵۲,۱۵۲)	(۳۲۸,۱۰۹)	(۳۵,۷۵۲,۱۵۲)
۱۷۷,۶۶۰	۲۶,۵۶۴,۷۴۲	۲۶۶,۸۹۸	۲۶۲,۳۶۷,۲۷۹

مانده ابتدای سال

افزایش سرمایه از محل سود انباشته

خرید طی سال

فروش طی سال

مانده پایان سال

۳۱-۱-۱ طبق ماده ۲۸ قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر و ارتقای نظام مالی کشور، شرکت ها می توانند بر اساس میزان سهام شناور، تا سقف ده درصد (۱۰٪) از سهام خود را خریداری و تحت عنوان سهام خزانه در شرکت نگهداری کنند. خرید و فروش سهام خزانه طبق آیین نامه و دستورالعمل اجرایی خرید، نگهداری و عرضه سهام خزانه صورت می گیرد.

(مبالغ به میلیون ریال)

۳۱-۲- سهام شرکت در مالکیت شرکت های فرعی:

۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۱۴۰۳/۰۴/۳۱	تعداد سهام	درصد مالکیت
۵۳۲,۷۹۹	۵۳۲,۷۹۹	۱,۰۲۶,۴۳۷,۵۶۸	۶/۸۸
۸,۹۳۲	۸,۹۳۲	۲۵۳,۷۶۳,۳۷۰	۱/۷
۱۰	۱۰	۶۷۰,۹۷۰	-
۱۵	۱۵	۱,۱۲۶,۵۶۸	-
۷۳۹	۷۳۹	۶,۸۸۶,۳۹۶	-
۵۴۲,۴۹۵	۵۴۲,۴۹۵	۱,۲۸۸,۸۸۴,۸۷۲	۸/۵۸

شرکت فراسازان سمنان

شرکت کشاورزی برکت جوین

شرکت دامپروری موحدگستران جوین

شرکت بازرگانی قند گستر جوین

شرکت خدمات مسافرت هوایی کاملیا سیر

۳۱-۲-۱- اطلاعات خرید و فروش سهام خزانه شرکت های فرعی به شرح زیر است:

(مبالغ به میلیون ریال)

۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۱۴۰۳/۰۴/۳۱	تعداد	مبلغ
۲۸۹,۴۴۴	۷۱۲,۷۹۹,۶۹۶	۵۴۲,۴۹۵	۶۴۴,۴۴۲,۴۳۶
-	-	-	۶۴۴,۴۴۲,۴۳۶
۲۵۰,۶۰۹	۲۷,۳۰۰,۷۷۲	-	-
(۴۵,۶۵۸)	(۴۵,۶۵۸,۰۳۳)	-	-
(۵۱,۹۰۰)	(۵۰,۰۰۰,۰۰۰)	-	-
۵۴۲,۴۹۵	۶۴۴,۴۴۲,۴۳۶	۵۴۲,۴۹۵	۱,۲۸۸,۸۸۴,۸۷۲

مانده ابتدای سال

افزایش سرمایه از محل سود انباشته

خرید طی سال

سهام انتقالی برکت به بازارگردان نیکان

سهام انتقالی فراسازان به بازارگردان نیکان

مانده پایان سال

شرکت کشت و صنعت جوبین (سهامی عام)

یادداشت های توضیحی صورت های مالی

سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳

(مبالغ به میلیون ریال)

۳۲- منافع فاقد حق کنترل

۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۱۴۰۳/۰۴/۳۱	
۲,۹۴۹	۲,۹۴۹	سرمایه
۳۴۴	۳۴۴	اندوخته قانونی
۶۷۶	۶۷۶	سود انباشته
<b>۳,۹۶۹</b>	<b>۳,۹۶۹</b>	

(مبالغ به میلیون ریال)

۳۳- تسهیلات مالی :

۱۴۰۲/۰۴/۳۱			۱۴۰۳/۰۴/۳۱			
جمع	حسه بلندمدت	حسه جاری	جمع	حسه بلندمدت	حسه جاری	
۴,۱۵۳,۶۰۷	-	۴,۱۵۳,۶۰۷	۴,۲۵۷,۵۲۹	-	۴,۲۵۷,۵۲۹	گروه: تسهیلات دریافتی
۴,۱۵۳,۶۰۷	-	۴,۱۵۳,۶۰۷	۴,۲۵۷,۵۲۹	-	۴,۲۵۷,۵۲۹	شرکت: تسهیلات دریافتی

شرکت کشت و صنعت جوبین (سهامی عام)

یادداشت های توضیحی صورت های مالی

سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳

(مبالغ به میلیون ریال)

۱-۳۳- تسهیلات دریافتی بر حسب مبانی مختلف به شرح زیر است:

۱-۳۳-۱- به تفکیک تامین کنندگان تسهیلات:

شرکت

۱۴۰۲/۰۴/۳۱		۱۴۰۳/۰۴/۳۱		
جمع	جمع	ارزی	ریالی	
۱,۸۵۸,۸۲۴	۲,۷۱۹,۶۱۲	-	۲,۷۱۹,۶۱۲	بانک صادرات
۸۹,۳۶۲	۵۸۶,۲۵۰	-	۵۸۶,۲۵۰	بانک ملت
۳۳۰,۰۴۸	۴۵۱,۵۶۶	-	۴۵۱,۵۶۶	بانک شهر
۲۲۳,۱۸۹	۴۴۶,۳۷۸	-	۴۴۶,۳۷۸	بانک پاسارگاد
۵۵۹,۹۳۴	۴۴۱,۹۵۱	-	۴۴۱,۹۵۱	بانک کشاورزی
۲۹۵,۰۰۰	-	-	-	بانک سپه
۱,۱۱۹,۲۱۷	-	-	-	بانک ملی
۸۳,۶۲۳	-	-	-	بانک رفاه
۴,۵۵۹,۱۹۸	۴,۶۴۵,۷۵۷	-	۴,۶۴۵,۷۵۷	
(۲۷۵,۵۹۰)	(۳۸۸,۲۲۸)	-	(۳۸۸,۲۲۸)	سود و کارمزد سالهای آتی
(۱۳۰,۰۰۰)	-	-	-	سپرده های سرمایه گذاری
۴,۱۵۳,۶۰۷	۴,۲۵۷,۵۲۹	-	۴,۲۵۷,۵۲۹	
-	-	-	-	حصه بلند مدت
۴,۱۵۳,۶۰۷	۴,۲۵۷,۵۲۹	-	۴,۲۵۷,۵۲۹	حصه جاری

**شرکت کشت و صنعت جوبین (سهامی عام)**  
**یادداشت های توضیحی صورت های مالی**  
**سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳**

(مبالغ به میلیون ریال)

۲-۱-۳۳- به تفکیک نرخ سود و کارمزد:

شرکت		
۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۱۴۰۳/۰۴/۳۱	
۱,۷۷۶,۰۱۶	-	نرخ ۱۸ درصد
۲,۳۷۷,۵۹۱	۴,۲۵۷,۵۲۹	نرخ ۲۳ درصد
۴,۱۵۳,۶۰۷	۴,۲۵۷,۵۲۹	

(مبالغ به میلیون ریال)

۳-۱-۳۳- به تفکیک زمان بندی پرداخت:

شرکت		
۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۱۴۰۳/۰۴/۳۱	
میلیون ریال	میلیون ریال	سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۴
۴,۱۵۳,۶۰۷	۴,۲۵۷,۵۲۹	
۴,۱۵۳,۶۰۷	۴,۲۵۷,۵۲۹	

۴-۱-۳۳- به تفکیک نوع وثیقه:

شرکت		
۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۱۴۰۳/۰۴/۳۱	
۴,۱۵۳,۶۰۷	۴,۲۵۷,۵۲۹	چک، سفته و بخشی از املاک

۲-۳۳- تغییرات حاصل از جریان های نقدی و تغییرات غیر نقدی در بدهی های حاصل از فعالیت های تامین مالی (تماماً مربوط به شرکت اصلی) بشرح ذیل است:

(مبالغ به میلیون ریال)

شرکت و گروه

تسهیلات مالی	
۲,۰۵۱,۳۴۳	مانده در ۱۴۰۱/۰۵/۰۱
۹,۶۵۰,۰۰۰	دریافت های نقدی
۱,۰۷۴,۲۸۱	سود و کارمزد و جرائم
(۶,۹۹۹,۱۲۶)	پرداخت های نقدی بابت اصل
(۱,۶۲۲,۸۹۱)	پرداخت های نقدی بابت سود
۴,۱۵۳,۶۰۷	مانده در ۱۴۰۲/۰۴/۳۱
۱۱,۸۴۵,۰۰۰	دریافت های نقدی
۱,۳۹۷,۵۳۴	سود و کارمزد و جرائم
(۱۱,۷۶۳,۲۰۹)	پرداخت های نقدی بابت اصل
(۱,۴۹۳,۶۴۴)	پرداخت های نقدی بابت سود
۱۱۸,۲۴۱	سایر تغییرات غیر نقدی
۴,۲۵۷,۵۲۹	مانده در ۱۴۰۳/۰۴/۳۱

شرکت کشت و صنعت جوبین (سهامی عام)

یادداشت های توضیحی صورت های مالی

سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳

(مبالغ به میلیون ریال)

۳۴- تعهدات مرتبط با کمک های بلاعوض

شرکت	گروه		یادداشت		
	۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۱۴۰۳/۰۴/۳۱		۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۱۴۰۳/۰۴/۳۱
۲,۸۵۶	-	۲,۸۵۶	-	۳۴-۱	کمک های اعطایی دولت - بابت سیستم های آبیاری مزارع
۹۶۲	۵۷۷	۹۶۲	۵۷۷		خرید پهباد
<b>۳,۸۱۸</b>	<b>۵۷۷</b>	<b>۳,۸۱۸</b>	<b>۵۷۷</b>		

۳۴-۱- مانده حساب فوق مربوط به وجوه پرداختی دولت به پیمانکاران جهت ساخت و راه اندازی سیستم آبیاری قطره ای در مزارع بحرآباد، قادری و مطهری بوده که طرح های فوق در حال حاضر در مرحله اجرا بوده و دارایی های مربوطه تحویل شرکت گردیده است. مبلغ فوق در رعایت استانداردهای حسابداری و همچنین تعهدات مرتبط در سرفصل فوق منعکس و در سنوات آتی به تناسب استفاده از داراییهای مزبور به درآمد سال مربوطه منظور می گردد. کاهش سرفصل مزبور به مبلغ ۳.۲۴۱ میلیون ریال بابت استهلاك سالیانه می باشد.



شرکت کشت و صنعت جوبین (سهامی عام)  
 یادداشت های توضیحی صورت های مالی  
 سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳

(مبالغ به میلیون ریال)

۳۵- ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان

شرکت		گروه		
۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۱۴۰۳/۰۴/۳۱	۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۱۴۰۳/۰۴/۳۱	
۳۲۸,۶۷۳	۴۰۹,۶۹۸	۳۲۸,۶۷۳	۴۰۹,۶۹۸	مانده در ابتدای سال
(۲۶,۹۰۰)	(۲۳,۵۹۴)	(۲۶,۹۰۰)	(۲۳,۵۹۴)	پرداخت شده طی سال
۱۰۷,۹۲۴	۱۶۴,۸۳۷	۱۰۷,۹۲۴	۱۶۴,۸۳۷	ذخیره تامین شده طی سال
۴۰۹,۶۹۸	۵۵۰,۹۴۰	۴۰۹,۶۹۸	۵۵۰,۹۴۰	مانده پایان سال

**شرکت کشت و صنعت جوین (سهامی عام)**  
**یادداشت های توضیحی صورت های مالی**  
**سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳**

(مبالغ به میلیون ریال)

**۳۶- پرداختنی های تجاری و سایر پرداختنی ها**

یادداشت	شرکت		گروه	
	۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۱۴۰۳/۰۴/۳۱	۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۱۴۰۳/۰۴/۳۱
<b>تجاری :</b>				
<b>اسناد پرداختنی :</b>				
۲۶-۱ سایر تامین کنندگان کالا و خدمات	۵۹۴	۵۹۴	۵۹۴	۵۹۴
<b>حساب های پرداختنی :</b>				
۲۶-۳ اشخاص وابسته	۱۳۱,۰۱۹	۱۰۵,۶۱۸	-	-
۲۶-۲ سایر اشخاص	۶۳۹,۲۲۰	۱,۳۶۷,۶۰۶	۶۳۲,۵۰۱	۱,۳۶۷,۶۰۶
	۷۷۰,۲۳۹	۱,۴۷۳,۲۲۳	۶۳۲,۵۰۱	۱,۳۶۷,۶۰۶
	۷۷۰,۸۳۳	۱,۴۷۳,۸۱۷	۶۳۳,۰۹۵	۱,۳۶۸,۲۰۰
<b>سایر پرداختنی ها :</b>				
۲۶-۳ اسناد پرداختنی	۲۳۴,۸۳۸	۶۸,۴۵۰	۲۳۴,۸۳۸	۶۸,۴۵۰
۲۶-۴-۲ حق بیمه های پرداختنی	۲۴,۲۷۵	۳۱,۷۷۱	۲۴,۲۷۵	۳۱,۷۷۱
۲۶-۷ سپرده های پرداختنی	۱۳۹,۶۱۴	۲۰۹,۰۷۱	۱۳۹,۶۱۴	۲۰۹,۰۷۱
۲۶-۴-۱ مالیات ارزش افزوده پرداختنی	۱۴۰,۵۵۶	۸۱۸,۳۲۸	۱۴۰,۵۵۶	۸۱۸,۳۲۸
سازمان امور مالیاتی (مالیات حقوق و تکلیفی)	۱,۸۶۴	۱,۷۵۴	۱,۸۶۴	۱,۷۵۴
حقوق و دستمزد پرداختنی	۵۰,۰۰۲	۶۲,۵۰۱	۵۰,۰۰۳	۶۲,۵۰۱
۲۶-۵ اشخاص وابسته	۲۵۰	۲۵۰	۲۵۰	۲۵۰
۲۶-۶ سایر اشخاص	۶۵۳,۵۱۹	۶۹۹,۰۸۳	۶۵۶,۹۰۶	۶۹۹,۰۸۳
	۱,۲۴۴,۹۱۹	۱,۸۹۱,۲۰۸	۱,۲۴۸,۳۰۶	۱,۸۹۱,۲۰۹
	۲,۰۱۵,۷۵۲	۳,۳۶۵,۰۲۶	۱,۸۸۱,۴۰۱	۳,۲۵۹,۴۰۸

۳۶-۷- سپرده های پرداختنی عمدتاً مربوط به شرکت تعاونی مصرف کارکنان جوین، شرکت ساعی گران دشت جوین، و مستاجرین اماکن مسکونی هر کدام به ترتیب به مبلغ ۳۱,۶۴۴ میلیون ریال - ۱۲,۷۳۴ میلیون ریال و ۲۱,۷۷۰ میلیون ریال می باشد.

شرکت کشت و صنعت جوبین (سهامی عام)  
 یادداشت های توضیحی صورت های مالی  
 سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳

(مبالغ به میلیون ریال)

۱-۳۶- اسناد پرداختی تجاری به تفکیک به شرح ذیل می باشد :

شرکت		گروه	
۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۱۴۰۳/۰۴/۳۱	۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۱۴۰۳/۰۴/۳۱
۵۹۴	۵۹۴	۵۹۴	۵۹۴
۵۹۴	۵۹۴	۵۹۴	۵۹۴

موسسه تحقیقات و اصلاح بذر و نهال

شرکت کشت و صنعت جویین (سهامی عام)

یادداشت های توضیحی صورت های مالی

سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳

(مبالغ به میلیون ریال)

۳۶-۲- پرداختنی های تجاری سایر اشخاص به شرح ذیل می باشد :

شرکت	گروه		یادداشت
	۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۱۴۰۳/۰۴/۳۱	
-	۸۵۹,۸۳۹	-	۳۶-۲-۱
-	۵۰,۰۴۳	-	چغندرکاران پاییزه
۳۱,۱۹۷	۳۱,۱۹۷	۳۱,۱۹۷	۳۶-۲-۲
۱۸,۹۱۲	۳۰,۱۵۸	۱۸,۹۱۲	شرکت کنجاله ساز - خرید خوراک دام و طیور
-	۲۶,۹۳۹	-	شرکت مروارید خلیج فارس
۲۳,۳۱۹	۲۱,۸۵۴	۲۳,۳۱۹	شرکت تعاونی دانش بنیان توسعه گیاهان قندی - خرید نهاده های کشاورزی
۶۷,۴۳۳	۲۱,۱۰۹	۶۷,۴۳۳	سمانه جواد پور - خرید خوراک دام و طیور
۹۳,۶۷۹	۱۶,۸۲۴	۹۳,۶۷۹	شرکت تولیدی شیمیایی کلران - خرید مواد اسید سیتریک
-	۱۶,۶۰۰	-	شرکت صنایع شیمی کرد - خرید نهاده های کشاورزی
-	۱۵,۶۴۶	-	شرکت آلباین - خرید تراکتور و لوازم یدکی
-	۱۴,۷۸۸	-	جانعلی خناری نژاد خرید خوراک دام و طیور
-	۴,۹۰۱	-	پارسبیا دانه تاراز - خرید خوراک دام و طیور
-	۴,۸۰۷	-	مصطفی نوید طلسمی - خرید خوراک دام و طیور
-	۳,۵۲۴	-	مجتمع کشت و صنعت مرغ ناز ابهر - خوراک دام و طیور
-	۱۱,۳۰۹	-	شرکت شیمی فر ایران - خرید مواد اولیه
-	۱۰,۲۳۵	-	شرکت آرکا مهام همتا - خرید نهاده های کشاورزی
۶,۹۸۵	۹,۲۷۶	۶,۹۸۵	شرکت کیمیا گستر بارثاوا - خوراک دام و طیور
-	۴,۲۰۰	-	الیاس فرهود فر - خوراک دام و طیور
-	۵,۱۵۴	-	شرکت آرد آستان قدس رضوی - خرید نهاده های دامی
-	۹,۰۳۶	-	شرکت عزت شیمی خراسان شمالی - خرید مواد اولیه
-	۷,۲۴۹	-	شرکت شیمیائی اورانوس - خرید مواد اولیه
-	۵,۳۱۹	-	شرکت پرتیان رویش آریا - خرید نهاده های کشاورزی و باغی
۶۶,۰۰۶	-	۶۶,۰۰۶	شرکت گهر مکمل شرق - خوراک دام و طیور
۴۶,۲۹۷	-	۴۶,۲۹۷	حامد یعقوبی نقندر
۳۸,۵۴۶	-	۳۸,۵۴۶	کیسه باقی ثمن - خرید کیسه و پاکت بسته بندی
۲۵,۰۳۷	-	۲۵,۰۳۷	شرکت کاوش شیمی توسعه صنعتی پویا
۲۲۱,۸۱۰	۱۸۷,۵۹۹	۲۱۵,۰۹۱	شرکت آرسیس قطران - خرید نوار تیپ
۶۳۹,۲۲۰	۱,۳۶۷,۶۰۶	۶۳۲,۵۰۱	شرکت اتحادیه گاوآران و دامپروران خراسان شمالی
			سایر
			۱,۳۶۷,۶۰۶

۳۶-۲-۱- مبلغ مذکور بابت باقیمانده طلب چغندرکاران گلستان (پاییزه) می باشد که با توجه خرید چغندر در تیرماه ۱۴۰۳، پرداخت و تسویه کامل آن در ماه بعد از سال مالی انجام شده است.

۳۶-۲-۲- مبلغ مزبور بابت مشارکت در تصفیه شکر خام در سال های ۱۳۹۷ و ۱۳۹۸ به سود و زیان معامله بستگی داشت که دلیل شناسایی سود مازاد بر سود متعارف از طرف سازمان حمایت و عدم پرداخت مطالبات شرکت به مبلغ ۲۵۶ میلیارد ریال تهران و سود بشدت کاهش یافت.

**شرکت کشت و صنعت جوبین (سهامی عام)**  
**یادداشت های توضیحی صورت های مالی**  
**سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳**

(مبالغ به میلیون ریال)

۳۶-۳- سایر اسناد پرداختنی به تفکیک به شرح ذیل می باشد:

یادداشت	گروه		شرکت	
	۱۴۰۳/۰۴/۳۱	۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۱۴۰۳/۰۴/۳۱	۱۴۰۲/۰۴/۳۱
۳۶-۳-۱	۵۲,۴۵۰	۵۲,۴۵۰	۵۲,۴۵۰	۵۲,۴۵۰
صندوق حمایت از سرمایه گذاری زیست فناوری	۱۶,۰۰۰	۶۳,۸۹۱	۱۶,۰۰۰	۶۳,۸۹۱
شرکت گاز خراسان	-	۱۱۸,۴۹۷	-	۱۱۸,۴۹۷
سازمان امور مالیاتی (مالیات و عوارض بر ارزش افزوده)	۲۳۴,۸۳۸	۶۸,۴۵۰	۲۳۴,۸۳۸	۶۸,۴۵۰

۳۶-۳-۱- سررسید اسناد پرداختنی در تاریخ صورت وضعیت مالی به شرح ذیل است:

سال	مبلغ
۱۴۰۳	۱۶,۰۰۰
۱۴۰۴	۵۲,۴۵۰

۳۶-۴- وضعیت مالیات و عوارض ارزش افزوده و حق بیمه های تکلیفی و مالیات حقوق شرکت به شرح زیر است:

۳۶-۴-۱- مالیات و عوارض ارزش افزوده شرکت تا پایان فصل بهار ۱۴۰۱ قطعی و تسویه گردیده و از فصل تابستان ۱۴۰۱ تا کنون مورد رسیدگی قرار نگرفته است.

۳۶-۴-۲- حق بیمه های تکلیفی شرکت تا پایان سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۰ قطعی و تسویه شده است، برای سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۱ مبلغ ۲۴,۵۸۵ میلیون ریال مطالبه شده که شرکت به آن اعتراض نموده و مراحل آن در حال پیگیری می باشد. همچنین سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۲ تا کنون توسط سازمان تامین اجتماعی مورد رسیدگی قرار نگرفته و برای سال ۱۴۰۱ مبلغ ۳۰,۰۰۰ میلیون ریال ذخیره در حسابها منظور شده است.

۳۶-۴-۳- مالیات حقوق شرکت تا پایان سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۳۹۸ قطعی و تسویه شده و مالیات حقوق سال های مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۳۹۹ لغایت ۳۱ تیر ۱۴۰۲ هنوز مورد رسیدگی قرار نگرفته است.

۳۶-۴-۴- جرائم موضوع ماده ۱۶۹ مکرر ق.م.م تا پایان سال ۱۳۹۸ و سال ۱۴۰۰ قطعی و تسویه گردیده است.

(مبالغ به میلیون ریال)

۳۶-۵- ارقام تشکیل دهنده سرفصل اشخاص وابسته سایر پرداختنی ها به شرح ذیل می باشد:

شرکت	گروه		شرکت	
	۱۴۰۳/۰۴/۳۱	۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۱۴۰۳/۰۴/۳۱	۱۴۰۲/۰۴/۳۱
	۲۵۰	۲۵۰	۲۵۰	۲۵۰
	۲۵۰	۲۵۰	۲۵۰	۲۵۰

مازاد بدهی برکت به ابتکار فنون

شرکت کشت و صنعت جوبین (سهامی عام)  
 یادداشت های توضیحی صورت های مالی  
 سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳

(مبالغ به میلیون ریال)

۳۶- سایر اشخاص در سایر پرداختنی ها به شرح ذیل می باشد:

شرکت		گروه		
۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۱۴۰۳/۰۴/۳۱	۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۱۴۰۳/۰۴/۳۱	
۵۵,۱۲۹	۸۱,۱۵۶	۵۵,۱۲۹	۸۱,۱۵۶	بستانکاران موقت (واریزی های نامشخص)
۵۴,۴۲۷	۶۵,۶۸۰	۵۴,۴۲۷	۶۵,۶۸۰	شرکت گاز خراسان - گاز مصرفی
۳۸,۰۸۱	۵۹,۹۴۳	۳۸,۰۸۱	۵۹,۹۴۳	شرکت ساعی گران دشت جوبین - تامین نیرو
۴۴,۸۱۷	۴۴,۵۱۱	۴۴,۸۱۷	۴۴,۵۱۱	شرکت تعاونی مصرف کارکنان - تامین نیروی انسانی
-	۲۹,۳۴۶	-	۲۹,۳۴۶	بیمه دی - بیمه تکمیلی کارکنان
۶,۶۷۸	۲۱,۹۱۹	۶,۶۷۸	۲۱,۹۱۹	شرکت محافظان نظم گستر سرداران - تامین نیرو
۵,۶۹۵	۱۸,۷۲۶	۵,۶۹۵	۱۸,۷۲۶	الماس سامانه ملکی - خرید لوازم سنتریبوت
-	۱۴,۶۰۱	-	۱۴,۶۰۱	شرکت آب منطقه ای خراسان رضوی - اشتراک چاهها
-	۱۰,۵۷۸	-	۱۰,۵۷۸	عباس ولی خانی (پیام صنعت) - خرید لوازم یدکی
۱۷,۵۳۶	۸,۷۱۰	۱۷,۵۳۶	۸,۷۱۰	احمد عباس آبادی - خرید آهن
۱۳,۲۰۴	۸,۶۰۰	۱۳,۲۰۴	۸,۶۰۰	موسسه خدمات حفاظتی و مرافقی نغم آوران شاه جهان - تامین نیرو
-	۸,۴۷۱	-	۸,۴۷۱	حسن رحیمی قلعه - کارکرد کمباین
-	۸,۰۴۹	-	۸,۰۴۹	احمد قزی - ابزارآلات
-	۷,۸۲۷	-	۷,۸۲۷	رعد ارتباط پارسیان - پیمانکار برق
-	۷,۶۴۹	-	۷,۶۴۹	رضا سهرابی - خرید پالت چوبی
۱۰,۷۴۸	۷,۱۳۰	۱۰,۷۴۸	۷,۱۳۰	ناحیه مقاومت سیاه نقاب - تامین نیرو
۶,۷۱۸	۶,۷۱۸	۶,۷۱۸	۶,۷۱۸	شرکت برق منطقه ای خراسان
۱۲,۷۰۲	۶,۴۶۵	۱۲,۷۰۲	۶,۴۶۵	شرکت پرنیان دشت جوبین - تامین نیرو
-	۶,۴۲۰	-	۶,۴۲۰	سعید بیانی - کارکرد کمباین
-	۶,۳۴۹	-	۶,۳۴۹	ناحیه مقاومت بسیج جغتای - تامین نیرو
-	۵,۹۶۸	-	۵,۹۶۸	شرکت آب و فاضلاب خراسان رضوی (نقاب)
-	۵,۷۹۵	-	۵,۷۹۵	سید علی (مهدی) جمالی - خرید لوازم یدکی
-	۵,۵۹۶	-	۵,۵۹۶	بهادر فتحی (رویان آزما تجهیز)
-	۵,۴۹۵	-	۵,۴۹۵	موسسه حسابرسی بهمند
-	۵,۱۴۱	-	۵,۱۴۱	شرکت ارتقاء سازان ایمنی - تامین نیرو
-	۵,۱۱۷	-	۵,۱۱۷	شرکت آران گستر - خرید لوازم یدکی
-	۵,۰۷۵	-	۵,۰۷۵	ظاهر دهدار - پیمانکار معدن
-	۴,۹۰۴	-	۴,۹۰۴	شرکت ملی کشت و صنعت و دامپروری پارس مغان
-	۴,۷۳۸	-	۴,۷۳۸	محمود سهیلی مقدم - پیمانکار کشاورزی
-	۴,۰۹۱	-	۴,۰۹۱	محمد حسینی - کارکرد کمباین
-	۳,۹۱۲	-	۳,۹۱۲	فراورده های نسوز آذربایجان - خرید مواد کمکی
-	۳,۸۰۷	-	۳,۸۰۷	محمدعلی صفری میاندره - کارکرد کمباین
-	۳,۸۰۱	-	۳,۸۰۱	پهمن کمر - کارکرد کمباین
-	۳,۶۸۴	-	۳,۶۸۴	هادی استیری - پیمانکار ساختمانی
-	۳,۶۸۳	-	۳,۶۸۳	شرکت سهند آذر آهنکاران
-	۳,۵۹۱	-	۳,۵۹۱	شرکت پمپ پارس ناصری
-	۳,۴۸۴	-	۳,۴۸۴	مهدی دادگر - نصب سازه
۲۲۸,۹۵۳	-	۲۲۸,۹۵۳	-	بنیاد مستضعفان
۱۵۸,۸۳۲	۱۹۲,۳۵۳	۱۶۲,۲۱۸	۱۹۲,۳۵۳	سایر
۶۵۳,۵۱۹	۶۹۹,۰۸۳	۶۵۶,۹۰۶	۶۹۹,۰۸۳	

۳۷- گردش حساب مالیات پرداختنی (شامل مانده حساب ذخیره و اسناد پرداختنی) به قرار زیر است:

شرکت		گروه		
۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۱۴۰۳/۰۴/۳۱	۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۱۴۰۳/۰۴/۳۱	
۵۷۴,۳۹۷	۱,۰۹۹,۸۴۴	۵۷۴,۳۹۷	۱,۱۰۰,۷۲۸	مانده در ابتدای سال
۵۶۸,۶۸۸	۵۴۰,۶۱۵	۵۶۹,۳۷۲	۵۴۰,۸۰۵	ذخیره مالیات عملکرد سال
۲۲۰,۶۷۰	۲۷۳,۲۰۳	۲۲۰,۶۷۰	۲۷۳,۲۰۳	تعدیل ذخیره مالیات عملکرد سال های قبل
(۲۶۳,۷۱۲)	(۱,۰۹۹,۸۴۴)	(۲۶۳,۷۱۲)	(۱,۱۰۰,۷۲۸)	پرداخت طی سال
۱,۰۹۹,۸۴۴	۸۱۳,۸۱۸	۱,۱۰۰,۷۲۸	۸۱۴,۰۰۸	
-	-	-	-	
۱,۰۹۹,۸۴۴	۸۱۳,۸۱۸	۱,۱۰۰,۷۲۸	۸۱۴,۰۰۸	پیش پرداخت های مالیات مانده در پایان سال

شرکت کشت و صنعت جوبین (سهامی عام)  
 یادداشت های توضیحی صورت های مالی  
 سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳

(مبالغ به میلیون ریال)

۳۷-۱ خلاصه وضعیت مالیات پرداختنی شرکت کشت و صنعت جوبین (سهامی عام) در تاریخ صورت وضعیت مالی بشرح زیر می باشد:

نحوه تشخیص	مالیات پرداختنی	مانده پرداختنی	پرداختی	قطعی	تشخیصی	ابرازی	درآمد مشمول مالیات ابرازی	سود ابرازی	سال مالی منتهی به
	۱۴۰۲/۰۴/۳۱						۱۴۰۳/۰۴/۳۱		
قطعی و تسویه	-	۴,۵۴۱	۱۳۷,۹۹۰	۱۴۲,۵۳۱	۲۲۲,۰۲۴	۵۷,۸۸۲	۳۳۱,۵۲۶	۱,۱۲۷,۶۶۶	۱۳۹۹/۰۴/۳۱
قطعی و تسویه	-	-	۱۸۱,۱۳۸	۱۸۱,۱۳۸	۲۹۸,۲۱۸	۸۶,۸۵۰	۵۷۸,۹۹۷	۱,۹۳۴,۹۴۷	۱۴۰۰/۰۴/۳۱
قطعی و تسویه	۳۴۱,۳۵۴	۱۹۷,۴۱۲	۵۴۳,۰۲۶	۷۴,۴۳۸	۱,۱۶۷,۳۲۹	۳۶۹,۳۹۳	۲,۶۶۲,۶۲۱	۷,۴۲۲,۰۸۵	۱۴۰۱/۰۴/۳۱
رسیدگی نشده	۵۶۸,۴۸۹	۷۱,۲۵۱	۵۶۸,۴۸۸	-	-	۵۶۸,۴۸۸	۴,۳۶۷,۵۴۱	۹,۱۳۲,۴۴۶	۱۴۰۲/۰۴/۳۱
رسیدگی نشده	۱۹۰,۰۰۱	۵۴۰,۶۱۵	-	-	-	۵۴۰,۶۱۵	۲,۷۰۳,۰۷۵	۹,۸۳۹,۵۴۰	۱۴۰۳/۰۴/۳۱
		<u>۱,۰۹۹,۸۴۴</u>							
		<u>۸۱۳,۸۱۸</u>							

۱-۳۷-۱ مالیات عملکرد شرکت تا پایان تیر ۱۴۰۰ قطعی و تا تاریخ تایید صورتهای مالی تسویه شده است.

۲-۳۷-۱ مالیات عملکرد سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۱ قطعی و طی فقره چک به سررسیدهای مرداد لغایت آبان ۱۴۰۳ به مبلغ ۱۹۷,۴۱۲ میلیون ریال تسویه می گردد.

۳-۳۷-۱ مالیات عملکرد سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۲ توسط سازمان امور مالیاتی در حال رسیدگی می باشد و تا کنون برگ تشخیص به شرکت ابلاغ نگردیده است. در این خصوص مبلغ ۷۱,۲۵۱ میلیون ریال ذخیره در حسابها منظور گردیده است.

۴-۳۷-۱ جهت سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۴/۳۱ بر اساس مبنای مالیاتی و به شرح جدول فوق و یادداشت ۱-۶-۳۷-۱ ذخیره مالیات در حسابها لحاظ شده است.

۵-۳۷-۱ مانده مالیات پرداختنی سال مالی جاری شامل مبلغ ۲۰۱,۹۵۳ میلیون ریال اسناد پرداختی است.

۲-۳۷-۱ وضعیت مالیاتی شرکتهای فرعی به شرح زیر است:

۱-۳۷-۲ مالیات عملکرد شرکت های هتل کاملیا و موجد گستران تا تاریخ ۱۳۹۶/۰۴/۳۱ (تاریخ توقف عملیات رسیدگی و تسویه گردیده و مالیات عملکرد شرکت کشاورزی برکت تا تاریخ

۱۳۹۹/۰۴/۳۱ (تاریخ توقف عملیات) بجز سال مالی منتهی به ۱۳۹۸/۰۴/۳۱ که در مرحله کمیسیون می باشد رسیدگی و تسویه گردیده است. مالیات عملکرد شرکت فراسازان تا پایان تیر ۱۴۰۱ تسویه

گردیده است.



**شرکت کشت و صنعت جویین (سهامی عام)**  
**یادداشت های توضیحی صورت های مالی**  
**سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳**

(مبالغ به میلیون ریال)

۵-۱-۳۷- اجزای هزینه مالیات بر درآمد به شرح زیر است:

شرکت		گروه	
سال مالی منتهی به	سال مالی منتهی به	سال مالی منتهی به	سال مالی منتهی به
۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۱۴۰۳/۰۴/۳۱	۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۱۴۰۳/۰۴/۳۱
۵۶۸,۴۸۸	۵۴۰,۶۱۵	۵۶۸,۵۱۶	۵۴۰,۸۰۵
۳۰,۶۶۹	۲۷۳,۲۰۳	۳۰,۶۶۹	۲۷۳,۲۰۳
۵۹۹,۱۵۷	۸۱۳,۸۱۸	۵۹۹,۱۸۵	۸۱۴,۰۰۸

هزینه درآمد بر سال جاری

هزینه مالیات درآمد سال های قبل

۶-۱-۳۷- صورت تطبیق مالیات بر درآمد و حاصلضرب سود حسابداری در نرخ مالیات قابل اعمال به شرح زیر است:

(مبالغ به میلیون ریال)

شرکت	
سال مالی منتهی به	سال مالی منتهی به
۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۱۴۰۳/۰۴/۳۱
۹,۱۳۲,۴۴۵	۹,۸۳۹,۵۴۰
(۴,۵۵۰,۱۰۱)	(۵,۶۰۲,۰۳۴)
(۱۴۱,۴۵۱)	(۷۵۷,۱۹۷)
(۵۳,۱۸۱)	(۶۳۴,۴۰۶)
(۳۹,۶۷۰)	(۹۹,۰۱۹)
(۳۲,۰۵۰)	(۲۵,۱۵۳)
(۴۸,۴۵۱)	(۱۸,۶۵۶)
۴,۲۶۷,۵۴۱	۲,۷۰۳,۰۷۵
۱,۰۶۶,۸۸۵	۶۷۵,۷۶۹
(۲۸۵,۰۲۰)	-
(۲۱۳,۳۷۷)	-
-	(۱۳۵,۱۵۴)
۵۶۸,۴۸۸	۵۴۰,۶۱۵

سود حسابداری قبل از مالیات

سود فعالیت های معاف کشاورزی، باغی و دامی

سود حاصل از سرمایه گذاری در سهام شرکتها

سود سپرده گذاری بانکی

درآمد خسارات بیمه (کشاورزی و باغی)

سود تسعیر دارایی های ارزی عملیاتی

سود صادرات اسید سیتریک

خالص درآمد مشمول مالیات

هزینه مالیات بر درآمد محاسبه شده با نرخ مالیات ۲۵ درصد

درصد

اثر تخفیف و بخشودگی:

تبصره ۷ ماده ۱۰۵ قانون مالیات های مستقیم

تبصره ۶ بند (ن) قانون بودجه سال ۱۴۰۲

معافیت قانون بودجه ۱۴۰۳

هزینه مالیات بر درآمد



شرکت کشت و صنعت جوبین (سهامی عام)  
 یادداشت های توضیحی صورت های مالی  
 سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳

(مبالغ به میلیون ریال)

۳۸- سود سهام پرداختنی

مانده سود سهام پرداختنی (شرکت اصلی) شرکت بشرح زیر تفکیک می گردد:

شرکت		
۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۱۴۰۳/۰۴/۳۱	
۳۸۲,۱۵۷	۵۸,۳۳۴	سنوات قبل ۱۴۰۱
۱۱۸,۶۴۲	۱۱۸,۶۴۲	سال ۱۴۰۱
-	۱۰۸,۵۲۰	سال ۱۴۰۲
<b>۵۰۰,۷۹۹</b>	<b>۲۸۵,۴۹۶</b>	

۳۸-۱- سود نقدی هر سهم برای سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۰۴/۳۱ مبلغ ۴۵۰ ریال و برای سال مالی منتهی به ۱۴۰۱/۰۴/۳۱ نیز مبلغ ۴۵۰ ریال بوده است. همچنین به دلیل عدم ثبت نام برخی از سهامداران حقیقی در سامانه سجام و عدم معرفی حساب بانکی و نیز سهامداران متوفی، امکان پرداخت سود سهام وجود نداشته است. تا تاریخ تهیه صورتهای مالی مبلغ ۱۰.۶۹۴ میلیون ریال از مانده سهام فوق پرداخت گردیده است.

شرکت کشت و صنعت جوبین (سهامی عام)  
 یادداشت های توضیحی صورت های مالی  
 سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳

(مبالغ به میلیون ریال)

۳۹- ذخایر

شرکت	گروه			
	۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۱۴۰۳/۰۴/۳۱		۱۴۰۲/۰۴/۳۱
۱۶۵,۰۰۰	۷۷,۰۸۵	۱۶۵,۰۰۰	۷۷,۰۸۵	ذخیره هزینه های پیش بینی نشده
۲۶,۰۴۸	۲۶,۰۴۸	۲۶,۰۴۸	۲۶,۰۴۸	ذخیره اجاره اراضی
۴۵,۶۳۰	۴۲,۸۹۶	۴۵,۶۳۰	۴۲,۸۹۶	ذخیره حسابرسی بیمه
۶۱,۴۵۱	۵۸,۰۴۰	۶۱,۴۵۱	۵۸,۰۴۰	ذخیره مرخصی استفاده نشده
۵۱,۳۵۹	۷۹,۰۲۵	۵۱,۳۵۹	۷۹,۰۲۵	ذخیره عیدی و پاداش
۶,۹۳۸	۶,۸۲۷	۶,۹۳۸	۶,۸۲۷	ذخیره سپرده سنواتی پیمانکاران
۷۹,۴۲۸	۷۹,۴۲۸	۷۹,۴۲۸	۷۹,۴۲۸	ذخیره حسابهای پرداختی به شرکت مروارید خلیج فارس
۱۷۸,۲۵۶	۱۳۵,۴۸۴	۱۷۸,۲۵۶	۱۳۵,۴۸۴	ذخیره سخت و زیان آور مشاغل
۴۶,۹۰۷	۷۲,۶۵۳	۴۶,۹۰۷	۷۲,۶۵۳	سایر
۶۶۱,۰۱۸	۵۷۷,۴۸۷	۶۶۱,۰۱۸	۵۷۷,۴۸۷	

شرکت:

مانده	مانده پایان سال	برگشت ذخیره استفاده نشده	مصرف	افزایش	مانده ابتدای سال	
۱۶۵,۰۰۰	۷۷,۰۸۵	-	(۸۷,۹۱۵)	-	۱۶۵,۰۰۰	ذخیره هزینه های پیش بینی نشده
۷۹,۴۲۸	۷۹,۴۲۸	-	-	-	۷۹,۴۲۸	ذخیره حسابهای پرداختی به شرکت مروارید خلیج فارس
۲۶,۰۴۸	۲۶,۰۴۸	-	-	-	۲۶,۰۴۸	ذخیره اجاره اراضی
۶۱,۴۵۱	۵۸,۰۴۰	-	(۳,۴۱۱)	-	۶۱,۴۵۱	ذخیره مرخصی استفاده نشده
۴۵,۶۳۰	۴۲,۸۹۶	-	(۲۲,۷۳۴)	۳۰,۰۰۰	۴۵,۶۳۰	ذخیره حسابرسی بیمه
۵۱,۳۵۹	۷۹,۰۲۵	-	(۳۱,۹۲۴)	۵۹,۵۹۰	۵۱,۳۵۹	ذخیره عیدی و پاداش
۶,۹۳۸	۶,۸۲۷	-	(۱۱۱)	-	۶,۹۳۸	ذخیره سپرده سنواتی پیمانکاران
۱۵۷,۰۰۰	۱۳۵,۴۸۴	-	(۲۱,۵۱۶)	-	۱۵۷,۰۰۰	ذخیره سخت و زیان آور مشاغل
۶۸,۱۶۴	۷۲,۶۵۳	-	-	۴,۴۸۹	۶۸,۱۶۴	سایر
۶۶۱,۰۱۸	۵۷۷,۴۸۷	-	(۱۷۷,۶۱۱)	۹۴,۰۷۹	۶۶۱,۰۱۸	

**شرکت کشت و صنعت جوبین (سهامی عام)**  
**یادداشت های توضیحی صورت های مالی**  
**سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳**

(مبالغ به میلیون ریال)

**۴۰- پیش دریافت ها**

شرکت	گروه		شرکت	
	۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۱۴۰۳/۰۴/۳۱		۱۴۰۲/۰۴/۳۱
-	۸۵,۵۲۱	-	۸۵,۵۲۱	شرکت رزمندگان خراسان - فروش محصولات باغی
-	۶۳,۱۶۶	-	۶۳,۱۶۶	شرکت پاستوریزه پگاه خراسان- فروش شیر
-	۴۳,۹۰۶	-	۴۳,۹۰۶	پیش دریافت سهمیه تفاله و شکر پیمانکاران
۱۰,۸۶۹	۳۴,۶۱۹	۱۰,۸۶۹	۳۴,۶۱۹	علی اصغر شاه محمدی - فروش انگور
-	۱۸,۴۱۲	-	۱۸,۴۱۲	شرکت آتیه پگاه - فروش شیر
-	۱۱,۹۱۰	-	۱۱,۹۱۰	محمد دهقان نژاد - فروش محصولات باغی
۹,۵۰۰	۹,۰۰۰	۹,۵۰۰	۹,۰۰۰	موسی الرضا چاه ستاره - فروش محصولات باغی
-	۵,۱۲۸	-	۵,۱۲۸	محمد جهانی
-	۴,۶۸۷	-	۴,۶۸۷	طیوران زرین آریانا
۸,۱۷۱	-	۸,۱۷۱	-	شرکت نورس-فروش اسید سیتریک
۸,۰۰۰	-	۸,۰۰۰	-	رضا وکیلی جابوزی - فروش محصولات باغی
۶,۹۷۷	-	۶,۹۷۷	-	شرکت تهیه و تولید مواد نسوز کشور-فروش اسید سیتریک
۵,۵۸۱	-	۵,۵۸۱	-	شرکت سپاهان دانه پارسیان-فروش اسید سیتریک
۵,۳۱۹	-	۵,۳۱۹	-	حامد یعقوبی نقندر- فروش ذرت بذری
۵,۳۱۶	-	۵,۳۱۶	-	عبدالحمید کلتی فر - فروش بره پروراری
۲۴۷,۲۰۶	-	۲۴۷,۲۰۶	-	شرکت شیر پاستوریزه پگاه گلستان- فروش شیر
۵۷,۲۶۹	-	۵۷,۲۶۹	-	شرکت تقطیر خراسان- فروش ملاس
۱۶,۵۱۹	-	۱۶,۵۱۹	-	شرکت شیمیایی سینا فریمان - ملاس
۱۱,۳۳۲	-	۱۱,۳۳۲	-	علی صدقاتی - فروش انگور
۱۰,۰۰۶	-	۱۰,۰۰۶	-	شرکت نخل بستان - فروش اسید سیتریک
۱۵۳,۲۶۳	۷۶,۲۰۳	۱۵۳,۲۶۳	۷۶,۲۰۳	سایر
<b>۵۵۵,۳۲۷</b>	<b>۳۵۲,۵۵۲</b>	<b>۵۵۵,۳۲۷</b>	<b>۳۵۲,۵۵۲</b>	

شرکت کشت و صنعت جوبین (سهامی عام)  
یادداشت های توضیحی صورت های مالی  
سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۲

(مبالغ به میلیون ریال)

شرکت

گروه

۴۱- نقد حاصل از عملیات

سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۰۴/۳۱	سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۰۴/۳۱	سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۰۴/۳۱	سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۰۴/۳۱
۸,۵۳۳,۲۸۸	۹,۰۲۵,۷۲۱	۸,۴۹۵,۳۲۲	۸,۴۸۱,۳۷۸
۵۹۹,۱۵۷	۸۱۳,۸۱۸	۸۳۲,۳۸۸	۸۱۴,۰۰۸
۱,۰۷۴,۲۸۱	۱,۳۹۷,۵۳۴	۱,۰۷۴,۲۸۱	۱,۳۹۷,۵۳۴
(۸۱,۴۴۴)	(۱۶۸,۰۳۲)	(۸۱,۴۴۴)	(۱۶۸,۰۳۲)
۸۱,۰۲۴	۱۴۱,۳۴۳	۸۱,۰۲۴	۱۴۱,۳۴۳
۲۶,۵۵۲	۴۷۴,۰۲۳	۲۶,۶۳۴	۴۷۴,۱۰۴
(۱۴۱,۴۵۱)	(۷۵۷,۱۹۷)	(۱۳,۳۶۰)	(۳۱,۳۹۳)
(۱۳۰,۱۷۰)	(۶۳۴,۴۰۶)	(۱۳۰,۱۷۰)	(۶۳۴,۳۹۱)
(۱۳۱)	(۷۹,۱۰۱)	(۱۳۱)	(۷۹,۱۰۱)
۱,۳۴۴	(۶,۲۵۲)	۱,۳۴۴	(۶,۲۵۲)
(۱۶۶,۳۸۱)	-	(۳۹۹,۵۸۴)	-
۱۰,۲۹,۹۷۰	۱۰,۲۰۷,۳۵۱	۱۰,۱۲۰,۲۰۵	۱۰,۳۸۹,۰۹۹
(۵۶۵,۵۷۸)	(۲,۴۹۸,۰۳۸)	(۷۱۸,۵۲۸)	(۲,۴۹۸,۰۳۸)
۴۶۰,۴۷۴	(۲,۳۴۶,۳۰۸)	۴۶۰,۹۴۶	(۲,۳۴۶,۳۰۸)
۶۷۵,۸۹۲	۹۳,۳۹۰	۶۷۵,۸۹۲	۹۳,۳۹۰
(۱,۸۳۲,۰۸۳)	۱,۴۶۴,۷۰۹	(۱,۸۴۷,۹۳۲)	۱,۱۲۹,۵۲۷
۱۱۱,۲۰۰	(۸۲,۵۳۱)	۱۱۱,۲۰۰	(۸۲,۵۳۱)
(۱۳۵,۹۲۴)	(۲۰۲,۷۷۴)	(۱۳۵,۹۲۴)	(۲۰۲,۷۷۴)
۳,۶۵۱	-	۳,۶۵۱	-
۸,۷۵۷,۶۰۲	۶,۶۳۴,۷۹۸	۸,۶۶۹,۴۹۰	۶,۴۸۱,۳۶۴

سود خالص

تعدیلات:

هزینه مالیات بر درآمد

هزینه های مالی

زیان (سود) ناشی از فروش دارایی های زیستی مولد

خالص افزایش (کاهش) در ذخیره مزایای پایان خدمات کارکنان

استهلاک دارایی های غیر جاری

سود سهام

سود حاصل از سایر اوراق بهادار و سپرده های بانکی

سود ناشی از تسهیلات اعطایی به دیگران

سود تسخیر یا تسویه دارایی ها و بدهی های ارزی غیر مرتبط با عملیات

سایر

کاهش (افزایش) دریافتی های عملیاتی

کاهش (افزایش) موجودی مواد و کالا

کاهش (افزایش) پیش پرداخت های عملیاتی

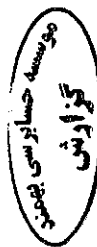
افزایش (کاهش) پرداختی های عملیاتی

افزایش (کاهش) ذخایر

افزایش (کاهش) پیش دریافت های عملیاتی

کاهش (افزایش) سایر دارایی ها

نقد حاصل از عملیات



## شرکت کشت و صنعت جوبین (سهامی عام)

### یادداشت های توضیحی صورت های مالی

سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳

#### ۴۲- مدیریت سرمایه و ریسک های شرکت

۴۲-۱- مدیریت سرمایه

شرکت سرمایه خود را مدیریت می کند تا اطمینان حاصل کند در حین حداکثر کردن بازده دینفعان از طریق بهینه سازی تعادل بدهی و سرمایه، قادر به تداوم فعالیت خواهد بود. ساختار سرمایه شرکت از خالص بدهی و حقوق مالکانه تشکیل می شود. استراتژی کلی شرکت از سال ۱۳۹۸ بدون تغییر باقی مانده است و شرکت در معرض هیچگونه الزامات سرمایه تحمیل شده از خارج از شرکت نیست. کمیته مدیریت ریسک گروه، ساختار سرمایه شرکت را هر شش ماه یکبار بررسی می کند. به عنوان بخشی از این بررسی، مدیریت هزینه سرمایه و ریسک های مرتبط با هر طبقه از سرمایه را مدنظر قرار می دهد.

۴۲-۱-۱- نسبت اهرمی

نسبت اهرمی در پایان سال به شرح زیر است :

(مبالغ به میلیون ریال)

شرکت	گروه				
	۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۱۴۰۳/۰۴/۳۱	۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۱۴۰۳/۰۴/۳۱	
	۹,۳۹۹,۸۶۲	۱۰,۲۰۲,۴۲۶	۹,۲۶۶,۳۹۴	۱۰,۰۹۷,۹۹۹	جمع بدهی
	(۵,۵۳۷,۳۶۹)	(۱,۶۸۵,۸۷۰)	(۵,۵۳۸,۴۰۶)	(۱,۶۸۸,۰۲۲)	موجودی نقد
	۳,۸۶۲,۴۹۳	۸,۵۱۷,۵۵۶	۳,۷۲۷,۹۸۹	۸,۴۰۹,۹۷۶	خالص بدهی
	۲۰,۳۶۰,۵۲۹	۲۶,۰۳۵,۱۰۳	۲۰,۲۸۶,۶۰۰	۲۵,۷۱۶,۳۰۱	حقوق مالکانه
	۱۹	۳۳	۱۸	۳۳	نسبت خالص بدهی به حقوق مالکانه(درصد)

#### ۴۲-۲- اهداف مدیریت ریسک مالی

کمیته مدیریت ریسک گروه، خدماتی برای دسترسی هماهنگ به بازارهای مالی داخلی و بین المللی و نظارت و مدیریت ریسک های مالی مربوط به عملیات شرکت از طریق گزارش های ریسک داخلی که آسیب پذیری را برحسب درجه و اندازه ریسک ها تجزیه و تحلیل می کند، ارائه می کند. این ریسک ها شامل ریسک بازار (شامل ریسک نرخ ارز و سایر ریسک های قیمت)، ریسک اعتباری و ریسک نقدینگی می باشد. مدیریت شرکت که بر ریسک ها و سیاست های اجرا شده نظارت می کند تا آسیب پذیری از ریسک ها را کاهش دهد، بصورت فصلی به هیأت مدیره گزارش می دهد.

شرکت به دنبال حداقل کردن اثرات این ریسک ها از طریق برگزاری جلسات متعدد و بررسی اوضاع مالی شرکت و پیگیری امور مربوطه است. رعایت سیاست ها و محدودیت های آسیب پذیری، توسط حسابرسان داخلی به طور مستمر بررسی می شود.

#### ۴۲-۳- ریسک بازار

فعالیت های شرکت در وهله اول آن را در معرض ریسک های مالی تغییرات در نرخ های مبادله ارزی قرار می دهد. شرکت با توجه به تولید محصولات استراتژیک غذایی-زراعی-باغی و دامی عمده محصولات خود را به قیمت مصوب در داخل کشور به فروش می رساند، لذا از این نظر آسیبی در خصوص ریسک ارز متوجه شرکت نمی شود. لیکن به جهت واردات بخشی از بذور و همچنین شکر خام، نوسانات نرخ ارز قیمت خرید نهاده های مزبور را تحت تاثیر قرار می دهد.

آسیب پذیری از ریسک بازار با استفاده از تجزیه و تحلیل حساسیت، اندازه گیری می شود. تجزیه و تحلیل حساسیت، تأثیر یک تغییر منطقی محتمل در نرخ های ارز در طی سال را ارزیابی می کند. دوره زمانی طولانی تر برای تجزیه و تحلیل حساسیت، ارزش در معرض ریسک را تکمیل میکند و به شرکت در ارزیابی آسیب پذیری از ریسک های بازار، کمک می کند. هیچگونه تغییری در آسیب پذیری شرکت از ریسک های بازار یا نحوه مدیریت و اندازه گیری آن ریسک ها، رخ نداده است.

**شرکت کشت و صنعت جوین (سهامی عام)**  
**یادداشت های توضیحی صورت های مالی**  
**سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳**

**۴-۴۲- ریسک سایر قیمت ها**

شرکت به طور فعال سرمایه گذاری اوراق بهادار مالکانه را مبادله نمی کند. لذا در این خصوص شرکت با ریسک مواجه نیست.

**۴۲-۵- مدیریت ریسک اعتباری**

ریسک اعتباری به ریسکی اشاره دارد که طرف قرارداد در ایفای تعهدات قراردادی خود ناتوان باشد که منجر به زیان مالی برای شرکت شود. شرکت سیاستی مبنی بر معامله تنها با طرف های قرارداد معتبر و اخذ وثیقه کافی، در موارد مقتضی، را اتخاذ کرده است. تاریخ اعتباری ناشی از ناتوانی در ایفای تعهدات توسط مشتریان را کاهش دهد. شرکت تنها با شرکتهایی معامله می کند که رتبه اعتباری بالایی داشته باشد. شرکت با استفاده از اطلاعات مالی عمومی و سوابق معاملاتی خود، مشتریان عمده خود را رتبه بندی اعتباری می کند. آسیب پذیری شرکت و رتبه بندی اعتباری طرف قراردادهای آن، به طور مستمر نظارت شده و ارزش کل معاملات با طرف قراردادهای تأیید شده گسترش می یابد. آسیب پذیری اعتباری از طریق محدودیت های طرف قرارداد که بطور سالانه توسط کمیته مدیریت ریسک بررسی و تأیید می شود، کنترل می شود. دریافتی های تجاری شامل تعداد زیادی از مشتریان است که در بین صنایع متنوع و مناطق جغرافیایی گسترده شده است. ارزیابی اعتباری مستمر بر اساس وضعیت مالی حسابهای دریافتی انجام می شود. همچنین شرکت هیچگونه وثیقه یا سایر روشهای افزایش اعتبار به منظور پوشش ریسک های اعتباری مرتبط با داراییهای مالی خود نگهداری نمی کند. شرکت آسیب پذیری ریسک اعتباری با اهمیتی نسبت به هیچ یک از طرف های قرارداد ندارد. تمرکز ریسک اعتباری مرتبط با اشخاص و شرکت های طرف قرارداد از ۱۰ درصد ناخالص داراییهای پولی، در هر زمانی در طول سال، تجاوز نمی کند و در تاریخ صورت وضعیت مالی شرکت به جز سازمان جهاد کشاورزی بابت یارانه شکر (در سنوات قبل صورت گرفته است) آسیب پذیری ریسک اعتباری با اهمیتی نسبت به هیچ یک از طرفین قرارداد ندارد.

**۴۲-۶- مدیریت ریسک نقدینگی**

شرکت برای مدیریت ریسک نقدینگی، یک چهارچوب ریسک نقدینگی مناسب برای مدیریت کوتاه مدت، میان مدت و بلند مدت تأمین وجوه و الزامات مدیریت نقدینگی تعیین کرده است. شرکت ریسک نقدینگی را از طریق نگهداری اندوخته کافی و تسهیلات بانکی، از طریق نظارت مستمر بر جریان های نقدی پیش بینی شده و واقعی و از طریق تطبیق مقاطع سر رسید داراییها و بدهیهای مالی، مدیریت می کند.

(مبالغ به میلیون ریال)

۱۴۰۳/۰۴/۳۱	عندالمطالبه	کمتر از ۳ ماه	بین ۳ تا ۱۲ ماه	بین ۱۲ تا ۵ سال	بیشتر از ۵ سال	جمع
۱,۴۷۳,۸۱۷	-	-	-	-	-	۱,۴۷۳,۸۱۷
۱,۸۹۱,۲۰۸	-	۲۶۱,۱۸۳	۱,۵۰۹,۴۷۹	۱۲۰,۵۴۶	-	۱,۸۹۱,۲۰۸
۴,۲۵۷,۵۲۹	-	-	۴,۲۵۷,۵۲۹	-	-	۴,۲۵۷,۵۲۹
۸۱۳,۸۱۸	-	-	۸۱۳,۸۱۸	-	-	۸۱۳,۸۱۸
۲۸۵,۴۹۶	-	۲۸۵,۴۹۶	-	-	-	۲۸۵,۴۹۶
۸,۷۲۱,۸۷۰	-	۵۴۶,۶۷۹	۸,۰۵۲,۶۴۴	۱۲۰,۵۴۶	-	۸,۷۲۱,۸۷۰
						جمع

**۴۲-۷- ریسک خریدهای خارجی و انتقال ارز از مجاری غیر معمول**

اگر چه شرکت در مورد ماشین آلات سنگین وابستگی زیادی به خارج ندارد و واحد ماشین سازی و متخصصین خود شرکت قادر به ساخت و بر طرف کردن نیاز شرکت هستند، لیکن با توجه به تغییرات افسار گسیخته نرخ ارز در سال های اخیر در داخل کشور و نیاز به بروز کردن برخی از ماشین ها و لوازم یدکی آنها و علی الخصوص تهیه و تأمین برخی از نهاده های کشاورزی مورد نیاز از جمله سموم و بذور مقاوم چندر به بیماری ها و .. شرکت در حد توان خود با تولید اجناس و کالاهای مورد نیاز خارجی در داخل، تأمین و ذخیره لوازم یدکی مورد نیاز برای دو سال آینده، ذخیره نهاده های کشاورزی برای یک سال آینده، ارتباط قوی و مستمر با طرف های تأمین کننده در خارج از کشور و تهاتر اجناس خارجی با داخلی را بعنوان یک سیاست کاهش ریسک در مورد خرید های خارجی و انتقال ارز و خروج آن در پیش گرفته که خوشبختانه تا کنون در این موارد خطری نتوانسته است شرکت را تهدید کند.

شرکت گشت و صنعت جوین (سهامی عام)  
یادداشت های توضیحی صورت های مالی  
سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳

۴۳- وضعیت ارزی

شرکت			
یادداشت	دلار آمریکا	یورو	
۲۷-۱	۸۹,۹۲۹	۴۲,۳۵۳	موجودی نقد
	۸۹,۹۲۹	۴۲,۳۵۳	جمع دارایی های پولی ارزی
	-	۲۲,۱۶۰	پرداختی های تجاری و سایر پرداختی ها
	-	۲۲,۱۶۰	جمع بدهی های پولی ارزی
	۸۹,۹۲۹	۲۰,۱۹۳	خالص دارایی ها (بدهی های) پولی ارزی در تاریخ ۱۴۰۳/۰۴/۳۱
	۴۱,۸۰۷	۱۲,۶۲۹	معادل ریالی خالص دارایی ها (بدهی های) پولی ارزی (میلیون ریال)
	۴۲,۱۰۱	(۲۷۱,۰۷۵)	معادل ریالی خالص دارایی ها (بدهی های) پولی ارزی در تاریخ ۱۴۰۲/۰۴/۳۱ (میلیون ریال)

۴۳-۱- ارز حاصل از صادرات و ارز مصرفی برای واردات و سایر پرداخت ها طی دوره به شرح زیر است:

مبلغ			
دلار آمریکا	یورو	درهم امارات	
۱۵۳,۷۰۰	-	-	فروش کالا
-	۷۹۵,۳۳۰	۲۴,۸۵۸,۴۷۲	خرید دارایی ثابت

۴۳-۱-۱- ارز حاصل از صادرات طی دوره عمدتاً بابت خرید ماشین آلات مصرف شده و اقدامات شرکت جهت رفع تعهدات ارزی مطابق با بخشنامه بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران انجام خواهد شد، درصد رفع تعهد ارزی صادرات طبق سامانه جامع تجارت در پایان سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳ حدود ۶۳ درصد و در سال مالی قبل حدود ۹۹ درصد بوده است.

۴۳-۲- تعهدات ارزی شرکت به شرح زیر است:

ارز	سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۴/۳۱				سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۰۴/۳۱			
	کل تعهدات	ایفا شده	سررسید نشده	ایفا نشده	کل تعهدات	ایفا شده	سررسید نشده	ایفا نشده
صادرات یورو	۴,۳۴۴,۶۱۲	۲,۷۱۴,۷۵۴	۳۳۱,۱۶۵	۱,۲۹۸,۶۹۳	۳۱۰,۴۰۰	۳۰۷,۲۹۶	-	۳,۱۰۴
واردات یورو	۲۸۲,۳۲۴	-	-	۲۸۲,۳۲۴	۳۳,۶۶۳,۰۵۲	۳۳,۳۲۶,۴۲۱	-	۳۳۶,۶۲۱
واردات درهم	۱۲۸۹۰,۱۲۶	-	-	۱۲۸۹۰,۱۲۶	-	-	-	-

شرکت کشت و صنعت جوبین (سهامی عام)  
 یادداشت های توضیحی صورت های مالی  
 سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳

۴۴ - معاملات با اشخاص وابسته

۴۴-۱ - معاملات گروه با اشخاص وابسته طی دوره مورد گزارش :

(مبالغ به میلیون ریال)

فروش کالا و خدمات	خرید کالا و خدمات	مشمول ماده ۱۲۹	نوع وابستگی	نام شخص وابسته	شرح
-	۱۵,۸۹۱	<input checked="" type="checkbox"/>	عضو مشترک هیات مدیره	شرکت آرد آستان قدس رضوی	سایر اشخاص وابسته به استان قدس رضوی
۳۰,۵۳۷	-	<input checked="" type="checkbox"/>	عضو مشترک هیات مدیره	موقوفات ملک آستان قدس رضوی	
۱,۲۶۱,۲۶۵	-	<input checked="" type="checkbox"/>	عضو مشترک هیات مدیره	شرکت خمیر مایه رضوی	
۳۷,۹۳۷	-	<input checked="" type="checkbox"/>	عضو مشترک هیات مدیره	صنایع دامپروزی و لبنی رضوی	
۱۳۵,۰۰۰	-	<input checked="" type="checkbox"/>	عضو مشترک هیات مدیره	صنایع غذایی رضوی (ثان قدس رضوی)	
۱,۱۲۸,۱۵۵	-	<input checked="" type="checkbox"/>	عضو مشترک هیات مدیره	شرکت های لبنی گروه پگاه	
۹۴,۹۰۰	-	-	سهامدار	شرکت روزمدگان خراسان	
۱۹,۶۱۳	-	<input checked="" type="checkbox"/>	سهامدار	شرکت سرمایه گذاری تبار تامن	سهامداران دارای نفوذ قابل موزر (وابسته به آتیه صبا)
-	۲,۳۱۱	-	سهامدار	باربری گل کوثر	شرکت های وابسته و تابعه
<u>۲,۷۰۷,۴۰۷</u>	<u>۱۸,۲۰۲</u>	-	-		جمع

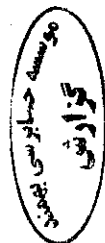


شرکت کشت و صنعت جوبین (سهامی عام)  
 یادداشت های توضیحی صورت های مالی  
 سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳

(مبالغ به میلیون ریال)

۴۴-۲ - مانده حساب های نهایی اشخاص وابسته گروه :

۱۴۰۲/۰۴/۳۱		۱۴۰۳/۰۴/۳۱		پیش دریافت ها	سایر پرداختی های تجاری و سایر پرداختی ها	دریافتی های تجاری و سایر دریافتی ها	نام شخص وابسته	شرح
خالص بدهی	خالص طلب	خالص بدهی	خالص طلب					
-	۱۳۲,۲۶۶	-	۱۱	-	-	۱۱	شرکت سرمایه گذاری تبار تامن	شرکت های وابسته و تابعه
-	-	(۸۵,۵۲۱)	-	(۸۵,۵۲۱)	-	-	شرکت زرمندگان خراسان	
(۶,۹۸۵)	-	(۹,۲۷۶)	-	-	(۹,۲۷۶)	-	شرکت آرد قدس رضوی	اشخاص وابسته به آستان قدس رضوی
-	۷۱	-	۷۱	-	-	۷۱	موقوفات ملک آستان قدس	
(۷۷)	-	-	۳۰,۲۱۲	-	-	۳۰,۲۱۲	صنایع دامپروری و لبنی رضوی	
-	۱۱۰	-	۱,۷۵۸	-	-	۱,۷۵۸	شرکت خمیر مایه رضوی	
-	۱۱,۶۷۴	-	۳۳,۲۰۱	-	-	۳۳,۲۰۱	باربری گل کوثر	شرکت فرعی
<u>(۷,۰۶۲)</u>	<u>۱۴۴,۱۲۰</u>	<u>(۹۴,۷۹۷)</u>	<u>۶۵,۲۵۲</u>	<u>(۸۵,۵۲۱)</u>	<u>(۹,۲۷۶)</u>	<u>۶۵,۲۵۲</u>		



شرکت کشت و صنعت جوبین (سهامی عام)  
 یادداشت های توضیحی صورت های مالی  
 سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳

۴۴-۳ - معاملات شرکت با اشخاص وابسته طی دوره مورد گزارش :

(مبالغ به میلیون ریال)

فروش کالا و خدمات	خرید کالا و خدمات	مشمول ماده ۱۲۹	نوع وابستگی	نام شخص وابسته	شرح
-	۱۵,۸۹۱	<input checked="" type="checkbox"/>	عضو مشترک هیات مدیره	شرکت آرد قدس رضوی	اشخاص وابسته به آستان قدس رضوی
۳۰,۵۲۷	-	<input checked="" type="checkbox"/>	عضو مشترک هیات مدیره	موقوفات ملک آستان قدس رضوی	
۳۷,۹۳۷	-	<input checked="" type="checkbox"/>	عضو مشترک هیات مدیره	صنایع دامپروری و لبنی رضوی	
۱,۲۶۱,۲۶۵	-	<input checked="" type="checkbox"/>	عضو مشترک هیات مدیره	شرکت خمیر مایه رضوی	
۱۳۵,۰۰۰	-	<input checked="" type="checkbox"/>	عضو مشترک هیات مدیره	صنایع غذایی رضوی (نان قدس رضوی)	
۱,۱۲۸,۱۵۵	-	<input checked="" type="checkbox"/>	عضو مشترک هیات مدیره	شرکت های لبنی گروه پگاه	
۹۴,۹۰۰	-	-	سهامدار	سهامداران دارای نفوذ قابل موزر (وابسته به آتیه صبا)	شرکت های وابسته و تابعه
۱۹,۶۱۳	-	<input checked="" type="checkbox"/>	سهامدار	شرکت زرمندگان خراسان	
-	۲,۳۱۱	-	سهامدار	شرکت سرمایه گذاری نبار ناسن	شرکت فرعی
۲,۷۰۷,۴۰۷	۱۸,۲۰۲	-	سهامدار	شرکت پاربری گل کوثر	
				جمع	

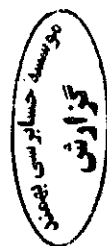
۴۴-۳-۱ - معاملات با اشخاص وابسته با شرایط حاکم بر معاملات حقیقی تفاوت با اهمیت نداشته است.

موسسه حسابررسی تهران  
 گزارش

شرکت کشت و صنعت جوبین (سهامی عام)  
 یادداشت های توضیحی صورت های مالی  
 سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳

(مبالغ به میلیون ریال)

۱۴۰۲/۰۴/۳۱		۱۴۰۳/۰۴/۳۱		پیش دریافت ها	سایر پرداختی های تجاری و سایر پرداختی ها	دریافتی های تجاری و سایر دریافتی ها	نام شخص وابسته	شرح
خالص بدهی	خالص طلب	خالص بدهی	خالص طلب					
-	۱۳۲,۲۶۶	-	۱۱	-	-	۱۱	شرکت سرمایه گذاری تبار ثامن	شرکت های وابسته و تابعه
-	-	(۸۵,۵۲۱)	-	(۸۵,۵۲۱)	-	-	شرکت رزمندگان خراسان	
(۶,۹۸۵)	-	(۹,۳۷۶)	-	-	(۹,۳۷۶)	-	شرکت آرد قدس رضوی	شرکت های وابسته به آستان قدس رضوی
-	۷۱	-	۷۱	-	-	۷۱	موقوفات ملک آستان قدس	
(۷۷)	-	-	۳۰,۲۱۲	-	-	۳۰,۲۱۲	صنایع دامپروزی و لبنی رضوی	
-	۱۱۰	-	۱,۷۵۸	-	-	۱,۷۵۸	شرکت خمیر مایه رضوی	
-	۲۴۹,۷۴۵	-	۶۰۰,۲۰۱	-	-	۶۰۰,۲۰۱	شرکت فراسازان سمنان	
-	۱۱,۶۷۴	-	۳۳,۲۰۱	-	-	۳۳,۲۰۱	باربری گل کوثر	
(۹۰,۹۴۵)	-	(۶۵,۹۵۶)	-	-	(۶۵,۹۵۶)	-	شرکت کشاورزی برکت جوبین	شرکت های فرعی
۲,۰۷۱	-	-	۲,۰۷۱	-	-	۲,۰۷۱	شرکت گوئی بافی خوشیافت سمنان	
(۱۰,۰۴۴)	-	(۹,۵۹۷)	-	-	(۹,۵۹۷)	-	شرکت خدمات مسافرت هوایی جهانگردی کانیا سیر	
۲۵۰	-	(۲۵۰)	-	-	(۲۵۰)	-	ماشین سازی ابتکار فنون جوبین	
(۳۰,۰۳۰)	-	(۳۰,۰۶۴)	-	-	(۳۰,۰۶۴)	-	شرکت موحد گستران جوبین	
-	۵۷۸	-	۵۷۸	-	-	۵۷۸	شرکت قند گستر جوبین	
(۱۳۵,۷۶۰)	۳۹۴,۴۴۴	(۳۰۰,۶۶۵)	۶۶۸,۱۰۲	(۸۵,۵۲۱)	(۱۱۵,۱۴۴)	۶۶۸,۱۰۲		



شرکت کشت و صنعت جوبین (سهامی عام)

یادداشت های توضیحی صورت های مالی

سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳

۴۵- تعهدات، بدهی های احتمالی و دارایی های احتمالی

۴۵-۱- شرکت در تاریخ صورت وضعیت مالی فاقد بدهی های احتمالی موضوع ماده ۲۳۵ اصلاحیه قانون تجارت می باشد.

۴۵-۲- دعوای حقوقی شرکت به شرح زیر است:

۴۵-۲-۱- دعوی حقوقی با شرکت کشت و صنعت پارس مغان در خصوص اختلاف حساب بابت حق رویالیتی بذرت که پرونده در حال پیگیری می باشد.

۴۵-۲-۲- دعوی حقوقی با آقای جواد سالاری بابت مطالبات از محل فروش محصولات باغی که پرونده در حال پیگیری می باشد.

۴۵-۲-۳- دعوی حقوقی با شرکت زرین زاینده رود در خصوص کشت ذرت شیرین در مزارع شرکت که پرونده در حال پیگیری است.

۴۵-۲-۴- سازمان حمایت مصرف کنندگان و تولید کنندگان در ارتباط با دو فقره سفارش خارجی شکر خام، جمعاً بمبلغ ۲۵۶ میلیارد ریال، اعلامیه بدهکاری به شرکت ابلاغ کرده که شرکت به اتفاق کل صنایع قند و سندیکا نسبت به آن اعتراض نموده و کن لم یکن شده، این امر مربوط به سال ۱۳۹۹ می باشد و تاکنون، دیگر پیگیری نشده است در عین حال طلب شرکت هم پرداخت نشده است.

۴۵-۳- تعهدات سرمایه ای شرکت و گروه در ارتباط با دارایی های در جریان تکمیل، موضوع یادداشت ۷-۱۶ به مبلغ ۴.۱۰۷.۰۰۰ میلیون ریال برآورد می گردد.

(مبالغ به میلیون ریال)

۴۵-۴- سایر اسناد تضمینی به شرح جدول زیر است:

شرکت		
۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۱۴۰۳/۰۴/۳۱	
۶,۲۵۹,۰۰۲	۷,۹۸۱,۶۶۶	اسناد تضمینی دریافتی از اشخاص حقیقی و حقوقی
۱,۵۵۲,۱۹۸	۱,۲۰۰,۷۳۵	اسناد تضمینی ما نزد دیگران
۷,۳۴۶,۵۷۳	۱۷,۹۷۹,۲۷۳	اسناد تضمینی نزد بانکها
۳۳۶,۲۸۰	۳۳۶,۲۸۰	اسناد تضمینی نزد قند و شکر
۷۶,۰۳۵	-	اسناد تضمینی دریافتی از چغندر کاران
۱۷۱,۸۸۷	۱۷۱,۸۸۷	ضمانت نامه های حسن انجام کار به نفع شرکت
۴۲۰,۲۳۰	۵۴۸,۳۵۰	اسناد تضمینی دریافتی از کارکنان
۱۸,۰۵۹	۸,۰۵۹	ضمانت نامه های بانکی دریافتی به نفع شرکت
۹۴,۰۰۰	۱۰۶,۵۰۰	ضمانت نامه های بانکی ما نزد دیگران
۶۳	۶۳	ضمانت نامه های شرکت در مناقصه و مزایده
۹۹۲,۵۰۰	۱,۰۰۴,۹۷۵	سفته های تضمینی ما نزد دیگران
۴۲,۸۰۱	۴۲,۷۷۴	سایر
<b>۱۷,۳۰۹,۶۲۸</b>	<b>۲۹,۳۸۰,۵۶۳</b>	

شرکت کشت و صنعت جوبین (سهامی عام)

یادداشت های توضیحی صورت های مالی

سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۳

۴۶- رویدادهای بعد از تاریخ پایان دوره گزارشگری مالی

رویدادهایی که بعد از تاریخ پایان دوره گزارشگری تا تاریخ تایید صورت های مالی اتفاق افتاده و مستلزم تعدیل اقلام صورت های مالی یا افشاء بوده، به وقوع نپیوسته است.

۴۷- سود سهام پیشنهادی

۴۷-۱- پیشنهاد هیات مدیره برای تقسیم سود، مبلغ ۸۴۹.۸۹۷ میلیون ریال (مبلغ ۵۷ ریال برای هر سهم) است.

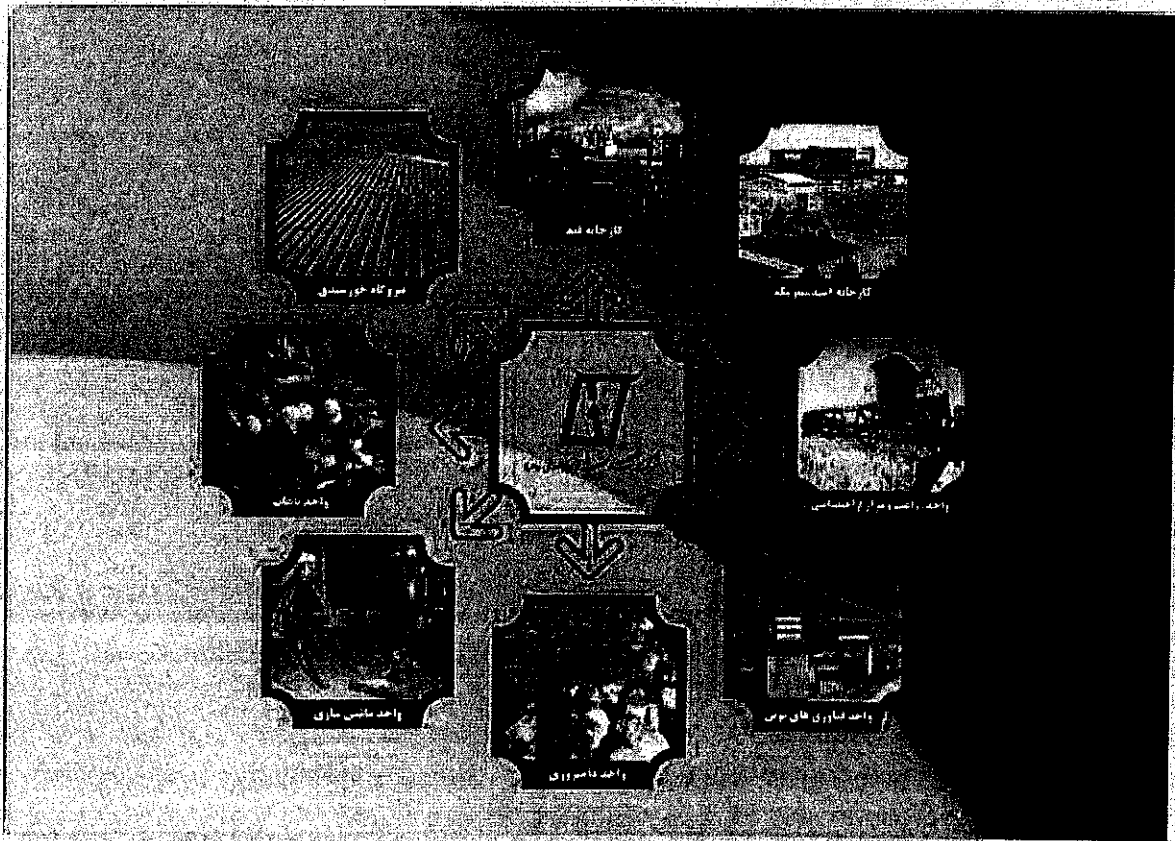


شرکت کشت و صنعت جوبن (سهای مام)

## گزارش تفسیری مدیریت

سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۴/۳۱

(سالانه)

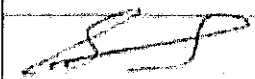
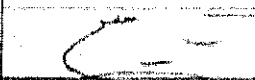





موسسه حسابداری بهمن  
گزارش

۴	مقدمه
۴	۱- ماهیت کسب و کار
۵	۱-۱- ماهیت شرکت
۵	۱-۱-۱- مواد اولیه
۶	۱-۲- نحوه تامین و وضعیت بازار مواد اولیه شرکت
۱۰	۱-۲- جایگاه کارخانه قند و اسیدسیتریک جوبین و محصولات زراعی
۱۳	۱-۳- جزئیات فروش
۱۳	۱-۳-۱- جزئیات فروش در داخل
۱۶	۱-۳-۲- مرادوات شرکت با دولت و نهادهای وابسته به دولت
۱۶	۱-۳-۲-۱- آثار ناشی از قیمت گذاری دستوری
۱۶	۱-۳-۲-۲- وضعیت پرداخت به دولت
۱۶	۱-۳-۲-۳- وضعیت مطالبات دولت
۱۷	۱-۴- قوانین و مقررات و سایر عوامل برون سازمانی موثر بر شرکت و احتمال تغییر در آنها از جمله مولفه های اقتصاد کلان
۱۸	۱-۵- وضعیت رقابت
۱۹	۱-۶- اطلاعات بازار گردان شرکت
۲۱	۱-۷- نسبت به روز شده از شرکتهای فرعی مشمول تلفیق یا زیر مجموعه
۲۱	۲- اهداف مدیریت و راهبردیهای مدیریت برای دستیابی به آن اهداف
۲۳	۲-۱- اهداف کلان و برنامه های بلند مدت و کوتاه مدت
۲۵	۲-۲- برنامه توسعه محصولات جدید و ورود به بازار های جدید توزیع
۲۸	۲-۳- رویه های مهم حسابداری ، برآوردها و قضاوت ها و تاثیرات تغییرات آنها بر نتایج گزارش شده
۳۵	۲-۴- سیاست های شرکت در ارتباط با راهبری شرکتی و اقدامات صورت گرفته در رابطه با آن
۴۲	۳- مهمترین منابع ، مصارف، ریسک ها و روابط
۴۲	۳-۱- منابع
۴۲	۳-۲- مصارف
۴۴	۳-۳- ریسک ها و موارد عدم اطمینان و تجزیه و تحلیل آن
۴۵	۳-۴- اطلاعات مربوط به معاملات با اشخاص وابسته
۴۵	۳-۵- دعوای حقوقی له یا علیه شرکت و اثرات ناشی از آن
۴۶	۴- نتایج عملیات و چشم اندازی ها
۴۶	۴-۱- نتایج عملکرد مالی و عملیاتی
۴۹	۴-۲- جزئیات پرداخت و آخرین وضعیت پرداخت سود سهام مطابق مصوبه آخرین مجمع
۵۰	۴-۳- تغییرات در پرتفوی سرمایه گذاری ها ، ترکیب داراییها و وضعیت شرکت
۵۱	۴-۴- تحلیل حساسیت(مختص شرکتهای تولیدی)
۵۲	۵- مهمترین معیارها و شاخص های عملکرد برای ارزیابی عملکرد واحد تجاری در مقایسه با اهداف اعلام شده
۵۲	۵-۱- شاخص ها و معیارهای عملکرد برای ارزیابی
۵۲	۵-۲- عملکرد بخشها یا فعالیتها
۵۲	۶- جمع بندی

در اجرای بند ۱ ماده ۷ دستورالعمل اجرایی افشای اطلاعات شرکت های ثبت شده نزد سازمان بورس و اوراق بهادار (مصوب مورخ ۱۳۸۶/۰۵/۰۳ و اصلاحیه های بعدی هیات مدیره سازمان بورس و اوراق بهادار)، شرکت هایی که سهام آن ها نزد بورس اوراق بهادار تهران و یا فرابورس ایران پذیرفته شده باشد، موظف به تهیه و افشای گزارش تفسیری مدیریت در مقاطع میان دوره ای ۳، ۶ و ۹ ماهه و همچنین مقطع سالانه می باشند.

لذا گزارش تفسیری مدیریت اخیر مطابق با ضوابط گزارش تفسیری مدیریت (مصوب ۱۳۹۶/۱۰/۰۴ و اصلاحیه مورخ ۱۳۹۷/۰۸/۰۶ هیات مدیره سازمان بورس و اوراق بهادار) و راهنمای بکارگیری ضوابط تهیه گزارش تفسیری مدیریت تهیه و در تاریخ ۱۴۰۳/۷/۲۵ به تایید هیات مدیره شرکت رسیده است.

اعضا	سمت	نام نماینده اشخاص حقوقی	اعضا هیات مدیره
	رئیس هیات مدیره	حقیقی	۱- آقای غلامرضا محمدپورمقدم
	نایب رئیس هیات مدیره	حقیقی	۲- آقای علی معدنی
	عضو هیات مدیره	آقای سیدابوالفضل مهرپور	۳- شرکت سرمایه گذاری ائیه سبا
	عضو هیات مدیره	آقای مهدی عالی گلستان	۴- سازمان اقتصادی رشوی
	مدیرعامل و عضو هیات مدیره	حقیقی	۵- آقای سیدمحمد حسینی

شرکت  
 کشت و صنعت جوبین  
 (سهامی عام)



## مقدمه

این گزارش که به آن گزارش تفسیری مدیریت گفته می شود، مکمل اطلاع رسانی صورت های مالی است، که براساس ابلاغیه شماره ۱۲۲/۱۳۲۳۳۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۱ سازمان بورس و اوراق بهادار کشور، باید همراه با صورت های مالی ارائه شود. گزارش تفسیری مدیریت چشم انداز واحد تجاری و "سایر اطلاعاتی که در صورت های مالی ارائه نشده اند"، را فراهم می کند و همچنین به عنوان مبنایی برای درک اهداف مدیریت و راهبردهای مدیریت برای دستیابی به آن اهداف بکار می رود. همچنین در این گزارش سعی می شود مختصراً عواملی را که عملکرد و وضعیت پیشرفت شرکت را امکان دارد تحت تاثیر قرار دهد تشریح شود.

## ۱- ماهیت کسب و کار شرکت

ماهیت فعالیت شرکت کشت و صنعت جوبین تا حدودی از اسم آن پیداست، این شرکت در نیمه شرقی کشور مابین چهار شهر مهم نیشابور و شاهرود از شرق به غرب و سبزوار و اسفراین از جنوب به شمال قرار گرفته، راه آهن تهران مشهد یا از بین مزارع این شرکت عبور کرده و یا از کنار آنها عبور می کند، لیست املاک این شرکت در گزارش هیأت مدیره به مجمع افشاء شده ولی بطور کلی دارای حدود ده هزار هکتار زمین (ملکی، استیجاری) با کاربرد های مختلف باغی و زراعی و دامی و صنعتی و نیز شهرک مسکونی است و حدود ۱۳۰ حلقه چاه (۱۶ حلقه استیجاری) دارد. همانگونه که پیداست آب استحصال اراضی قابل کشت و کار و باغات از چاه استحصال شده و اراضی آن در مزارع مختلف متفاوت اند، در بخش صنعت مهمترین کارخانه های آن، کارخانه قند جوبین و اسید سیتریک جوبین اند در این میان کارخانه های فرآوری بذور مختلف و خوراک دام (مختص خود شرکت) و سرد خانه ۵۰۰۰ تنی دو منظوره و نیروگاههای خورشیدی و رمز ارز نیز در حال فعالیت هستند بطور کلی فعالیت شرکت در حال حاضر در گروه های زیر قابل تقسیم بندی شده است:

- ۱- کارخانه قند (تولید شکر و تصفیه شکر خام) با ظرفیت پنج هزار تن مصرف چغندر قند در شبانه روز و ۱۳۵۰ تن تصفیه شکر خام
- ۲- کارخانه اسیدسیتریک با ظرفیت تولید چهل هزار تن اسید سیتریک و نمک های آن در گرید های مختلف
- ۳- کشاورزی و باغات
- ۴- دامپروری با ظرفیت کل گله دو هزار و دویست گاو و ده هزار گوسفند و مرغ در هر دوره ۱۸۰،۰۰۰ قطعه
- ۵- دو نیروگاه برق (خورشیدی) ۱۰MW
- ۶- سایر موارد.

در فضای اقتصاد کلان، کشت و صنعت جوبین جزء، کشت و صنعت های بزرگ بوده و در نیمه شرقی کشور، در شمال غرب خراسان رضوی مستقر است.

۱-۱- ماهیت شرکت و صنعت:

طبق صورت های مالی عمده محصولات تولیدی شرکت کشت و صنعت جوبین در سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۴/۳۱ بشرح جدول ذیل می باشند:

ردیف	لیست محصولات	نوع محصول (اصلی یا فرعی)	مقدار تولید (تن)	ظرفیت تولید(تن)
<b>الف: محصولات صنعتی</b>				
۱	شکر سفید	اصلی	۵۲,۲۹۰	۷۰,۰۰۰
۲	تفاله خشک	اصلی	۲۴,۴۸۵	۴۰,۰۰۰
۳	ملاس	اصلی	۲۶,۲۰۰	۴۰,۰۰۰
۵	اسیدسیتریک	اصلی	۲,۲۵۱	۴۰,۰۰۰
<b>ب: محصولات زراعی و باغی</b>				
۶	ذرت بذری	اصلی	۱,۵۱۲	۱,۵۰۰
۸	گندم معمولی و بذری	اصلی	۶,۷۱۵	۱۶,۰۰۰
۱۰	کازا	اصلی	۵۲۶	۲,۰۰۰
۱۱	جو	اصلی	۱,۱۶۸	
۱۲	یونجه معمولی و بذری	اصلی	۲,۲۲۰	۳,۰۰۰
۱۴	انگور	اصلی	۸,۳۶۵	۱۰,۰۰۰
	نهال (اصله)	اصلی	۵۰۶,۱۲۰	۱,۰۰۰,۰۰۰
<b>ج: محصولات دامی</b>				
۱۵	شیر	اصلی	۸,۳۹۷	۶,۰۰۰
۱۶	مرغ	اصلی	۱,۵۳۲	۲,۰۰۰
۱۷	گوسفند	اصلی	۱۸۱	۵۰۰
۱۸	گوساله	اصلی	۲۸۶	۵۰۰
۱۹	شترمرغ	اصلی	۲۸	۲۰
<b>د: سایر محصولات و خدمات</b>				
		فرعی		

- عموماً محل تحویل محصولات، درب کارخانه (محل تولید آن) می باشد، مصارف کلیه محصولات - غذایی و دامی بوده و در مورد اسیدسیتریک و شکر بمیزان ۵ درصد، مصارف دارویی هم دارد.
- امکان تولیدات فرعی و متفرقه ای در این شرکت به اقتضای زمان وجود دارد، لیکن محصولات عمده و اصلی شرکت بشرح جدول فوق می باشد.

۱-۱-۱- مواد اولیه اصلی صنایع کشت و صنعت جوبین بشرح ذیل است:

ردیف	عنوان	ظرفیت شبانه روز (تن)	ملاحظات
۱	چغندر قند (بهاره و پائیزه)	۵۰۰۰	به سیاست قیمت گذاری دولت بستگی دارد
۲	شکر خام	۱۳۵۰	چون وارداتی است، به مجوز تأمین ارز و نیاز کشور بستگی دارد
۳	شکر سفید	۱۰۰	(اسیدسیتریک)

- ظرفیت در شبانه روز نوشته شده، در جدول فوق توان مصرف مواد اولیه صنایع شرکت قید شده است، تأمین چغندر قند بستگی به شرایط و سیاست قیمت گذاری و اقلیم دارد.
- کارخانه قند در طول سال صد روز با چغندر فعال بوده و اسیدسیتریک تابستان بدلیل همراهی با دولت برای صرفه جویی در برق در اورمال است.

**الف: چغندر قند از دو طریق: ۱- بوسیله خود شرکت (حدود ۱۰٪)، ۲- بوسیله مردم تامین میشود**

میزان تولید چغندر، همچون بقیه محصولات کشاورزی بستگی به سیاست های دولت در مورد قیمت گذاری و حمایت و شرایط آب و اقلیم و همچنین در سالهای اخیر که سالهای کمبود برق است، به شرایط تامین برق نیز بستگی دارد.

**ب:** میزان و نحوه واردات شکر خام بستگی به نیاز کشور و دستورالعمل های واردات و نحوه تامین و تخصیص ارز و ثبت سفارش متفاوت است.

**ج:** شکر خام بعنوان مواد اولیه در کارخانه قند و اسید سیتریک مصرف میشود.

**د:** چغندر در داخل تولید شده ولی شکر خام عموماً از خارج وارد میشود.

لیست نهاده های کشاورزی در سال مالی ۱۴۰۳/۴/۳۱ بشرح ذیل بوده

ردیف	عنوان	مقدار (حدود)	ملاحظات
۱	بذور چغندر	۳۰,۰۰۰ یونیت	داخلی و خارجی
۲	کودها ماکرو و میکرو و سموم و ...	۵,۰۰۰ تن	داخلی - خارجی
۳	جوجه یک روزه	۷۰۰,۰۰۰ قطعه	متفاوت

❖ علوفه و مواد اولیه دامپروری این شرکت عموماً بوسیله خود شرکت تهیه میشود. نهاده های باغات شرکت در جدول مذکور لحاظ شده است

**۲-۱-۱- نحوه تامین چغندر قند و جدول عملکرد کارخانه قند جوین در پنج سال گذشته (بهاره)**

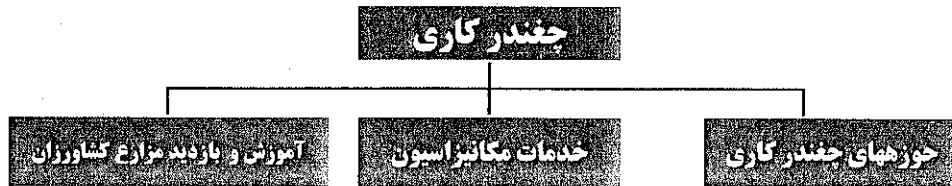
ردیف	سال	چغندر خریداری (تن)	عیار خریداری	استحصال تجاری	راندمان تجاری	شکر تولیدی از چغندر (تن)	شکر سفید حاصل از شکر خام (تن)	جمع کل شکر تولیدی به تن	تفاله (تن)	ملاس (تن)
۱	۹۸	۲۲۶,۶۴۹	۱۶/۴۷	۷۸/۵۷	۱۲/۹۴	۲۹,۶۲۹	۶۵,۸۵۵	۱,۸۰,۵۲۳	۱۴,۴۰۰	۷,۷۵۹
۲	۹۹	۲۳۴,۳۹۱	۱۸/۳۶	۸۰/۰۹	۱۴/۷۰	۳۴,۴۶۷	۵۱,۳۱۲	۸۵,۷۹۹	۱۴,۸۷۵	۸,۷۶۵
۳	۱۰۰	۲۴۴,۱۳۶	۱۷/۴۷	۷۵/۱۰	۱۲/۱۲	۳۲,۰۲۹	۷۵,۴۳۱	۱,۰۷,۴۶۰	۱۴,۴۰۰	۱۲,۵۱۸
۴	۱۰۱	۳۵۸,۳۲۶	۱۶/۵۸	۷۳/۰۵	۱۲/۱۱	۴۳,۵۰۰	۸۰,۲۴۴	۱۲۳,۷۴۴	۱۷,۹۶۰	۱۷,۷۱۸
۵	۱۰۲	۲۴۳,۱۴۶	۱۷/۱۶	۷۳/۰۶	۱۲/۵۹	۴۱,۷۶۷	-	۴۱,۷۶۷	۱۸,۲۸۱	۱۸,۰۰۰

❖ تولید چغندر قند کارخانه قند جوین تماماً در داخل کشور و در حوزه های چغندر کاری شرکت اتفاق می افتد و وارداتی نیست

## ساختار و مکانیزم تامین مواد اولیه چغندر قند برای کارخانه قند جوبین چغندر کاری کارخانه قند

### هدف:

هدف چغندر کاری مردمی شرکت کشت و صنعت جوبین، انعقاد قرارداد خرید چغندر از کشاورزان چغندر کار و ارائه خدمات و نهاده ها در حد توان و تامین دولت به آنان بوده که سازمان آن بشرح ذیل است:



### خدمات مکانیزاسیون:

۱- ایجاد حوزه ها و پایگاه های خدمات مکانیزه کشاورزی بشرح جدول ذیل در سطح شهرستان های خوشاب، جوبین و جغتای، سوداغلن، گرگان، علی آباد، کلاله

۲- کاشت، داشت و برداشت چغندر قند پاییزه و بهاره از طریق مشارکت با کشاورزان.

۳- ارائه خدمات کشاورزی (توزیع نهاده ها، بازدید از مزارع و خدمات مکانیزه در حد توان).

۴- برگزاری کلاسهای آموزشی-ترویجی جهت افزایش دانش فنی کشاورزان.

۵- ایجاد ۴ سیلوی تحویل چغندر قند در شهرستان های خوشاب، جوبین و جغتای به منظور تسهیل در تحویل محصول چغندر قند کشاورزان

ردیف	نام حوزه	محل استقرار	هدف
۱	یک مرکزی	قرلقارشی	چغندر قند بهاره
۲	دو مرکزی	نقاب	چغندر قند بهاره
۳	حکم آباد	حکم آباد	چغندر قند بهاره
۴	راه چمن	راه چمن	چغندر قند بهاره
۵	آزادوار	آزادوار	چغندر قند بهاره
۶	سلطان آباد	خوشاب	چغندر قند بهاره
۷	سوداغلن	رضوان	چغندر قند بهاره
۸	غرب استان گلستان	گرگان	چغندر قند پاییزه
۹	میانه استان گلستان	گنبد کاروس	چغندر قند پاییزه
		علی آباد کتول	چغندر قند پاییزه
۱۰	شرق استان گلستان	مینودشت	چغندر قند پاییزه
۱۱	ایستگاه های تحویل چغندر قند	شهرستان های خوشاب، جوبین، جغتای	

## چغندر کاری مردمی

❖ ده ایستگاه مکانیزاسیون

❖ ده حوزه چغندر کاری در خراسان

❖ ترویج و خدمات آموزشی به کشاورزان



کشت چغندر

برداشت مکانیزه چغندر

بازدید از مزرعه چغندر کاران

کلاسهای آموزشی

جدول تعداد پیمانکاران و راندمان چغندر در سالهای اخیر (تولید چغندر) ۹۲-۴۰۲

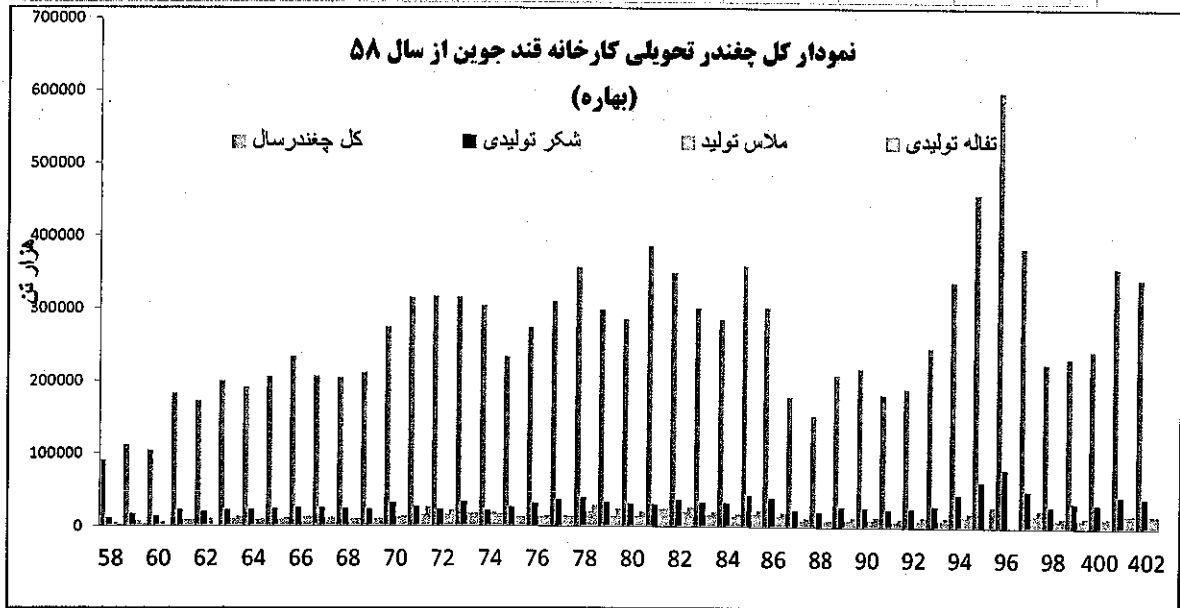
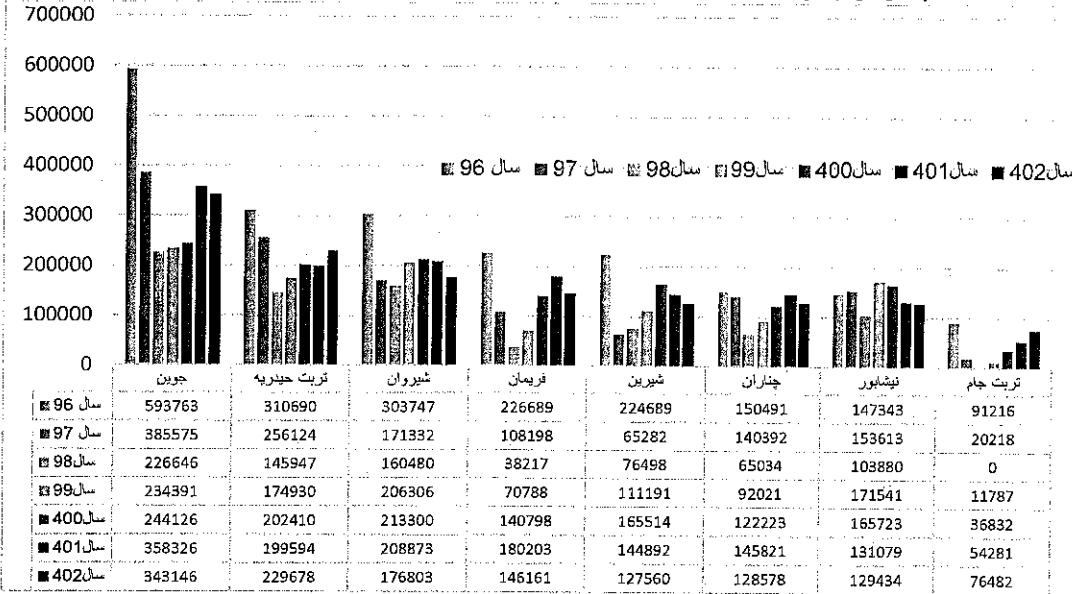
ردیف	سال	تعداد پیمانکاران (نفر)	راندمان چغندر در هکتار (تن)
۱	۹۲	۲,۴۴۲	۴۷
۲	۹۳	۲,۷۳۶	۵۱
۳	۹۴	۳,۷۰۹	۵۳/۵
۴	۹۵	۳,۱۷۲	۵۸/۵
۵	۹۶	۴,۵۸۹	۶۰
۶	۹۷	۳,۷۱۶	۵۳/۵
۷	۹۸	۲,۴۳۳	۵۰/۵۲
۸	۹۹	۲,۷۴۶	۴۱/۸۶
۹	۴۰۰	۲,۱۱۲	۵۱
۱۰	۴۰۱	۲۶۴۰	۵۶
۱۱	۴۰۲	۳,۰۷۷	۶۷/۳۱

جدول عملکرد پائیزه کارخانه قند جوبین در ۸ سال گذشته

ردیف	سال	چغندر (تن)	عیار	استحصال تجاری	راندمان تجاری	شکر تولیدی (تن)	تفاله خالص (تن)	ملاس (تن)
۱	۹۶	۱۴,۸۲۹	۱۶/۱۷	۷۸	۱۳	۱,۹۴۲	۹۸۰	۷۳۶
۲	۹۷	۲۱,۹۴۱	۱۵/۵	۶۵	۱۰	۲,۲۱۰	۱,۳۷۰	۲,۰۹۸
۳	۹۸	۲۳,۵۳۲	۱۶/۵۱	۷۷	۱۲	۵,۵۵۰	۲,۸۲۰	۲,۶۱۱
۴	۹۹	۱۱۳,۷۷۳	۱۴	۷۴	۱۱	۱۲,۵۶۰	۶,۹۰۰	۶,۷۶۰
۵	۴۰۰	۸۷,۴۰۷	۱۶/۵۴	۷۵	۱۲	۱۰,۹۵۲	۵,۲۷۰	۵,۰۳۶
۶	۴۰۱	۱۳۴,۸۲۹	۱۵/۴۱	۷۰	۱۱	۱۴,۷۰۰	۶,۷۲۰	۸,۵۶۶
۷	۴۰۲	۷۸,۳۷۱	۱۴/۸۲	۶۳	۹	۷,۴۴۵	۴,۱۰۰	۵,۹۴۴
۸	۴۰۳	۱۱۸,۸۳۵	۱۴/۶۸	۷۰	۱۰	۱۱,۶۲۲	۶,۲۰۵	۸,۲۰۰

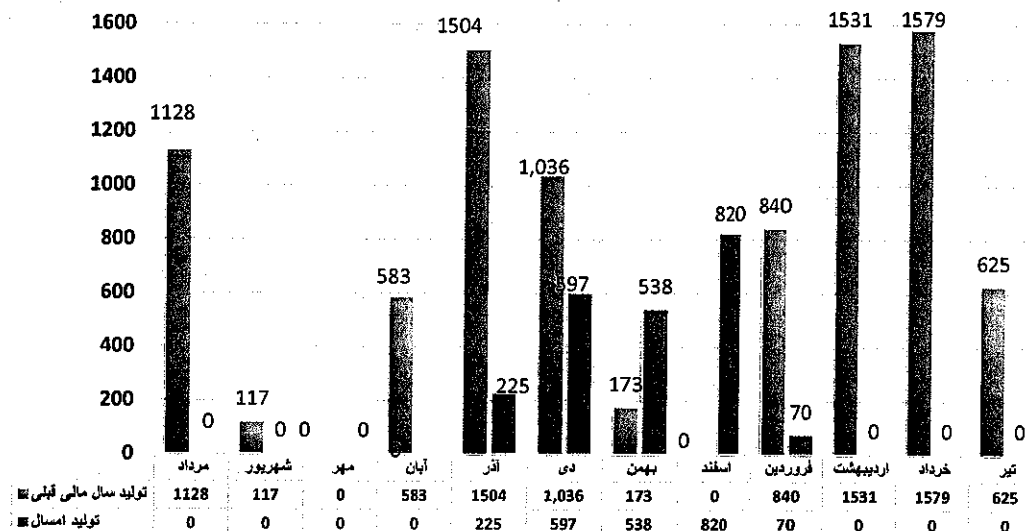
۱-۲- جایگاه کارخانه قند و اسیدسیتریک جوبین  
رتبه تحویل چغندر قند کارخانه قند جوبین

چغندر تحویلی کارخانه های استان خراسان و جایگاه کارخانه قند جوبین در بین آنها در سالهای ۴۰۲ - ۹۶ (تن)

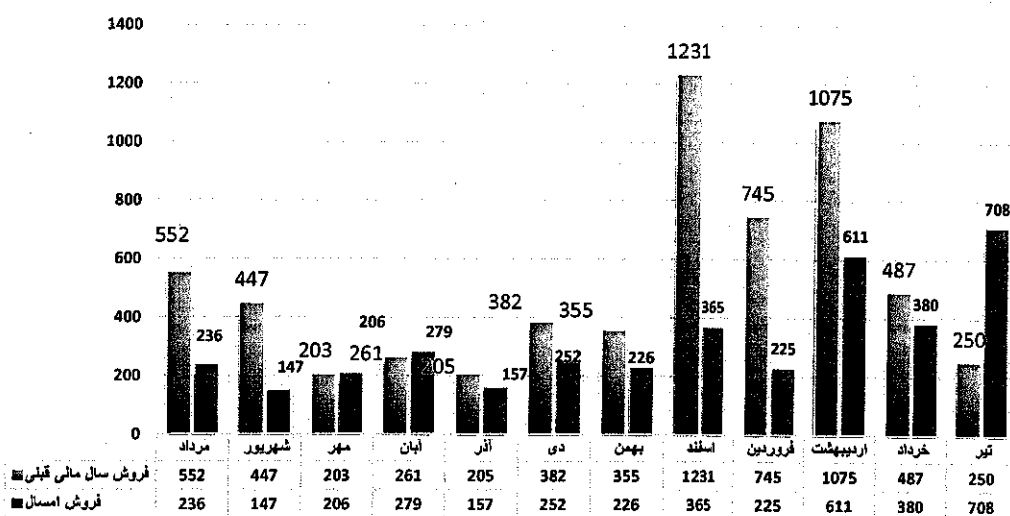


- ❖ در حال حاضر کارخانه اسیدسیتریک جوبین تنها تولید کننده اسیدسیتریک در ایران است لذا، مشمول رتبه بندی نمیشود.
- ❖ در مورد تولیدات زراعی و دامی و باغی رتبه بندی دقیقی در کار نیست ولی محصولات تولیدی این شرکت جزء رتبه های متوسط به بالا در کشور است.
- ❖ اطلاعات بهره برداری بهاره کارخانه های قند در پائیز هر سال است که جمع بندی آنها تا تابستان سال بعد طول می کشد.

نمودار تولید ماهانه اسید سیتریک در سال مالی ۴۰۳ - ۴۰۲ (تن) و مقایسه آن با سال مالی قبل  
(تولید براساس فروش و تقاضا ۱۴۰۳/۴/۳۱)



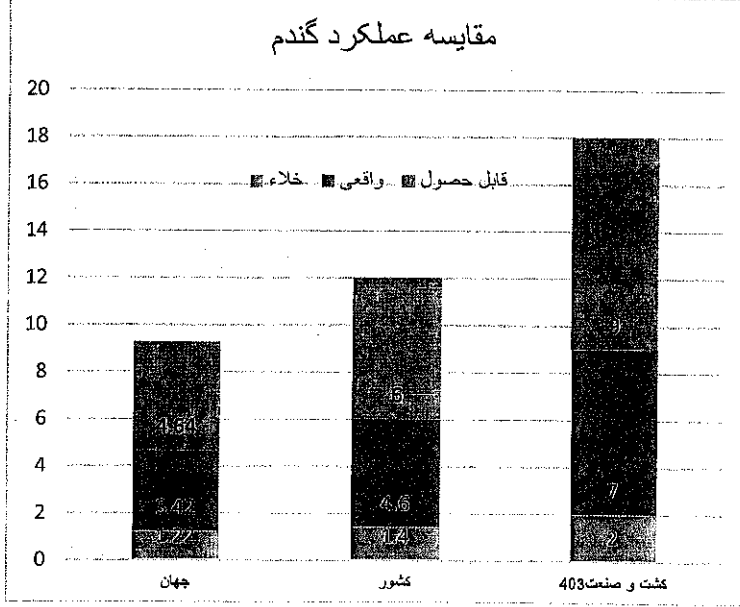
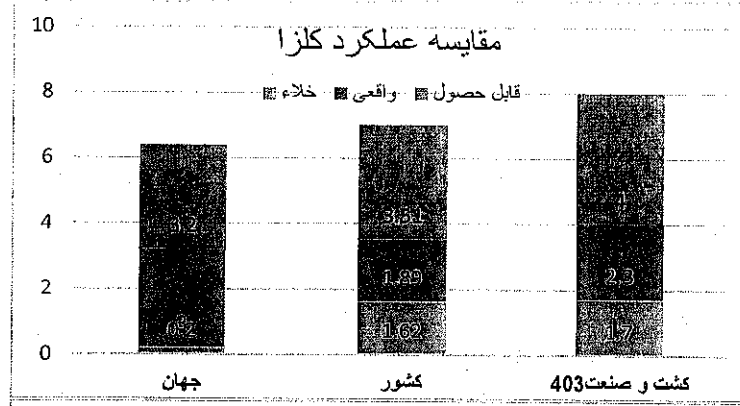
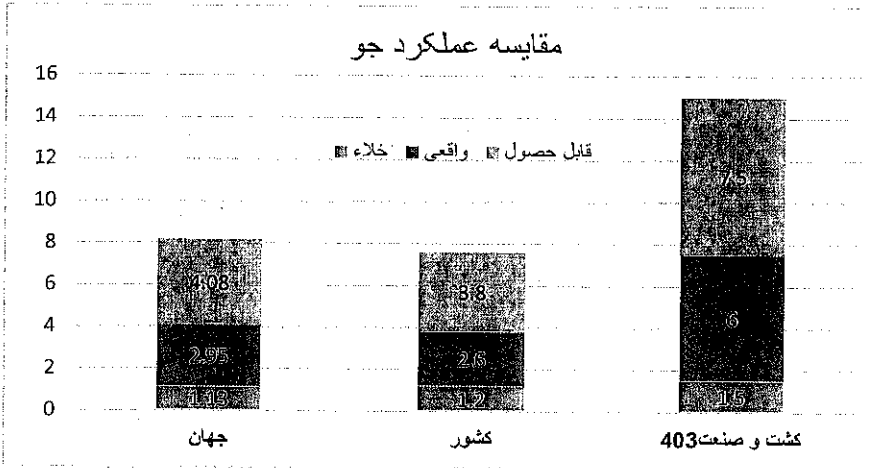
نمودار فروش ماهانه اسید سیتریک در سال مالی ۴۰۳ - ۴۰۲ (تن) و مقایسه آن با سال مالی قبل



ردیف	سال مالی	مقدار تولید (تن)	مقدار فروش (تن)	فروش میلیارد تومان
۱	۹۴-۴۰۰	۳۳,۴۶۳	۳۳,۴۳۹	۴۶۸
۲	۴۰۰-۴۰۱	۲۰,۱۴۱	۱۸,۹۲۸	۹۵۵
۳	۴۰۱-۴۰۲	۹,۳۱۶	۶,۲۲۸	۴۱۵
۴	۴۰۲-۴۰۳	۲,۲۵۰	۳,۷۹۲	۲۳۵
۵	۴۰۳-۴۰۴	-	۱,۵۵۳	۹۲
جمع کل		۶۴,۸۱۸	۶۳,۸۵۸	۲,۱۸۲



### مقایسه عملکرد جهانی محصولات کشاورزی



۳-۱- جزئیات فروش:

۳-۱-۱- جزئیات فروش در داخل:

۵-۱- فروش خالص محصولات به تفکیک حوزه های فعالیت و نوع محصولات به شرح زیر می باشد:

شرکت		گروه		الف) حوزه های فعالیت:
سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۰۴/۳۱	سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۴/۳۱	سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۰۴/۳۱	سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۴/۳۱	
<b>داخلی:</b>				
۲۴,۸۱۶,۵۰۹	۱۹,۳۱۰,۷۲۰	۲۴,۸۱۶,۵۰۹	۱۹,۳۱۰,۷۲۰	فروش محصولات صنعت شکر
۴,۱۰۹,۷۰۵	۲,۲۶۱,۸۲۹	۴,۱۱۰,۳۱۶	۲,۲۶۴,۱۸۰	فروش محصولات اسید سیتریک
۲,۷۲۷,۴۷۳	۳,۶۳۱,۱۹۲	۲,۷۲۷,۴۷۴	۳,۶۳۱,۱۹۲	فروش محصولات زراعی
۲,۱۹۲,۱۴۴	۳,۱۸۳,۹۰۵	۲,۱۹۲,۱۴۴	۳,۱۸۳,۹۰۵	فروش محصولات دلمی
۱,۲۰۴,۲۴۴	۱,۹۷۳,۶۶۵	۱,۲۰۴,۲۴۴	۱,۹۷۳,۶۶۵	فروش محصولات باغی
-	۲۶۸,۷۶۴	-	۲۶۸,۷۶۴	فروش برق نیروگاه خورشیدی
۹,۰۰۱	۱,۹۹۷	۹,۰۰۱	۱,۹۹۷	سایر محصولات-انواع کود و ...
<b>۲۵,۰۵۹,۰۷۷</b>	<b>۳۰,۶۳۲,۰۷۲</b>	<b>۲۵,۰۵۹,۶۸۸</b>	<b>۳۰,۶۳۴,۴۲۴</b>	
<b>صادراتی:</b>				
۱۱۴,۷۲۹	۶۳,۳۹۸	۱۱۴,۷۲۹	۶۳,۳۹۸	فروش محصولات اسید سیتریک
۱۱۴,۷۲۹	۶۳,۳۹۸	۱۱۴,۷۲۹	۶۳,۳۹۸	
۳۵,۱۷۳,۸۰۶	۳۰,۶۹۵,۴۷۲	۳۵,۱۷۴,۴۱۷	۳۰,۶۹۷,۸۲۲	فروش باخالص
(۶۹,۹۲۵)	(۵۱,۵۹۳)	(۶۹,۹۲۵)	(۵۱,۵۹۳)	برگشت از فروش و تخفیفات ۲-۱-۵
<b>۳۵,۱۰۳,۸۸۰</b>	<b>۳۰,۶۴۳,۸۷۹</b>	<b>۳۵,۱۰۴,۴۹۲</b>	<b>۳۰,۶۴۶,۲۳۰</b>	

شرکت کشت و صنعت جوبین (سهامی عام)  
گزارش تفسیری مدیریت  
سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۰۴/۳۱

شرکت

سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۰۴/۳۱		سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۴/۳۱		(ب) نوع محصولات شرکت
مبلغ	مقدار	مبلغ	مقدار	
مسلون ریال	تن	مسلون ریال	تن-مگاوات	
<b>محصولات صنعتی:</b>				
۲۱,۳۳۵,۱۳۶	۱۰۸,۸۶۱	۱۴,۳۴۲,۷۰۹	۴۹,۵۶۵	شکر سفید
۱,۷۳۰,۷۹۸	۲۷,۲۹۵	۱,۹۵۹,۵۳۵	۲۴,۳۲۸	نقاله خشک
۱,۷۳۷,۴۷۸	۲۹,۵۰۱	۲,۹۸۹,۶۹۹	۲۴,۲۰۹	ملاس
۱۰,۶۱۷	۶۹۸	۱۵,۳۴۰	۸۳۶	نقاله آبدار - دو هم
۴,۱۵۹,۸۵۳	۶,۲۰۰	۲,۳۱۱,۲۰۱	۲,۷۶۶	اسید سیتریک (داخلی و صادراتی)
۳۹,۴۷۰	۶۸	۹,۵۹۶	۱۶	نری سدیم سیترات
۲۷,۵۸۲	-	۷,۹۶۹	-	سایر
<b>۲۹,۰۴۰,۹۴۳</b>		<b>۲۱,۶۳۵,۹۴۸</b>		
<b>نیروگاه خورشیدی:</b>				
-	-	۲۶۸,۷۶۴	۱۶,۵۷۷	فروش برق خورشیدی - مگاوات
-	-	<b>۲۶۸,۷۶۴</b>		
<b>محصولات زراعی و باغی:</b>				
۱,۴۵۷,۳۴۸	۹,۶۶۴	۱,۶۴۳,۳۹۹	۸,۸۱۴	گندم معمولی و بدری
۸۶۹,۱۳۱	۸۰۳	۱,۵۲۲,۰۴۸	۱,۳۲۶	ذرت بدری
۸۸۵,۹۰۱	۷,۴۸۱	۱,۴۷۳,۹۳۰	۸,۵۵۰	انگور
۳۳۷,۱۳۵	۷۹۰	۱۷۷,۹۶۴	۵۰۸	کازا
۹,۶۴۴	۸۷۷	۹۲,۰۷۳	۴,۶۶۶	ذرت عاریفه ای
۱۱۳,۸۸۳	۵۱۷,۶۴۶	۱۵۰,۳۳۲	۵۰۶,۳۵۸	بهار - حاصله
۹۳,۳۶۰	۷۰۲	۱۳۰,۰۱۷	۳۱۳	آلوزرد - زردآلو - آلبالو - پوسته
۴۶,۷۳۷	۱,۴۵۹	۱,۹۸۸	-	کاه و کلش و نه چر محصولات - هکتار
۸۰,۳۸۵	۹۴۶	۱۰۹,۳۵۰	۸۱۰	ذرت نیوی
-	-	۱۶۵,۰۸۱	۸۸	بادام بوختی
۱۳,۸۳۲	۱۰۷	۱,۸۶۸	۱۳	جو بدری
-	-	۵۳,۰۵۵	۱۶۰۹	گوجه فرنگی
۴,۷۷۸	۶۳	۷,۳۵۳	۶۴	بویجه معمولی و بدری
۱۱۹,۶۸۲	-	۵۲,۴۰۱	-	سایر محصولات زراعی و باغی
<b>۲,۹۳۱,۷۱۸</b>		<b>۵,۶۰۴,۸۵۷</b>		
<b>محصولات دامی:</b>				
۹۲۷,۷۷۳	۷,۱۶۹	۱,۲۷۴,۲۰۳	۸,۳۸۷	شیر
۷۴۴,۲۳۳	۱,۴۷۹	۸۳۳,۷۷۹	۱,۵۳۳	مرغ زنده گوشتی
۳۵۴,۸۳۶	۳۱۴	۶۸۱,۱۹۸	۳۰۴	گوسفند زنده
۱۳۹,۰۹۵	۱۴۰	۳۵۰,۷۶۷	۱۸۸	جوله (گاو بر)
۲۶,۱۱۶	۲۷	۴۳,۶۶۰	۲۶	شتر مرغ زنده
۱۰۲	-	۳۹۷	-	سایر
<b>۲,۱۹۲,۱۴۴</b>		<b>۲,۱۸۲,۹۰۵</b>		
<b>سایر محصولات:</b>				
۹,۰۰۱	-	۱,۹۹۷	-	انواع کود و کشت بافت
<b>۲۵,۱۷۳,۸۰۶</b>		<b>۲۰,۶۹۵,۴۷۲</b>		

درآمد و سود مزارع اختصاصی در سال ۴۰۳-۴۰۲

جدول درآمد - هزینه و سود عملیاتی مزارع به تفکیک مزرعه و بدوانه هر حلقه جاده هر حلقه در سال مالی منتهی به ۳۱ تیرماه ۱۴۰۳ - (حسابرسی نشده)

ردیف	مزرعه	نوع جاده	مساحت پروانه (هکتار)	ساز	جمع آب قابل استحصال در سال	ارزش و ارزش منصفانه به ازاء			هزینه تولید و بهای اتکالی به ازاء			سود به ازاء			
						کل	هر حلقه جاده	هر حلقه	کل	هر حلقه جاده	هر حلقه	کل	هر حلقه جاده	هر حلقه	
			هکتار	متر	متر مکعب	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال
۱	الزوی	۳	۹۸	۹۸	۱,۴۷۰,۶۱۰	۲,۳۰,۶۱۰	۷۸,۶۷۹	۲,۰۱۴	۱,۶۷۳	۱,۶۷۳	۳۴,۶۴۲	۷۲,۶۹۱	۲۴,۷۳۰	۷۴۲	
۲	سالمون ۱	۱۰	۳۴۰	۳۴۰	۴,۸۳۴,۷۳۰	۸۹۰,۹۵۰	۹۸,۱۵۶	۲,۵۷۵	۱,۳۰۷	۱,۳۰۷	۴۹,۵۰۹	۴۰۰,۲۰۹	۴۰,۶۲۷	۱,۱۴۷	
۳	سالمون ۲	۱۱	۳۵۸	۳۵۸	۵,۷۴۷,۳۶۰	۹۵۵,۶۰۰	۴۰,۸۰۲	۲,۶۷۰	۱,۵۵۷	۱,۵۵۷	۵۰,۰۰۷	۳۰۰,۱۴۱	۳۰,۱۸۵	۱,۱۳۲	
۴	کامبوج ۱ و ۲	۱۲	۴۵۲	۴۵۲	۴,۷۵۳,۷۰۰	۸۷۳,۶۰۰	۷۵,۴۰۱	۱,۰۹۵	۱,۱۰۶	۱,۱۰۶	۴۱,۱۵۰	۳۳۱,۹۷۰	۲۷,۶۶۴	۷۳۴	
۵	سوی	۱۰	۴۳۰	۴۳۰	۳,۸۰۵,۱۳۴	۶۲۹,۶۶۹	۶۲,۹۵۶	۱,۴۳۰	۶۸۶	۶۸۶	۲۹,۰۳۹	۲۹۰,۳۷۲	۲۹,۰۲۷	۵۴۵	
۶	سارنگ	۱۶	۵۶۷	۵۶۷	۹,۳۲۲,۴۰۰	۱,۴۸۵,۸۰۴	۹۳,۴۸۰	۲,۱۷۷	۱,۴۳۹	۱,۴۳۹	۶۱,۷۷۳	۵۰۷,۴۹۴	۳۱,۷۱۵	۷۳۹	
۷	سارنگ	۱۷	۷۹۲	۷۹۲	۹,۹۷۹,۶۰۰	۱,۹۲۲,۳۰۰	۱۱۳,۰۷۷	۲,۴۰۰	۱,۴۶۸	۱,۴۶۸	۶۹,۰۱۰	۷۴۹,۱۴۰	۴۴,۰۰۷	۹۹۸	
۸	راه جوبین	۶	۳۵۰	۳۵۰	۳,۲۶۰,۲۰۰	۷۰۹,۰۵۴	۱۳۱,۱۰۹	۲,۲۱۶	۱,۸۵۷	۱,۸۵۷	۹۰,۳۰۰	۱۹۹,۳۵۵	۳۳,۳۰۹	۵۶۰	
۹	سارنگ	۲۱	۶۵۷	۶۵۷	۷,۰۱۱,۶۵۰	۱,۹۴۱,۹۲۰	۹۲,۴۹۳	۲,۹۵۴	۱,۷۲۰	۱,۷۲۰	۵۸,۶۲۴	۶۱۱,۵۹۰	۳۰,۶۴۰	۱,۲۳۰	
	کل	۱۰۶	۴,۱۹۴	۴,۱۹۴	۵۰,۹۱۷,۳۰۰	۹,۷۴۰,۴۸۷	۳۱,۸۹۹	۲,۰۳۱	۱,۴۸۷	۱,۴۸۷	۵۴,۸۹۰	۴,۷۱۸,۷۷۷	۳۱,۸۵۴	۸۸۸	

جدول درآمد باغات ۱۴۰۳/۰۴/۳۱

جدول درآمد - هزینه و سود تحقق یافته باغات در ۳ سال مالی اخیر (مبالغ به میلیون ریال)

ردیف	باغ	مساحت باغ (هکتار)	نوع باغ	کل درآمد	۱۴۰۳-۰۴-۳۱ (حسابرسی شده)			۱۴۰۲-۰۳-۳۱ (حسابرسی نشده)			۱۴۰۱-۰۲-۳۱ (حسابرسی نشده)		
					کل درآمد	کل هزینه	کل سود	کل درآمد	کل هزینه	کل سود	کل درآمد	کل هزینه	کل سود
۱	باغ سالمون ۱ و ۲	۳۴۰	۳۴۰	۳۴۹,۱۹۲	۲۴۹,۱۸۷	۱۰۰,۰۰۵	۱۰۰,۰۰۵	۳۳۷,۲۷۹	۲۳۷,۲۷۹	۱۰۰,۰۰۰	۳۳۷,۲۷۹	۲۳۷,۲۷۹	۱۰۰,۰۰۰
۲	باغ سالمون ۲	۳۵۸	۳۵۸	۴۹۰,۳۰۰	۳۲۳,۳۵۰	۱۶۶,۹۵۰	۱۶۶,۹۵۰	۳۳۸,۰۰۰	۲۶۸,۰۰۰	۷۰,۰۰۰	۳۳۸,۰۰۰	۲۶۸,۰۰۰	۷۰,۰۰۰
۳	باغ راه جوبین	۳۵۰	۳۵۰	۱۰۰,۳۷۲	۷۱,۴۲۲	۲۸,۹۵۰	۲۸,۹۵۰	۷۹,۹۴۲	۵۰,۰۰۰	۲۹,۹۴۲	۷۹,۹۴۲	۵۰,۰۰۰	
۴	باغ سارنگ	۵۶۷	۵۶۷	۱,۹۹۰,۷۳۳	۱,۵۸,۳۸۰	۳۳۲,۳۵۳	۳۳۲,۳۵۳	۱,۶۵۸,۳۸۰	۱,۲۵۸,۳۸۰	۴۰۰,۰۰۰	۱,۶۵۸,۳۸۰	۱,۲۵۸,۳۸۰	
۵	کل	۱,۶۱۳	۱,۶۱۳	۱۰,۹۷۰,۳۹۷	۶,۰۸۳,۶۰۷	۲,۶۸۶,۳۰۷	۲,۶۸۶,۳۰۷	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۷,۸۰۰,۰۰۰	۲,۲۰۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۷,۸۰۰,۰۰۰	

جدول درآمد دامپروری ۱۴۰۳/۰۴/۳۱ (میلیون ریال)

آثار درآمد - هزینه و سود ناخالص واحدهای دامپروری در سال مالی منتهی به ۳۱ تیرماه ۱۴۰۳

واحد	فروش ناخالص	ارزش منصفانه	هزینه تولید	بهای اتکالی	سود	نسبت سود به درآمد
	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال
گاو داری	۱,۶۲۴,۹۷۰	۱,۸۸۸,۸۳۶	(۱,۲۹۴,۱۴۱)	(۱,۷۲۹,۴۱۳)	۴۹۰,۲۵۲	۱۴
گوسفند داری	۶۸۱,۱۹۸	۵۳۳,۸۲۳	(۵۵۷,۸۸۷)	(۳۱۲,۲۴۴)	۳۴۴,۸۹۰	۲۸
مرغ داری	۸۳۳,۷۷۹	۸۴۲,۳۰۰	(۶۷۹,۷۰۰)	(۸۴۲,۳۰۰)	۱۵۴,۰۷۹	۹
شترمرغ داری	۴۳,۹۵۸	۴۱,۶۹۱	(۵۰,۶۷۰)	(۲۲,۶۱۸)	۱۲,۳۶۱	۱۴
کل	۳,۱۸۳,۹۰۵	۳,۳۰۶,۶۵۰	(۲,۵۸۲,۳۹۸)	(۲,۹۰۶,۵۷۵)	۱,۰۰۱,۵۸۲	۱۵

### ۱-۳-۲- مرادوات شرکت با دولت و نهادهای وابسته به دولت:

#### ۱-۳-۲-۱- آثار ناشی از قیمت گذاری دستوری (تکلیفی)

بطور کلی محصولاتی از قبیل شکر - گندم - کلزا - چغندر قند - شیر و شکر مشمول قیمت گذاری بوده و قیمت بازار و قیمت دولتی آن در زمان تولید و انباشتگی در کشور نه تنها تفاوت نداشته بلکه گاهاً قیمت بازار پایین تر از قیمت دولت نیز هست و در برخی از موارد که کمبود در بازار وجود دارد، قیمت بازار افزایش پیدا کرده و دچار نوسان است این تفاوت قیمت، هیچ وقت ثابت نبوده و یکنواخت نیست بلکه شناور بوده و تابع عوامل مختلف حتی گاهاً تولید و شرایط جهانی نیز هست از طرف دیگر قیمت در زمان نوسان و یا انباشتگی امکان دارد در هر منطقه از کشور متفاوت باشد آنچه که ما در جدول زیر خواهیم نوشت صرفاً در محدوده زمانی خاص و در منطقه استقرار شرکت امکان دارد روی داده باشد.

سال مالی منتهی به ۳۱ تیرماه ۱۴۰۳

مجموع	مبلغ فروش واقعی	مبلغ فروش فرضی	مبلغین نرخ فروش واقعی	مبلغین نرخ شده واقعی هر کیلو
شکر	۱۴,۳۴۲,۷۰۹	۱۷,۵۲۲,۰۰۰	۲۹۵,۶۸۱	۲۶۰,۰۰۰
گندم معمولی	۱,۰۶۵,۸۶۷	۱,۳۲۲,۲۲۲	۱۷۸,۱۰۰	۱۳۰,۰۱۳
گندم بدی	۵۷۷,۵۲۲	۷۷۹,۶۶۸	۲۰۲,۲۱۹	۱۷۵,۵۱۸
کلزا	۱۷۷,۹۶۲	۲۲۲,۲۵۵	۳۵۰,۰۰۰	۲۵۵,۵۰۰
برغ	۸۳۲,۷۷۹	۱,۱۲۵,۶۰۲	۵۲۲,۸۸۷	۲۶۲,۲۰۲
شیر	۱,۱۷۴,۲۰۳	۱,۲۷۸,۰۷۶	۱۳۵,۷۴۱	۱۵۷,۲۶۰

همانگونه که گفته شد، ماهیت شرکت کشت و صنعت بوده و در صورتهای مالی بدلیل دارائیهای غالب متعلق به شرکت، عموماً هزینه های همچون اجاره زمین و آب و ماشین آلات و حتی گاهاً استهلاک کمتر اثر دارد در برخی از موارد همچون خرید چغندر در شرق کشور قیمت خرید و تمام شده مواد اولیه بدلیل رقابت شدید از قیمت دولتی آن بالاتر و کاملاً متفاوت است، بهمین نحو، کرایه حمل شکر خام وارداتی از بنادر کشور تا کارخانجات شرق کشور از سایر نقاط کشور بالاتر است، با توجه به موارد فوق قیمت تمام شده محصولات کشاورزی در این شرکت نسبتاً مناسب و خوب ولی قیمت تمام شده شکر بالاست.

#### ۱-۳-۲-۲- وضعیت پرداخت ها به دولت

سال مالی منتهی به ۴/۳۱/۰۲	سال مالی منتهی به ۴/۳۱/۰۳	سال مالی منتهی به ۴/۳۱/۰۴	ماليات عملکرد
۶۱۴,۵۲۶	۷۶۷,۳۹۰	-	
۳۳۲,۷۴۴	۰۳۹,۵۹۱	۴۱۹,۹۵۵	ماليات بر ارزش افزوده
۱۷۲,۸۷۷	۱۱۹,۱۳۳	۲۲۲,۸۳۱	بیمه سهم کارفرما
-	-	-	حقوق و عوارض گمرکی
۱,۰۰۳,۵۴۷	۵۳۲,۷۵۱	۴۷۵,۴۴۷	پرداختی بابت انرژی
-	-	-	تسهیلات تکلیفی دولت

\*دلایل تغییرات شامل ( تغییر نرخ توسط دولت، افزایش تولید، رشد سهم صادرات و واردات و ...)

#### ۱-۳-۲-۳- وضعیت مطالبات از دولت

ردیف	عنوان (شرح)	دوره مالی منتهی به ۱۴۰۲/۰۴/۳۱	دوره مالی منتهی به ۱۴۰۱/۰۴/۳۱	درصد تغییرات	دلایل تغییرات
۱	وزارت جهاد کشاورزی - سازمان برنامه	۲۱۷ میلیارد تومان	۲۱۷ میلیارد تومان	-	-

مانده طلب فوق بدلیل مابه تفاوت قیمت شکر سفید در سالهای ۹۵ و ۹۶ و ۹۷ و ۹۸ است که به ترتیب طبق مصوبه سازمان حمایت ۲۱۵ و ۲۳۶ و ۲۷۸ و ۱۰۵۰ تومان به ازای هر کیلو گرم بوده که در صورتیکه قطعی شده ولی پرداخت نشده است متقابلاً سازمان حمایت سود مازاد بر سود متعارف شکر خام را مطرح می کند.



۴-۱- مهم ترین قوانین و مقررات حاکم بر فعالیت شرکت عبارتند از :

- ۱- کار و تامین اجتماعی
- ۲- سازمان بورس اوراق بهادار
- ۳- تجارت
- ۴- مالیات های مستقیم
- ۵- مبارزه با پولشویی
- ۶- بازار اوراق بهادار
- ۷- صادرات و واردات (گمرکی)
- ۸- برنامه های ۵ ساله و بودجه سالیانه کشور
- ۹- محیط زیست
- ۱۰- دستورالعمل های سازمان حمایت
- ۱۱- دستورالعمل های تامین ارز و بانک مرکزی
- ۱۲- تسهیلات و تامین مالی

قوانین و مقررات دولتی که به نوعی در تهیه مواد اولیه و تولیدات اثرگذار بوده عبارتند از :

- قیمت گذاری کالاهای استراتژیک
- ضوابط واردات شکر خام و صادرات شکر سفید و اسیدستریک
- عدم اعلام بموقع قیمت تضمینی محصولات اساسی کشاورزی (از جمله جغدندر قند و کندم و کلزا و ...)
- تعرفه واردات شکر خام و سفید

ضمنا اهم ضوابط و مقررات وضع شده طی سال مالی مورد گزارش که تأثیر قابل ملاحظه ای بر فعالیت شرکت داشته :

تغییرات مکرر دستورالعمل های و ضوابط واردات ، نحوه تخصیص ارز ، ارز یا نرخ های متفاوت ، تاخیر در تخصیص ارز و در نتیجه آن بهم خوردن قرارداد های خارجی و همچنین افزایش نرخ مواد اولیه و نهاده های دامی و کشاورزی و تعیین نرخ فروش ، شیر و غلات و شکر و جغدندر قند می باشد.

۵-۱- وضعیت رقابت :

بطور کلی تولید کنندگان شکر چغندری کشور شرح ذیل اند، اما همه ساله تقریباً قریب به ۵۰٪ شکر مورد نیاز بصورت شکر خام از خارج وارد میشود که از آنجا که وارد کنندگان تعداد محدودی هستند نقش آنها در بازار قابل ملاحظه است.

تولید شکر (چغندری و نیشکری) کل کشور در سال ۱۴۰۲: ۱۵۵۹۲۱۷ تن  
در بین ۳۰ کارخانه تولید کننده شکر از چغندر، جوبین را در رتبه هشت جدول مذکور ملاحظه می فرمائید که جزء کارخانجات نسبتاً موفق چشم می خورد.

عملکرد بهره برداری کارخانه های قند کشور در سال ۴۰۲

ردیف	نام شرکت	چغندر تولیدی (تن)	بافتن تقطیلی	جمع چغندر خردباری	ظهور محصولی (تن)	مستلک نیاز خردباری	شکر تولیدی (تن)	شکر افتی (تن)	جمع شکر تولیدی (تن)	مربوب استحصال (درصد)	راندمان (درصد)	سطح کشت	نوع مکتار
۱	آرژوبه	۳۳۵۹۷۷		۳۳۵۹۷۷	۳۳۵۹۷۷	۱۱۱۲۳	۴۹۷۸۷	۲۲۲	۴۹۷۸۷	۳۰.۴۰	۱۲.۲۹	۷۰۰۰	۵۲.۲۱
۲	اسلام آباد	۱۱۲۸۹۱		۱۱۲۸۹۱	۱۱۲۸۹۱	۱۱۲۸۹۱	۱۲۳۸۱	-	۱۲۳۸۱	۷۵.۳۸	۱۱.۳۵	۲۷۰۰	۲۷.۵۲
۳	اسلام آباد پایتزه	۱۱۲۸۹۱		۱۱۲۸۹۱	۱۱۲۸۹۱	۱۱۲۸۹۱	-	-	-	-	-	-	۳۰.۰۰
۴	اصفهان	۲۵۲۱۸۴		۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۱۲۰۲	۲۴۱۲۰	۲-۲	۲۴۱۲۰	۸۰.۰۰	۱۲.۵۸	۵۲۰۰	۴۸.۴۷
۵	اصفهان پایتزه	۲۵۲۱۸۴		۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۲۲۰	۱۸۰۰۰	۲۲۰	۱۸۰۰۰	۸۲.۰۲	۱۱.۲۲	۲۴۰۰	۲۴.۵۲
۶	آقچه	۱۵۴۰۰۰		۱۵۴۰۰۰	۱۵۴۰۰۰	۱۵۴۰۰۰	۲۲۰	۲۲۰	۲۲۰	۸۰.۰۰	۱۰.۱۲	۲۲۰۰	۲۲.۰۰
۷	آلود پایتزه	۱۱۲۸۹۱		۱۱۲۸۹۱	۱۱۲۸۹۱	۱۱۲۸۹۱	۱۱۲۸۹۱	۱۱۲۸۹۱	۱۱۲۸۹۱	۸۰.۰۰	۱۲.۴۹	۱۲۰۰	۱۲.۰۰
۸	اهواز	۲۵۲۱۸۴		۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۸۰.۰۰	۱۱.۲۲	۲۲۰۰	۲۲.۰۰
۹	اهواز پایتزه	۲۵۲۱۸۴		۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۸۰.۰۰	۱۰.۲۲	۲۲۰۰	۲۲.۰۰
۱۰	ایستون	۲۵۲۱۸۴		۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۸۰.۰۰	۱۲.۲۲	۲۲۰۰	۲۲.۰۰
۱۱	بستون پایتزه	۱۱۲۸۹۱		۱۱۲۸۹۱	۱۱۲۸۹۱	۱۱۲۸۹۱	۱۱۲۸۹۱	۱۱۲۸۹۱	۱۱۲۸۹۱	۸۰.۰۰	۱۲.۲۲	۲۲۰۰	۲۲.۰۰
۱۲	پارس	۱۱۲۸۹۱		۱۱۲۸۹۱	۱۱۲۸۹۱	۱۱۲۸۹۱	۱۱۲۸۹۱	۱۱۲۸۹۱	۱۱۲۸۹۱	۸۰.۰۰	۱۲.۲۲	۲۲۰۰	۲۲.۰۰
۱۳	پارس پایتزه	۱۱۲۸۹۱		۱۱۲۸۹۱	۱۱۲۸۹۱	۱۱۲۸۹۱	۱۱۲۸۹۱	۱۱۲۸۹۱	۱۱۲۸۹۱	۸۰.۰۰	۱۲.۲۲	۲۲۰۰	۲۲.۰۰
۱۴	پروان	۲۵۲۱۸۴		۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۸۰.۰۰	۱۲.۲۲	۲۲۰۰	۲۲.۰۰
۱۵	تربت حیدریه	۲۵۲۱۸۴		۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۸۰.۰۰	۱۲.۲۲	۲۲۰۰	۲۲.۰۰
۱۶	تربت جام	۲۵۲۱۸۴		۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۸۰.۰۰	۱۲.۲۲	۲۲۰۰	۲۲.۰۰
۱۷	تربت حیدریه	۲۵۲۱۸۴		۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۸۰.۰۰	۱۲.۲۲	۲۲۰۰	۲۲.۰۰
۱۸	تربت حیدریه	۲۵۲۱۸۴		۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۸۰.۰۰	۱۲.۲۲	۲۲۰۰	۲۲.۰۰
۱۹	تربت حیدریه	۲۵۲۱۸۴		۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۸۰.۰۰	۱۲.۲۲	۲۲۰۰	۲۲.۰۰
۲۰	تربت حیدریه	۲۵۲۱۸۴		۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۸۰.۰۰	۱۲.۲۲	۲۲۰۰	۲۲.۰۰
۲۱	تربت حیدریه	۲۵۲۱۸۴		۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۸۰.۰۰	۱۲.۲۲	۲۲۰۰	۲۲.۰۰
۲۲	تربت حیدریه	۲۵۲۱۸۴		۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۸۰.۰۰	۱۲.۲۲	۲۲۰۰	۲۲.۰۰
۲۳	تربت حیدریه	۲۵۲۱۸۴		۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۸۰.۰۰	۱۲.۲۲	۲۲۰۰	۲۲.۰۰
۲۴	تربت حیدریه	۲۵۲۱۸۴		۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۸۰.۰۰	۱۲.۲۲	۲۲۰۰	۲۲.۰۰
۲۵	تربت حیدریه	۲۵۲۱۸۴		۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۸۰.۰۰	۱۲.۲۲	۲۲۰۰	۲۲.۰۰
۲۶	تربت حیدریه	۲۵۲۱۸۴		۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۸۰.۰۰	۱۲.۲۲	۲۲۰۰	۲۲.۰۰
۲۷	تربت حیدریه	۲۵۲۱۸۴		۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۸۰.۰۰	۱۲.۲۲	۲۲۰۰	۲۲.۰۰
۲۸	تربت حیدریه	۲۵۲۱۸۴		۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۸۰.۰۰	۱۲.۲۲	۲۲۰۰	۲۲.۰۰
۲۹	تربت حیدریه	۲۵۲۱۸۴		۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۸۰.۰۰	۱۲.۲۲	۲۲۰۰	۲۲.۰۰
۳۰	تربت حیدریه	۲۵۲۱۸۴		۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۲۵۲۱۸۴	۸۰.۰۰	۱۲.۲۲	۲۲۰۰	۲۲.۰۰
جمع		۲۱۰۲۰۲۲۲	۸۱۹۰۱۱	۲۱۰۲۰۲۲۲	۲۱۰۲۰۲۲۲	۱۲۱۴	۲۱۰۲۰۲۲۲	۲۱۰۲۰۲۲۲	۲۱۰۲۰۲۲۲	۸۰.۰۰	۱۲.۲۲	۲۱۰۲۰۲۲۲	۲۱۰۲۰۲۲۲

جمع پایتزه ۱۴۰۲	۱.۴۱۹.۸۲۲
جمع بهره ۱۴۰۲	۴.۷۴۹.۹۰۷
جمع پایتزه ۱۴۰۳	۲.۱۰۲.۴۸۹
جمع بهره ۱۴۰۳	.....

مؤسسه حسابرسی بهمن  
گزارش

## ۶-۱- اطلاعات بازارگردان شرکت:

در حال حاضر شرکت با بازارگردانی نیکان، قرارداد داشته، خلاصه مشخصات و عملکرد بازارگردان به شرح جدول ذیل می باشد:

ردیف	عنوان	پارامتر
۱	نام بازارگردان	صندوق بازارگردان نیکان
۲	آغاز دوره بازارگردانی	۱۴۰۰/۱۱/۱۸
۳	پایان دوره بازارگردانی	۱۴۰۴/۱۱/۱۷
۴	منابع اختصاص یافته به بازارگردان از سوی ناشر - سود سهام (میلیون ریال)	۵۴,۵۶۴
۵	منابع اختصاص یافته به بازارگردان از سوی سهامدار عمده (میلیون ریال/ تعداد سهم)	۹۰,۰۰۰ (میلیون ریال (وجه نقد) ۹۷,۷۳۲,۳۳۴ (سهم)
۶	مبلغ خرید طی دوره (میلیون ریال)	۱۰۹,۷۹۴
۷	مبلغ فروش طی دوره (میلیون ریال)	۶۴,۸۹۰
۸	سود (زیان) بازارگردانی (میلیون ریال)	۱۱۷,۷ - ارزش افزوده
۹	تعداد سهام خریداری شده	۳۱,۸۳۷,۳۶۴
۱۰	تعداد سهام فروخته شده	۱۱,۰۳۱,۳۴۵
۱۱	مانده سهام نزد بازارگردان در تاریخ ۱۴۰۳/۰۴/۳۱	۲۶۲,۳۶۷,۲۷۹

### معامله سهام شرکت در بازار فرابورس در ۴ سال اخیر

سال مالی منتهی به	تعداد سهام معامله شده - سهم	ارزش سهام معامله شده - میلیون ریال	تعداد روزهای باز بودن نماد - روز	تعداد روزهای معامله شده - روز	درصد سهام شناور آزاد - درصد	ارزش بازار سهام - میلیون ریال	قیمت سهام - ریال	سرمایه - میلیون ریال
۱۴۰۰/۰۴/۳۱	۶۶۶,۷۹۱,۸۲۱	۳,۶۸۴,۹۳۳	۱۰۹	۱۰۹	۴۵	۲۸,۴۴۸,۲۸۰	۳,۸۱۶	۷,۴۵۵,۲۴۰
۱۴۰۱/۰۴/۳۱	۱,۵۱۵,۶۴۷,۹۸۴	۶,۴۴۰,۹۹۶	۲۱۷	۲۱۷	۵۰	۳۷,۴۶۶,۵۲۵	۴,۳۵۵	۷,۴۵۵,۲۴۰
۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۲,۰۵۵,۱۰۹,۱۹۱	۱۲,۶۳۸,۴۳۴	۲۲۰	۲۲۰	۵۰	۵۳,۱۵۴,۱۵۰	۷,۱۳۰	۷,۴۵۵,۲۴۰
۱۴۰۳/۰۴/۳۱	۱,۰۸۹,۰۶۵,۰۲۴	۴,۹۰۷,۴۹۵	۲۱۴	۲۱۴	۵۰	۳۲,۵۹۴,۳۰۹	۲,۱۸۶	۱۴,۹۱۰,۴۸۰

### بازارگردانی:

بطور کلی عمده وظیفه بازارگردان، حفظ نقدینگی در بازار و افزایش نقد شوندگی سهم - کنترل نوسان قیمت و جلوگیری از نوسانات شدید و کاهش هزینه معاملات است.

همانگونه که می بینیم یکی از وظایف مهم بازارگردان جلوگیری از تشکیل صفوف خرید و فروش سهام شرکت بوده و برای این منظور میزانی از سهام و سرمایه این شرکت در اختیار ایشان قرار دارد، ولی حقیقت این است که این میزان سرمایه، توان و حدودی داشته و بستگی به حمایت و نگاه دولت محترم به این بازار دارد که به کمک شرکت ها آمده تا / و / در بازار سرمایه تعامل برقرار باشد و تأیید جاری بازارگردانی بگونه ای تأمین گردد که به جاری خود شرکت آسیب نرسد! شرکت از نظر تأمین سهام خزانه یا سهام نزد بازارگردان مشکلی نداشته و مراتب را به سازمان محترم بورس نیز منعکس نموده است. اما اگر چه P/E این شرکت از نظر استاندارد جهانی و ملی بسیار مناسب است ولی در نگاه به سایر شرکت ها پایین و از نظر این شرکت در شرایط چنین بازاری باید قیمت ذاتی سهام شرکت افزایش یابد (خصوصاً با توجه به داراییهای شرکت) از طرف دیگر ماهیت بازارگردان ها بگونه ای است که همواره برای شرکت زیان ساز هستند که در این مورد باید چاره اندیشی شود، زیرا گردش بیشتر آنها، زیان شرکت را افزایش می دهد.



شرکت کشت و صنعت جوبین (سهامی عام)  
گزارش تفسیری مدیریت  
سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۴/۲۹

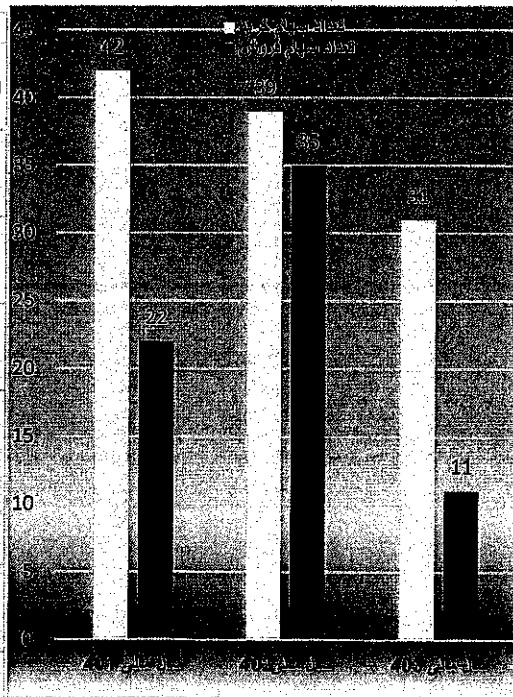
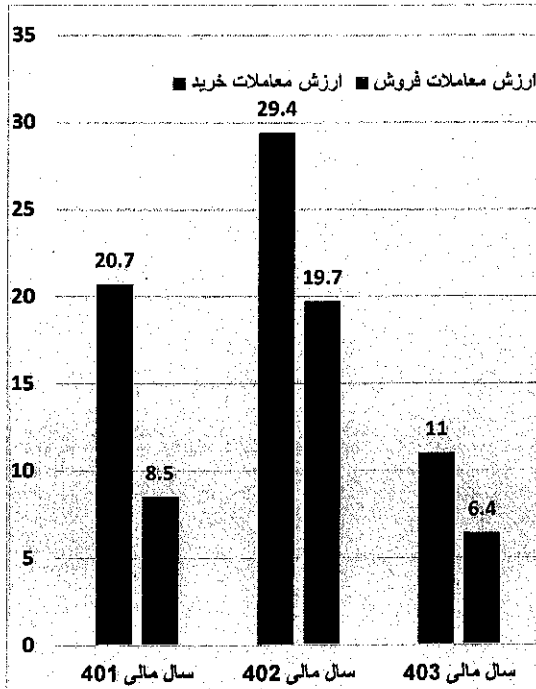
گزارش معاملات بازارگردانی در نماد جوبین از تاریخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۵ تا ۱۴۰۳/۰۴/۲۹

فروش			تاریخ گزارش		
ارزش معاملات	قیمت متوسط	تعداد	۱۴۰۳/۰۴/۲۹	۱۴۰۲/۱۱/۱۵	۱۴۰۱/۱۱/۱۵
۸۵,۷۲۰,۹۷۱,۸۵۵	۳۸۶۷	۲۲,۱۷۴,۵۹۱	۲۸۴۱	۲۷,۱۷۹,۵۹,۳۲۲	۲۲,۷۹۷,۶۵۳
۱۹۷,۷۹۱,۳۹۳,۳۲۲	۵۵۷۲	۳۵,۴۸۲,۱۵۲	۷۴۷۹	۲۹۲,۳۰۸,۷۶,۲۰۰	۲۹۲,۴۵۳
۴۲,۷۰۶,۰۵۱,۱۸۵	۵۸۶۲	۱۱,۰۳۶,۳۴۵	۴۴۴۹	۱۰۹,۷۹۴,۱۲۳,۳۴۲	۲۱,۸۲۷,۴۴۴
۳۸۲,۸۶۲,۵۲۴,۳۷۲	۵,۵۷۲	۶۸,۶۹۳,۱۰۸	۶,۱۸۴	۷۰۴,۸۹۱,۷۷,۲۹۶	۱۱۳,۸۸۴,۲۲۸

۷۰۴,۸۹۱,۷۷,۲۹۶
۳۸۲,۸۶۲,۵۲۴,۳۷۲
۹۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۰۵,۶۱۹,۳۱۲,۷۰۰
-۳۲۲,۰۲۸,۵۲۳,۰۲۲
-۱۲۶,۴۰۹,۳۲۹,۳۲۲
۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۵۷۶,۱۸۸,۲۶۶,۸۵۶
۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۹۱,۳۱۶,۰۶۶
۲,۱۲۸,۰۰۲
۱۹۵,۳۶۴,۶۶۸
۲۵,۳۹۱,۳۴۰
۴۲۲,۴۶۷,۲۷۹

ریال  
ریال  
ریال  
ریال  
ریال  
ریال  
ریال  
ریال  
ریال  
سهام  
سهام  
سهام  
سهام  
سهام  
سهام

کل مبلغ خرید سهام - ریال  
کل مبلغ فروش سهام - ریال  
کل وجوه دریافتی از فراسازان بمنظور بازارگردانی در نماد جوبین سود مجمع عمومی  
مابه التفاوت خرید و فروش - بازارگردانی  
خرید از محل منابع بونوس ممتاز و سود مجمع  
خالص موجودی ریالی صندوق بازارگردانی  
ارزش روز دادایی  
بدهای سهام انتقالی از شرکت فراسازان سمنان  
بدهای سهام انتقالی از شرکت کشاورزی بوکته جوبین  
انتقالی از سپیدگردان کارنیزما  
جمع سهام انتقال داده شده به بازارگردان  
مازاد (کسری) خرید و فروش سهام در بازارگردانی  
مانده تریالی - تعداد سهام



## ۷-۱- شرکتهای فرعی:

بر اساس مصوبه مجمع محترم انحلال عمده شرکت های فرعی (به جزء فراسازان) در دستور کار قرار گرفته که برخی از آنان تا کنون منحل و برخی دیگر با تعیین تکلیف سهام کشت و صنعت جوبین که در تملک آنهاست تعیین تکلیف خواهد شد، از این نظر از آنجائیکه این شرکت ها در حال انحلال و راکد هستند، در تلفیق نقش خاصی نداشته اند.

- با توجه به مراتب فوق تنها شرکت باقیمانده برای تلفیق شرکت فراسازان سمنان است که در حقیقت در سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۴/۳۱ فعالیت عملیاتی نداشته و فقط درآمد سود سهام این شرکت مشمول تلفیق می گردد، سایر شرکت های در حال انحلال نیز چون هیچگونه کارمند و محل استقرار و تجهیزات بجز سهام جوبین (به شرح ذیل) در مالکیت آنها نیست، لذا هزینه ای هم نداشته و کلیه موارد مالیاتی و تأمین اجتماعی آنها تسویه شده است.

### جدول سهام شرکت در مالکیت شرکتهای فرعی

ردیف	نام شرکت	درصد	تعداد سهام
۱	فراسازان	۶۸۸	۱۰۰۲۶۰۴۳۷۰۵۶۸
۲	برکت	۱۷۷	۲۵۲۰۷۶۲۰۳۷۰
۳	موحد گلستان		۶۷۰۰۹۷۰
۴	قند گلستر		۱۰۱۲۶۰۵۶۸
۵	کامپا سپر		۶۸۸۶۰۳۹۶
	جمع		۱۰۲۸۸۸۸۴۰۸۷۷

## ۲- اهداف مدیریت و راهبردها

عمده اهداف هیات مدیره شرکت در دوره مالی گذشته عبارت بودند از:

- ۱- اقدام لازم برای جذب چغندر بهاره که منجر به جذب ۳۴۳،۰۰۰ تن چغندر بهاره شد؛ انعقاد قرارداد برای کشت و داشت چغندر قند پائیز، گلستان که منجر به حدود ۲۰۰۰ هکتار قرارداد پائیزه شده.
- ۲- تولید و عرضه شکر برای تأمین نیاز بازار
- ۳- برنامه کشت مزارع اختصاصی سال زراعی ۱۴۰۲-۱۴۰۳

مزرعه	کدام	مزرعه	چغندر قند پائیز	پروژه کبیر	پروژه	کامپلکس	چغندر قند بهاره	مزرعه تولیدی	مزرعه تولیدی	مزرعه تولیدی	جمع
لاغری	۱۲	۲۲	۵۰	۹	۲	۲۱	۶				۱۱۱
مظفری	۲۰۰	۲۵	۵۰	۵۰	۴۹	۱۲۰	۱۰۰				۲۲۴
گلستان ها	۱۵۰	۴	۳۰	۷		۱۵۸	۸۱				۲۱۴
رضوی	۱۵۰	۷۵		۶		۲۰	۲۲				۲۲۲
بهره	۳۱۰	۵۰	۴۰	۱۳		۱۵۵	۵۰				۶۲۲
شهرستانک	۳۷۰	۱۰	۵۰			۱۳۰	۵۰				۲۵۸
راه چمن	۲۲۰		۱۵			۷۵	۲۰				۲۳۴
جملاراد	۱۵۰	۵۰	۵۰			۱۲۵	۵۵				۸۱۷
جمع	۱۸۲۷	۲۵۰	۲۲۵	۱۳	۲۸	۷۸۲	۴۰۴				۳۶۴۵

۴- اجرای طرحهای در دست اقدام و افزایش سرمایه به دو برابر:

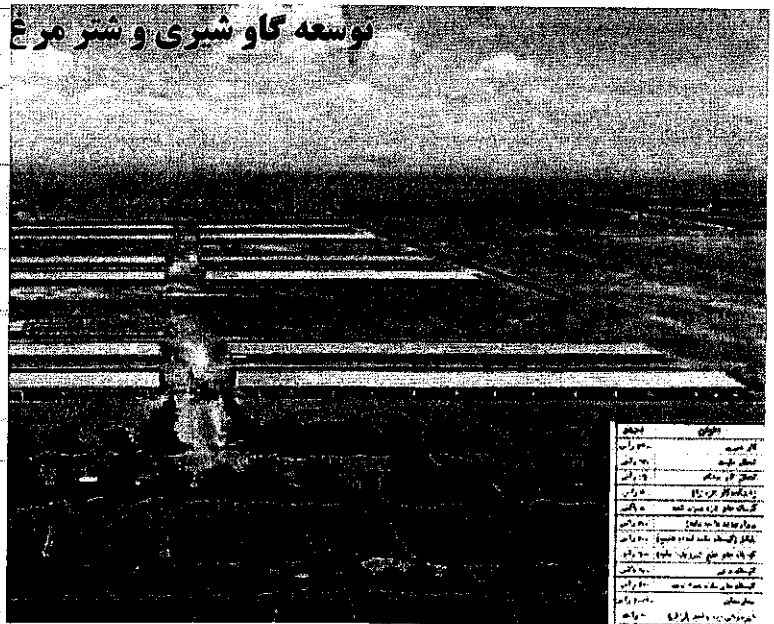
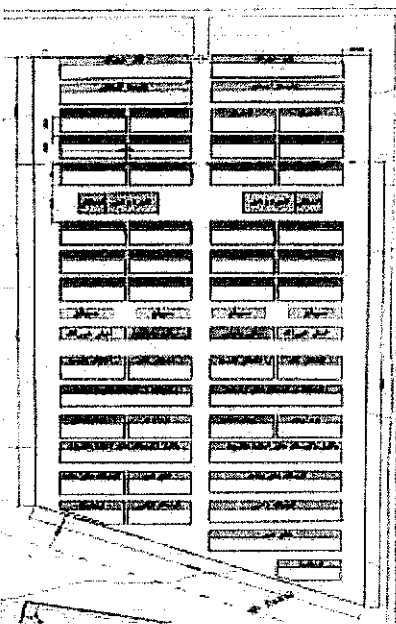
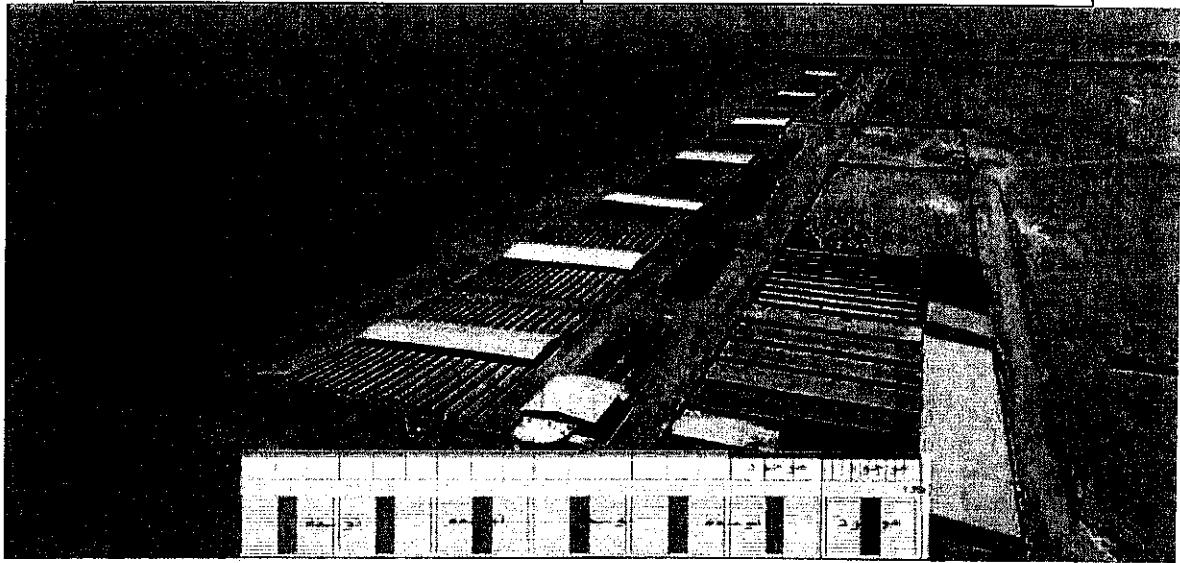
- ❖ تکمیل و راه اندازی دو نیروگاه خورشیدی شماره ۱ و ۲
- ❖ احداث و راه اندازی رهن آبریز
- ❖ اخذ GMP کد اسیدستریک (اسیدستریک دارویی)
- ❖ توسعه اسیدستریک تا تولید چهل هزار تن.
- ❖ ایجاد ۲۴ رقم بذر جدید که در حال ثبت اند.

- ۵- تلاش برای از سرگیری برنامه تولید و عرضه اسیدسیتریک
- ۶- رسیدگی به باغات (در حد تامین اعتبار)
- ۷- برنامه تولید و عرضه برق نیروگاه خورشیدی
- ۸- افزایش سرمایه به دو برابر میزان فعلی در صورت پذیرش سازمان بورس
- ۹- توسعه پست اتصال به شبکه. (در حد تامین اعتبار)
- ۱۰- تلاش برای حفظ دستاورد های تولید بذر و افزایش رقم های ثبتی که بحمد ا. ۲۴ رقم جدید (۴ رقم فلفل دلمه ای - یک رقم ذرت - و دو رقم یونجه ۵ رقم بادمجان و ۵ رقم هندوانه و ۶ رقم خربزه) در سال مالی ثبت شد.
- ۱۱- اخذ تسهیلات لازم برای فعالیت های جاری و سرمایه گذاری تا حد ممکن
- ۱۲- ساخت و توسعه فاضل آب کارخانه اسید سیتریک جوبین که بحمد ا. تامین اعتبار آن از منابع خود شرکت صورت گرفت و طراحی و اجرای آن آغاز شده.
- ۱۳- تغییر الگوی کشت در باغات انگور و اجرای آن در حد توان ، که از منابع خود شرکت تامین اعتبار و به تناسب تامین اعتبار آن ، اجرا شده.
- ۱۴- تقویت مکانیزاسیون در کشاورزی که به تناسب ، اعتبار از منابع خود شرکت تامین اعتبار شده و تا حدودی تقویت و بصورت مستمر ادامه دارد.
- ۱۵- تکمیل خشک کن میسیلیوم اسید سیتریک که از منابع خود شرکت تامین اعتبار و عمده آن انجام شده فقط ساختمان انبار و پوشش آن مانده است.
- ۱۶- احیای طرح کمپوست اسید سیتریک.
- ۱۷- طراحی و تعریض جاده اسید سیتریک به سه راه رامشین و جاده نقاب به گرانی (پایداری شرکت و مسولیت های اجتماعی)
- ۱۸- ادامه کار تحقیقاتی ایجاد گونه های جدید در دامپروری (گوسفنداری) و توسعه گاوداری و شتر مرغ
- ۱۹- تکمیل فرآوری بذر
- ۲۰- تامین اعتبار - طراحی و ساخت و تکمیل گلخانه های سازگاری و شیشه ای و آزمایشگاه کشت بافت و سایر گلخانه های فن آوریهای نوین که از محل منابع داخلی شرکت تامین اعتبار شد.
- ۲۱- ادامه تسطیح و خاک ریزی و اصلاح خاک مزارع کشاورزی
- ۲۲- احداث سالن سید زنی باغات
- ۲۳- توسعه شتر مرغ از منابع خود شرکت .
- ۲۴- توسعه گاوداری که طراحی آن در دست اقدام است .
- ۲۵- طراحی و تامین اعتبار از منابع خود شرکت برای ساخت انبار شماره ۲ اسید سیتریک
- ۲۶- طراحی و احداث شبکه آبرسانی به شهرک مسکونی (با اعتبار خود شرکت)
- ۲۷- طراحی و توسعه های شتر مرغ و گاوداری و بزداری و ...
- ۲۸- برنامه تقویت شبکه فیبر نوری و اینترنت شبکه
- ۲۹- خطوط انتقال ۲۰KV برای دو نیروگاه خورشیدی ۱۰MW شماره یک و دو از منابع خود شرکت

عمده طرحها بصورت امانت اجرا می شوند.

۱-۲- اهداف کلان و برنامه های بلند مدت و کوتاه مدت:  
طرحهای بلند مدت شرکت عبارتند از:

۹- تولید و بازار یابی بذور	۱- نیروگاه شماره ۴ و ۵
۱۰- ادامه عکسهای هوایی	۲- توسعه پست اتصال به شبکه
۱۱- بروز نگهداشتن فن اوربهای نوین	۳- اصلاح اساسنامه
۱۲- تحول باغات و کشاورزی	۴- آبیاری زیر سطحی
۱۳- کشتارگاه	۵- مکانیزاسیون
۱۴- اقبال فله شکر خام	۶- افزایش ظرفیت تصفیه شکر خام
۱۵- واردات شکر خام	۷- نمک های اسید سیتریک
۱۶- چمندر پاییزه	۸- افزایش سرمایه



موسسه حسابرسی بهمن  
 گزارش

از طرح های فوق نیرو گاه خورشیدی شماره یک ۱۰MW و خطوط انتقال آن در تاریخ ۱۴۰۲/۶/۵ افتتاح و به بهره برداری رسیده برای این نیروگاه (بدون پست اتصال به شبکه و خط انتقال) قریب به ۱۷۵ میلیارد تومان سرمایه گذاری شده که اگر چه با موافقت برق منطقه ای تولید برق این نیروگاه در حال تزریق به شبکه ۱۳۲KV است ولی پست اتصال به شبکه آن در حال تکمیل است سرمایه گذاری این پست نیز قابل ملاحظه است و بستگی به میزان توسعه آن برای ورود و خروج انرژی تولیدی و نیروگاهها و مصارف شرکت دارد با این اهداف اعتبار مورد نیاز نیز افزایش می یابد.

با توجه به شرایط تولید برق در کشور، هیات مدیره برنامه خود کفایی برای تولید برق مورد نیاز خود شرکت را در دستور کار دارد، در حال حاضر کارخانه قند مجهز به نیروگاه تولید برق بوده و برق مورد نیاز خود را تولید می کند، برای تولید رمز ارز نیز نیروگاه خود تامین پیش بینی شده، برای جلوگیری از قطع برق صنعت و کشاورزی که بسیار آسیب پذیر هستند، شرکت برنامه احداث نیروگاه جهت جلوگیری قطع برق کشاورزی با استفاده از مشوق های دولتی را دارد، در مورد اسیدسیتریک، زمان اورهال آن حتی الامکان، در تابستان پیش بینی شده تا در زمان مضمیقه برق کشور، اسیدسیتریک برق مصرف نکند.

بطور کلی برنامه احداث نیروگاههای شرکت بشرح زیر است:

ردیف	عنوان	ظرفیت	ملاحظات
۱	کارخانه قند	۲۰MW	خود تامین کارخانه مہمانسرا شهرک
۲	نیروگاه خورشیدی شماره یک	۱۰MW	فروش
۳	نیروگاه خورشیدی شماره دو	۱۰MW	خودتامین رمز ارز
۴	نیروگاه خورشیدی شماره سه	۲۰MW	تهاتر صنعت و کشاورزی
۵	نیروگاه فاضلاب	۴MW	بیو گاز و زیست محیطی
	جمع کل	۶۹MW	

برای برق ما برنامه داریم در صورت تامین اعتبار شرکت در برق خودکفا و حتی برق منطقه (برای صنعت و کشاورزی) را تامین میکنیم

با توجه به بحران آب، اجرای سیستم آبیاری زیر سطحی برای باغات و حتی زراعت اجتناب ناپذیر است، هیات مدیره این مسئله مهم را در دستور کار خود دارد ولی از آنجا که نیاز به سرمایه هنگفتی دارد، تامین آن از منابع داخلی خود شرکت امکان پذیر نیست.

توسعه اسیدسیتریک از محل منابع خود شرکت بوده و تقریباً ۸۰٪ پیشرفت فیزیکی دارد ولی در مورد تولید مستقل نمک های آن، هیچ اقدامی صورت نگرفته است.

با توجه به سیاست های ارزی و ضد تورمی دولت محترم و نیز مقررات تامین مالی موسسات و بورکراسی حاکم اداری تامین مالی و نوسانات بسیار شدید قیمت ها در بازار، عملاً تامین مالی از راههای غیر، سخت و پروژه ها را دچار مشکل می کند.

طرحهای کوتاه مدت اتمام شده و در جریان شرکت عبارتند از:

تایمر پروژه بر عملیات	مشارع انباشته		برآورد مخارج تکمیل	برآورد تاریخ بهره برداری	درصد تکمیل		شرح
	۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۱۴۰۳/۰۴/۳۱			۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۱۴۰۳/۰۴/۳۱	
	میلیون ریال	میلیون ریال			درصد	درصد	
بهبود شرایط زیست محیطی	-	۳۶,۷۳۶	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۲/۰۴/۳۱	-	۱۰	تعمیر خانه پیشی فاندالار، اسید سیترونیک از ۲
افزایش تولید و کسب درآمد و سود	۱,۷۲۸	۲۵,۵۲۳	۸۰,۰۰۰	۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۵۰	۶۲	ایجاد محصولات اسید سیترونیک
افزایش درآمد و سود	۲۱,۵۶۶	۲۲,۲۲۱	۲,۰۰۰	۱۴۰۲/۰۶/۳۱	۹۵	۹۹	گشاده کشت بافت - سازگاری
افزایش تولید و درآمد	۱۲,۹۹۲	۱۲,۹۹۲	۲۵,۰۰۰	۱۴۰۲/۰۶/۳۱	۹۵	۹۵	فاز دو گاوهداری
	-	۳۱۱	۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۲/۰۴/۳۱	-	۲	دروگاه ۱۰۰ مگاواتی خورشیدی فاز سوم
	۱,۶۲۶,۳۵۲	-	-	۱۴۰۲/۰۵/۳۱	-	-	دروگاه ۱۰۰ مگاواتی خورشیدی فاز اول
	۷۸۲	۵,۸۹۲	-	-	-	-	سایر
	۱,۷۲۴,۷۷۶	۱۰۵,۹۰۰	۴,۱۰۷,۰۰۰				

۲-۲- برنامه توسعه محصولات جدید و ورود به بازارهای جدید توزیع:

ردیف	شرح ها و برنامه های جدید	دلایل هیئت مدیره بابت ایجاد طرح و برنامه های جدید	پیشهادات هیئت مدیره بابت به سرانجام رساندن طرحها و برنامهها
۱	نیروگاه خورشیدی شماره ۳	جلوگیری از قطعی برق کشاورزی و استفاده از مشوق های دولت محترم	تامین مالی
۲	خط انتقال و پست اتصال به شبکه نیروگاه شماره ۳ خورشیدی	جایابی در کنار خط ۱۳۲kv و استفاده از اتصال به شبکه پست برق ایجاد شده	تامین مالی
۳	کشتارگاه	تکمیل زنجیره تولید در دامپروری و افزایش بهره وری گوشت	تامین مالی
۴	سیستم آبیاری زیر سطحی	صرفه جویی بیشتر آب در کشاورزی و باغات مذاکرات آن با وزارت جهاد کشاورزی آغاز که ریاست محترم جمهور با ۱۰۰۰ هکتار آن موافقت نموده است ولی تامین اعتبار نشده	الزام است
۵	افزایش ظرفیت تصفیه شکر خام تا ۳۰۰۰ تن در شبانه روز	صرفاً برنامه است	-
۶	واردات شکر خام	افزایش دوره بهره برداری کارخانه در تصفیه شکر خام تامین نیاز کشور در زمان بحران	با استفاده از تسهیلات بانکی عبور موفق
۷	ایجاد فله شکر سفید	- مکانیزه شدن بسته بندی شکر - بسته بندی در زمان عرضه به بازار	صرفاً برنامه است، تامین مالی زیاد دارد
۸	تولید بذور سبزی و صیفی	- وابستگی زیاد به واردات در خلال بازار ارزش افزوده بیشتر	ارزش افزوده بیشتر
۹	فن آوریهای نوین	پروژه بودن شرکت در هر زمان و مکان	استمرار تحقیقات
۱۰	تقویت صادرات	ارزش افزوده بیشتر	مطالعه و بازار یابی مداوم
۱۱	ادامه تولید بذور	ارزش افزوده بیشتر	تحقیقات مداوم
۱۲	پاییزه گلستان	افزایش بهره برداری	پایش و مراقبت تغییرات اقلیمی
۱۳	تکمیل سایر مراحل عکسهای هوایی	برای رسیدگی به تغذیه و افات و بیماریها	بصورت آن لاین کمپوها را نشان خواهد داد بنابراین مفید است
۱۴	نمک های اسیدسیترونیک	طرحها آماده هستند	نیاز به اعتبار دارد

شرکت کشت و صنعت جوبین (سهامی عام)  
گزارش تفصیلی مدیریت  
سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۰۴/۲۱

ارقام ثبت شده بذور ذرت

شماره	نام رقم	نوع رقم	سال ثبت	گروه رسیدگی (FAO)	پتانسیل عملکرد علوفه ای (تن در هکتار)	پتانسیل عملکرد دانه ای (تن در هکتار)	شرح
۱	پرکت ۳ (BK۷۰)	ثبت شده	۱۳۹۵	۶۵۰	۸۵-۹۰	۱۰-۱۲	فوشهوراک برای دام
۲	پرکت ۲ (BK۷۰)	ثبت شده	۱۳۹۶	۶۷۰	۹۰-۱۰۰	۱۰-۱۲	عملکرد بالا
۳	BK۷۱ CTM	ثبت شده	۱۳۹۶	۶۸۰	۸۰-۹۰	۹-۱۱	مقاوم به عفک کش پارک پرک
۴	جوبین (BK۷۱ CTM)A	ثبت شده	۱۳۹۷	۷۰۰	۹۰-۱۰۰	۱۰-۱۲	مقاوم به عفک کش پارک پرک
۵	آویس ۵۰ (BK۷۰)	ثبت شده	۱۳۹۷	۵۰۰	۷۵-۸۵	۹-۱۱	میان رس یا عملکرد دانه ای بالا
۶	جوبین ۴۵ (BK۷۰)	ثبت شده	۱۴۰۰	۴۵۰	۷۰-۸۰	۹-۱۱	میان رس یا عملکرد دانه ای بالا
۷	BK۷۲	ثبت شده	۱۴۰۰	۴۵۰	-	۷-۹	زودرس یا قابلیت کشت با تراکم بالا تا ۱۱۰ هزار بوته در هکتار
۸	BK۷۳	ثبت شده	۴۰۲	۷۲۰	۸۰-۹۰	۱۰-۱۲	دیورس یا عملکرد دانه ای بالا
۹	خلیج فارس	ثبت شده	۴۰۲	-	-	-	مقاوم به خشکی، عملکرد دانه در هکتار با رطوبت ۶۰ درصد

ارقام ثبت شده بذور یونجه

ردیف	نام رقم	وضعیت ثبت	سال ثبت	گروه رسیدگی (FAO)	پتانسیل عملکرد علوفه ای (تن در هکتار)	پتانسیل عملکرد دانه ای (تن در هکتار)	شرح
۱	جوبین ۱	ثبت شده	۴۰۲	-	۱۲	۰/۵	دارای ساده خشک و درصد پروتئین بالا نسبت به ارقام داخلی
۲	جوبین ۲	ثبت شده	۴۰۲	-	۱۲	۰/۵	دارای ساده خشک و درصد پروتئین بالا نسبت به ارقام داخلی

ارقام جدید

ردیف	نام رقم	نوع رقم	شرح
۱	لالل دلمه ای جوبین ۱ (F۱)	ثبت شده	شکل میوه بلوکی ۴ لوبه، رنگ قرمز تیره، وزن میوه ۲۰۰-۲۵۰ گرم
۲	لالل دلمه ای جوبین ۲ (F۱)	ثبت شده	شکل میوه بلوکی ۳-۴ لوبه، رنگ قرمز، وزن میوه ۲۰۰-۲۲۰ گرم
۳	لالل دلمه ای جوبین ۳ (F۱)	در حال ثبت	شکل میوه بلوکی ۴ لوبه، رنگ قرمز، وزن میوه ۲۰۰-۲۲۰ گرم
۴	لالل دلمه ای جوبین ۴ (F۱)	در حال ثبت	شکل میوه بلوکی ۴ لوبه، رنگ قرمز، وزن میوه ۲۰۰-۲۲۰ گرم
۵	لالل کبکی جوبین ۱۳۲۰ (F۱)	در حال ثبت	زودرس، رنگ قرمز، طول میوه ۱۵-۱۷ سانت
۶	لالل کبکی جوبین ۶۴۰ (F۱)	در حال ثبت	میان رس، رنگ قرمز، طول میوه ۱۲-۱۳ سانت
۷	هندوانه - جوبین ۱۰۲ (F۱)	در حال ثبت	شکل میوه گرد خط دار، گوشت قرمز، شیرین و ترد، دیورس
۸	هندوانه - جوبین ۱۰۳ (F۱)	در حال ثبت	شکل میوه گرد خط دار، گوشت قرمز، شیرینی زیاد و ترد، میان رس
۹	هندوانه - جوبین ۱۰۴ (F۱)	در حال ثبت	شکل میوه گرد خط دار، گوشت قرمز، شیرینی زیاد و ترد، زود رس
۱۰	هندوانه - جوبین ۱۰۵ (F۱)	در حال ثبت	شکل میوه گرد خط دار، گوشت قرمز صوری، شیرینی زیاد و ترد، میان رس
۱۱	هندوانه - جوبین ۱۰۶ (F۱)	در حال ثبت	شکل میوه گرد خط دار، گوشت قرمز، شیرینی زیاد و ترد، دیورس
۱۲	هندوانه - جوبین ۱۰۷ (F۱)	در حال ثبت	شکل میوه گرد خط دار، گوشت قرمز صوری، شیرینی زیاد و ترد، زود رس
۱۳	خریژه - جوبین ۱۵۲ (F۱)	در حال ثبت	شکل میوه پشمی، گوشت سبز، شیرین و ترد، میان رس
۱۴	خریژه - جوبین ۱۵۳ (F۱)	در حال ثبت	شکل میوه پشمی، گوشت سفید، شیرین و ترد، دیورس
۱۵	خریژه - جوبین ۵۲ (F۱)	در حال ثبت	شکل میوه پشمی، گوشت سبز، شیرین و ترد، میان رس
۱۶	خریژه - جوبین ۵۵ (F۱)	در حال ثبت	شکل میوه پشمی، گوشت سفید، شیرین و ترد، زود رس
۱۷	خریژه - جوبین ۵۶ (F۱)	در حال ثبت	شکل میوه پشمی، گوشت سفید تا زرد، شیرین و ترد، دیورس
۱۸	بادمجان - جوبین ۲۵۲ (F۱)	در حال ثبت	دلمه ای، رنگ پوست تیره نسبتاً دیورس
۱۹	بادمجان - جوبین ۲۰۲ (F۱)	در حال ثبت	نیمه گلمی، رنگ پوست مشکی، نسبتاً میان رس
۲۰	بادمجان - جوبین ۱۸۲ (F۱)	در حال ثبت	نیمه گلمی، رنگ پوست مشکی، میان رس
۲۱	بادمجان - جوبین ۱۵۴ (F۱)	در حال ثبت	گلمی، رنگ پوست مشکی، زود رس
۲۲	بادمجان - جوبین ۱۵۱ (F۱)	در حال ثبت	گلمی، رنگ پوست مشکی، نسبتاً زود رس

جدول ثبت بوشهایی که در مالکیت شرکت کشت و صنعت جوبین می باشد

Row	Strain name	Date of record	Gen Bank code	Substrate name	Strain color
1	Jovain H1	2022/2/9	OL689136.1	Raw sugar	Black
		2022/2/9	OL630887.1		
		2021/7/11	OL304971.1		
2	Jovain H2	2021/7/11	OL304973.1	Molasses	Black
		2022/2/9	OL689136.1		
		2022/2/9	OL689145.1		
3	Jovain H3	2021/7/11	OL305006.1	Raw sugar	Black
		2022/2/9	OL689146.1		
		2021/7/11	OL308020.1		
4	Jovain H4	2022/2/9	OL689147.1	Raw sugar	Black
		2022/2/9	OL689158.1		
		2021/7/11	OL305056.1		
5	Jovain H5	2022/2/9	OL689159.1	Raw sugar	Black
		2022/2/9	OL689160.1		
		2022/2/9	OL689148.1		
6	Jovain H6	2022/2/9	OL689149.1	Raw sugar	Black
		2021/7/11	OL305088.1		
		2022/2/9	OL689160.1		
7	Jovain H7	2021/7/11	OL305059.1	Glucose	Black
		2022/2/9	OL689141.1		
		2022/2/9	OL689161.1		
8	Jovain H8 (MVF-1)	2022/2/9	OL689142.1	White sugar	Brown
		2021/7/11	OL305090.1		
		2021/7/11	OL305090.1		
9	Jovain H9 (CCM300)	2022/2/9	OL689143.1	White sugar	Brown
		2022/2/9	OL689152.1		
		2021/7/11	OL305082.1		
10	Jovain H10	2021/7/11	OL305045.1	White sugar	Brown
		2022/2/9	OL689153.1		
		2022/2/9	OL689144.1		

موسسه حسابرسی پومند  
گزارشی

**ویژگیهای پست اتصال به شبکه ۱۳۲KV شرکت کشت و صنعت جوبین**

پست اتصال به شبکه ۱۳۲KV شرکت کشت و صنعت جوبین که در محوطه اسید سیتریک قرار دارد دارای ویژگیهای زیر است:

- ۱- همجواری با شبکه ۱۳۲KV برای تزریق و برداشت
- ۲- همجواری با نیروگاهها (مرکز تولید انرژی)
- ۳- همجواری با مراکز مصرف انرژی (از جمله اسید سیتریک)
- ۴- قرار گرفتن در محل رینگ شبکه ملی و بین المللی
- ۵- قابلیت توسعه برای میزان های بیشتر
- ۶- ظرفیت فعلی ۳۰MW که در حال حاضر ۱۵MW ورودی کامل شده و در حال اجرای ۱۵MW خروجی آن هستیم جدول توسعه نیروگاه و پست اتصال به شبکه به شرح زیر است:

**جدول تجهیزات پست اتصال به شبکه ۱۳۲KV شرکت کشت و صنعت جوبین (برای سه نیروگاه ۱۰MW)**

ردیف	نام تجهیزات	
۱	ترانس شماره یک ۱۵MW	۱۵ میلیارد تومان
۲	ترانس شماره دو ۱۵MW	۱۵ میلیارد تومان
۳	ترانس شماره سه ۴۰ MW	۲۵ میلیارد تومان
۴	تابلوخانه و مرکز اتوماسیون	۴۰ میلیارد تومان
۵	دکل های اتصال به شبکه	۵ میلیارد تومان
۶	سایر	۱۵
<b>جمع کل</b>		<b>۱۱۵ میلیارد تومان</b>

این پست فقط پاسخگویی به نیروگاه ۱۰MW خواهد بود

**جدول سرمایه گذاری ارزی نیروگاه شماره یک و دو خورشیدی و رمز ارز**

عنوان	مبلغ (پروفرما)	مبلغ (میلیارد تومان)
پنل های خورشیدی	۲,۹۲۵,۵۰۰ دلار	۸۵/۶
اینورترهای خورشیدی	۲۸۷,۰۰۰ دلار	۹/۲
استراکچرها	۴,۷۱۸,۹۸۰ دلار	۵۲/۹
جمع		۱۴۷/۷

نیروگاه خورشیدی فاز اول

ردیف	عنوان	مبلغ (پروفرما)	مبلغ (میلیارد تومان)	جمع کل (میلیارد تومان)
۱	پنل های خورشیدی	۱۰,۷۱۹,۲۸۰ دلار	۱۲/۱	۱۲۶/۱
۲	اینورترهای خورشیدی	۱,۲۴۹,۰۶۶ دلار	۱/۴۰۰	۱۴۷
۳	استراکچرها	۴,۶۱۷,۲۰۵ دلار	۴۸	۵۲/۸
۴	ترانس	۱,۱۳۰,۰۰۰ دلار	۱۲	۱۲
۵	جمع	۱۷,۷۱۵,۵۵۱ دلار	۱۲/۵	۲۰۶/۳

عنوان	مبلغ (پروفرما)	مبلغ (میلیارد تومان)
ماینرها	۷,۱۴۲,۹۲۱ دلار	۷۲
ترانسها و تابلوها		۶/۲
سایر تجهیزات		۲/۲
ساختمانی		۲/۶
جمع کل		۸۲





**سرمایه گذاری داخلی نیروگاه فاز اول**

عنوان	میلیارد تومان	توضیحات
۱-خرانسفورماتورها	۴/۵۳	در دستگاه ۵۰۰۰۰ KVA
۲- تابلو ها و کابلهای LV-MV	۹/۸	
۳-خیدرها	۱/۶	
۴- تاسیسات و روشنایی و کابلها	۲/۶	
۵- طراحی و نظارت	۰/۹۷	
۶- قرارداد پایه کوبی	۰/۲۳۵	
۷- سایر (ساختمانی-ماشین آلات-تجهیزات اداری - حقوق و دستمزد)	۷/۵	
<b>جمع</b>	<b>۲۷/۲</b>	<b>-</b>
<b>جمع کل سرمایه گذاری ارزی و ریالی نیروگاه فاز یک</b>	<b>۱۷۵</b>	<b>میلیارد تومان</b>

**سرمایه گذاری داخلی نیروگاه فاز دوم**

ردیف	شرح	تعداد	مبلغ ریالی در خواستی (میلیارد تومان)	مبلغ پرداختی (میلیارد تومان)	مانده (میلیارد تومان)
۱	توسعه پست ۱۳۲ کیلو وات و هزینه خط انتقال شبکه هوایی		۳۲/۴	۲۰	۱۳/۴
۲	خرید تابلو و کابل های MV , LV , لامپ روشنایی ۲۴		۱۰/۵	۶/۸	۳/۶
۳	روشنایی و تسمه ارت هزینه های ساختمانی و دیوارچینی ، فنس و کارکرد ماشین آلات		۶/۳	۶/۳	-
	<b>جمع کل</b>		<b>۵۰/۲</b>	<b>۳۳/۲</b>	<b>۱۶/۶</b>

**۲-۳- رویه های مهم حسابداری، برآوردها و قضاوت ها و تاثیرات تغییرات آنها بر نتایج گزارش شده:**

آنچه در رویه های حسابداری شرکت کشت و صنعت بیشتر خود نمائی می کند که در برخی از شرکت ها شاید وجود نداشته باشد مسئله ارزش منصفانه و آنتسابی است که مربوط به محصولات زیستی و کشاورزی مولد و غیر مولد می شود و بقیه رویه های حسابداری تقریباً با سایر شرکت ها یکی است ، در عین حال در اینجا به آنها می پردازیم؛

در نتیجه تغییر در رویه های حسابداری، که منجر به تجدید ارائه و اصلاح صورت های مالی شده است، دعاوی قضایی مربوطه و قانون گذاری دولت، نکول در بازپرداخت تسهیلات و دیگر موضوعات مربوطه، شرکت متحمل هزینه های مالی، حقوقی و حسابداری گردیده است.

**اهم رویه های حسابداری**

مبنای تهیه و اندازه گیری استفاده شده در تهیه صورت های مالی

- صورت های مالی تلفیقی و جداگانه بر مبنای بهای تمام شده تاریخی تهیه شده است. به استثنای موارد زیر که به ارزش منصفانه اندازه گیری می شود:
- زمین به روش تجدید ارزیابی

- ارزش منصفانه، قیمتی است که بابت فروش یک دارایی یا انتقال یک بدهی در معامله ای نظام مند بین فعالان بازار، در تاریخ اندازه گیری در شرایط جاری بازار، قابل دریافت یا قابل پرداخت خواهد بود، صرف نظر از اینکه قیمت مزبور بطور مستقیم قابل مشاهده باشد یا با استفاده از تکنیک های دیگر ارزشیابی برآورد شود. به منظور افزایش ثبات رویه و قابلیت مقایسه در اندازه گیری ارزش منصفانه و افشای مرتبط با آن، سلسله مراتب ارزش منصفانه در سه سطح زیر طبقه بندی می شوند:

- الف - داده‌های ورودی سطح ۱، قیمت‌های اعلام‌شده (تعدیل‌نشده) در بازارهای فعال برای دارایی‌ها یا بدهی‌های همانند است که واحد تجاری می‌تواند در تاریخ اندازه‌گیری به آنها دست یابد.
- ب - داده‌های ورودی سطح ۲، داده‌های ورودی غیر از قیمت‌های اعلام‌شده مشمول سطح ۱ هستند و برای دارایی یا بدهی مورد نظر، بطور مستقیم یا غیرمستقیم قابل مشاهده می‌باشند.
- ج - داده‌های ورودی سطح ۳، داده‌های ورودی غیرقابل مشاهده دارایی یا بدهی می‌باشند.

#### مبنای تلفیق

- صورت‌های مالی تلفیقی گروه حاصل تجمیع اقلام صورت‌های مالی شرکت اصلی و شرکت‌های فرعی (شرکت‌های تحت کنترل شرکت اصلی) آن پس از حذف معاملات و مانده‌های درون‌گروهی و سود و زیان تحقق نیافته ناشی از معاملات فی مابین است.
- شرکت از تاریخ به دست آوردن کنترل تا تاریخی که کنترل بر شرکت‌های فرعی را از دست می‌دهد، درآمدها و هزینه‌های شرکت‌های فرعی را در صورت‌های مالی تلفیقی منظور می‌کند.
- سهام تحصیل شده شرکت توسط شرکت‌های فرعی، به بهای تمام شده در حساب‌ها منظور و در صورت وضعیت مالی تلفیقی به عنوان کاهنده حقوق صاحبان سهام تحت سرفصل ((سهام خزانه)) منعکس می‌گردد.
- صورت‌های مالی تلفیقی با استفاده از رویه‌های حسابداری یکسان در مورد معاملات و سایر رویدادهای مشابهی که تحت شرایط یکسان رخ داده‌اند، تهیه می‌شود.
- سال مالی شرکت فرعی فراسازان در ۳۱ تیرماه هر سال خاتمه می‌یابد، صورت‌های مالی شرکت مذکور به همان ترتیب در تلفیق مورد استفاده قرار می‌گیرد.
- تغییر منافع مالکیت در شرکت‌های فرعی که منجر به از دست دادن کنترل گروه بر شرکت‌های فرعی نمی‌شود، به عنوان معاملات مالکانه به حساب گرفته می‌شود. مبالغ دفتری منافع دارای حق کنترل و منافع فاقد حق کنترل به منظور انعکاس تغییرات در منافع نسبی آنها در شرکت‌های فرعی، تعدیل می‌شود. هر گونه تفاوت بین مبلغ تعدیل منافع فاقد حق کنترل و ارزش منصفانه ما به ازای پرداخت شده یا دریافت شده به‌طور مستقیم در حقوق مالکانه تحت عنوان "آثار معاملات با منافع فاقد حق کنترل" شناسایی شده و به مالکان شرکت اصلی منتسب می‌شود.
- زمانی که گروه کنترل شرکت فرعی را از دست می‌دهد، سود یا زیانی در صورت سود و زیان تلفیقی شناسایی می‌شود که از تفاوت بین (الف) جمع ارزش منصفانه ما به ازای دریافتی و ارزش منصفانه هر گونه منافع باقیمانده و (ب) مبلغ دفتری خالص دارایی‌ها (شامل سرقفلی)، در تاریخ از دست دادن کنترل، به کسر منافع فاقد حق کنترل محاسبه و به مالکان شرکت اصلی منتسب می‌شود. همه مبالغی که قبلاً در ارتباط با آن شرکت فرعی در سایر اقلام سود و زیان جامع شناسایی شده است، به شیوه‌ای همانند زمانی که گروه به‌طور مستقیم دارایی‌ها و بدهی‌های مربوط به واحد تجاری فرعی را واگذار می‌کند، به حساب گرفته می‌شود. ارزش منصفانه هر گونه سرمایه‌گذاری باقیمانده در واحد تجاری فرعی پیشین، در زمان از دست دادن کنترل به عنوان بهای شناخت اولیه برای حسابداری بعدی سرمایه‌گذاری محسوب می‌شود.

#### درآمدهای عملیاتی

درآمد عملیاتی به ارزش منصفانه مابه‌ازای دریافتی یا دریافتی و به کسر مبالغ برآوردی از بابت برگشت از فروش و تخفیفات اندازه‌گیری می‌شود.

۱-۳-۳- درآمد عملیاتی حاصل از فروش کالا، در زمان تحویل کالا به مشتری شناسایی می‌گردد.

۲-۳-۳- درآمد ارائه خدمات در زمان ارائه خدمات شناسایی می‌گردد.

#### گزارشگری بر حسب قسمت‌های مختلف

- قسمت‌های گروه در صورتی که به عنوان قسمت قابل گزارش مشخص می‌شود که اکثر درآمد عملیاتی آنها از فروش به مشتریان برون سازمانی عاید شود و درآمد عملیاتی حاصل از فروش به مشتریان برون سازمانی و معاملات با سایر قسمت‌ها حداقل ۱۰ درصد جمع درآمد تمام قسمت‌ها اعم از برون سازمانی یا داخلی باشد، یا نتیجه عملیات قسمت، اعم از سود یا زیان، حداقل ۱۰ درصد مجموع سود عملیاتی قسمت‌های سود ده یا مجموع زیان‌های عملیاتی قسمت‌های زیان ده، هر کدام که قدر مطلق آن بزرگتر است باشد، یا دارایی‌های آن حداقل ۱۰ درصد جمع دارایی‌های تمام قسمت‌ها باشد. توضیح این که جمع درآمد عملیاتی حاصل از فروش به مشتریان برون سازمانی که قابل انتساب به قسمت‌های قابل گزارش است، باید بیش از ۷۵ درصد جمع درآمد عملیاتی گروه باشد.
- اطلاعات قسمت‌های قابل گزارش بر اساس همان رویه‌های حسابداری مورد استفاده در تهیه صورت‌های مالی گروه، تهیه شده است.
- درآمد عملیاتی قسمت‌های ناشی از معاملات با سایر قسمت‌ها (انتقالات بین قسمت‌ها)، بر مبنای همان رویه مورد عمل گروه برای قیمت‌گذاری آن انتقالات، اندازه‌گیری می‌شود. هزینه‌های عملیاتی قسمت شامل هزینه‌های مرتبط با فعالیت اصلی و مستمر قسمت، سایر هزینه‌های مستقیم قابل انتساب به قسمت و نیز آن بخش از هزینه‌های مشترک می‌باشد که بر مبنای نسبت درآمد عملیاتی قسمت به کل درآمد عملیاتی گروه به قسمت قابل گزارش تخصیص می‌یابد.

#### تسعیر ارز

- اقلام پولی ارزی با نرخ ارز قابل دسترس پایان دوره و اقلام غیرپولی که به بهای تمام شده برحسب ارز ثبت شده است با نرخ ارز قابل دسترس در تاریخ انجام معامله، تسعیر می‌شود، نرخ‌های قابل دسترس به شرح زیر است.

مانده ها و معاملات مرتبط	نوع ارز	نرخ تسعیر	دلیل استفاده از نرخ
موجودی نقد	دلار آمریکا	۴۶۴.۸۸۷	قابل دسترس
موجودی نقد	یورو	۵۰۶.۰۵۷	قابل دسترس
پرداختنی های ارزی	یورو	۶۲۵.۴۳۳	قابل دسترس
دریافتنی ارزی	درهم امارات	۱۵۷.۹۲۰	قابل دسترس

- تفاوت های ناشی از تسویه یا تسعیر اقلام پولی ارزی حسب مورد به شرح زیر در حساب ها منظور می شود:
- الف - تفاوت های تسعیر بدهی های ارزی مربوط به دارایی های واجد شرایط، به بهای تمام شده آن دارایی منظور می شود.
- ب - تفاوت تسعیر بدهی های ارزی مربوط به تحصیل و ساخت دارایی ها، ناشی از کاهش شدید ارزش ریال، در صورتی که کاهش ارزش ریال نسبت به تاریخ شروع کاهش ارزش، حداقل ۲۰ درصد باشد و در مقابل بدهی حفاظی وجود نداشته باشد، تا سقف مبلغ قابل بازیافت، به بهای تمام شده دارایی مربوط اضافه می شود.
- پ - در صورت برگشت شدید کاهش ارزش ریال (حداقل ۲۰ درصد)، سود ناشی از تسعیر بدهی های مزبور تا سقف زیان های تسعیری که قبلاً به بهای تمام شده دارایی منظور شده است متناسب با عمر مفید باقیمانده از بهای تمام شده دارایی کسر می شود.
- ت - در سایر موارد، به عنوان درآمد یا هزینه دوره وقوع شناسایی و در صورت سود و زیان گزارش می شود.
- در صورت وجود نرخ های متعدد برای یک ارز، از نرخ برای تسعیر استفاده می شود که جریان های نقدی آتی ناشی از معامله یا مانده حساب مربوط، بر حسب آن تسویه می شود. اگر تبدیل دو واحد پول به یکدیگر به صورت موقت ممکن نباشد، نرخ مورد استفاده، نرخ اولین تاریخی است که در آن، تبدیل امکان پذیر می شود.
- دارایی ها و بدهی های عملیات خارجی به نرخ قابل دسترس ارز در تاریخ صورت وضعیت مالی و درآمدها و هزینه های آنها به نرخ ارز در تاریخ انجام معامله تسعیر می شود. تمام تفاوت های تسعیر حاصل، در صورت سود و زیان جامع شناسایی و در بخش حقوق مالکانه در صورت وضعیت مالی طبق بندی می شود. تفاوت های تسعیر آن گروه از اقلام پولی که ماهیتا بخشی از خالص سرمایه گذاری در عملیات خارجی را تشکیل می دهد، در صورت سود و زیان جامع شناسایی و تا زمان واگذاری سرمایه گذاری، در بخش حقوق مالکانه در صورت وضعیت مالی طبق بندی می شود و در زمان واگذاری خالص سرمایه گذاری از حقوق مالکانه به صورت سود (زیان) طبق بندی می شود.

#### مخارج تامین مالی

مخارج تامین مالی در دوره وقوع به عنوان هزینه شناسائی می شود به استثنای مخارجی که مستقیماً قابل انتساب به تحصیل "دارائی های واجد شرایط" است.

#### دارائی های ثابت مشهود

- دارائی های ثابت مشهود، بر مبنای بهای تمام شده اندازه گیری می شود. مخارج بعدی مرتبط با دارائی های ثابت مشهود که موجب بهبود وضعیت دارائی در مقایسه با استاندارد عملکرد ارزیابی شده اولیه آن گردد و منجر به افزایش منافع اقتصادی حاصل از دارائی شود، به مبلغ دفتری دارائی اضافه و طی عمر مفید باقیمانده دارائی های مربوط مستهلک می شود. مخارج روزمره تعمیر و نگهداری دارائی ها که به منظور حفظ وضعیت دارائی در مقایسه با استاندارد عملکرد ارزیابی شده اولیه دارائی انجام می شود، در زمان وقوع به عنوان هزینه شناسایی می گردد.
- زمین ها بر مبنای تجدید ارزیابی در حساب ها انعکاس یافته است. تجدید ارزیابی در تاریخ ۱۳۹۹/۱۰/۲۳ و با استفاده از کارشناسان مستقل، صورت پذیرفته است. تفاوت تجدید ارزیابی به تغییرات ارزش منصفانه دارائی های تجدید ارزیابی شده بستگی دارد. چنانچه ارزش منصفانه دارائی های تجدید ارزیابی شده، تفاوت با اهمیتی با مبلغ دفتری آن داشته باشد، تجدید ارزیابی بعدی ضرورت دارد. دوره تناوب تجدید ارزیابی ۵ ساله است.
- استهلاک دارائی های ثابت مشهود و دارائی های زیستی مولد، باتوجه به الگوی مصرف منافع اقتصادی آتی مورد انتظار (شامل عمر مفید برآوردی دارائی های مربوط و با در نظر گرفتن آیین نامه استهلاکات موضوع ماده ۱۴۹ اصلاحیه مصوب ۱۳۹۴/۰۴/۳۱ قانون مالیات های مستقیم مصوب اسفند ۱۳۶۶ اصلاحیه های بعدی آن و براساس نرخ ها و روش های زیر محاسبه می شود:

دارائی	نرخ استهلاک	روش استهلاک
ساختمان و محوطه سازی	۱۵ ساله	خط مستقیم
تاسیسات	۱۰ ساله	خط مستقیم
چامها و تجهیزات	۱۲ ساله	خط مستقیم
ماشین آلات	۸ و ۱۰ ساله	خط مستقیم
وسایط نقلیه	۴ و ۶ ساله	خط مستقیم
اثاثیه و منصوبات	۳ و ۵ ساله	خط مستقیم
ابزار آلات کشاورزی	۲ ساله	خط مستقیم
نهرگاه خورشیدی	۱۵ ساله	خط مستقیم

- برای دارایی های ثابتی که طی ماه تحصیل و مورد بهره برداری قرار می گیرد، استهلاك از اول ماه بعد محاسبه و در حسابها منظور می شود. در مواردی که هر يك از دارایی های استهلاك پذیر پس از آمادگی جهت بهره برداری به علت تعطیل کار یا علل دیگر برای مدتی بیش از شش ماه متوالی در یک دوره مالی مورد استفاده قرار نگیرد، میزان استهلاك آن برای مدت یاد شده معادل ۳۰٪ نرخ استهلاك منعکس در جدول بالا محاسبه می گردد. (به استثناء ساختمانها، تاسیسات ساختمانی و دارایی های نامشهود با عمر مفید معین). در این صورت چنانچه محاسبه استهلاك بر حسب مدت باشد به میزان ۷۰ درصد زمانی که دارایی بلا استفاده بوده به باقیمانده عمر مفید دارایی اضافه می گردد.
- استهلاك دارایی های تجدید ارزیابی شده با توجه به مبلغ دفتری جدید (پس از تجدید ارزیابی)، طی عمر مفید باقیمانده محاسبه و در حسابها منظور می شود. (دارایی های تجدید ارزیابی شده صرفاً زمین های متعلق به شرکت بوده که مشمول محاسبه استهلاك نمی باشد)

#### مازاد تجدید ارزیابی دارایی ها

- افزایش مبلغ دفتری یک دارایی ثابت مشهود در نتیجه تجدید ارزیابی آن (درآمد غیر عملیاتی تحقق نیافته ناشی از تجدید ارزیابی) مستقیماً تحت عنوان مازاد تجدید ارزیابی دارایی ها ثبت و در صورت وضعیت مالی به عنوان بخشی از حقوق مالکانه طبقه بندی می شود و در صورت سود و زیان جامع انعکاس می یابد. هرگاه افزایش مزبور عکس یک کاهش قبلی ناشی از تجدید ارزیابی باشد که به عنوان هزینه شناسایی گردیده است، در این صورت، این افزایش تا میزان هزینه قبلی شناسایی شده در رابطه با همان دارایی باید به عنوان درآمد به سود و زیان دوره منظور شود.
- کاهش مبلغ دفتری یک دارایی ثابت مشهود در نتیجه تجدید ارزیابی آن به عنوان هزینه شناسایی می شود. هرگاه کاهش مزبور عکس یک افزایش قبلی ناشی از تجدید ارزیابی باشد که به حساب مازاد تجدید ارزیابی منظور شده است، در این صورت، این کاهش باید تا میزان مازاد تجدید ارزیابی مربوط به همان دارایی به بدهکار حساب مازاد تجدید ارزیابی منظور شود و در صورت سود و زیان جامع انعکاس یابد و باقیمانده به عنوان هزینه شناسایی شود.
- مازاد تجدید ارزیابی منعکس شده در سرفصل حقوق مالکانه، در زمان برکناری یا واگذاری دارایی مربوط یا به موازات استفاده از آن توسط شرکت، مستقیماً به حساب سود انباشته منظور شود. مبلغ مازاد قابل انتقال معادل تفاوت بین استهلاك مبتنی بر مبلغ تجدید ارزیابی دارایی و استهلاك مبتنی بر بهای تمام شده تاریخی آن است. افزایش سرمایه به طور مستقیم، از محل مازاد تجدید ارزیابی مجاز نیست، مگر در مواردی که به موجب قانون تجویز شده باشد.

#### دارایی های نامشهود

- ۱-۹-۳- دارایی های نامشهود، بر مبنای بهای تمام شده اندازه گیری و در حسابها ثبت می شود. مخارجی از قبیل مخارج معرفی یک محصول یا خدمت جدید مانند مخارج تبلیغات، مخارج انجام فعالیت تجاری در یک محل جدید یا با گروه جدید از مشتریان مانند مخارج آموزش کارکنان، مخارج اداری، عمومی و فروش در بهای تمام شده دارایی نامشهود منظور نمی شود. شناسایی مخارج در مبلغ دفتری یک دارایی نامشهود، هنگامی که دارایی آماده بهره برداری است، متوقف می شود. بنابراین، مخارج تحمل شده برای استفاده یا بکارگیری مجدد یک دارایی نامشهود، در مبلغ دفتری آن منظور نمی شود.
- ۲-۹-۳- استهلاك دارایی های نامشهود با عمر مفید معین، با توجه به الگوی مصرف منافع اقتصادی آتی مورد انتظار مربوط و بر اساس نرخ ها و روش های زیر محاسبه می شود:

روش استهلاك	نرخ استهلاك	نوع دارایی
• مستقیم	• ۱۰ ساله	• دانش فنی
• مستقیم	• ۳ ساله	• نرم افزارهای رایانه ای

- - **زیان کاهش ارزش دارایی ها**
- در پایان هر دوره گزارشگری، در صورت وجود هر گونه نشانه ای دال بر امکان کاهش ارزش دارایی ها، آزمون کاهش ارزش انجام می گیرد. در این صورت مبلغ بازیافتی دارایی برآورد و با ارزش دفتری آن مقایسه می گردد. چنانچه برآورد مبلغ بازیافتی یک دارایی منفرد ممکن نباشد، مبلغ بازیافتی واحد مولد وجه نقدی که دارایی متعلق به آن است تعیین می گردد.
- - آزمون کاهش ارزش دارایی های نامشهود با عمر مفید نامعین، بدون توجه به وجود یا عدم وجود هر گونه نشانه ای دال بر امکان کاهش ارزش، بطور سالانه انجام می شود.
- - مبلغ بازیافتی یک دارایی (یا واحد مولد وجه نقد) ، ارزش فروش به کسر مخارج فروش یا ارزش اقتصادی هر کدام بیشتر است می باشد. ارزش اقتصادی برابر با ارزش فعلی جریان های نقدی آتی ناشی از دارایی با استفاده از نرخ تنزیل قبل از مالیات که بیانگر ارزش زمانی پول و ریسک های مختص دارایی که جریان های نقدی آتی برآوردی بابت آن تعدیل نشده است ، می باشد.
- - تنها در صورتیکه مبلغ بازیافتی یک دارایی از مبلغ دفتری آن کمتر باشد مبلغ دفتری دارایی (یا واحد مولد وجه نقد) تا مبلغ بازیافتی آن کاهش یافته و تفاوت به عنوان زیان کاهش ارزش بلافاصله در صورت سود و زیان شناسایی می گردد ، مگر اینکه دارایی تجدید ارزیابی شده باشد که در این صورت منجر به کاهش مبلغ مازاد تجدید ارزیابی می گردد.
- در صورت افزایش مبلغ بازیافتی از زمان شناسایی آخرین زیان که بیانگر برگشت زیان کاهش ارزش دارایی (واحد مولد وجه نقد) می باشد، مبلغ دفتری دارایی تا مبلغ بازیافتی جدید حداکثر تا مبلغ دفتری با فرض عدم شناسایی زیان کاهش ارزش در سال های قبل ، افزایش

می یابد. برگشت زیان کاهش ارزش دارایی (واحد مولد وجه نقد) نیز بلافاصله در صورت سود و زیان شناسایی می گردد مگر اینکه دارایی تجدید ارزیابی شده باشد که در این صورت منجر به افزایش مبلغ مازاد تجدید ارزیابی می گردد.

#### موجودی مواد و کالا

- موجودی مواد و کالا به " اقل بهای تمام شده و خالص ارزش فروش " گروه های اقلام مشابه ارزشیابی می شود. در صورت فزونی بهای تمام شده نسبت به خالص ارزش فروش، مابه التفاوت به عنوان زیان کاهش ارزش موجودی شناسایی می شود. بهای تمام شده موجودی ها با بکارگیری روش های زیر تعیین می گردد:

روش مورد استفاده	موجودی
میانگین موزون متحرک	مواد اولیه و بسته بندی
میانگین موزون	کالای در جریان ساخت صنعتی
میانگین موزون	کالای در جریان ساخت کشاورزی
میانگین موزون	کالای ساخته شده صنعتی
ارزش منصفانه پس از کسر مخارج برآوردی زمان فروش	کالای ساخته شده زراعی، دامی و باغی
میانگین موزون متحرک	قطعات و لوازم یدکی
میانگین موزون	موجودی رمز ارز

#### دارایی های زیستی مولد و غیر مولد

- دارایی های زیستی مولد بر مبنای بهای تمام شده پس از کسر استهلاک انباشته و کاهش ارزش انباشته یا مبلغ تجدید ارزیابی به عنوان نحوه عمل مجاز جایگزین، شناسایی و گزارش می شود. دارایی های زیستی غیر مولد (میش، بره، قوچ، درخت، گوساله و محصولات کشاورزی در جریان ساخت) با توجه به گروه سنی، نژاد و کیفیت به ارزش منصفانه پس از کسر مخارج برآوردی زمان فروش در زمان شناخت تولید و پایان دوره گزارشگری شناسایی می شود. مخارج برآوردی زمان فروش شامل کارمزد فروش، مالیات و عوارض مربوط می باشد. در مواردی که ارزش منصفانه دارایی زیستی غیر مولد به گونه ای اتکاء پذیر قابل اندازه گیری نباشد، دارایی زیستی غیر مولد به بهای تمام شده پس از کسر هر گونه کاهش ارزش در حسابها منظور می گردد.
- دارایی زیستی مولد (گاو-گوسفند-شتر مرغ) با توجه به عمر مفید برآوردی دارایی ها و ارزش اسقاط بر اساس نرخ ها و روش های زیر مستهلاک می شود.

نوع دارایی	نرخ استهلاک	روش استهلاک
دام مولد	۶ ساله (پس از کسر ۵۰ درصد بهای تمام شده بعنوان ارزش بازیافتی)	خط مستقیم
اشجار	۱۰ ساله	خط مستقیم

- افزایش و کاهش ناشی از شناسایی دارایی های زیستی غیرمولد به ارزش منصفانه پس از کسر مخارج برآوردی زمان فروش در سود و زیان دوره وقوع منظور می شود. در صورت عدم دسترسی قابل اتکا به ارزش بازار دارایی زیستی غیرمولد، دارایی زیستی غیرمولد به بهای تمام شده پس از کسر هرگونه کاهش ارزش اندازه گیری می شود.

#### ذخایر

ذخایر، بدهی هایی هستند که زمان تسویه و یا تعیین مبلغ آن توام با ابهام نسبتاً قابل توجه است. ذخایر زمانی شناسایی می شوند که شرکت دارای تعهد فعلی (قانونی یا عرفی) در نتیجه رویدادهای گذشته باشد، خروج منافع اقتصادی برای تسویه تعهد محتمل باشد و مبلغ تعهد به گونه ای اتکاءپذیر قابل برآورد باشد. ذخایر در پایان هر دوره مالی بررسی و برای نشان دادن بهترین برآورد جاری تعدیل می شوند و هرگاه خروج منافع اقتصادی برای تسویه تعهد، دیگر محتمل نباشد، ذخیره برگشت داده می شود.

#### ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان

ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان براساس یک ماه آخرین حقوق ثابت و مزایای مستمر برای هر دوره خدمت کارکنان محاسبه و در حسابها منظور می شود.

#### سرمایه گذاری ها

اندازه گیری	گروه	شرکت
سرمایه گذاری های بلند مدت		
سرمایه گذاری در شرکت های فرعی	مشمول تلفیق	بهای تمام شده به کسر کاهش ارزش انباشته هر یک از سرمایه گذاری ها
سرمایه گذاری در شرکت های وابسته	ارزش ویژه	بهای تمام شده به کسر کاهش ارزش انباشته هر یک از سرمایه گذاری ها
سایر سرمایه گذاری های بلند مدت	بهای تمام شده به کسر کاهش ارزش انباشته هر یک از سرمایه گذاری ها	بهای تمام شده به کسر کاهش ارزش انباشته هر یک از سرمایه گذاری ها
شناخت درآمد		

**شرکت کشت و صنعت جوبین (سهامی عام)**  
**گزارش تفسیری مدیریت**  
 سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۴/۳۱

در زمان تصویب سود توسط مجمع عمومی صاحبان سهام شرکت سرمایه پذیر (تا تاریخ تأیید صورت های مالی)	مشمول تلفیق	سرمایه گذاری در شرکت های فرعی
در زمان تصویب سود توسط مجمع عمومی صاحبان سهام شرکت سرمایه پذیر (تا تاریخ تأیید صورت های مالی)	روش ارزش ویژه	سرمایه گذاری در شرکت های وابسته
در زمان تصویب سود توسط مجمع عمومی صاحبان سهام شرکت سرمایه پذیر (تا تاریخ صورت وضعیت مالی)	در زمان تصویب سود توسط مجمع عمومی صاحبان سهام شرکت سرمایه پذیر (تا تاریخ صورت وضعیت مالی)	سایر سرمایه گذاری های جاری و بلند مدت در سهام شرکت ها
در زمان تحقق سود	در زمان تحقق سود	سرمایه گذاری در سایر اوراق بهادار

**روش ارزش ویژه برای سرمایه گذاری در شرکت های وابسته**

- حسابداری سرمایه گذاری در شرکت های وابسته در صورت های مالی تلفیقی به روش ارزش ویژه انجام می شود.
  - مطابق روش ارزش ویژه، سرمایه گذاری در شرکت های وابسته در ابتدا به بهای تمام شده در صورت وضعیت مالی تلفیقی شناسایی و پس از آن بابت شناسایی سهم گروه از سود یا زیان و سایر اقلام سود و زیان جامع شرکت وابسته، تعدیل می شود.
  - زمانی که سهم گروه از زیان های شرکت وابسته بیش از منافع گروه در شرکت وابسته گردد (که شامل منافع بلندمدتی است که در اصل، بخشی از خالص سرمایه گذاری گروه در شرکت وابسته می باشد)، گروه شناسایی سهم خود از زیان های بیشتر را متوقف می نماید. زیان های اضافی تنها تا میزان تعهدات قانونی یا عرفی گروه یا پرداخت های انجام شده از طرف شرکت وابسته، شناسایی می گردد.
  - سرمایه گذاری در شرکت وابسته با استفاده از روش ارزش ویژه از تاریخی که شرکت سرمایه پذیر به عنوان شرکت وابسته محسوب می شود، به حساب گرفته می شود. در زمان تحصیل سرمایه گذاری در شرکت وابسته، مازاد بهای تمام شده سرمایه گذاری نسبت به سهم گروه از ارزش منصفانه خالص دارایی های قابل تشخیص آن، به عنوان سرقفلی در مبلغ دفتری سرمایه گذاری منظور می شود و طی ۲۰ سال به روش خط مستقیم مستهلک می شود و مازاد سهم گروه از خالص ارزش منصفانه دارایی ها و بدهی های قابل تشخیص نسبت به بهای تمام شده سرمایه گذاری، به عنوان سود خرید زیر قیمت در نظر گرفته شده و در صورت سود یا زیان دوره ای که سرمایه گذاری تحصیل شده است، شناسایی می گردد.
  - از زمانی که شناسایی سرمایه گذاری به عنوان سرمایه گذاری در شرکت های وابسته خاتمه می یابد و سرمایه گذاری به عنوان نگهداری شده برای فروش طبقه بندی می گردد، گروه استفاده از روش ارزش ویژه را متوقف می سازد. زمانی که گروه منافی را در شرکت های وابسته پیشین حفظ می نماید و آن منافع باقیمانده یک دارایی مالی باشد، گروه منافع باقیمانده را به ارزش منصفانه در آن تاریخ اندازه گیری می نماید و این ارزش منصفانه به عنوان بهای شناخت اولیه برای حسابداری بعدی سرمایه گذاری در نظر گرفته می شود. تفاوت بین مبلغ دفتری سرمایه گذاری در شرکت های وابسته در زمانی که استفاده از روش ارزش ویژه متوقف شده است و ارزش منصفانه منافع باقیمانده و هر گونه عایدات حاصل از واگذاری بخشی از منافع در شرکت های وابسته، در صورت سود و زیان شناسایی می شود.
  - علاوه بر این، گروه تمام مبالغ قبلی شناسایی شده در سایر اقلام سود و زیان جامع مربوط به سرمایه گذاری در شرکت های وابسته را بر اساس همان مبنایی که شرکت های وابسته خاص در صورت واگذاری مستقیم دارایی ها و بدهی های مربوط ضرورت دارد انجام دهد، حسب مورد در صورت سود و زیان یا سود (زیان) انباشته به حساب می گیرد.
  - زمانی که یکی از شرکت های گروه، معاملاتی را با یک شرکت وابسته گروه انجام می دهد، سودها و زیان های ناشی از معاملات با شرکت وابسته خاص در صورت های مالی تلفیقی گروه فقط تا میزان منافع سرمایه گذاران غیر وابسته گروه در شرکت وابسته شناسایی می شود.
  - برای بکارگیری روش ارزش ویژه، از آخرین صورت های مالی شرکت های وابسته خاص گروه استفاده می شود. هرگاه پایان دوره گزارشگری شرکت متفاوت از پایان دوره گزارشگری شرکت های وابسته خاص باشد، شرکت های وابسته، برای استفاده شرکت، صورت های مالی را به همان تاریخ صورت های مالی شرکت تهیه می کند، مگر اینکه انجام آن غیر عملی باشد.
  - چنانچه صورت های مالی شرکت های وابسته گروه که برای بکارگیری روش ارزش ویژه مورد استفاده قرار می گیرد به تاریخی تهیه شود که متفاوت از تاریخ مورد استفاده شرکت است، بابت آثار معاملات یا رویدادهای قابل ملاحظه ای که بین آن تاریخ و تاریخ صورت های مالی شرکت رخ می دهد، تعدیلات اعمال می شود. به هر حال، تفاوت بین پایان دوره گزارشگری شرکت های وابسته و پایان دوره گزارشگری شرکت، بیش از سه ماه نیست. طول دوره های گزارشگری و هرگونه تفاوت بین پایان دوره های گزارشگری، در دوره های مختلف، یکسان است.
- سهام خزانه**
- سهام خزانه به روش بهای تمام شده در دفاتر شناسایی و ثبت می شود و به عنوان یک رقم کاهنده در بخش حقوق مالکانه در صورت وضعیت مالی ارائه می شود. در زمان خرید، فروش، انتشار یا ابطال ابزارهای مالکانه خود شرکت، هیچ سود یا زیانی در صورت سود و زیان شناسایی نمی شود. مابه ازای پرداختی یا دریافتی باید بطور مستقیم در بخش حقوق مالکانه شناسایی گردد.
  - هنگام فروش سهام خزانه، هیچگونه مبلغی در صورت سود و زیان و صورت سود و زیان جامع شناسایی نمی شود و مابه التفاوت خالص مبلغ فروش و مبلغ دفتری در حساب «صرف (کسر) سهام خزانه» شناسایی و ثبت می شود.
  - در تاریخ گزارشگری، مانده بدهکار در حساب «صرف (کسر) سهام خزانه» به حساب سود (زیان) انباشته منتقل می شود. مانده بستانکار حساب مزبور تا میزان کسر سهام خزانه منظور شده قبلی به حساب سود (زیان) انباشته، به آن حساب منظور و باقیمانده به عنوان «صرف سهام خزانه» در صورت وضعیت مالی در بخش حقوق مالکانه ارائه و در زمان فروش کل سهام خزانه، به حساب سود (زیان) انباشته منتقل می شود.

موسسه حسابرسی پیمان  
**گزارش**

- هرگاه تنها بخشی از مجموع سهام خزانه، واگذار شود، مبلغ دفتری هر سهم خزانه بر مبنای میانگین بهای تمام شده مجموع سهام خزانه محاسبه می‌شود.

#### مالیات بر درآمد

##### هزینه مالیات

هزینه مالیات، مجموع مالیات جاری و انتقالی است. مالیات جاری و مالیات انتقالی باید در صورت سود و زیان منعکس شوند، مگر در مواردی که به اقلام شناسایی شده در صورت سود و زیان جامع یا حقوق صاحبان سرمایه مرتبط باشند که به ترتیب باید در صورت سود و زیان جامع یا مستقیماً در حقوق مالکانه شناسایی شوند.

##### مالیات انتقالی

مالیات انتقالی، بر اساس تفاوت موقتی بین مبلغ دفتری دارایی‌ها و بدهی‌ها برای مقاصد گزارشگری مالی و مبالغ مورد استفاده برای مقاصد مالیاتی محاسبه می‌شود.

در پایان هر دوره گزارشگری برای اطمینان از قابلیت بازیافت مبلغ دفتری دارایی‌های مالیات انتقالی، محتمل بودن وجود سود مشمول مالیات در آینده قلیل پیش‌بینی برای بازیافت دارایی مالیات انتقالی ارزیابی می‌گردد و در صورت ضرورت، مبلغ دفتری دارایی‌های مزبور تا میزان قلیل بازیافت کاهش داده می‌شود. چنین کاهش، در صورتی برگشت داده می‌شود که وجود سود مشمول مالیات به میزان کافی، محتمل باشد.

##### تفاوت داراییهای مالیات جاری و بدهیهای مالیات جاری

- گروه داراییهای مالیات جاری و بدهیهای مالیات جاری را تنها در صورتی تفاوت می‌کند که الف) حق قانونی برای تفاوت مبالغ شناسایی شده داشته باشد و ب) قصد تسویه بر مبنای خالص، یا بازیافت و تسویه همزمان دارایی و بدهی را داشته باشد.

##### مالیات جاری و انتقالی دوره جاری

- مالیات جاری و انتقالی در سود و زیان شناسایی میشود، به استثنای زمانی که آنها مربوط به اقلامی باشند که در سایر اقلام سود و زیان جامع یا مستقیماً در حقوق مالکانه شناسایی می‌شوند، که در این خصوص، مالیات جاری و انتقالی نیز به ترتیب در سایر اقلام سود و زیان جامع یا مستقیماً در حقوق مالکانه شناسایی می‌شود. در صورتی که مالیات جاری و انتقالی ناشی از حسابداری اولیه ترکیب تجاری باشد، اثر مالیاتی آن در حسابداری ترکیب تجاری گنجانده میشود.

##### قضاوت های مدیریت در فرآیند بکارگیری رویه های حسابداری و برآوردها

##### قضاوت ها در فرآیند بکارگیری رویه های حسابداری

##### طبقه بندی سرمایه گذاری ها در طبقه دارایی های غیر جاری

هیات مدیره با بررسی نگهداشت سرمایه و نقدینگی مورد نیاز، قصد نگهداری سرمایه گذاری های بلند مدت برای مدت طولانی را دارد. این سرمایه گذاری ها با قصد استفاده مستمر توسط شرکت نگهداری می شود و هدف آن نگهداری پرتفویی از سرمایه گذاری ها جهت تامین درآمد و یا رشد سرمایه برای شرکت است.

##### قضاوت مربوط به برآوردها

##### تجدید ارزیابی زمین ها

زمین ها بر مبنای مبلغ تجدید ارزیابی در حسابها انعکاس یافته است. تجدید ارزیابی با استفاده از نظر کارشناسان مستقل عمدتاً بر اساس نوع کاربری، کیفیت و موقعیت زمین ها و مبتنی بر مفروضات منطقی صورت گرفته است.

هیات مدیره با توجه به وضعیت بازار، دارایی های زیستی غیر مولد، تولیدات کشاورزی استحصال شده از دارایی های زیستی را در زمان برداشت و پایان دوره به ارزش منصفانه برآورد می کند.

#### ۴-۲- راهبری و پایداری شرکتی و اقدامات انجام شد

##### چهار چوب حاکمیت شرکتی:

- ۱) اگر چه کشت و صنعت جوبین از چند سال پیش ساختار جدید سازمانی حاکمیت شرکتی خود را تشکیل داده بود ولی بلافاصله پس از ابلاغ الزام شرکت به رعایت مفاد حاکمیت شرکتی از طرف سازمان بورس، ساختار مربوطه یعنی کمیته های هیأت مدیره فعال و شرکت، شکل سازمانی جدید را بخود گرفت که در ذیل آمده است
- ۲) حسابهای کشت و صنعت جوبین از شفافیت لازم برخوردار بوده، عموم تصمیمات بازرگانی از طریق کمیسیون معاملات (چه خرید و چه فروش) و اشراف و کنترل مدیران عالی و هیأت مدیره و نیز با حضور بازرسان ویژه (طرح و برنامه) صورت گرفته و صرفه و صلاح شرکت رعایت می گردد.
- ۳) روش فروش های و خرید های عمده از طریق مناقصه و مزایده صورت گرفته که در برخی از موارد قبل از آن، بوسیله کارشناسان خود شرکت بصورت غیر رسمی کارشناسی و حدود قیمت تعیین می گردد و عمدتاً پرداخت وجه خرید پس از رسیدن کالا به شرکت صورت گرفته و عموماً طرف های تأمین کننده طلب کار بوده و در فروش ها قبل از خروج کالا عموماً وجه آن دریافت می گردد.
- ۴) شرکت عموماً طرحهای خود را آمانی اجرا کرده و در حد اعلی از منابع خود استفاده نموده و ایجاد ارزش افزوده می کند بطوریکه در طول سالهای گذشته تمامی طرحهای توسعه با استفاده از منابع غیر و اعتباری ایجاد شده.
- ۵) برای اطلاع رسانی و آگاهی ذینفعان تمامی موارد ابلاغی بمنظور شفاف سازی در سامانه کدال اعلام عمومی می گردد، در عین حال در صورت لزوم، اطلاعات موردی در اختیار آنان قرار می گیرد (باتک و نظارتی ها و ...)
- ۶) دسترسی مدیران عالی و حتی مدیران ارشد برآ بسوء استفاده، از امکانات شرکت خالی بوده و به صورت مستقیم به هیچ منابعی دسترسی نداشته و تصمیمات عمدتاً گروهی و هیأت مدیره ای صورت می گیرد.

۷) راههای ارتباط با سهامداران شرکت بشرح ذیل است:

- ❖ سایت: [www.jovainco.com](http://www.jovainco.com)
- ❖ کانال روبیکا: [rubika.ir/jovainco](https://www.rubika.ir/jovainco)
- ❖ سامانه سهامداری: [jovain.saham.ir](http://jovain.saham.ir)
- ❖ ایمیل: [ravabetomomi.jovainco@gmail.com](mailto:ravabetomomi.jovainco@gmail.com)
- ❖ اپلیکیشن: نرم افزار بازار بنام شرکت کشت و صنعت جوبین
- ❖ این شرکت پنج مرکز اطلاع رسانی ویژه سهامداران عزیز به آدرسهای ذیل در مراکز سه گانه استانهای خراسان و سبزوار و تهران دارد و وظیفه آنها صرفاً پاسخگویی به سهامداران محترم و اطلاع رسانی میباشد:

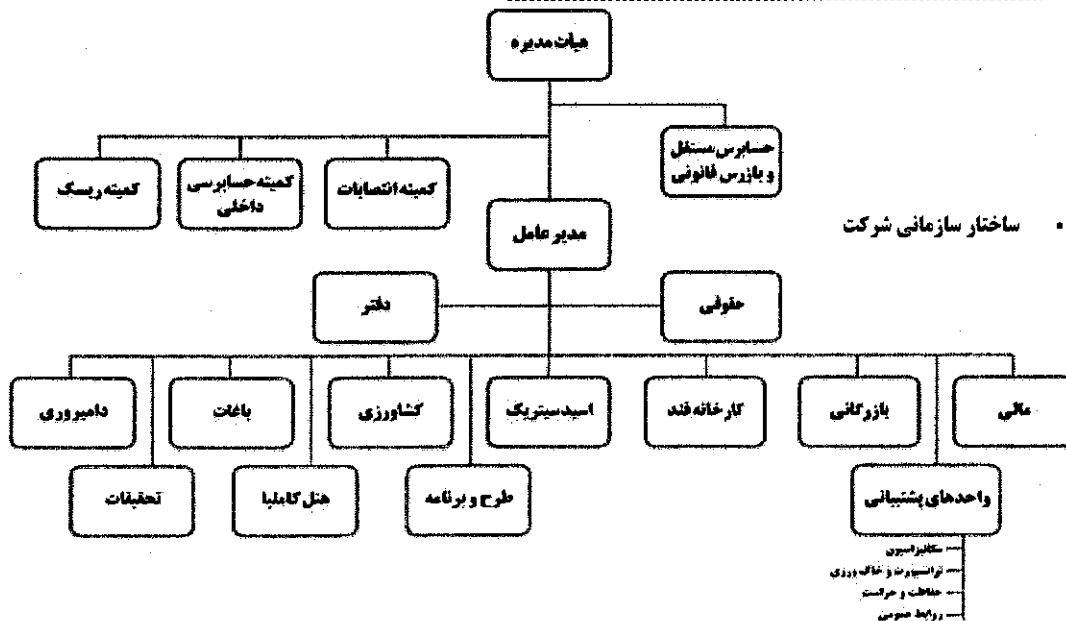
الف: خراسان رضوی مشهد - میدان سعدی - ابتدای خیابان سنایی - پلاک ۲۹۶

ب: خراسان شمالی بجنورد - شهرک شاهد - جنب مسجد شاهد

ج: خراسان جنوبی بیرجند - بلوار صناد تساری - مجتمع تجاری میر داماد - حد فاصل چهارراه پاسداران تا چهارراه شهید قری - سمت راست واحد شماره ۱۰

د: سبزوار - پایین تر از میدان شهید کوشک - نبش خیابان گلشن غربی - پلاک ۴۵۴

ه: تهران - میدان آرژانتین - خیابان الهند - نبش خیابان ۲۹ - پلاک ۴۲ - طبقه ۲





## پیاده سازی اصول حاکمیت شرکتی:

### ۱- هیأت مدیره و مدیر عامل:

- هیأت مدیره دارای تحصیلات و تجربه لازم و عموماً غیر موظف است و دو نفر از آنها دارای تحصیلات و تجربه مدیریت مالی بوده و رئیس هیأت مدیره غیر موظف است و سایر اعضای هیأت مدیره در بیش از سه شرکت عضو هیأت مدیره نیستند، ویژگیهای هیأت مدیره در جدول مربوطه جهت اطلاع عموم افشاء میگردد و در موعد مقرر اقرار نامه های خود را تسلیم نموده نموده و به حسابرس محترم مستقل شرکت تقدیم شده است.
- علاوه بر آن کمیته های هیأت مدیره در شرکت تشکیل و فعال هستند.
- موظف بودن مدیر عامل که تنها عضو موظف شرکت است به تصویب هیأت مدیره رسیده و در اداره ثبت شرکت ها شرح وظایف ایشان ثبت شده و در روزنامه رسمی آگهی شده است.
- هیأت مدیره آئین نامه اهداف سازمانی را تصویب و پیاده نموده است.

### ۲- رعایت حقوق یکسان کلیه سهامداران:

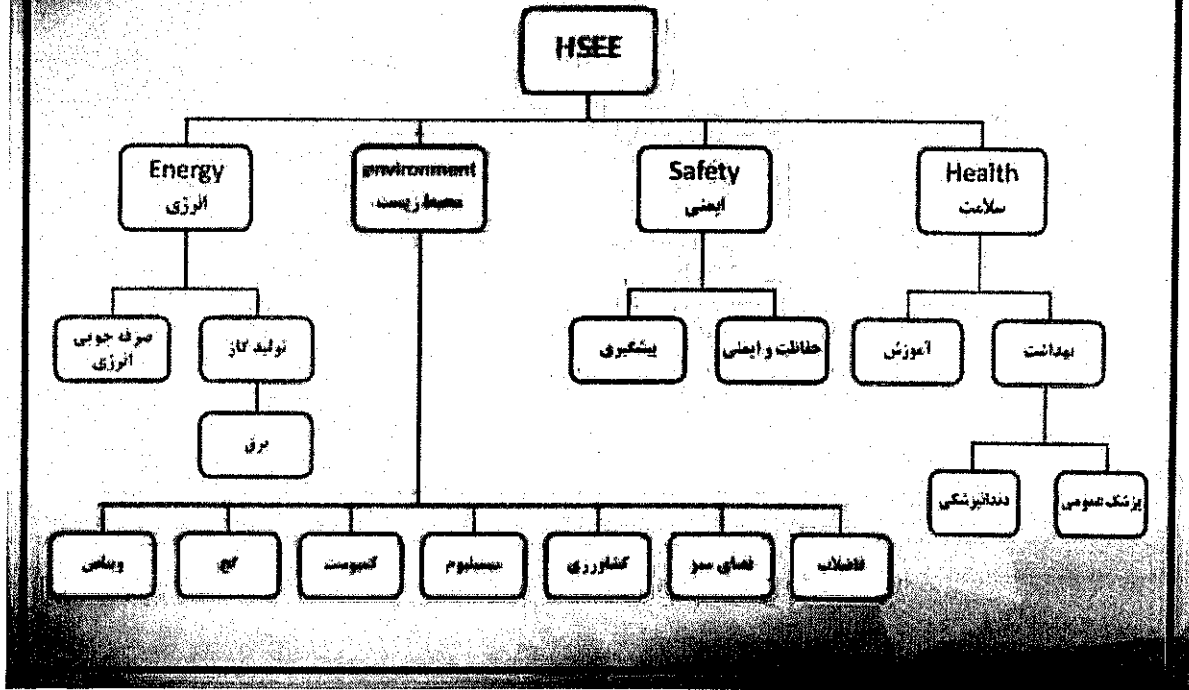
- هیأت مدیره حقوق سهامداران را رعایت و یا کلیه آنها بصورت یکسان عمل می کند.
- اطلاعات لازم در سامانه کدال افشاء و هم بعضاً در سایت شرکت به اطلاع عموم می رسد.
- سهام سهامداران در شرکت سپرده گذاری سپرده شده و به راحتی از طریق کارگزاریها قابل معامله و در تملک سهامداران عزیز است.
- سهامداران محترم به نسبت سهام خود در منافع شرکت و حق رأی و حضور در جلسات مجامع مختلف
- سود شرکت طبق جدول توزیع سود که در سامانه کدال افشاء می گردد بین سهامداران توزیع می شود و هیچگاه سود سهامداران عمده زودتر از سهامداران حقیقی یا جزء توزیع نمی شود، در عین حال در مورد سهامداران عمده (حتی در صورت مجوز و امکان سود سهامداران جزء) عموماً سود یا کالاهای تولیدی شرکت تهاتر می شود.
- مجامع عمومی عادی سالانه و فوق العاده طبق مقررات در سامانه کدال و روزنامه سراسر به اطلاع سهامداران رسیده و حضور سهامداران در آن پس از احراز صلاحیت آزاد و حق رأی یکسان برخوردار و در جلسات مجمع هم فضای کافی برای حضور و هم جا و مکان استقرار تهیه و هم زمان کافی برای پرسش و پاسخ اختصاص داده میشود.
- نحوه ارتباط سهامداران با شرکت از طریق پنج دفتر فعال شرکت در کشور و نیز بازدید و پاسخگویی تلفنی و بناه به برنامه ریزی حضور در دفتر سهام در شهرستانها و رسیدگی به امور آنان در تهران از طریق بازار گردان پاسخگویی به نهاد های سرمایه گذاری برقرار و سایت و تلفن ها و ایمیل های شرکت نیز برای پاسخگویی فعال هستند.

۳- معاملات با اشخاص وابسته: معاملات با اشخاص وابسته کاملاً منصفانه بوده و به تصویب هیأت مدیره می رسد (بدون در نظر گرفتن رأی مدیر ذینفع) و حسابرس و بازرس محترم قانونی از آنان مطلع و به آنان رسیدگی کرده و در مجمع به استحضار اعضای محترم مجمع می رسد، در عین حال در سامانه کدال هم جهت اطلاع عموماً سهامداران و ذینفعان افشاء میگردد.

### ۴- افشاء اطلاعات:

- اطلاعات با اهمیت هیأت مدیره در سامانه کدال و تارنمای شرکت افشاء می شود.
- اعضای کمیته های هیأت مدیره و اطلاعات با اهمیت آنها در کدال و تارنمای شرکت افشاء می شود.
- ساختار شرکت و نحوه ارتباط سهامداران در تارنمای شرکت و در گزارش های هیأت مدیره به مجمع و افشاء در سامانه کدال صورت می گیرد.
- گزارش هیأت مدیره به مجمع و نیز گزارش تفسیری مدیریت در سامانه کدال افشاء و در تارنمای شرکت به اطلاع عموم می رسد.
- طبق دستور العمل الزام افشای اطلاعات با اهمیت، اطلاعات صورت های مالی بصورت سه ماهه و شش ماهه و نه ماهه و سالانه در کدال و سایت شرکت افشاء می شود.
- اطلاعاتی برگزاری مجامع عمومی سالانه و یا فوق العاده در سامانه کدال و روزنامه و سایت شرکت به اطلاع سهامداران محترم و عموم مردم می رسد.
- معاملات با وابستگان در سامانه کدال به اطلاع عموم می رسد.
- افتتاح و کلنگ زنی پروژه ها و مناقصات و مزایده ها در سامانه کدال به اطلاع عموم میرسد.
- گزارش حسابرس و بازرس محترم قانونی شرکت در سامانه کدال به اطلاع عموم می رسد.
- اقدامات شرکت در مورد پایداری شرکت از جمله محیط زیست و اقتصادی و اجتماعی در گزارش تفسیری مدیریت و گزارش هیأت مدیره به مجمع و سایت شرکت به اطلاع عموم و در مجامع عمومی به اطلاع سهامداران عزیز می رسد.

## سازمان HSEE کارخانه اسیدسولفوریک جوبین



### پایداری شرکتی و مسئولیتهای اقتصادی و اجتماعی و زیست محیطی

پایداری شرکت باید در سه بخش مالی و اقتصادی، زیست محیطی و اجتماعی ارائه گردد که در گزارش هیات مدیره در یک سرفصل جداگانه تقدیم شده، در عین حال در گزارش تفسیری مدیریت نیز به آنان می پردازیم.

همانگونه که در گزارش ملاحظه خواهید فرمود، شرکت از بدو تاسیس خود را ملزم به رعایت مسائل اجتماعی و زیست محیطی دانسته، لیکن از زمان ابلاغ الزام شرکت به رعایت اصول حاکمیت شرکتی، شرکت با رویکرد جدیدی توسعه پایدار و ایجاد ساز و کار برای ایجاد ملایم ارزش در کوتاه مدت و دراز مدت تلاش می کند در عین حال اقدامات خود در زمینه اقتصادی و زیست محیطی خود و اجتماعی را در پایگاه اینترنتی خود ارائه نموده است.

### پایداری شرکتی و مسئولیتهای اقتصادی و اجتماعی و زیست محیطی

#### مسئولیت اجتماعی در شرکت کشت و صنعت جوبین

شرکت کشت و صنعت جوبین در منطقه محروم جوبین استقرار یافته و از همان بدو فعالیت در سه محور اجتماعی و اقتصادی و محیط زیست منطقه اثر گذاشته است، بطوریکه ایجاد اشتغال قابل توجه آن و خدمات بهداشتی و پزشکی آن با استقرار درمانگاه در محل استقرار و تولید برق و حفر چاههای مختلف آبیاری و نیز ایجاد فضای سبز و کشاورزی و تولید کالاهای استراتژیک، به طور کلی زندگی مردم منطقه را متحول نموده و آنان را از آثار اجتماعی و اقتصادی و زیست محیطی خود بهره مند نموده است این شرکت، با فعالیت خود در روستاها، چراغ روستاها را روشن نگه داشته و با ایجاد اشتغال وسیع جلو مهاجرت روستائیان به شهرها را گرفته و با استقرار نیروگاه خود از حدود پنجاه سال پیش برق را به روستاها آورده و شبکه برق رسانی برقرار نموده و علاوه بر همه اینها با استقرار تکنولوژی و دانش فنی روز دنیا، مردم منطقه را از پیشرفت های روز دنیا بهره مند نموده و هم اینک نیز این شرکت با پیش تاز بودن در صنعت بیولوژیک، انرژی خورشیدی و رمز ارز، محل و محیط استقرار خود را از برترین تکنولوژی های دنیا بهره مند نموده، اگرچه متأسفانه نه تنها مراجع ذیربط همگام و متناسب با حرکت هایی شرکت حرکت نکرده اند بلکه گاهی بازدارنده هم بوده اند بطوریکه یکی از مسائل اصلی بازدارنده همان سوسپانداها یا پارانها بوده است. این شرکت در سالان اخیر، ضمن حفظ رویکردهای پیشین، بانگاه راهبردی و با اقدامات بروز خود که مطابق با استانداردهای روز جهانی نیز هستند، مراحل جدیدی از تکنولوژی روز را پیش روی جامعه محل استقرار خود قرارداده است. شرکت کشت و صنعت جوبین یک شرکت سبز بوده و با فعالیت ها و اهداف پایدار زیست محیطی به کشت بیش از ۱۲۰۰ هکتار باغات مختلف برای تولید اکسیژن - میوه جات و تلطیف هوا و پیش گیری از گرد و خاک و فرسایش خاک برداشته و همچنان به فعالیت خود ادامه داده و در این رابطه عضو انجمن سبز اروپا و دارای لوح تقدیر از آن انجمن است علاوه بر آن مشارکت شرکت در طرح ملی کشت دو میلیارد درخت و عضویت در جامعه خیرین جاده ساز که منجر به احداث ۳۰ کیلومتر جاده های عرضی ترافیک شکن و بحران بر انداز و سلامت محور و همچنان نیز از جمله مواردی است که در دستور کار خود قرارداده.

**برخی از اقدامات اجتماعی:**

- ۱- احداث شهرک مسکونی برای مهندسين و کارکنان و کارگران خود
- ۲- کمک به شرکت تعاونی جهت احداث فروشگاه و عرضه کالاها و ساخت منازل مسکونی کارکنان
- ۳- احداث جاده دسترسی محلی از جمله جاده کارخانه به سه راه رامشین (جفتای) برای حمل بارها و ترده خودروهای شرکت از مسیر مجزا و کاهش بار ترافیکی جاده های محلی در سالهای قبل و توسعه و تعمیرات آن در حال حاضر
- ۴- احداث و آسفالت جاده ورودی نقاب به راه آهن و کارخانه قند جوبین
- ۵- کمک به احداث بیمارستان
- ۶- احداث مدرسه کاردانش در نقاب
- ۷- کمک به تأسیس سه دانشگاه و رشد و فعالیت آنان در یمن تأسیس راه اندازی
- ۸- کمک به شهرداری محل در تجهیز ماشین آلات در ابتدای تجهیز
- ۹- انعقاد تفاهم نامه تولید کشت نهال و احداث هزار و دویست هکتار باغات و کمربند های سبز در جهت مبارزه اکسیدکربن بادی و گازهای گلخانه ای و تولید اکسیژن
- ۱۰- سایر اقدامات اجتماعی دیگر
- ۱۱- تولید برقی از خورشید با بهترین راندمان برای جلوگیری از تولید CO<sub>2</sub>
- ۱۲- سلامت محوری (استقرار پزشک عمومی و دندانپزشک در شرکت)

دندان پزشکی



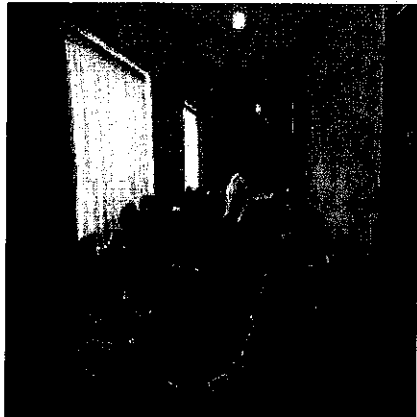
دستگاه OPG



آزمایشات دوره ای



اهدای خون



بررسی تنش گرما



کنترل فشار

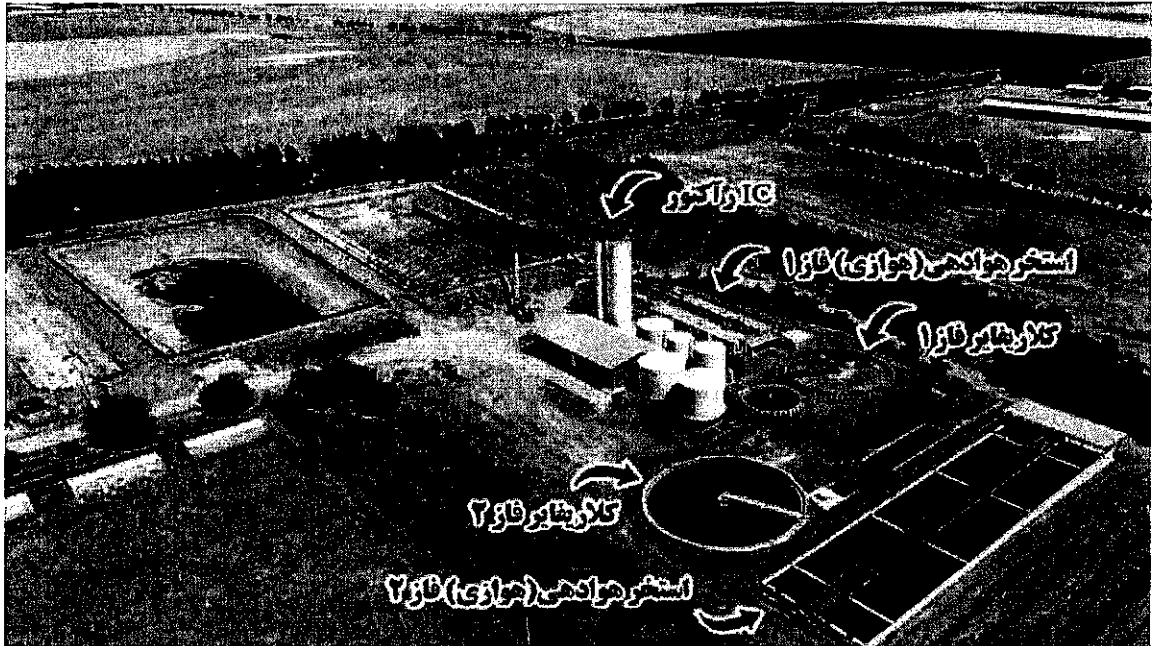


- ۱۳- کمک به مراکز فرهنگی - اجتماعی و امدادی منطقه ارگانهای امنیتی
- ۱۴- توسعه شرکت و ایجاد اشتغال قابل توجه - اضافه کارها و جمعه کارها افزایش متوسط حقوق
- ۱۵- کشت چغندر یا تیزه در گلستان در راستای مسئولیت اجتماعی
- ۱۶- بازسازی محور نقاب به گرگی
- ۱۷- ایجاد سیل بند با ظرفیت ۱/۶ میلیون متر مکعب و نگهداری آن بمنظور جلوگیری از تخریب و آبخیزداری و تزریق آب به سفره های زیر زمینی و ایجاد برکه برای احشام وحشی

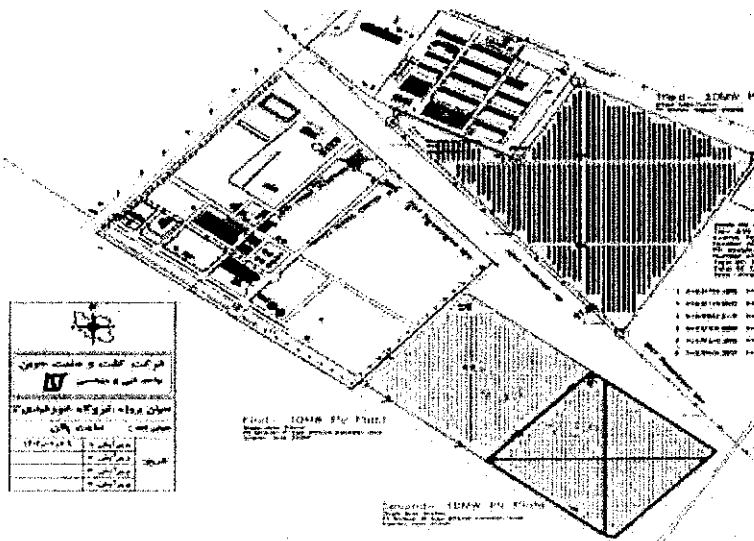
### محیط زیست: تصفیه خانه های فاضلاب و فضای سبز؛

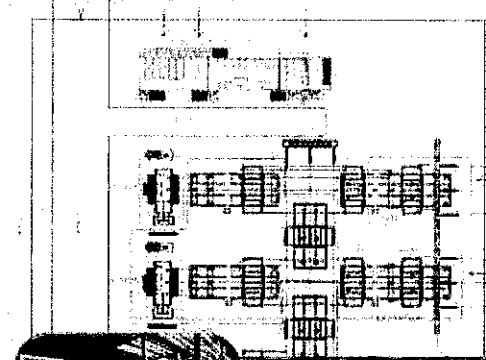
همانگونه که ذکر شد، شرکت کشت و صنعت جوبین به توسعه پایدار می اندیشد و در این راستا ابعاد اقتصادی، اجتماعی و محیط زیستی فعالیت های خود را تضمین میکند. این شرکت در ذات و ماهیت خود شرکتی است مسئول، از این جهت با فعالیت اصولی و تحت نظارت سازمان های زیربط خصوصاً حفاظت محیط زیست؛ فضای سبز و خدمات اجتماعی و تصفیه پسابهای صنعتی به طور مستمر در تمامی ایام سال بگونه ای حرکت می کند که، نه تنها نمادی از نگرهبانی و نگهداری دائمی محیط زیست باشد بلکه به محیط زیست کمک کند که از جمله آنها احداث فضای سبز وسیع باغات برای تولید اکسیژن و کمربندی های سبز و انزری های تجدید پذیر و پاک و تولید برق و بازگشایی محورهای (جاده ای) آسیدستریک به سه راه رامشین و گرتی برای خروج کالای شرکت از این مسیر و کاهش حوادث و ترافیک و کاهش طول مسیر لاقبل بطول ۵۰-۲۵ کیلومتر که خود علاوه بر کوتاهی مسیر و کاهش مصرف سوخت و حوادث در آلودگی محیط زیست نیز نقش موثر دارد.

کارخانه های این شرکت مخصوصاً خوراک دام و تولید کود صرفاً برای پشتیبانی از واحدهای خود شرکت تاسیس شد و برای جلوگیری از آلودگی در حال حاضر مراداتی با خارج از شرکت ندارند لذا بصورت مدلول کار نمی کنند ، علاوه بر آن کارخانه قند ماهیتاً یک کارخانه فصلی است و در فصل تولید مواد اولیه و نیاز تصفیه شکر خام فعال است و آسیدستریک هم بدلیل ظرفیت بالا و نیز واردات بی رویه فصلی بوده و همچنین برای کمک به صرفه جویی برق زمان اورهال خود را در تابستان قرار داده لذا خروجی پس اب کارخانجات فصلی بوده در عین حال این شرکت در مورد پایش فاضل آب - آلودگی خاک و هوا با آزمایشگاه معتمد محیط زیست کشور قرارداد داشته و با تجهیزات خود استاندارد های زیست محیطی را رعایت می کند ، ضمن اینکه سوخت خود را در تمامی کارخانه ها از مازوت به گاز تغییر داده و در نیروگاه های خورشیدی که از تابش خورشید استفاده می کند .



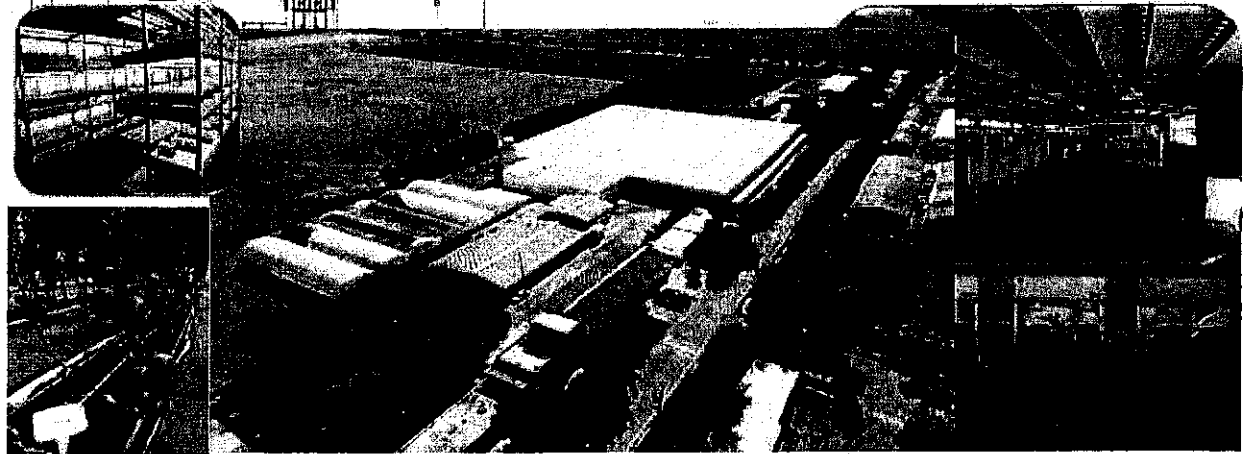
نمای فوق تصفیه خانه کارخانه آسیدستریک جوبین است که در طی سال مالی مورد بحث به سه برابر ظرفیت خود توسعه یافته است؛ لازم به ذکر است که بخش EHSE کارخانه آسیدستریک جوبین شامل بخش هایی همچون ویناس ، کمپوست ، فاضلاب ، فضای سبز ، بخش کشاورزی و حتی برق ، بهداشت ، سلامت محور بوده ، همانگونه که در این تصاویر ملاحظه می فرمائید ، تصفیه خانه همچون شهرک سبزی است که علاوه بر تجهیزات تصفیه خانه ، کمربندی از فضای سبز و تولید میکروارگانیزم و شبکه برق را نیز شامل می شود!! که نمادی از اقدامات اجتماعی و اقتصادی و زیست محیطی این کارخانه را نشان می دهد . علاوه بر اقداماتی که ذکر شد ، با توجه به مشکلات کمبود برق کشور، کشت و صنعت جوبین در راستای تامین برق ، علاوه بر نیروگاه ۲۵MW خود در کارخانه قند جوبین که برق خود کارخانه و شهرک مسکونی و بخشی از روشنایی و دفاتر اداری و مهمانسرای شرکت را تامین می کند ، اقدام به احداث دو نیروگاه ۱۰MW خورشیدی (تجدیدپذیر) با احداث پست اتصال به شبکه ۱۳۳KW نموده که سرمایه گذاری قابل توجهی را بخود اختصاص داده که تصاویری از آنان را در ذیل ملاحظه می فرمائید.





**ویژگیهای پست اتصال به شبکه**

- استقرار در جوار خط بین المللی ۱۳۲KV
- ریگ بودن خط بین المللی ۱۳۲KV
- امکان توسعه پست اتصال به شبکه با ظرفیت بالا
- امکان واردات و صادرات برق از این شبکه
- نزدیکی محل استقرار این پست به شبکه و کاهش طول خطوط انتقال برق ۲۰KV
- اختصاصی بودن پست اتصال به شبکه
- امکان استفاده فروش و در جا از برق تولیدی در مصارف خود شرکت



**گزارش اقدامات انجام شده در خصوص مسئولیت های اجتماعی**

مبلغی که مجمع محترم در خصوص هزینه در مورد مسئولیت های اجتماعی سال مالی قبل تصویب نموده یک و نیم میلیارد تومان بود که اهم هزینه های آن بشرح ذیل است؛ در مورد سال جاری ، مجمع محترم اعتبار آن را در ۱۴۰۲/۰۸/۲۵ تصویب نموده که هزینه آن در پیش رو است.

ردیف	موضوع	مبلغ (میلیون تومان)
۱	مرکز درمانی	۲۳۷
۲	مراکز فرهنگی	۳۹۰
۳	مراکز امدادی و دولتی	۲۰۶
۵	اجتماعی	۴۴۰
۴	سایر	۲۱۸
	جمع	۱۵۰۰

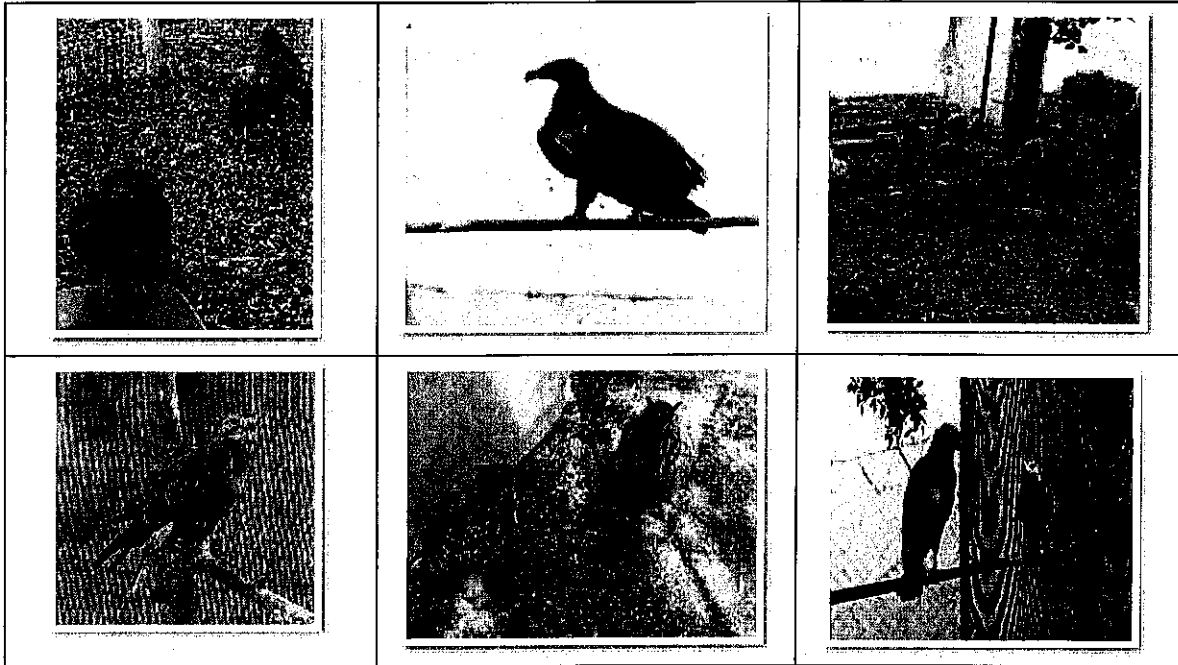
در ضمن شرکت در نگهداری جادهها و بازگشایی آنان در بحرانهای زمستانی و حوادث و اتفاقات محل کمک می کند که چون از امکانات خود شرکت استفاده شده ارزیابی نشده است.

**گزارش اقدامات انجام شده در خصوص مسائل محیط زیست**

ردیف	اقدامات انجام شده جهت حمایت از محیط زیست	کل مخارج انجام شده میلیون ریال	نتایج حاصل از اقدامات حمایتی	برآورد میزان کاهش خسارات
۱	احداث فاضلاب ۱۰۰ نفری اسپرتریک	۲۵.۷۵۰	فعال	احیای آب پست آمده و حذف چربی
۲	احداث فاضلاب بیولوژیک کارخانه قند	۴.۲۴۱	فعال	احیای آب پست آمده و حذف چربی
۳	احداث نیروگاه خورشیدی (پاک)	۱.۷۰۰	فعال	برخورداری از برق پاک
۴	ایجاد کمربندی سبز	۱۰۰	به اتمام رسیده	تولید اکسیژن
۵	گاز سوز کردن کوره های بخار	۱۰۰	به اتمام رسیده	جلوگیری از انتشار CO <sub>2</sub>
	نصب فیلترهای سمیران در کارخانه قند	۱.۳۵۰	فعال	بازگشت آب شیرین به پروسه
	جمع			

- در راستای رعایت تصویب نامه هیئت وزیران به شماره ۵۹۷۹۳/ت/۲۴۱۶۷۰ ه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۷ در خصوص معیارهای تعیین سطح آلایندهی واحدهای تولیدی، صنعتی، مدنی و خدماتی آلاینده اقدامات

همکاری با محیط زیست بعنوان خود یار نگهداری از حیوانات



۱- اقدامات محیط زیستی:

• احداث دو واحد تصفیه فاضل آب با دانش فنی روز در اسیدستریک و کارخانه قند:

کشت و صنعت جوبین، برای تصفیه فاضل آب، کارخانه هایش را مجهز نموده در عین حال، البته با تدابیر پیش گیرانه در مرحله اول، کمینه نمودن فاضل آب انجام گرفته و پس از آن با استفاده از سیستم IC راکتور در کارخانه اسیدستریک و با استفاده از سیستم بی هوازی و هوازی در کارخانه قند فاضلاب مربوطه را تصفیه و پس از استاندارد سازی خروجی آن، آب تصفیه شده بمصرف کشاورزی می رسد، بطوریکه شرکت کشت و صنعت جوبین در این زمینه از سرآمدهای کشور می باشد. شرکت کشت و صنعت جوبین در محدوده فعالیت خود بیش از هزار و پانصد هکتار باغ و فضای سبز و کشت آرتی پلکس دارد که تولید اکسیژن منطقه را از طریق برگ های خود انجام می دهند، همچنین اقدام به ایجاد سیل بند با ظرفیت ۱/۶ میلیون متر مکعب و نگهداری آن نموده است که هم به سفره زیر زمینی تزریق می شود و هم برکه آب برای احشام وحشی است، بدین ترتیب از جمله شرکت های رده بالای کشور در ایجاد فضای سبز می باشد.

• انرژی تجدیدپذیر و صرفه جویی انرژی:

الف) با توجه به شرایط جهانی شرکت کشت و صنعت جوبین تولید انرژی تجدیدپذیر را جزء استراتژیهای خود قرارداده بطوریکه واحد شماره یک ۱۰MW خورشیدی از شهریور گذشته افتتاح و برق تولیدی خود را به شبکه برق منطقه ای تزریق می نماید پیشرفت فیزیکی واحد دوم نیروگاه خورشیدی ۱۰MW به بیش از ۷۰٪ رسیده و امید است انشا... تا قبل از سال مالی جاری به بهره برداری برسد.

ب) دستگاههای ترموکمبرسور اسیدستریک ۴ دستگاه که باعث استفاده از بخار مرده و احیای آن و استفاده مجدد آن شده و در مصرف انرژی صرفه جویی می کند.

ج) استفاده از اواپراسیون ها و میدل های حرارتی پلیت در کارخانه قند و کارخانه اسیدستریک که در اختلاف دمای کمتری نسبت به بقیه میدل های حرارتی و اواپراتورها کار می کنند.

د) استفاده از واحد ویناس با نصب ۱۱ دستگاه میدل حرارتی جهت تصفیه پساب با COD بالای کارخانه اسیدستریک

ه) پرس های ممبران سه دستگاه در کارخانه قند که باعث افزایش ماده خشک گل صافی و برگشت آب قندی به پروسه تولید می شود.

و) صافی های آب شستشوی کلاریفایر، سه دستگاه در کارخانه قند که باعث گرفتن ریزه چغندر ها پس از شستشو شده و آنها را به خط تولید بازگردانده، یا به مصرف غلوفه می رساند.

ز) استفاده از سیستم اتوماسیون سطح اول جهان و بهینه کردن مصرف برق موتورهای الکتریکی، تنظیم دماها و فشارهای کاری خط تولید، که به واسطه وجود این سیستم صرفه جویی ۳۰٪ انرژی نسبت به خط های مشابه تولید حاصل شده است.

ح) خرید و راه اندازی یک دستگاه خرد کن و میکسر جهت تولید کمپوست کشاورزی با استفاده از شاخ و برگ درختان واحد باغات شرکت و ویناس تولیدی کارخانه اسیدستریک. در بحث زیست محیطی همچنین شرکت در سال های متبادی موفق به اخذ عنوان واحد نمونه سبز کشور و اروپا شده است این لوح به عنوان نشان عالی محیط زیست از طرف سازمان محیط زیست به شرکت هایی که بیشترین تلاش در زمینه حفظ محیط زیست اعم از صرفه جویی در مصرف انرژی (آب، برق و گاز)، بهینه سازی مصرف سوخت، کاهش انتشار گازهای گل خانه ای، ایجاد فضای سبز و... را داشته باشند اهدا می شود که نشان از اهمیت دادن شرکت به حفظ منابع آب، خاک و هوا در این بخش میباشد.

### ۳- مهمترین منابع، مصارف، ریسک‌ها و روابط

#### ۳-۱- منابع:

شرکت کشت و صنعت جوین منابع مالی خود را از چند طریق ذیل تأمین می‌کند:

الف: تسهیلات بانکی

ب: منابع خود شرکت فروش

ج: منابع غیر و بازار (شرکا و خرید نسبه)

- در مورد فروش حتی الامکان شرکت نسبه فروشی ندارد مگر در اضطرار و از آنجا که طرحهای بازسازی و توسعه و حتی طرحهای جدید شرکت از منابع جاری خود شرکت تأمین می‌شود، در حقیقت سرنوشت طرح‌های شرکت بوسیله منابع فروش خود شرکت تعیین می‌شود، لذا نقدینگی در شرکت همواره در حداقل بوده و در زمان تصمیم تقسیم سود ماده ۲۴۰ قانون تجارت و نقدینگی باید مورد توجه قرار گیرد.
- شرکت با بانکهای مختلف که عموماً سابقه دار بوده و دولتی محسوب میشوند مراد شده ولی با توجه به سیاست‌های دولت محترم سخت‌گیری‌های بانکها و دستورالعمل‌های تاکنون از منابع بلند مدت بانکی برای احداث طرحهای شرکت کمتر استفاده شده و منابع جاری بانکها در طرحها کمک کرده اند بهر حال سیاست شرکت در سالهای تورمی، استفاده بیشتر از منابع بانکی است.
- قبلاً شرکت از منابع غیر استفاده زیادی داشت لیکن در سالهای تورمی و نیز سیاست ارزی بانک مرکزی استفاده از منابع غیر (شرکا و بازار داخل و خارج) بسیار کاهش یافته است.

#### ۳-۲- مصارف:

- علاوه بر مصارف جاری، همانگونه که در بخش ۲ اهداف مدیریت (کوتاه مدت - میان مدت و دراز مدت) ملاحظه فرمودید، شرکت طرح‌های ریز و درشت زیادی در پیش رو دارد تا همواره بروز و پایدار بماند، این طرح‌های سرمایه‌گذاری با اضافه مصارف جاری شرکت و نیز موجودی انبار (کالاهای مصرفی) مصارف اصلی شرکت را تشکیل می‌دهند
- شرکت کشت و صنعت جوین که از فعالیتهای متناوب ای برخوردار است، در برگیرنده صنایع مختلف تبدیلی و فرآوری و نیز اراضی کشاورزی و ماشین‌آلات سنگین و سبک برای خاک‌ورزی آنان و همینطور تجهیزات آبرسانی برای جاهای عمیق، هزاران کیلومتر شبکه‌های زیر زمینی و روی زمینی و انواع و اقسام سیستم‌های آبیاری و تجهیزات برقی و نیروگاههای مختلف برقی و نیروگاههای مختلف و تجهیزات باغی و دامی و بانکهای زن و گلخانه‌ها و شهرک مسکونی و ساختمانهای مختلف برای سازمانها و انبارهای نگهداری می‌باشد بطوریکه در کشت و صنعت جوین در زمان انبارگردانی ۲۵۰۰۰ قلم کالا شمارش شده و بازرگانی شرکت به همان اندازه قلم خرید کالا و حدود ۷۵۸ قلم فروش کالای متنوع را دارد. لازمه خرید و تولید و نگهداری و مصرف این دامنه از کالاها، داشتن موجودی بالای انبار برای تأمین کشاورزان طرف قرارداد و تولید چغندر و تأمین مزارع اختصاصی و ماشین‌آلات و کارخانجات و ساختمانها و شهرک مسکونی میباشد که جاری بسیار بالایی را لازم دارد و اهمیت برنامه ریزی به موقع برای تأمین آنها را نشان می‌دهد بهر حال در صورت تأخیر در تأمین، به برنامه‌ها خلل وارد خواهد شد.

با توجه به توضیحات فوق مصارف کشت و صنعت جوین را می‌توان به صورت زیر طبقه بندی نمود:

- ۱- مصارف مالی (شامل حقوق و دستمزد و پرداخت‌های کارپردازان و تأمین نهاده‌های کشاورزی و شارژ انبارها و نگهداری ماشین‌آلات و تعمیرات و آب و برق و گاز و...)
  - ۲- تأمین اعتبار پروژه‌ها و طرح‌ها و نیز بازسازی و توسعه و بروز نگهداری شرکت (سرمایه‌گذاریها و افزایش ارزش شرکت به صورت مداوم)
  - ۳- پرداخت بدهی‌ها (بانکی - بازار - دولتی و عوارض و مالیات و ...)
- ❖ لازم به یادآوری است، که در عموم شرکت‌ها، خصوصاً این شرکت تأمین منابع و مصرف باید بموقع و در زمانهای خاص خود صورت گیرد والا بدلیل حساسیت محصولات تاخیر در تأمین منابع، راندمان را کاهش خواهد داد

**جدول مصارف و منابع یک سال و مقایسه آن با سال قبل**

**جدول مقایسه ای مصارف یا سال گذشته - (میلیارد تومان)**

۴۰۲/۴/۳۱	۴۰۲/۴/۳۱	
۱,۴۴۵	۱,۹۱۳	جمع دارائیهای غیر جاری
۱,۵۳۰	۱,۷۱۰	جمع دارائیهای جاری
۲,۰۳۶	۲,۶۰۳	جمع حقوق مالکانه
۴۱	۵۵	جمع بدهی های غیر جاری
۸۹۸	۹۶۵	جمع بدهی های جاری

**افزایش بدهی های جاری بدلیل زیر است (میلیارد تومان):**

- ۱- سود پرداختی (۴۳)
- ۲- تسهیلات مالی
- ۳- ذخایر

**در مقابل پرداختی های تجاری و مالیات و بیش دریافت ها کاهش داشته اند.**

میلیارد تومان	جدول بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی گروه	
۴۰۲/۴/۳۱	۴۰۲/۴/۳۱	
۲,۳۱۸	۱,۹۹۸	مواد اولیه مصرفی
۱۱۰	۱۵۹	دستمزد مستقیم
۴۳۲	۴۶۹	سربار تولید
(۱۰)	(۴۲)	هزینه های جذب نشده
۲,۸۵۱	۲,۵۸۴	بهای تمام شده

(مبالغ به میلیون ریال)

سال مالی منتهی به	سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۰۴/۳۱										
	جمع	سایر	رمز ارز	تیرگه خورشیدی	بافت	دامپروری	کشاورزی	بهداشتی	اسید سولفوریک	صنعت قند	بهداشتی
۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۲۲,۱۸۰,۸۹۷	۱۶,۳۸۹,۶۷۷	۳۰۲,۷۵۸	-	۲۷۸,۱۱۳	۲,۴۱۰,۱۲۵	۶۰۵,۹۷۳	-	۹۱۸,۵۷۱	۱۵,۲۲۲,۱۲۷	۷-۱
۱۴۰۱/۰۴/۳۰	۱,۱۰۶,۳۰۹	۱,۵۹۲,۲۶۷	۸۶,۳۸۷	-	۲۰۴,۶۰۳	۲۱۱,۲۵۰	۲۸۶,۵۶۵	۲۵,۷۱۲	۲۸,۹۶۶	۲۲۸,۹۸۹	۷-۲
۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۲,۳۲۹,۱۷۹	۲,۶۹۲,۰۰۲	۳۷,۶۲۵	۱۰۰,۴۴۴	۷۲,۳۲۹	۱۵۹,۷۱۴	۲۶۵,۱۱۹	۱,۲۵۰,۱۲۹	۶۵,۷۲۲	۸۵۸,۲۸۳	۷-۳
۱۴۰۱/۰۴/۳۰	(۱۰۴,۸۲۵)	(۲۲۸,۲۲۵)	-	-	-	-	(۲۲,۲۶۱)	(۱۶,۱۳۱)	-	(۲۶۲,۵۹۹)	۱۱
۲۸,۵۱۱,۶۴۰	۲۵,۸۲۶,۷۰۲	۲۲۶,۷۷۵	۱۰۰,۴۴۴	۷۲,۳۲۹	۸۲۲,۳۲۹	۲,۶۲۶,۲۲۲	۲,۳۲۶,۵۶۶	۱۱۱,۴۵۴	۱,۵۴۳,۲۲۱	۱۷,۲۷۹,۱۷۱	
۳۵,۲۹۷	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
۲۱۲,۲۶۰	۶۲۱,۳۰۲	-	-	-	۱۸۶,۲۸۵	-	۲۲۵,۰۱۸	-	-	-	
(۶۰۳۲)	(۵۰,۷۳۵)	-	-	-	-	(۵۰,۷۳۵)	-	-	-	-	
(۲۱۱,۳۰۲)	(۸۲۰,۲۵۷)	-	-	-	(۲۲۸,۱۶۰)	(۹۷,۱۰۰)	(۲۸۲,۹۹۷)	-	-	-	
۲۸,۲۲۲,۷۹۲	۲۵,۵۸۷,۰۱۲	۲۲۶,۷۷۵	۱۰۰,۴۴۴	۷۲,۳۲۹	۷۸۰,۵۵۴	۲,۷۹۶,۳۹۸	۲,۳۲۶,۵۶۶	۱۱۱,۴۵۴	۱,۵۴۳,۲۲۱	۱۷,۶۷۹,۱۷۱	
۲,۳۲۰,۳۸۱	۱,۲۹۰,۵۱۱	۱۰,۵۷۵	-	-	-	-	-	-	۱,۲۶۰,۲۲۶	۲۱۹,۷۰۰	
(۱۵۰,۰۱۶)	(۲۱۶,۰۰۰)	-	-	-	-	(۲۱۶,۰۰۰)	-	-	-	-	
(۱,۵۲۶,۳۸۷)	(۱,۱۲۸,۳۱۱)	(۲۱۲,۲۹۹)	-	-	-	-	-	-	(۱۲,۲۲۷)	(۲۲۲,۵۸۵)	
(۱,۳۰۰,۵۱۱)	(۲۰,۲۲,۲۰۰)	(۲۲,۳۲۸)	(۱۰۰,۴۴۴)	-	-	-	-	-	(۱,۲۰۲,۲۷۴)	(۶۸۵,۲۷۵)	
۲۸,۸۸۷,۳۶۰	۲۲,۶۹۲,۵۸۲	۱,۸۵۲	-	۷۲,۳۲۹	۷۸۰,۵۵۴	۲,۵۸۲,۳۹۸	۲,۳۲۶,۵۶۶	۱۱۱,۴۵۴	۱,۵۴۳,۲۲۱	۱۶,۳۸۱,۱۱۱	

- مصرف مواد اولیه در کارخانه قند نسبت به سال قبل اندکی کاهش داشته و از ۲۸۵ هزار تن به ۳۴۳ هزار تن رسیده، قیمت هر تن چغندر در بهار ۲۰۲۰،۰۰۰ هزار تومان به ۳,۲۸۰,۰۰۰ با مشوقات و در پائینتر از ۲,۵۰۰,۰۰۰ تومان به ۳,۵۵۰,۰۰۰ تومان افزایش داشته است.
- مصرف مواد اولیه در اسیدسولفوریک از ۱۰۳۳۶ تن در سال قبل به ۳۴۵۲ تن در سال مالی مورد بحث کاهش یافته است (دلیل واردات بی رویه)





## مصارف سرمایه ای آینده از جمله :

- ۱- نیروگاه شماره چهار خورشیدی و پنج
- ۲- توسعه پست اتصال به شبکه
- ۳- توسعه کارخانه قند
- ۴- باغات
- ۵- دامپروری
- ۶- کشاورزی
- ۷- تحقیقات در زمینه های مختلف و تولید بذور

### منابع :

- تسهیلات بانکی
- فروش (درآمد شرکت)

### اقدامات شرکت در راستای کنترل هزینه ها:

- ۱) مکانیزه کردن امور از جمله کاشت و داشت و برداشت در کشاورزی و بسته بندی در کارخانجات
- ۲) اتوماسیون در پروسه کارخانجات و کنترل آن لاین
- ۳) تلاش در حذف وجین و تنگ در چغندر قند.
- ۴) استفاده از بذر کارهای دقیق و کود کارها برای صرفه جویی در مصرف بذر و نهاده ها
- ۵) استفاده از مکانیزاسیون سریع و میکرو از جمله پهپادها برای صرفه جوبین در مصرف سموم
- ۶) بهبود تغذیه گیاهان و تلاش در تغذیه گیاهان همزمان با آب
- ۷) افزایش بهره وری

### ۳-۳- ریسک ها و موارد عدم اطمینان و تجزیه و تحلیل آن:

#### اهداف مدیریت ریسک مالی

شرکت هوشمندانه موارد ریسک دار را زیر نظر داشته و آنها را کنترل می کند ، مدیریت شرکت، خدماتی برای دسترسی هماهنگ به بازارهای مالی داخلی و بین المللی و نظارت و مدیریت ریسک های مالی مربوط به عملیات شرکت از طریق گزارش های ریسک داخلی که آسیب پذیری را برحسب درجه و اندازه ریسک ها تجزیه و تحلیل می کند، ارائه می کند. این ریسک ها شامل ریسک بازار (شامل ریسک نرخ ارز و سایر ریسک های قیمت)، ریسک اعتباری و ریسک نقدینگی می باشد. کمیته ریسک شرکت ، بر ریسک ها و سیاست های اجرا شده نظارت می کند تا آسیب پذیری از ریسک ها را کاهش داده و بصورت فصلی به هیات مدیره گزارش دهد.

#### بخش ریسک خریدهای خارجی

ولی امروز سیستم بانکی کشور ریسک ارزی را بالا برده است بطوریکه اول در مقابل تخصیص و تامین ارز وجه گرفته شده و به خارج حواله میشود بعد باید منتظر ارسال و ورود کالا باشیم که هم نقدینگی درگیر شده و هم ریسک بالا رفته در حالیکه اگر خود شرکت اجازه داشته باشد مستقیم بدون وساطت بانک وارد معامله با خارج شود اول جنسی می آید بعد از آن مدتهای گذر و تا وجه نقدی بود! هم از منابع دیگری استفاده شده و هم ریسک حذف شده است.

#### ریسک بازار

"فعالیت های شرکت در وهله اول ، در معرض ریسک های مالی تغییرات در نرخ های مبادله ارزی قرار گرفته شرکت با توجه به تولید محصولات استراتژیک غذایی-زراعی-باغی و دامی عمده محصولات خود را به قیمت مصوب در داخل کشور به فروش می رساند ، لذا از نظر آسیب ریسک ارز کمتر در معرض خطر است .لیکن به جهت واردات بخشی از بذور و همچنین شکر خام ، نوسانات نرخ ارز قیمت خرید نهاده ها ی مزبور را تحت تاثیر قرار می دهد.

آسیب پذیری از ریسک بازار با استفاده از تجزیه و تحلیل حساسیت، اندازه گیری می شود. تجزیه و تحلیل حساسیت، تأثیر یک تغییر منطقی محتمل در نرخ های ارز در طی سال را ارزیابی می کند. دوره زمانی طولانی تر برای تجزیه و تحلیل حساسیت ارزش در معرض ریسک را تکمیل میکند و به شرکت در ارزیابی آسیب پذیری از ریسک های بازار، کمک می کند .خوشبختانه تاکنون هیچگونه تهدیدی در آسیب پذیری شرکت از ریسک های بازار یا نحوه مدیریت و اندازه گیری آن ریسک ها ، رخ نداده است.

#### مدیریت ریسک اعتباری

شرکت عموماً و تنها با طرف های قرارداد معتبر انهم با اخذ وثیقه کافی معامله می کند ، تا ریسک اعتباری ناشی از ناتوانی در ایفای تعهدات توسط مشتریان را کاهش دهد. شرکت با استفاده از اطلاعات مالی عمومی و سوابق معاملاتی خود ، مشتریان عمده خود را از نظر اعتباری و سابقه ارزیابی نموده و در انعقاد قراردادها از مشاوره و مشاورین حقوقی بهره گرفته تا ریسک های اعتباری و معاملاتی خود را با اطمینان پوشش دهد از این نظر، با شرکتهایی معامله می کند که رتبه اعتباری بالایی داشته باشد .

#### مدیریت ریسک نقدینگی

در مورد وصول وجوه حاصل از فروش ، استراتژی شرکت وصول نقدی بهای کالاهای فروشی است و برای مدیریت ریسک نقدینگی، یک چهارچوب ریسک نقدینگی مناسب برای مدیریت کوتاه مدت ، میان مدت و بلند مدت تعیین وجوه کرده است. شرکت ریسک نقدینگی را از طریق نگهداری اندوخته کافی و تسهیلات بانکی ، از با نظارت مستمر بر جریان های نقدی تطبیق مقاطع سر رسید داراییها و بدهیهای مالی، مدیریت می کند.

#### ریسک خریدهای خارجی و انتقال ارز از مجاری غیر معمول

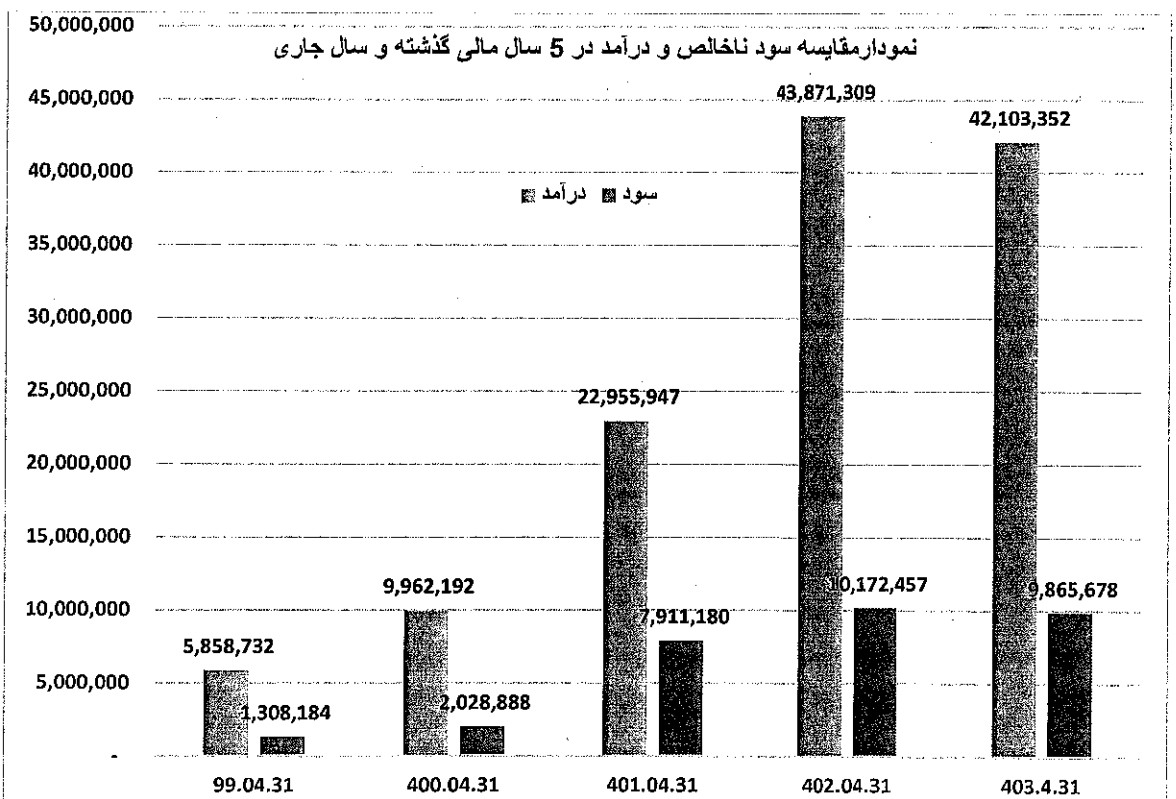
اگر چه شرکت در مورد ماشین آلات سنگین وابستگی زیادی به خارج ندارد و واحد ماشین سازی و متخصصین خود شرکت قادر به ساخت و بر طرف کردن برخی نیاز شرکت هستند ، لیکن با توجه به تغییرات افسار گسیخته نرخ ارز در سال های اخیر در داخل کشور و نیاز به بروز کردن برخی از ماشین ها و لوازم یدکی آنها و علی الخصوص تهیه و تامین برخی از نهاده های کشاورزی مورد نیاز از جمله سموم و بذور مقاوم چغندر به بیماری ها و .. شرکت در حد توان خود با تولید اجناس و کالاهای مورد نیاز شرکت های خارجی در داخل ،تأمین و با تهاوت آنها نیازهای خود را تاکنون بر آورده نموده است ، علاوه بر آن با ذخیره لوازم یدکی مورد نیاز برای یک یا دو سال آینده ،ذخیره نهاده های کشاورزی برای یک سال آینده ، ارتباط قوی و مستمر با طرف های تامین کننده در خارج از کشور و تهاوت اجناس خارجی با داخلی را بعنوان یک سیاست کاهش ریسک در مورد خرید های خارجی و انتقال ارز و خروج آن در پیش گرفته که خوشبختانه تا کنون در این موارد خطری نتوانسته است شرکت را تهدید کند اگرچه نمی توان آنرا پایدار دانست!!



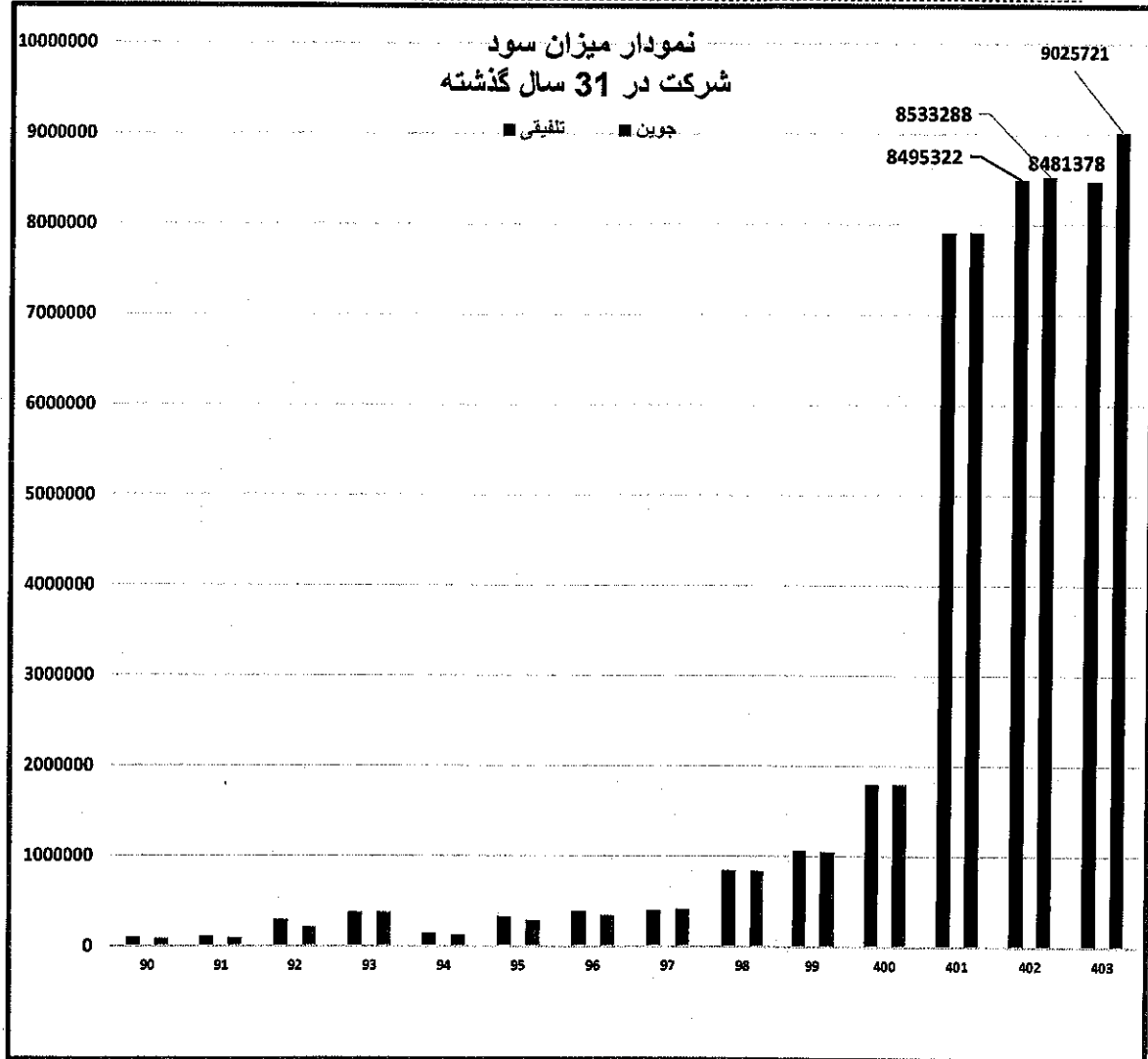
شرکت کشت و صنعت جوبین (سهامی عام)  
گزارش تفصیلی مدیریت  
سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۴/۳۱

۴- نتایج عملیات و چشم اندازها  
۴-۱- نتایج عملکرد مالی و عملیاتی:

شرکت کشت و صنعت جوبین (سهامی عام)																
چگونگی بازتابه درآمدهای ویژه و سود ناخالصی و سود عملیاتی شرکت و سود خالص آن شرکت در جریان دوره مالی اخیر																
تاریخ به پایان رسیدن دوره																
ردیف	شرح	سال مالی منتهی به ۱۳۹۹/۰۴/۳۱ (مبلغ بر حسب ریال)					سال مالی منتهی به ۱۴۰۱/۰۴/۳۱ (مبلغ بر حسب ریال)					سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۴/۳۱ (مبلغ بر حسب ریال)				
		درآمد ویژه	سود ناخالص	سود عملیاتی	سود خالص	سود خالص به ازای سهم	درآمد ویژه	سود ناخالص	سود عملیاتی	سود خالص	سود خالص به ازای سهم	درآمد ویژه	سود ناخالص	سود عملیاتی	سود خالص	سود خالص به ازای سهم
۱	درآمد ویژه	۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸
۲	سود ناخالص		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸	
۳	سود عملیاتی			۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸
۴	سود خالص				۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸	
۵	سود خالص به ازای سهم				۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸	
۶	درآمد ویژه	۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸
۷	سود ناخالص		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸	
۸	سود عملیاتی			۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸
۹	سود خالص				۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸	
۱۰	سود خالص به ازای سهم				۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸	
۱۱	درآمد ویژه	۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸
۱۲	سود ناخالص		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸	
۱۳	سود عملیاتی			۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸
۱۴	سود خالص				۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸	
۱۵	سود خالص به ازای سهم				۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸	
۱۶	درآمد ویژه	۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸
۱۷	سود ناخالص		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸	
۱۸	سود عملیاتی			۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸
۱۹	سود خالص				۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸	
۲۰	سود خالص به ازای سهم				۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸	
۲۱	درآمد ویژه	۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸
۲۲	سود ناخالص		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸	
۲۳	سود عملیاتی			۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸
۲۴	سود خالص				۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸	
۲۵	سود خالص به ازای سهم				۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸	
۲۶	درآمد ویژه	۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸
۲۷	سود ناخالص		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸	
۲۸	سود عملیاتی			۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸
۲۹	سود خالص				۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸	
۳۰	سود خالص به ازای سهم				۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸		۱۰,۳۱۸,۲۱۸	



در ۳۱ سال گذشته شرکت سود ده بوده که نشانگر بایدهاری سود دهی شرکت بوده است، نمودارهای بالا نشان دهنده سود دهی شرکت در پنج سال گذشته بوده



میلیارد تومان - گروه

شرح	۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۱۴۰۲/۰۴/۳۱	درصد تغییرات نسبت به دوره مشابه قبل
درآمدهای عملیاتی (داخلی)	۳۰۸۰	۳۵۵۲	-٪ ۱۴
درآمدهای عملیاتی (خارجی)	-۲۷۷	۱	-٪ ۲۴
جمع درآمدهای عملیاتی	۳۰۷۷	۳۵۵۳	-٪ ۱۴
هزینه های تمام شده	-۲۳۶۹	-۲۸۱۸	-٪ ۱۷
هزینه های فروش، اداری و عمومی	-۷۴	-۵۶	٪ ۳۳
سایر درآمدها	۴۶	۲۸	٪ ۱۱۶
سایر هزینه ها	-۲۴	-۱۰	٪ ۷۱

همانگونه که ملاحظه می شود، هزینه های فروش و اداری و عمومی ۷۵ میلیارد تومان است که نسبت به سال قبل ۳۴٪ افزایش داشته است که عمده آن بدلیل افزایش حقوق و دستمزد مصوب شورای عالی قانون کار می باشد

سازمان حسابداری سیستمی  
گزارش

**شرکت کشت و صنعت جوبین (سهامی عام)**  
**گزارش تفسیری مدیریت**  
سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۰۴/۳۱

مؤسسه های فروش، مالی و حقوقی و عمومی

بابت	گروه (بسیار به منگور و زغال)			
	سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۰۴/۳۱	سال مالی منتهی به ۱۴۰۱/۰۴/۳۱	سال مالی منتهی به ۱۴۰۰/۰۴/۳۱	سال مالی منتهی به ۱۳۹۹/۰۴/۳۱
۱-۱	۵۶,۰۳۲	۸۸,۰۰۵	۵۶,۰۳۲	۸۸,۰۰۵
۱-۲	۵۶,۱۳۲	۷۸,۳۳۲	۵۶,۱۳۲	۷۸,۳۳۲
۱-۳	۶۶,۲۶۸	۶۸,۳۳۲	۶۶,۲۶۸	۶۸,۳۳۲
۱-۴	۳۳,۳۷۶	۲۱,۲۲۹	۳۳,۳۷۶	۲۱,۲۲۹
۱-۵	۲۶,۲۲۱	۳۷,۷۷۰	۲۶,۲۲۱	۳۷,۷۷۰
۱-۶	۲۶,۱۵۲	۲۶,۵۲۹	۲۶,۱۵۲	۲۶,۵۲۹
۱-۷	۱۱,۲۶۱	۱۹,۰۶۵	۱۱,۲۶۱	۱۹,۰۶۵
۱-۸	۱۲,۰۰۰	۶,۰۹۵	۱۲,۰۰۰	۶,۰۹۵
۱-۹	۵۲,۰۵۸	۵۲,۰۵۸	۵۲,۰۵۸	۵۲,۰۵۸
۱-۱۰	۳۳,۳۳۱	۲۱,۲۲۹	۳۳,۳۳۱	۲۱,۲۲۹
۱-۱۱	۲۶,۶۵۵	۲۶,۶۵۵	۲۶,۶۵۵	۲۶,۶۵۵
۱-۱۲	۲۶,۶۵۵	۲۶,۶۵۵	۲۶,۶۵۵	۲۶,۶۵۵
۱-۱۳	۱۹,۱۹۶	۱۹,۱۹۶	۱۹,۱۹۶	۱۹,۱۹۶
۱-۱۴	۲,۵۶۶	۲,۵۶۶	۲,۵۶۶	۲,۵۶۶
۱-۱۵	۱۲,۲۷۸	۱۲,۲۷۸	۱۲,۲۷۸	۱۲,۲۷۸
۱-۱۶	۲,۷۳۷	۲,۷۳۷	۲,۷۳۷	۲,۷۳۷
۱-۱۷	۹,۱۹۳	۹,۱۹۳	۹,۱۹۳	۹,۱۹۳
۱-۱۸	۶,۵۱۱	۶,۵۱۱	۶,۵۱۱	۶,۵۱۱
۱-۱۹	۵,۵۷۰	۵,۵۷۰	۵,۵۷۰	۵,۵۷۰
۱-۲۰	۷,۸۰۹	۷,۸۰۹	۷,۸۰۹	۷,۸۰۹
۱-۲۱	۳,۱۷۱	۳,۱۷۱	۳,۱۷۱	۳,۱۷۱
۱-۲۲	۷۵,۷۲۱	۷۵,۷۲۱	۷۵,۷۲۱	۷۵,۷۲۱
۱-۲۳	۲۷,۰۳۵	۲۷,۰۳۵	۲۷,۰۳۵	۲۷,۰۳۵
۱-۲۴	۷۵,۷۲۱	۷۵,۷۲۱	۷۵,۷۲۱	۷۵,۷۲۱

**شرکت کشت و صنعت جوبین (سهامی عام)**

**تفصیلات درآمدی و هزینه‌های عملیاتی و مالی**

شرح	سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۰۴/۳۱		سال مالی منتهی به ۱۴۰۱/۰۴/۳۱		سال مالی منتهی به ۱۴۰۰/۰۴/۳۱		سال مالی منتهی به ۱۳۹۹/۰۴/۳۱	
	تعداد	مبلغ	تعداد	مبلغ	تعداد	مبلغ	تعداد	مبلغ
محصولات صنعتی								
شکر سفید	۱۶,۳۲۲,۷۰۹	۱۶,۳۲۲,۷۰۹	۱۶,۳۲۲,۷۰۹	۱۶,۳۲۲,۷۰۹	۱۶,۳۲۲,۷۰۹	۱۶,۳۲۲,۷۰۹	۱۶,۳۲۲,۷۰۹	۱۶,۳۲۲,۷۰۹
شکر خرد	۱,۹۵۹,۵۷۵	۱,۹۵۹,۵۷۵	۱,۹۵۹,۵۷۵	۱,۹۵۹,۵۷۵	۱,۹۵۹,۵۷۵	۱,۹۵۹,۵۷۵	۱,۹۵۹,۵۷۵	۱,۹۵۹,۵۷۵
غلات	۱,۹۹۹,۳۹۴	۱,۹۹۹,۳۹۴	۱,۹۹۹,۳۹۴	۱,۹۹۹,۳۹۴	۱,۹۹۹,۳۹۴	۱,۹۹۹,۳۹۴	۱,۹۹۹,۳۹۴	۱,۹۹۹,۳۹۴
بافت‌های پوستی	۱۵,۲۲۰	۱۵,۲۲۰	۱۵,۲۲۰	۱۵,۲۲۰	۱۵,۲۲۰	۱۵,۲۲۰	۱۵,۲۲۰	۱۵,۲۲۰
انرژی برق	۲,۲۱۱,۳۰۱	۲,۲۱۱,۳۰۱	۲,۲۱۱,۳۰۱	۲,۲۱۱,۳۰۱	۲,۲۱۱,۳۰۱	۲,۲۱۱,۳۰۱	۲,۲۱۱,۳۰۱	۲,۲۱۱,۳۰۱
آزمایشگاه	۱,۵۶۶	۱,۵۶۶	۱,۵۶۶	۱,۵۶۶	۱,۵۶۶	۱,۵۶۶	۱,۵۶۶	۱,۵۶۶
سایر	۷,۸۶۹	۷,۸۶۹	۷,۸۶۹	۷,۸۶۹	۷,۸۶۹	۷,۸۶۹	۷,۸۶۹	۷,۸۶۹
۱۶,۳۲۲,۷۰۹	۱۶,۳۲۲,۷۰۹	۱۶,۳۲۲,۷۰۹	۱۶,۳۲۲,۷۰۹	۱۶,۳۲۲,۷۰۹	۱۶,۳۲۲,۷۰۹	۱۶,۳۲۲,۷۰۹	۱۶,۳۲۲,۷۰۹	
محصولات کشاورزی								
گندم	۱,۳۳۲,۳۳۰	۱,۳۳۲,۳۳۰	۱,۳۳۲,۳۳۰	۱,۳۳۲,۳۳۰	۱,۳۳۲,۳۳۰	۱,۳۳۲,۳۳۰	۱,۳۳۲,۳۳۰	۱,۳۳۲,۳۳۰
گندم سبوسه‌شده	۱,۳۳۲,۳۳۰	۱,۳۳۲,۳۳۰	۱,۳۳۲,۳۳۰	۱,۳۳۲,۳۳۰	۱,۳۳۲,۳۳۰	۱,۳۳۲,۳۳۰	۱,۳۳۲,۳۳۰	۱,۳۳۲,۳۳۰
کافور	۱,۳۳۲,۳۳۰	۱,۳۳۲,۳۳۰	۱,۳۳۲,۳۳۰	۱,۳۳۲,۳۳۰	۱,۳۳۲,۳۳۰	۱,۳۳۲,۳۳۰	۱,۳۳۲,۳۳۰	۱,۳۳۲,۳۳۰
زردچوبه	۱,۳۳۲,۳۳۰	۱,۳۳۲,۳۳۰	۱,۳۳۲,۳۳۰	۱,۳۳۲,۳۳۰	۱,۳۳۲,۳۳۰	۱,۳۳۲,۳۳۰	۱,۳۳۲,۳۳۰	۱,۳۳۲,۳۳۰
سبزیجات	۱,۳۳۲,۳۳۰	۱,۳۳۲,۳۳۰	۱,۳۳۲,۳۳۰	۱,۳۳۲,۳۳۰	۱,۳۳۲,۳۳۰	۱,۳۳۲,۳۳۰	۱,۳۳۲,۳۳۰	۱,۳۳۲,۳۳۰
سایر	۱,۳۳۲,۳۳۰	۱,۳۳۲,۳۳۰	۱,۳۳۲,۳۳۰	۱,۳۳۲,۳۳۰	۱,۳۳۲,۳۳۰	۱,۳۳۲,۳۳۰	۱,۳۳۲,۳۳۰	۱,۳۳۲,۳۳۰
محصولات دامی								
گوشت گاو	۱,۳۳۲,۳۳۰	۱,۳۳۲,۳۳۰	۱,۳۳۲,۳۳۰	۱,۳۳۲,۳۳۰	۱,۳۳۲,۳۳۰	۱,۳۳۲,۳۳۰	۱,۳۳۲,۳۳۰	۱,۳۳۲,۳۳۰
گوشت گاو سبوسه‌شده	۱,۳۳۲,۳۳۰	۱,۳۳۲,۳۳۰	۱,۳۳۲,۳۳۰	۱,۳۳۲,۳۳۰	۱,۳۳۲,۳۳۰	۱,۳۳۲,۳۳۰	۱,۳۳۲,۳۳۰	۱,۳۳۲,۳۳۰
سایر	۱,۳۳۲,۳۳۰	۱,۳۳۲,۳۳۰	۱,۳۳۲,۳۳۰	۱,۳۳۲,۳۳۰	۱,۳۳۲,۳۳۰	۱,۳۳۲,۳۳۰	۱,۳۳۲,۳۳۰	۱,۳۳۲,۳۳۰
سایر محصولات								
تعمیرات و نگهداری	۱,۳۳۲,۳۳۰	۱,۳۳۲,۳۳۰	۱,۳۳۲,۳۳۰	۱,۳۳۲,۳۳۰	۱,۳۳۲,۳۳۰	۱,۳۳۲,۳۳۰	۱,۳۳۲,۳۳۰	۱,۳۳۲,۳۳۰
نگهداری	۱,۳۳۲,۳۳۰	۱,۳۳۲,۳۳۰	۱,۳۳۲,۳۳۰	۱,۳۳۲,۳۳۰	۱,۳۳۲,۳۳۰	۱,۳۳۲,۳۳۰	۱,۳۳۲,۳۳۰	۱,۳۳۲,۳۳۰
سایر	۱,۳۳۲,۳۳۰	۱,۳۳۲,۳۳۰	۱,۳۳۲,۳۳۰	۱,۳۳۲,۳۳۰	۱,۳۳۲,۳۳۰	۱,۳۳۲,۳۳۰	۱,۳۳۲,۳۳۰	۱,۳۳۲,۳۳۰
۱۶,۳۲۲,۷۰۹	۱۶,۳۲۲,۷۰۹	۱۶,۳۲۲,۷۰۹	۱۶,۳۲۲,۷۰۹	۱۶,۳۲۲,۷۰۹	۱۶,۳۲۲,۷۰۹	۱۶,۳۲۲,۷۰۹	۱۶,۳۲۲,۷۰۹	

۴-۲- جزئیات و آخرین وضعیت پرداخت سود سهام:

تعداد کل سهامداران در تاریخ ۴۰۲/۸/۲۵ تعداد ۳۱۹۵۶ نفر (مبلغ ۳۳۵/۵ میلیارد تومان)

حقیقی	حقوقی	سبدهای سرمایه گذاری	صندوق های سرمایه گذاری	سهام مسدود شده	وثیقه
۳۱۷۶۶	۵۰	۸۲	۸	۴۵	۵

جدول توزیع سود سهام

ردیف	شرح	تاریخ پرداخت	نحوه پرداخت
۱	سهامداران حقیقی صندوق های سرمایه گذاری سبدگردانها	۴۰۲/۱۲/۱۲	از طریق شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه واریز به حساب اعلامی
۲	حقوقی ها	-	.....

کل مبلغ سود سهامداران ۳۳۵/۵ میلیارد تومان

حقیقی	حقوقی	سبدهای سرمایه گذاری	صندوق های سرمایه گذاری	سهام مسدود شده
۱۶۴/۲	۱۶۳/۵	۰/۵	۷/۱	۰/۲

مبلغ واریز شده از طریق سامانه سهام بحساب سهامداران ۱۴۰/۵ میلیارد تومان و مبلغ ۱۵۹ میلیارد تومان از سود سهامداران حقوقی تهاثر و پرداخت شده است

مانده سود سهام پرداختی در تاریخ ۴۰۲/۱۲/۲۹ - ۳۶ میلیارد تومان بوده که بدلیل عدم عضویت سایر سهامداران در سامانه سهام به شرکت برگشت خورده که پس از آن شرکت اقدامات خود را جهت یافتن سهامداران غیر سهامی و پرداخت سود شان آغاز نمود که ترکیب آنان بشرح ذیل بود:

- ۱- شناسایی ۳۴۵۰ نفر و واریز سود آنها در خرداد و تیر ماه ۴۰۲ بمبلغ ۱۷/۳ میلیارد تومان
- ۲- واریز سود به حساب وراثت سهامداران متوفی به تعداد ۵۳۳ سهامدار و ۴/۵ میلیارد تومان
- ۳- باقیمانده ۲۵۳۵ نفر بمبلغ ۱۲/۶ میلیارد تومان که با مراجعه به اداره ثبت احوال مشخص شد ۲۲۱۴ نفر آنها متوفی هستند که وراثتین هنوز مراجعه نکرده اند، آدرس ۳۲۱ نفر از سهامداران علی رغم مراجعه شرکت به اداره ثبت احوال و راهنمایی رانندگی و آگهی در روزنامه هنوز بدست نیامده است.
- ۴- مانده طلبکاری سود سهامداران در تاریخ ۴۰۳/۰۴/۳۱ با احتساب طلبکاری سنوات قبل ۲۸/۵ میلیارد تومان می باشد.

اقدامات انجام شده برای سهامدارانی که غیر سهامی بوده و سود سهام آنان از سپرده گذاری برگشت خورده

(۵۹۸۵ نفر)

- ۱- جمع آوری لیست غیر سهامی ها و استخراج مشخصات آنان
- ۲- پرداخت سود به ۳۴۵۰ نفر که دارای اطلاعات در دفتر سهام بودند به مبلغ ۱۷/۳ میلیارد تومان تا تاریخ ۴۰۳/۰۴/۳۱
- ۳- دعوت به سهامی شدن از طریق کدال طبق اطلاعیه شماره ۱۰/۴۰۲/۷۵۶ مورخ ۴۰۲/۴/۱۳
- ۴- تعداد ۲۵۳۵ نفر سنواتی که علی رغم پی گیری دفتر سهام مدارک لازم جهت واریز سود (گواهی انحصار وراثت و گواهی مالیت برات و ...) ارائه نکرده اند
- ۵- مراجعه به پلیس راهنامه ای و اداره ثبت و احوال و ... برای ارتباط با سهامدارانی که فاقد آدرس و شماره تماس می باشند احتمالاً بخشی از آنان فوت کردند (حدود ۵۰۰ نفر)
- ۶- درج اطلاعیه در روزنامه
- ۷- ارسال پیامک برای سهامداران غیر سهامی و راهنمایی آنان برای دریافت سهام
- ۸- برگزاری همایش در شهرستانها برای آموزش سهامی کردن سهامداران و مراجعه حضوری به دفاتر سهام شرکت در چهار شهرستان مشهد - بجنورد - بیرجند - کاشمر
- ۹- درج تیکت در امور سهام برای سهامدارانی که فاقد سهام می باشند که در هنگام مراجعه با تماس تلفنی به ایشان در مورد سهامی شدن تذکر لازم داده می شود

WWW.GOBSONLINE.IR

این سند به شما اطلاع میدهد که شرکت کشت و صنعت جوبین (سهامی عام) در تاریخ ۱۴۰۳/۰۴/۳۱ سود سهام خود را به سهامداران پرداخت خواهد کرد. این سود شامل سود نقدی و سود سهام است. برای دریافت این سود، شما باید به حساب اعلامی خود واریز کرده باشید. اگر حساب شما به اشتباه اعلام شده است، لطفاً به دفتر مدیریت مراجعه کنید. اطلاعات بیشتر در گزارش تفسیری مدیریت موجود است.

توجه: این اطلاعیه صرفاً جهت آگاهی است و نباید به عنوان توصیه سرمایه گذاری در نظر گرفته شود. شرکت کشت و صنعت جوبین (سهامی عام) هیچگونه تعهدی در قبال نوسان قیمت سهام یا تغییرات ارزش آن ندارد. برای اطلاعات بیشتر، لطفاً به گزارش تفسیری مدیریت مراجعه کنید.

این اطلاعیه به شما اطلاع میدهد که شرکت کشت و صنعت جوبین (سهامی عام) در تاریخ ۱۴۰۳/۰۴/۳۱ سود سهام خود را به سهامداران پرداخت خواهد کرد. این سود شامل سود نقدی و سود سهام است. برای دریافت این سود، شما باید به حساب اعلامی خود واریز کرده باشید. اگر حساب شما به اشتباه اعلام شده است، لطفاً به دفتر مدیریت مراجعه کنید. اطلاعات بیشتر در گزارش تفسیری مدیریت موجود است.

سود سهام حسابرسی بهمن گزارش

شرکت کشت و صنعت جوین (سهامی عام)  
گزارش تفسیری مدیریت  
سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۰۴/۳۱

نحوه پرداخت سود: با توجه به طرحهای در دست اقدام بهتر است :  
اولاً: پرداخت سود تدریجی باشد.  
ثانیاً: طبق قانون ۸ ماه فرصت به شرکت داده شود.  
ثالثاً: امکان دریافت محصول تولید شرکت از طرف سهامداران وجود داشته باشد.  
رابعاً: بمنظور ارزش افزوده بیشتر و استفاده بهتر طریقین، مراودات تهاتر کالا با سهامداران وجود داشته باشد.  
زمانبندی پرداخت:

- طی اطلاعیه شماره ۱۰/۴۰۲/۱۵۲۷ مورخ ۴۰۲/۸/۱۵ شرکت سود خود را با اولویت سهامدارن جزء در ۱۲ اسفند اتشال... پرداخت خواهد نمود اگرچه با توجه به پرداخت پول بیش از هزار میلیارد تومان پول چفتندر و با هزینه های حقوق و عیدی پادش و پایان سال و سررسیدهای بانکی و طرحهای در دست اقدام کار دشوار است.
- با توجه به ماده ۱۷ دستورالعمل انضباطی ناشران و ۲۴۰ قانون تجارت و نیز با توجه به جدول ذیل که در آن طرحهای در دست اقدام شرکت و مبلغ آنها نوشته شده است، خروج نقدینگی و توزیع سود بدون توجه به نقدینگی شرکت و ماده ۲۴۰ قانون تجارت امری بسیار دشوار و آسیب زنده است.

ردیف	عنوان	مبلغ (میلیارد تومان)
۱	لیزنگاه شماره یک خورشیدی	۱۷۰
۲	لیزنگاه شماره دو خورشیدی	۲۲۰
۳	توسعه پست اتصال به شبکه	۱۴۰
۴	کشت بافت و گلخانه ها	۱۰
۵	توسعه اسپدستریک	۲۵
۶	زیروسختی	۲۶۰
۷	جاری شرکت برای پرداخت چفتندر بهاره و پاییزه	۱۰۰۰
۸	مالیات و بیمه های رسیدگی نشده	۵۰
۹	توسعه باغات	۵۰
۱۰	سایر	۵۰
	اجمعا	۳,۸۷۵

لذا هیات مدیره حداکثر پیشنهاد توزیع سود معادل ۲,۳۵۴,۸۵۰ میلیون ریال را دارد.

۳-۴- تغییرات در پرتفوی سرمایه گذاری ها، ترکیب دارایی ها و وضعیت شرکت:

شرکت کشت و صنعت جوین تقریباً در بازار سرمایه سهامی ندارد در عین حال سهام شرکتهای که کشت و صنعت جوین مالک آن است شرح جدول ذیل است:  
الف: شرکت های وابسته:

ردیف	شرکت	تعداد سهام	درصد	بهای تمام شده (میلیون ریال)	تعداد سهام	مبلغ دفتری (میلیون ریال)
۱	تبار نامن	۱۰۱,۴۰۸,۷۱۲	۲۴/۱۴	۲۵,۳۵۲,۱۷۸,۰۰۰	۱۴۰۲/۴/۳۱	۲۵,۳۵۲,۱۷۸

ب: سایر شرکت ها، صندوق ها و بانکها:

۱۴۰۲/۰۴/۳۱		۱۴۰۲/۰۴/۳۱		۱۴۰۲/۰۴/۳۱		۱۴۰۲/۰۴/۳۱	
تعداد سهام	بهای تمام شده (میلیون ریال)	تعداد سهام	بهای تمام شده (میلیون ریال)	تعداد سهام	بهای تمام شده (میلیون ریال)	تعداد سهام	بهای تمام شده (میلیون ریال)
۱۷۱	۱۷	۱۷۱	۱۷	۱۷۱	۱۷	۱۷۱	۱۷
۱۵۰	۵	۱۵۰	۵	۱۵۰	۵	۱۵۰	۵
۱۷,۴۸۰	۱۸,۳۵۱	۱۷,۴۸۰	۱۸,۳۵۱	۱۷,۴۸۰	۱۸,۳۵۱	۱۷,۴۸۰	۱۸,۳۵۱
۴۰	۲۷	۴۰	۲۷	۴۰	۲۷	۴۰	۲۷
۲۹	۱۷,۱۵۰	۲۹	۱۷,۱۵۰	۲۹	۱۷,۱۵۰	۲۹	۱۷,۱۵۰
-	۱,۹۱,۱۱۷	-	۳,۵۹۱,۱۱۷	-	۳,۵۹۱,۱۱۷	-	۳,۵۹۱,۱۱۷
-	۱۰۲	-	۱۰۲	-	۱۰۲	-	۱۰۲
-	۲,۴۸۳	-	۳,۳۳۵,۱۱۰	-	۳,۳۳۵,۱۱۰	-	۳,۳۳۵,۱۱۰

- شرکتهای قطعه ساز مشهد و ایران شکر، از شرکت های در حال انحلال هستند.
- شرکت گل کوثر فعال است، ولی گردش مالی آن با اهمیت نیست.
- بازار گردان نیکنان، صرفاً به بازار گردانی سهام مشغول است.
- شرکت تبار نامن، شرکت سرمایه گذاری بوده ولی گردش مالی آن حائز اهمیت نیست تا کنون بیشتر سود آن حاصل از سود خود شرکت کشت و صنعت جوین بوده همانگونه که ملاحظه میشود، درصد سهام در هیچ یک از شرکت ها تغییر نداشته است.

موسسه حسابرسی بهشت  
گزارش

شرکت کشت و صنعت جوبین (سهامی عام)  
گزارش تفسیری مدیریت  
سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۰۴/۲۱

- تغییر در این جدول مربوط به سپرده بانک است.
- بطور کلی شرکت های فوق، از گردش مالی حائز اهمیت برخوردار نیستند.

۴- تحلیل حساسیت (مختص شرکتهای تولیدی):

تحلیل حساسیت سود به ازاء هر سهم شرکت اصلی

برج دلار مثبت بر بهای سهام شده و درآمد عملیاتی محصور شرکت

۱۳۹۶	۱۳۹۷	۱۳۹۸	۱۳۹۹	۱۴۰۰	۱۴۰۱	۱۴۰۲	۱۴۰۳	۱۴۰۴	۱۴۰۵	۱۴۰۶
596	665	336	307	356	317	301	305	310	371	353
715	679	644	608	590	536	501	485	471	471	453
864	821	778	735	677	648	605	583	554	530	511
924	878	831	785	724	693	647	611	574	530	511
1,013	963	912	861	794	760	709	659	609	557	507
1,192	1,132	1,073	1,013	934	894	834	775	715	656	596
1,311	1,246	1,180	1,115	1,027	983	918	852	787	721	656
1,430	1,399	1,287	1,216	1,121	1,073	1,001	930	858	787	715
1,550	1,472	1,395	1,317	1,214	1,162	1,085	1,007	930	852	775
1,669	1,585	1,502	1,419	1,307	1,252	1,168	1,085	1,001	918	834

مطروحات تحلیل منتهی به مرداد ماه ۱۴۰۲ برای سال مالی منتهی به ۲۱ تیرماه ۱۴۰۲ پیش بینی است  
برج برای این معادل ۲۲۰۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است (در تحلیل حساسیت نرخ های بالاتر و پایین تر نیز مورد استفاده قرار گرفته است)  
نرخ فروش وارداتی محصور برابر با ۲۷۱۰۰۰۰ ریال و نرخ صادراتی محصور برابر ۱۰۲۵ دلار در نظر گرفته شده است  
تغییرات نرخ ارزی با توجه به محاسبات انجام شده است  
نرخ حقوق و دستمزد برابر ۲۸۸ درصد افزایش محاسبه گردیده است  
نرخ تورم سالانه ۲۰ درصد لحاظ شده است  
سرمای تولید و فروش محصور برابر با سال مالی منتهی به ۲۱ تیرماه ۱۴۰۲ و ۱۰۰۰۰۰۰ ریال برآورد گردیده است  
سرمای مواد مصرفی اصلی (شکر خام و باغیان) به ترتیب ۵۰۰۰۰۰ ریال و ۲۵۰۰۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است

تحلیل حساسیت سود به ازاء هر سهم شرکت اصلی

برج دلار مثبت بر بهای سهام شده و درآمد عملیاتی محصور شرکت

۱۳۹۶	۱۳۹۷	۱۳۹۸	۱۳۹۹	۱۴۰۰	۱۴۰۱	۱۴۰۲	۱۴۰۳	۱۴۰۴	۱۴۰۵	۱۴۰۶
595	565	335	305	355	316	300	304	309	370	352
661	626	593	562	518	496	463	439	426	441	430
714	678	642	607	558	535	500	484	458	444	435
766	728	690	652	600	576	537	508	480	452	433
925	879	833	786	725	694	648	601	553	509	483
1,322	1,255	1,189	1,123	1,035	991	925	859	793	727	661
1,710	1,632	1,546	1,460	1,346	1,288	1,203	1,117	1,031	945	859
1,982	1,883	1,784	1,685	1,533	1,487	1,388	1,288	1,189	1,090	991
2,247	2,134	2,022	1,910	1,760	1,685	1,573	1,460	1,346	1,236	1,123
2,511	2,385	2,260	2,134	1,967	1,883	1,758	1,632	1,507	1,381	1,255

مطروحات تحلیل منتهی به مرداد ماه ۱۴۰۲ برای سال مالی منتهی به ۲۱ تیرماه ۱۴۰۲ پیش بینی است  
برج برای این معادل ۲۲۰۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است (در تحلیل حساسیت نرخ های بالاتر و پایین تر نیز مورد استفاده قرار گرفته است)  
نرخ فروش وارداتی محصور برابر با ۲۵۵۰۰۰۰ ریال و نرخ صادراتی محصور برابر ۵۲۰۰۰ دلار در نظر گرفته شده است  
تغییرات نرخ ارزی با توجه به محاسبات انجام شده است  
نرخ حقوق و دستمزد برابر ۲۸۸ درصد افزایش محاسبه گردیده است  
نرخ تورم سالانه ۲۰ درصد لحاظ شده است  
سرمای تولید و فروش محصور برابر با سال مالی منتهی به ۲۱ تیرماه ۱۴۰۲ و ۱۰۸۰۰۰۰ ریال برآورد گردیده است  
سرمای مواد مصرفی اصلی (شکر خام و باغیان) به ترتیب ۵۰۰۰۰۰ ریال و ۲۵۰۰۰۰۰ ریال در نظر گرفته شده است



شرکت کشت و صنعت جوبین (سهامی عام)  
 گزارش تفصیلی مدیریت  
 سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۴/۳۱

۵- مهم‌ترین معیارها و شاخص‌های عملکرد برای ارزیابی عملکرد واحد تجاری در مقایسه با اهداف اعلام شده  
 ۵-۱- شاخص‌ها و معیارهای عملکرد برای ارزیابی:

عنوان	ارزشی اندازه‌گیری در اربابیت عدلی ۵ ساله	عملکرد واقعی منتهی به ۳۱ تیرماه ۱۴۰۳ در اربابیت عدلی	دلایل انحرافات عمده
عشر سبزی: تن	60,465	55,390	
سبزی سوزنی: تن	11,052	2,250	کاهش تولید باطل و ۱۳۵۰ تن
گندم معمولی: تن	9,588	9,715	
تفاله: تن	6,446	8,550	
تفاله: تن	6,407	8,307	
سبزی: تن	1,377	1,533	
سبزی: تن	264	304	
سبزی: تن	188	188	
عشر تمام کشتی: تن	12,360,513	12,360,513	افزایش نرخ مواد اولیه
مشاوره حقوقی: تن	23	23	
مشاوره مالی: تن	2,91	3,32	
مشاوره حقوقی: تن	40,03	51,97	
مشاوره مالی: تن	19,84	6,24	
مشاوره حقوقی: تن	29	27,15	
مشاوره مالی: تن	43	71,04	
مشاوره حقوقی: تن	47	20,11	
مشاوره مالی: تن	4,41	4,07	
مشاوره حقوقی: تن	1,5	1,81	

۵-۲- عملکرد بخش‌ها یا فعالیت‌ها: در این شرکت مورد ندارد.

۶- جمع بندی

عنده فعالیت و گردش مالی این شرکت تولید، محصولات صنایع غذایی است، آنهم کالاهای استراتژیک چه در کشاورزی و چه در صنعت

که همواره مورد استقبال مردم هستند زیرا بدون آنها زندگی مختل و امنیت غذایی بهم میخورد.  
 اگر چه در برخی از موارد، سیاست گذاری دولت در مورد قیمت گذاری کالاهای استراتژیک و سیاست های بانک مرکزی در مورد تامین ارز شکر خام، وارداتی و نیز سیاست وزارتخانه های مربوطه در مورد واردات اسیدسیتریک، شدیداً فعالیت این شرکت را تحت تاثیر قرار می دهد که در سال مالی گذشته دقیقاً شرکت از همین نواحی تحت فشار بود بطوریکه تولید اسیدسیتریک بدلیل واردات بی رویه بشدت کاهش یافت، در سال مالی آینده نیز سیاست های ارزی و تسهیلاتی روشنی نداریم، در عین حال سی سال سود دهی و سود توزیمی و افزایش تولید فروش نشان دهنده پایداری شرکت در آینده است که در جدول ذیل منعکس شد:

ردیف	سال مالی منتهی به ۳۱ تیرماه	تولید (میلیون تن)	سود منتهی به ۳۱ تیرماه	سود منتهی به ۳۱ تیرماه
1	1,200	22,690	12,690	1,279
2	1,000	30,000	10,000	1,374
3	1,000	4,961	4,961	1,272
4	6,000	8,233	8,233	1,376
5	9,000	18,295	18,295	1,377
6	15,000	28,782	28,782	1,378
7	19,500	42,503	39,140	1,379
8	26,000	53,286	53,974	1,380
9	28,000	57,486	60,084	1,381
10	7,800	25,835	25,254	1,382
11	13,700	50,036	52,452	1,383
12	20,000	43,126	46,150	1,384
13	10,000	70,975	70,275	1,385
14	87,440	80,307	83,836	1,386
15	25,100	62,664	72,236	1,387
16	87,144	61,923	66,730	1,388
17	21,600	67,945	61,772	1,389
18	23,570	88,192	88,702	1,390
19	1,684	100,061	110,061	1,391
20	78,000	219,250	294,191	1,392
21	140,000	379,207	376,782	1,393
22	105,000	131,157	143,108	1,394
23	189,540	202,144	329,450	1,395
24	210,000	348,358	388,194	1,396
25	252,720	420,624	400,850	1,397
26	336,960	841,545	847,342	1,398
27	631,800	1,056,470	1,054,760	1,399
28	834,623	1,000,841	1,796,880	1,400
29	3,314,838	6,772,761	6,800,603	1,401
30	3,954,838	8,300,085	8,263,118	1,402
31	۱۱۰۳	۱۱۰۳	۱۱۰۳	۱۱۰۳
جمع کل	۵,۴۳۳,۷۰۹	۳۰,۴۷۹,۸۸۷	۳۰,۱۳۹,۸۲۲	

که نشان دهنده، پایداری در آمد و سود و توزیع سود شده است که امید است انشا... همواره رو به فزونی باشد

پایان

